

المجلة
الاقتصادية

شاييرو، تخضع المصارف
الأميركية لرقابة مشددة
ووكالات التصنيف
لضوابط جديدة

الاقتصادية
البيان

مجلة مالية اقتصادية اجتماعية

العدد ٤٤٧ • السنة الثامنة والثلاثون • شباط (فبراير) ٢٠٠٩
AL-BAYAN Economic • Issue N° 447 • 38th Year • February 2009



المستندات في AIG
تربط بين بوجه
رئيسها الجديد
حذار تصفية جوهرة الناج

في افتتاح القمة الاقتصادية في الكويت
الشيخ ناصر المحمد: لم يعد في عالم
اليوم مكان للضعف أو التفكك

وزير النقل اللبناني
يوافق على مقترحات
الغرفة الدولية لحل
مشكلة الازدحام في المرفأ

خطباء «دافوس» يحذرون
من الاضطرابات الاجتماعية والحمائية



5287000356060

نائب رئيس البنك الدولي: خسائر اسواق الاسهم والعقارات تفوق ٦٠ تريليون دولار

رأى نائب رئيس البنك الدولي جستن لين ان تعافي الاقتصاد العالمي من الازمة المالية قد يتطلب وقتا اطول اذا فشلت حكومات دول العالم في التحرك بشكل منسق لتجنب الحمائية. واعتبر لين «ان الخروج من الوضع الراهن يتطلب حزمة منسقة لمحفزات مالية ليست على نطاق بلد واحد فقط»، ذاكرا ان خسائر اسواق الاسهم في العالم تقدر بما بين ٣٠ و٣٥ تريليون دولار، فيما تكبدت الاسواق العقارية العالمية خسائر تناهز القيمة نفسها.

ميتسوي سوميتومو تباشر اعمالها انطلاقا من QFC قطر

اعلن نايف بسيسو المدير الاقليمي لشركة ميتسوي سوميتومو انشورنس اوروبا MITSUI SUMITOMO INSURANCE EUROPE ان الشركة حصلت على الترخيص النهائي لتزاول اعمالها الشرق اوسطية انطلاقا من مركز قطر المالي QFC. وتجدر الاشارة الى ان ميتسوي سوميتومو انشورنس كومباني (اوروبا) هي شركة تابعة لمجموعة ميتسوي سوميتومو للتأمين التي تعمل من خلال ١١٤ مكتبا في ٤٠ بلدا ومنطقة في جميع انحاء العالم، ويعمل فيها اكثر من ٢٤ ألف موظف. وتجدر الاشارة الى ان المجموعة حتى في ظل الازمة المالية الدولية الحالية تتمتع بتصنيف ائتماني قوي للغاية حيث تصنفها وكالة ستاندرد اند بورز بدرجة (AA) وأ.م.بست (AM BEST) بدرجة (A+) فيما تصنفها وكالة موديز بدرجة (Aa3) (في اول شهر كانون الثاني / يناير ٢٠٠٩).

المرکزي الاماراتي: سندخل اذا اقتضت الضرورة لتوفير السيولة

أكد محافظ مصرف الامارات المركزي سلطان ناصر السويدي «تدخل البنك مجددا اذا اقتضت الضرورة لتوفير السيولة». وحذر السويدي من ان القطاع العقاري قد يواجه متاعب اكبر من متاعبه الحالية، متوقعا ان يشهد سوق الاسهم والعقارات مزيدا من عمليات التصحيح العميقة. ويأتي تصريح السويدي في وقت ترزح فيه الامارات تحت وطأة تداعيات التباطؤ العالمي.

المرکزي السعودي يزد ودائعه في البنوك لدعمها في مواجهة الازمة

صرح وزير المالية السعودية ابراهيم العساف ان مؤسسة النقد العربي السعودي ستزيد ودائعه في البنوك في كل مرة ترى انها بحاجة الى السيولة لمواجهة الازمة الائتمانية العالمية. وقال الوزير العساف ان السلطات المالية سبق ان أقدمت على هذا الاجراء بزيادة ودائع، واكد وجود تنسيق بين وزارة المالية ومؤسسة النقد العربي السعودي.

نجحت في تخطي الوضع المحلي وتجاوز ازمة الركود العالمية

٦١٢,١ مليون دولار ارباح اكبر ثلاثة مصارف لبنانية

نجحت المصارف اللبنانية الثلاثة الاولى في لبنان «لبنان والمهجر»، «عودة» و«بيبيلوس» في تخطي الوضع السياسي المحلي المتقلب، والاهم من ذلك استطاعت تجاوز الازمة المالية والركود الاقتصادي العالمي مظهرة امكاناتها في مواجهة الازمات العاصفة بالاسواق المالية العالمية. وبحسب النشرة الاقتصادية THE LEBANON BRIEF الصادرة عن بنك لبنان والمهجر للامال، فقد حققت هذه المصارف ارباحا قياسية بلغت ٦١٢,١ مليون دولار بزيادة نسبتها ٢٢,٢٥ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٧. واورد تقرير النشرة مقارنة بين ارباح المصارف الثلاثة فجاءت كالآتي: بنك لبنان والمهجر ٢٥١,٦ مليون دولار بنك عودة ٢٣٨,٥ مليون دولار، بنك بيبيلوس ١٢٢ مليوناً. وعزا التقرير ارتفاع ربحية لبنان والمهجر الى عامل ضبط المصاريف. اذ ان كلفة انتاج دولار واحد من الايرادات يكلف بنك لبنان والمهجر ٣٩ سنتا وبنك بيبيلوس ٤٨ سنتا وبنك عودة ٥٣ سنتا.

حكومة ابو ظبي تنضخ ٤,٣٦

مليارات دولار في خمسة مصارف

في مبادرة لتعزيز الملاة المالية لعدد من المؤسسات المصرفية اعلنت حكومة اماره ابو ظبي انها قررت ضخ ١٦ مليار درهم (نحو ٤,٣٦ مليارات دولار) في خمسة مصارف محلية، وهي مصرف ابو ظبي الوطني ومصرف ابو ظبي التجاري ومصرف الخليج الاول ومصرف ابو ظبي الاسلامي ومصرف الاتحاد الوطني.

«غلوبال» تتفاوض مع بنوك محلية لجدولة

ديون بقيمة ٢٠٠ مليون دولار

توقعت مصادر مسؤولة في شركة بيت الاستثمار العالمي «غلوبال» ان يتم التوصل الى حلول نهائية في شأن ديون الشركة في القريب، مشيرة الى انها بلغت حتى نهاية كانون الاول (ديسمبر) ٧٧٧ مليون دينار وان ما عجزت «غلوبال» عن سداه لا يتجاوز قيمته ٢٠٠ مليون دولار. وبيّنت المصادر ان «غلوبال» طلبت فترة سماح لاعادة هيكلة وجدولة هذه الديون، متوقعة ان يتم انجازها قريبا، مؤكدة استمرار المحادثات مع لجنة البنوك المحلية لاعادة هيكلة القروض.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ACE - BAHRAIN	71	BEMO BANK	69	INT'L PROPERTY SHOW	149	NCSA	153
AIN AHLIA INSURANCE	81	BNH	39	INTERCONTINENTAL MZAAR	167	OMAN INSURANCE	87
AL AHLEIA - KUWAIT	23	BYBLOS BANK	14	J.E. ZAKHOUR	131	OPEL	169
ALLIANCE	103	BYBLOS BANK	15	JOFICO	83	PLUS PROPERTIES	29
ALLIANZ SNA	17	CIG CAPITAL	107	JORDAN INSURANCE	2	PLUS PROPERTIES	179
AL-MUTHANNA TAKAFUL	37	CITYSCAPE ABU DHABI	75	KHAZNA INSURANCE	101	QATAR ISLAMIC INSURANCE	97
AMAN	105	CORETECH	173	KUWAIT RE	145	SAUDI BROKERS	73
AMI	119	CROWNE PLAZA	3	LEBANESE CARTS	63	SAUDI PEARL	89
ARAB ORIENT - SYRIA	77	CUMBERLAND	99	LIBANO ARABE	113	SAUDI RE	125
ARAB ORIENT JORDAN	121	DHOFAR INSURANCE	91	LIBANO SUISSE	143	SEATRANS	161
ARABIA	45	ESKADENIA	135	MASHREK	115	SIGMA SPEEDY SERVICES	155
ARABIA - SYRIA	27	EURO ARAB	111	MAWARID	9	SYRIAN ARAB INSURANCE	10
ARCH & ART	53	FAJR AL GULF	59	MEDGULF	187	TAKAFUL RE	141
ARIG	109	FUJAIH NATIONAL	79	MEDIA ROTANA	33	TECHNOSYS	127
AS SALAM	95	GEZAIIRY	159	MEDNET	117	TRADE UNION	35
AUDI	4	GGICO	7	MEGA EVENTS	67	TRUST RE	147
AUDI	5	GLOBEMED SYRIA	137	MERIT	157	UIB	93
AUG	165	GULF UNION	139	MINISTRY OF PUBLIC HEALTH	65	UNISHIP	163
AXA M.E.	188	HSBC	25	MUNICH RE	123	UNITED - UAE	31
BEIRUT BANK	85	HYDRA	49	NASSIF ASSURANCE	133	UNITED - YEMEN	43
						ZARIS	129

التهدئة والاستقرار



يكتبها: د. عبد الحفيظ البيرير

على الرغم من ان حدث تنصيب الرئيس براك أوباما وتفاصيله قد أدهش العالم مطلع العام الجديد، وكان الحدث الأبرز دوليا، فالعالم لا يزال مضطربا وقلقا جراء تداعيات ما قبل أوباما، وخصوصا على الصعيدين المالي والاقتصادي، وذلك جراء الخسائر الفادحة التي حققتها الكارثة المالية باقتصادات الدول وبكبريات الشركات والمؤسسات والتسريح القسري للملايين حول العالم، والتخوف من الآتي الذي يبدو انه سيكون أعظم، بعدما ضربت الازمة تلك في عمق الأمن المعيشي والاجتماعي وفي كل مكان، بحيث لا يبدو ان هناك من سيكون فعلا بمنأى عن هذه التداعيات.

من هنا أهمية التحرك الدولي السريع والقوي لاستعادة المبادرة، وإعادة العافية للاقتصادات المنهكة، والثقة بمستقبل اقتصادي ومالي واجتماعي افضل، من خلال تحفيز حركة الائتمان والتسليف تعزيزا للاندفاع الاقتصادي، مع ملاحظة عدم استجابة القطاعات المالية والاقتصادية المعنية للتدابير المتخذة حتى الآن كما كان مرجوا، بحيث ان الانكماش والركود باتا اعمق واشد وطأة على ما يبدو. من هنا ايضا أهمية الاجتماع السنوي للمنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس الذي انكب على السبل والآليات والاقتراحات المعتمدة او تلك المبكرة في محاولة التصدي للتحديات الصعبة التي انتجتها الكارثة المالية العالمية، لمواجهة تقادم موجات التسريح والبطالة والتضخم، ولصياغة (عالم ما بعد الازمة) حيث بلغ عدد المشاركين في المنتدى المذكور ٢٥٠٠ شخصية رئيسية عن ٩٦ بلدا، بينهم ٤٣ رئيس دولة وحكومة الى جانب الوزراء ومحافظي المصارف المركزية ومفوضي الاتحاد الاوروبي والمنظمات المالية والاقتصادية الدولية في لقاء قمة هو الأكثر جدية وخطورة وحسما خلال السنوات ٤٠ الماضية من عمر هذا المنتدى.

ووسط الهواجس العالمية تلك يعاني لبنان قلعا مرتبطا اساسا بهشاشة الوضع السياسي والأمني في البلد، وحيث يبدو العام الجديد حافلا بالتحديات والاستحقاقات القاسية، وان كنا كمواطنين نعطي الاولوية المطلقة لتثبيت التهدئة والاستقرار السياسي والذي يبقى المدخل والمحرك الاساسي للعوامل الاقتصادية والتنموية الاخرى، والتي يستطيع اللبنانيون بخبرتهم وامكاناتهم وتجربتهم التأقلم والتعامل معها، بدليل ما تم تسجيله العام الماضي من مؤشرات ايجابية مهمة على أكثر من صعيد نتيجة لذلك الاستقرار المنشود، ليس اقله مثلا تسجيل ميزان

من هنا ايضا خوفا وتخوفا من انعكاس التداعي المالي والاقتصادي هناك وارتداداته السلبية على الداخل اللبناني، في ظل ما ينتظر لبنان من استحقاقات سياسية (اوضاع المنطقة - الانتخابات) ومالية (الموازنة ومصادر التمويل - تعثر عمليات الخصخصة) وغيرها من استحقاقات داهمة في الاشهر القليلة المقبلة، علما اننا كنا نمشي النفس بالافادة من انخفاض اسعار النفط لخفض عجز كهرباء لبنان النازف دائما والمؤثر بقوة في عجز الخزينة، والذي على ما يبدو بات عصيا على الحل والحلحلة بعدما بات ملفا منسيا بامتياز (بين الذي يستهلك الطاقة ويدفع، وذلك الذي يستهلك الطاقة ولا يدفع)، ومن هنا ربما يجب فهم المصاعب والمتاعب التي تعانيها موازنة ٢٠٠٩ ومحاولات التناش والتكاد ان تبلغ مرحلة الابتزاز على الرغم من ارتدادات زيادة الانفاق ودعم الصناديق، دون ان يؤخذ بعين الاعتبار خطورة اتساع خروقات العجز المالي وزيادة الدين العام، في الوقت الذي تعاني فيه مالية الدولة نقصا واسعا في الموارد التمويلية المطلوبة بإلحاح من هنا وهناك.

وفقا للنظام التحاصصي، هذا في الوقت الذي يجب علينا فيه البدء والاستعداد لمواجهة عاصفة التحديات التي من المنتظر ان تطرق ابوابنا بقوة خلال الاشهر القليلة المقبلة مما يقتضي من الجميع الانتظام في اتخاذ الاحتياطات اللازمة، بما يكفل تضامن الجبهة الداخلية وتحصينها ومواصلة دعم مقومات التهدئة والاستقرار السياسي والأمني، والافادة من الفرص المتاحة باستقطاب المزيد من الاستثمارات والاموال الهائلة والهاربة، والتي يتم ضخها في القطاعات المصرفية العربية والدولية لاستعادة الثقة الائتمانية والتمويلية تحفيزا للاقتصاد، علما ان ذلك انما يبقى رهنا باستمرار الاستقرار الداخلي الذي يبقى الضمانة الوحيدة لتحقيق اي ازدهار او نمو كي يستعيد لبنان وظيفته الحضارية والريادية في المنطقة، في ظل استفحال الازمة المالية والاقتصادية العالمية، وذلك انطلاقا من مقومات حقيقية نستطيع البناء عليها، حيث لا يجب التقليل مثلا من أهمية حلول لبنان في المرتبة الاولى وفقا لتصنيف صحيفة (النويورك تايمز) من اصل ٤٠ وجهة في العالم لعام ٢٠٠٩ باعتبار ان الهدوء الذي يسوده حاليا وسط منطقة متحركة ومضطربة يمكن معه من عاصمته بيروت ان تتحول الى باريس الشرق الاوسط، مركزة على مشروعين ضخمين يجري الاعداد لهما حاليا في بيروت لفندي (فور سيزنز والغواي) لمجموعة ONE ALDWYCH في لندن، علما ان بيروت لا تزال تحتفظ بمرتبتها الاولى من حيث الرفاهية ونوعية الحياة والطعام وحيات الليل. اضع الى ذلك ان الاستقرار والهدوء اتاحا لنا تحقيق نسبة نمو بلغت ٦٪ العام الماضي ويمكن ان تتخطى عتبة ٧٪ لهذا العام في حال استمرارها، في الوقت الذي لا يزال السوق يشهد المزيد من العروض الكثيفة للدولار لمصلحة الليرة اللبنانية. وهذا ما اكده حاكم مصرف لبنان معتبرا ان الرساميل الوافدة والتحويلات من الخارج وانخفاض نسبة الدولار وارتفاع الودائع في المصارف + ١٢٪ عن العام السابق انما هي عوامل ايجابية ودليل عافية وثقة، وهو ما كان قد اكده رئيس مجموعة سيتي غروب (السير وين بيشون) المسؤول عن واحدة من أكبر المجموعات المصرفية العالمية، من ان لبنان بات يشكل وجهة آمنة للاستثمار والتوظيف في المنطقة من ضمن الجهات الآمنة التي يمكن اللجوء اليها في ظل الازمة المالية العالمية وما رتبته على صعيد تراجع الثقة. ■

دبي «اللؤلؤة الحزينة» اليوم

معطيات بالارقام تؤكد ملاءمتها وعافيتها

رهاننا المتكرر في اعدادنا السابقة على صمود اماره دبي لؤلؤة الخليج في وجه الاعصار والهزات المالية الداخلية (التداول العشوائي الكارثي في السوق المالي) لا يزال قائما.

رهاننا هذا يستند الى معطيات ومؤشرات ملموسة سنأتي على ذكرها لاحقا، انما يتوجب علينا الاعتراف بأن هذه اللؤلؤة لم تعد مشعة كما قبل الازمة، فالذي تعرضت له مئات المؤسسات من ضيق، لشح السيولة، وانسحاب العديد من المستثمرين الاجانب من السوق، وتأجيل تنفيذ العديد من المشاريع الكبيرة، أثار الخوف والهلع في نفوس اهل الامارة ايضا، ولم يكن غريبا ان يسود الارباك في كل الامارة وهي ترى تداعيات الازمة المالية العالمية تضرب بشكل مفاجئ كل احلامها.

ان قوة الصدمة التي تعرض لها الناس في دبي غطت على كل محاولات الإنقاذ التي قامت بها السلطات الحكومية (ضمان كل الودائع لكل الناس في المصارف وتأمين السيولة لكل المؤسسات المهددة بالتعثر). ولما استيقظت دبي من الصدمة القوية كانت الاضرار قد وقعت، حيث اقفل العديد من المؤسسات الاجنبية ابوابه وصرف عشرات الموظفين، واعلنت مؤسسات اخرى تأجيل تنفيذ مشاريعها سنة وسنتين، وغادر المستثمرون والمراسلون التجاريون الاجانب الامارة.

ولا بد هنا ايضا ان نشير الى الشائعات المضخمة والمؤذية جدا التي رافقت الازمة، فالشائعات طاولت حكومة دبي بالذات اذ زعمت بأنها افلست، وطاولت اكبر المصارف زاعمة انها توقفت عن الدفع، وطاولت مؤسسات عملاقة زاعمة انها بيعت الى اماره ابو ظبي..

نعود هنا الى المعطيات التي تؤكد صمود دبي وملاءة حكومتها..

● بلغت ودائع الحكومة ومؤسسات القطاع العام في نهاية الفصل الرابع من العام ٢٠٠٨ نحو ٨,٨١١ مليار درهم بزيادة ٢,٦ في المئة عن العام ٢٠٠٧.

● بلغت ودائع القطاع الخاص للفترة عينها ٢٤٧ مليار درهم بزيادة ٢٧,٥ في المئة عن العام ٢٠٠٧.

● بلغت ودائع غير المقيمين في الفترة نفسها ٨٨ مليارا بزيادة نسبتها ٣٠ في المئة.

● ارتفع عدد المنتسبين الى غرفة تجارة وصناعة دبي في العام ٢٠٠٨ الى ١٢١١٧٥ عضوا بزيادة ١٤ في المئة عن عام ٢٠٠٧. وارتفع عدد شهادات الايداع التي تصدرها الغرفة من ٥٥٩٧٧٩ شهادة سنة ٢٠٠٧ الى ٦٢٤٠٦٦ شهادة سنة ٢٠٠٨ بزيادة ١١ في المئة. وبلغ اجمالي قيمة البضائع المصدرة والمعاد تصديرها من دبي عام ٢٠٠٨ نحو ٢٤٠ مليار درهم بنسبة نمو سنوية ٤٢ في المئة.

ونأتي اخيرا على الوضع المالي لحكومة دبي.. فقد اكد **محمد العبار** رئيس المجلس الاستشاري في اماره دبي ان الوضع المالي سليم جدا، وان الديون المترتبة على حكومة دبي محدودة اصلا، فهناك قرض حصلت عليه الحكومة ووضعه كوديعة في مصرفها المركزي، وهناك قرض آخر بقيمة ٤ مليارات دولار لمؤسسة الماء والكهرباء وهي مؤسسة تحقق ارباحا جيدة.

ما تبقى من ديون هي لشركات تستثمر في قطاعات الاعمال المختلفة كأى شركة خاصة في العالم حتى لو كانت ملكيتها عائدة للحكومة.

وقال **العبار** ان كل شركة في دبي ستنظر الى اعمالها وقد تعيد جدولة بعض الديون لعدة سنوات، وعموما هناك سداد مستمر للالتزامات، بعضه سدد في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨.

ونفى **العبار** اخيرا ان تكون دبي قد باعت ايا من مؤسساتها ومشاريعها لامارة ابو ظبي.

لجأنا الى معلومات **محمد العبار** لأنه الاكثر اطلاعا على الاوضاع المالية والاقتصادية والمصرفية، ولأنه ايضا الأكثر تضررا بالنسبة لشركة اعمار، انما هو الاكثر تفاؤلا بملاءة وعافية اماره دبي.

اذا ان رهاننا على صمود اماره دبي «اللؤلؤة الحزينة» اليوم لا يزال قائما، ووفقا للمعطيات اعلاه لن تتأخر باستعادة دورها الريادي في البناء والاعمار.

رئيس مجلس الادارة - المدير العام: **انطوان زخور**
نائب رئيس التحرير المسؤول: **اميل زخور**

المستشار القانوني: مكتب المحامي **كمال ابو ظهر**
طباعة: **مطبعة شمس**

توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بناية رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب. ٥١٠ - ١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: **Antoine ZAKHOUR**
Editorial Manager: **Emile ZAKHOUR**

Lebanon Beirut Head Office: Sami El Solh Boulevard Rahal Building - 6 th Floor P.O.Box: 11-1510 Riad El Solh 11072080 Phone: +961 1 396805 Fax : +961 1 396417	Oman: + 968 99696685
Qatar: +974 5 062495 +974 5 320211	Saudi Arabia: + 966 55 8846200 + 966 56 1209464
Algeria: + 213 7 95127003	Sudan: + 249 910 443322
Bahrain: + 973 3 6635320	Syria: + 963 11 6667102 + 963 11 6626670
Egypt: + 20 1 61796279 + 20 1 69528866	Tunisia: + 216 24931222
France: + 33 1 40509012 + 33 1 45002222	United Arab Emirates: + 971 4 3356501/2 + 971 50 3794655 + 971 50 2812266 + 971 50 7594858 + 971 50 9637944
Jordan: + 962 786799368	Yemen: + 967 711 200322

www.albayanmagazine.com
info@albayanmagazine.com

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، الاردن ومصر \$100 US
باقي الدول العربية والاجنبية \$200 US

نمط النسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل. سوريا ٢٠٠ ل.س.
مصر ٣٠ جنيهات، الاردن ٥ دينار، قطر ٢٥ ريال،
السعودية ٢٥ ريال، الكويت ٢ دينار، الامارات ٢٥ درهما،
البحرين ٣ دينار، سلطنة عمان ٣ ريال، العراق ٦ دينارات،
السودان ٢ جنيهات، اليمن ١٠٥ ريال، ليبيا ٧ دينار،
المغرب ٦٠ درهما، FRANCE 5 EURO, U.K. 3.5 Stg, CYPRUS 3 CP, USA 7 US \$, GERMANY 5 EURO

Barghoud & Co. Représentant





اقتصاد عربي وعالمي

يجد القارئ في هذا العدد تغطية واسعة لأعمال القمة الاقتصادية في الكويت التي عقدت برعاية وحضور رئيس مجلس الوزراء الشيخ ناصر المحمد

ص: ٢٠



نقل

عقد وزير النقل غازي العريضي سلسلة اجتماعات مع القيمين على مرفأ بيروت لحل مشكلة الازدحام فيه واكد للغرفة الدولية للملاحة ان مطالبتها اخذت طريقها الى التنفيذ ص: ١٥٠



في هذا العدد

حصاد الشهر: التهدة والاستقرار - بقلم د. عبد الحفيظ البربير - ٨
بصرحة: دبي «اللؤلؤة الحزينة» اليوم معطيات بالارقام تؤكد ملاءمتها وعافيتها ١١
رأينا: الى الوزير طابوريان! لماذا لا يكون بناء المحطات الجديدة بـ BOT ؟ ١٦

اقتصاد عربي وعالمي

ماذا جرى في منتدى دافوس التاريخي: تحقيق: ١٨
تغطية واسعة للقمة الاقتصادية في الكويت لمؤدي «البيان الاقتصادي»
الشيخ ناصر المحمد: لم يعد في عالم اليوم مكان للضعف او للتفكك. ٢٠
حسين غالب (شبكة MBI للفنادق): المرحلة الحالية هي الأنسب للتوسع ٢٦
منصور عامر (عامر غروب): الأسواق العربية متشابهة بفرصها الاستثمارية المتوافرة ٢٨
جولة في سوق الكويت للأوراق المالية الأزمة لأشد من أزمة المناخ وأعنف - لمؤدي «البيان» ٤٠
الياس شمعون فايننشال هاوس ايليت: استقطاب المستثمرين باتت عملية صعبة ٤٤

عقارات

منير ابو حيدر: ابو ظبي أسرع العواصم نموا واكثرها ديناميكية. ٤٦
بدر العابد (برويرتي شوب): القطاع العقاري في لبنان متماسك والاسعار مستقرة. ٥٠

مال ومصارف

«الفيغارو» الفرنسية: رياض سلامة يجعل مئذ ١٥ عاما بطريقة سحرية. ٦٨
مجموعة البركة المصرفية حصلت على الموافقات الرسمية لتأسيس بنك البركة سوريا ٧٦
٧ مليارات دولار ارباح البنوك السعودية عام ٢٠٠٨. ٩٢
الترخيص لشركات جديدة للوساطة المالية في سوريا. ٩٤
محسن الحربي (صروح للاستثمار الكويت): موقعنا حصين ونحقق لمستثمرينا عوائد مجزية. ١٠٢
رسول حجير (جي سي بي للتطوير): بطاقة نجم قيمة مضافة للعملاء والاسواق ١٠٤
جان رياشي (FFA PRIVATE BANK): نعتد بمبادئ ومعايير دولية لحماية عملائنا ١٠٦

تأمين

مفكرة ضامن عربي: مأزق سويس ري SWISS RE افول نجم لاعبي وول ستريت - بقلم جوزف زخور - ١٠٨
كتابات في التأمين: القرصنة البحرية والتأمين - بقلم جميل حجار - ١١٠
رئيس لويدي يتحدث الى ١٠٠ شخصية من عالم الاعمال حول التحديات الاكثر خطورة عام ٢٠٠٩. ١١٦
القلق يساور حملة اسهم سويس ري من احتمال خفض تصنيفها التاريخي (AA) ١١٨
ترقية بيتر شوويري في ميونيخ ري الى رئيس القسم الخاص بالشرق الاوسط ومناطق اخرى ١٢٠
ليون لعتد عقد تأمين لحماية ميزانيات المؤسسات التجارية الصغيرة والمتوسطة ١٢٢
منعت «ساما» الشركات السعودية من اسناد الاخطار الى اعداءات يقل تصنيفها السيادي عن (BBB) ١٢٤
وليد المصنف (المشئ للتأمين التكافلي): سوف يكون للازمة المالية وقع سيئ على عدد من كبريات مؤسسات الاستثمار الإسلامية. ١٤٠
سعد مكي (التكافل الدولية): يدنا ممدودة الى جميع الزملاء لبنني معا صناعة تأمين متينة. ١٤٢
صادق حسن صادق (الاهلية مصر): الاعادة العربية تساعد على الاحتفاظ بمقدار اعلى من اقساط الاعادة في المنطقة ١٤٤
جورج سالم (امانة): سوق التأمين في لبنان لا يزال جاذبا للمعدين العرب والدوليين ١٤٦
رولان خزاقة (خزاقة للتأمين): شركات التأمين اللبنانية متطورة ومطلعة على البرامج العالمية ١٤٨

نقل: اجتماعات موسعة لوزير النقل غازي العريضي مع فعاليات المرفأ والغرفة الدولية للملاحة. ١٥٠

تكنولوجيا - نشاطات ١٧٢

مجتمع: ميراي فلورس بويوز. ١٨١

نقاط سوداء: تاريخ مجد! - بقلم المهندس زياد زخور. ١٨٦

نشاطات

تقديراً للمواهب نظمنا «مينا كريسستال اوارد» احتفالاً تكريمياً لمن تم اختيارهم من الشخصيات الموهوبة، في فندق انتركونتيننتال - مزار، وكان في مقدمهم الرئيس التنفيذي لشركة «دو DU» عثمان سلطان ص: ١٧٤



مال ومصارف

اسباب الازمة المالية العالمية وتداعياتها كانت موضوع حوارنا مع جان رياشي FFA PRIVATE BANK وفي رأيه ان لبنان قادر على تحمل تداعيات الازمة رغم امكانية انخفاض تحويلات المغتربين ص: ١٠٦



تأمين

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة المثنى للتأمين التكافلي وليد المصنف يرى ان الازمة المالية بالغة الخطورة وسيكون لها وقع سيئ على الاستثمار الإسلامي ص: ١٤٠



مقابلة

قال حسين غالب ان نمو (MBI) على مدى ٢٠ عاما اوصلها لتصبح مجموعة دولية رائدة ورأى ان المرحلة الحالية هي الانسب لمزيد من التوسع ص: ٢٦





تأمين

المتضررون من حوادث السير في لبنان ناشدوا الوزيرين محمد الصفدي وزيد بارود تفعيل المؤسسة الوطنية للضمان الإلزامي على السيارات ليتمكنوا من الوصول الى حقوقهم
ص: ١١٢



الوزير محمد الصفدي



مال ومصارف

ماري شابيرو رئيسة مفوضية الرقابة على المؤسسات المالية الاميركية اتخذت قرارا لتشديد الرقابة على المؤسسات المالية المصرفية وتعمل لإخضاع وكالات التصنيف لضوابط جديدة ص: ١٠٠

مال ومصارف

توقع محسن الحربي - شركة صروح للاستثمار، للمحافظ الاستثمارية التي انشئت بفعل الوفرة المالية الوقوع في الخسارة والافلاس. وطمأن الى موقع صروح المتين والمحصن ص: ١٠٢



تأمين

«يدنا ممدودة الى جميع الزملاء لبناني معاً صناعة تأمين متينة» هذا ما قاله المدير العام لشركة التكايف الدولية في الكويت سعد مكي متطرقاً الى امور اخرى ص: ١٤٢



اقتصاد عربي ودولي

الياس شمعون (FH ELITE) تحدث عن نشاطات الشركة في مجالات عمليات الاندماج والاستحواذ وخدمات وساطة التأمين واعادة التأمين وتركيزها حالياً على الاسواق الناشئة ص: ٤٤



اقتصاد عربي ودولي

رئيس مجموعة عامر للاستثمار والتطوير العقاري منصور عامر ركز في حديثه على ضرورة تبديل الخطط الاستراتيجية للمطورين العقاريين ونوه بالسوق المصري الواعد معتبراً الاسواق العربية متشابهة بفرصها الاستثمارية ص: ٢٨



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : - BY DR ABDEL HAFIZ BARBIR -	8
FRANKLY SPEAKING : DUBAI .. THE SAD JEWEL	11
EDITORIAL: WHY NOT BUILD NEW POWER STATIONS ON BOT BASIS?	16
ARAB AND WORLD ECONOMY:	
WORLD ECONOMIC FORUM HELD IN DAVOS - REPORT AL BAYAN -	18
KUWAIT ECONOMIC SUMMIT (COVERAGE BY OUR CORRESPONDENT)	20
SHEIKH NASSER AL MOHAMMAD : IN TODAY'S WORLD NO ROOM FOR WEAKNESS	20
MBI HOTELS CHAIN'S HUSSAIN GHALEB: PRESENT PERIOD IS BEST FOR EXPANDING	26
MANSOUR AMER (AMER GROUP) INVESTMENT OPPORTUNITIES IN ARAB COUNTRIES ARE EQUAL	28
KUWAIT FINANCIAL MARKETS: THE CRISIS IS STRONGER THAN THAT OF "MANAKH"	40
ELITE FINANCIAL HOUSE'S E. CHAMOUN: ATTRACTING INVESTORS AT THIS TIME IS DIFFICULT	44
REAL ESTATE	
MUNIR ABU HAIDAR: ABU DHABI IS THE FASTEST GROWING CAPITAL	46
PROPERTY SHOP'S BADR EL ABED: LEBANON REAL ESTATE SECTOR STRONG AND PRICES STABLE	50
BANKING AND FINANCE:	
LE FIGARO: RIAD SALAME'S MAGIC STYLE	68
SYRIA AL BARAKA BANKING GROUP AUTHORIZED TO FORM BANK IN SYRIA	76
SAUDI ARABIA: SAUDI BANKS TOTAL 2008 PROFIT: \$ 7 BILLION	92
MOHSEN EL HARBI (SOROCH INVESTMENT KUWAIT) : OUR POSITION IS IMMUNE AND OUR CUSTOMERS STILL RECEIVING THE HIGHEST RETURNS	102
RASOUL HOJAIR (JPC FINANCE) NAJM CARD IS AN ADDED VALUE	104
FFA'S JEAN RIACHI: OUR CUSTOMERS ARE WELL PROTECTED	106
INSURANCE:	
ARAB INSURER'S DIARY: WALL STREET ERA IS OVER - BY J. ZAKHOUR -	108
INSURANCE WRITINGS: PIRACY - BY JAMIL HAJJAR -	110
AUTO COMPULSORY INSURANCE NOT ENFORCED YET	112
2009 INSURANCE CHALLENGES AS SEEN BY CHAIRMAN OF LLOYD'S	116
MUNICH RE: PETER CHOUAIRI TO HEAD HEALTH DIVISION	120
ANNUAL BALANCE INSURANCE: A NEW PRODUCT BY AON	122
SAUD ARABIA: A NEW REINSURANCE REQUIREMENT BY SAMA	124
KUWAIT: WALEED AL MODF: THE ON GOING CRISIS WILL HAVE BAD IMPACT ON MANY ISLAMIC INVESTMENTS	140
KUWAIT: SAAD MAKI: WE TEND OUR HANDS TO COLLABORATE WITH THE REST OF THE MARKET	142
EGYPT SADDEK HASSAN SADEK: ARAB INSURERS HELP RETAIN LARGEST SHARE OF ARAB PREMIUMS WITHIN THE REGION	144
LEBANON: GEORGE SALEM (AMANA INSURANCE) LEBANESE INSURANCE MARKET STILL ATTRACTIVE TO REINSURERS	146
ROLAND KHAZZAKA (KHAZZAKA INS. BROKERS) LEBANESE INSURANCE COs ARE WELL SOPHISTICATED	148
SHIPPING PAGES : MINISTER GHAZI ARIDI: INTENSE EFFORTS TO REORGANIZE SHIPPING ACTIVITY	150
HIGH TECH	172
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES BOUEZ	181
BLACK POINTS: HONORABLE HISTORY - BY ZIAD ELIE ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER) -	186

الى الوزير طابوريان!

لماذا لا يكون بناء المحطات الجديدة بال BOT ؟

يستحق توضيحاً منه، لماذا لم يتطرق في حديثه الى امكانية اعتماد اسلوب الـ B.O.T. في بناء وتشغيل محطة او محطات جديدة في غير مكان من لبنان؟

الوضع المزري للخزينة معروف من الجميع ولا يحتاج الى شرح. والاقتراض من الخارج امر ممكن ولكنه يحتاج الى وقت وهو اكثر صعوبة اليوم مما كان عليه بالأمس، بالنظر للأزمة المالية التي تجتاح العالم. وهذا يعني عملياً ان الخزينة اللبنانية لن تكون قادرة على تغطية تكلفة بناء محطات توليد جديدة.

فلماذا لا نلجأ الى اسلوب الـ (BOT) بحيث يبني المستثمر المحطة او المحطات الجديدة ويشغلها ويعيدها في نهاية المطاف الى كنف الدولة؟

اننا نعلم ان في لبنان اموالاً كثيرة تبحث عن فرص استثمارية جيدة، وانتاج وتوزيع التيار هو من بين الفرص الاستثمارية التي يبحث عنها المتمولون ليس في لبنان وحسب بل وفي سائر انحاء العالم.

وفي دول عظمى مثل الولايات المتحدة فإن الشركات الخاصة هي التي تتولى هذه المهمة.

فلم لا يعرض الوزير الجريء **طابوريان** على الحكومة مشروعاً يقضي بطرح بناء بضع محطات بأسلوب الـ BOT، لعله بذلك يعجل في ملء الثغرة التي تنغص حياة اللبنانيين. وهي أفقرت وأفرغت جيوب الاكثية الساحقة من الناس لتملاً جيوب عدد قليل من زعماء الأحياء، فأثرتهم، وأثرت معهم حُماهم من رؤساء واعضاء البلديات والنافذين فيها من الذين يحمون مشغلي الموتورات؟

ونحن ان نطرح هذا السؤال انما نهدف الى مساعدة الوزير **طابوريان** في تسليط الضوء على المشكلة الحقيقية التي يواجهها لبنان في مجال الطاقة.

ومن الطبيعي ان يتضمن المشروع الذي يعده الوزير **طابوريان** شروطاً توجب على من يعهد اليه ببناء المحطات الجديدة ان يأتي بمولدات تشغل بالمواد الاقل ضرراً للبيئة، والأقل تكلفة للمستهلك.

سؤال عساه يلقي اهتماماً من الوزير **طابوريان** ونسمع منه توضيحاً حوله. ■

«البيان الاقتصادية»

المعلومات التي ادلى بها الوزير **الن طابوريان** حول حاجات لبنان الآتية والمستقبلية واضحة ولا تقبل جدالاً.

لبنان ينتج ١٥٠٠ ميغاوات من الطاقة بينما يحتاج الى ٢٥٠٠ ميغاوات لتلبية الحاجات اليومية للمقيمين على ارضه. ولذا، علينا ان ننشئ محطات لتوليد الف ميغاوات جديدة من الطاقة الكهربائية كي يمكن للمواطن اللبناني ان ينعم بالتيار الكهربائي ٢٤ على ٢٤ ساعة.

والوزير **طابوريان** كان على حق عندما تساءل لماذا لم تتحرك الحكومات قبل اليوم لملء هذا النقص في انتاجنا الكهربائي؟

لقد اكتفى الجميع وعلى امتداد العقدين الماضيين من السنين بتبادل الاتهامات حول المناطق التي تدفع والمناطق التي لا تدفع الفواتير الكهربائية، وهذا النوع من الجدل البيزنطي لم يؤد الا الى ضياع الوقت وتأجيج الخلافات الداخلية، بينما المطلوب توليد كمية اكبر من الطاقة وعلى نحو يسد حاجات المستهلكين.

الا ان الهم الاول للسياسيين الذين انخرطوا في الجدل، لم يكن توفير التيار للمستهلكين بل اثاره النعرات وتحريض الناس على بعضها بعضاً سعياً وراء شعبية يفتقدونها. والحكومات التي تعاقبت على الحكم بعد اتفاق الطائف اكتفت بإنشاء محطتي توليد في الزهراني جنوباً، وتل عمار شمالاً، وكلاهما تنتجان اقل من ١,٢ ميغاوات. ولقد ادى النقص في الانتاج الى ازدهار «القرصنة الكهربائية» تحت سمع وبصر المسؤولين. فانتشرت الموتورات (او المولدات الكهربائية) في سائر القرى والداكر والشوارع والزوارب، وتضاعف عدد «أثرياء الموتورات» على حساب المجتمع اللبناني بفقرائه، وصناعاته وزراعاته وغيرها من القطاعات المنتجة.

ومضت سنوات ظن خلالها المواطنون ان الخلل يكمن في مصلحة كهرباء لبنان المملأ اساساً بالفضائح، والتي نخرها الفساد حتى لم يعد ينفع فيها اصلاح.

الى ان جاء الوزير **طابوريان** ليكشف الحقيقة وهي اننا بحاجة الى الف ميغاوات اضافية من الطاقة، وكل حديث آخر ليس سوى مضیعة للوقت.

الا ان الامر الذي لم يأت الوزير **طابوريان** على ذكره وهو

ماذا جرى وماذا قيل في منتدى دافوس التاريخي المشاركون سمعوا خطابات موضوعية خلافا لما كانوا يسمعون في السابق



مشهد عام للجلسة الافتتاحية

المعروف ان المنتدى الاقتصادي العالمي الذي ينعقد سنويا في دافوس - سويسرا هو منبر لقادة الدول وصناع القرار الكبار في العالم، يعلنون من خلاله عن آرائهم ومقترحاتهم لإنعاش الاقتصاد العالمي وبالتالي للحفاظ على الاستقرار الاقتصادي والمالي لمصلحة جميع الدول وجميع الشعوب.

منتدى تاريخي

انعقاد المنتدى في مطلع شهر شباط (فبراير) في دافوس هذا العام، لفت الانظار اكثر من كل السنوات السابقة، حيث سجل في بداية اجتماعاته حادثة الرئيس التركي اردوغان الذي انسحب احتجاجا على منعه من الرد على الرئيس الاسرائيلي بيريز، واذ تجاوز هذه الحادثة وتابع اعماله، تبارى ساسة العالم في كلماتهم في اثبات قدراتهم على الخروج من الازمة المالية والاقتصادية العالمية.

وقد وصف المنتدى بالتاريخي اذ سمع المشاركون كلاما موضوعيا خلافا لما كانوا يسمعون في السابق.

ونقتطف هنا من الكلمات التي أقيمت في المنتدى ابرزها:

رئيس الوزراء الياباني مساعدات للدول الآسيوية لمواجهة الأزمة

رئيس الوزراء الياباني تاراسو قال في كلمته ان بلاده ستقدم ١٥٠٠ بليون ين ياباني (١٧ بليون دولار) اعتبارا من نيسان (ابريل) المقبل وعلى مدى ثلاث سنوات في مساعدات تنمية لدول آسيوية لمواجهة الازمة الاقتصادية.

وكرر استعداد اليابان لإقراض «صندوق النقد الدولي» مئة بليون دولار من احتياطيها من العملات الصعبة، مرحبا بخطوات مماثلة من دول أخرى.

وتابع: «من الضروري ان نضمن توافر السيولة بالدولار للدول الصغيرة والمتوسطة والناشئة، لذلك نرحب بانضمام مصدري النفط والدول ذات الاحتياط النقدي الاجنبي الضخم الى مثل هذه الجهود».

وحض رئيس الوزراء الياباني الولايات المتحدة على «الحد من استهلاكها المفرط».

ودعا «الدول الأخرى (كالصين) الى ان تتأى بنفسها عن الاعتماد على الطلب الخارجي، لضعف الاستهلاك المحلي، وإلى اصلاح الاختلالات العالمية المتسببة في الازمة الحالية، اذ من المهم لكل دولة ان توسع في الطلب المحلي وتحقق نموا مستقلا».

وجاءت تصريحات اسو بعدما ألت الصين وروسيا باللوم في الازمة المالية العالمية على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.

على استهلاك تغذية الاستدانة المفرطة في الولايات المتحدة.



المستشارة الألمانية تقترح ميثاقا اقتصاديا عالميا

اقتُرحت المستشار الألمانية انغيلا

مركل ميثاقا اقتصاديا عالميا جديدا تلتزم به

كل الدول، وتأسيس مجلس اقتصادي عالمي،

على غرار مجلس الأمن الدولي التابع للأمم

المتحدة، موجهة انتقادات للنظام الليبرالي

ومطالبة بتكرار التجربة الألمانية بعد الحرب

العالمية الثانية (بين عامي ١٩٣٩ - ١٩٤٥).

وركزت على اقتصاد السوق الذي يراعي

الجانب الاجتماعي، وهو «طريق ثالثة» بين

الرأسمالية واقتصاد الدولة. وتابعت ان الدولة يجب ان تبقى حارس النظام

الاجتماعي من دون التأثير في التنافس الاقتصادي، داعية الى تقييد الحرية الفردية

حين تتسبب في سلب حرية الآخرين. واقترت بضرورة اتفاق قادة «مجموعة

العشرين» في قمة لندن في ٢ نيسان (ابريل) المقبل، على محاور اساسية، هي انشاء

نظام مالي عالمي مستقر يدعم النشاطات الاقتصادية التي تعتمد على اقتصاد السوق

بتوجهات عالمية مفتوحة، مع عدم اغفال مكافحة الفقر. ودعت صندوق النقد الدولي

ومنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية، الى لقاء في برلين لمناقشة تلك الافكار وكيفية

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.

صوغها في شكل عملي.



رئيس الوزراء البريطاني غوردون براون : لتحسين ادارة اقتصاد العولمة وتطوير المؤسسات

اعلن رئيس الوزراء البريطاني غوردون

براون تمسكه بالعولمة ورفض الاجراءات

الوقائية التي ستؤدي الى التركيز على الاقتصاد

الوطني وتضرر بالاقتصاد العالمي، وطالب

بتحسين ادارة اقتصاد العولمة وتطوير

المؤسسات المالية والاقتصادية الدولية التي

ظهرت منذ نصف قرن، وإلى الالتزام بمعايير

الشفافية والصدقية في التعاملات المالية

والاقتصادية.

والاقتصادية.

والاقتصادية.

والاقتصادية.

والاقتصادية.

والاقتصادية.



وزيرة الاقتصاد السويسري : فتح الاسواق هو الافضل

وقال وزيرة الاقتصاد السويسري دوريس لوفارد ان وزراء التجارة قد يعقدون

اجتماعا في شأن جولة الدوحة قبل قمة قادة دول «مجموعة العشرين» التي تسعى الى

اجتماعا في شأن جولة الدوحة قبل قمة قادة دول «مجموعة العشرين» التي تسعى الى

اجتماعا في شأن جولة الدوحة قبل قمة قادة دول «مجموعة العشرين» التي تسعى الى

وزيرة الاقتصاد الفرنسي خطر ان كبير ان: الاضطرابات الاجتماعية والنزعة الحمائية

وتخوفت وزيرة الاقتصاد الفرنسي

كريستين لاغارد امام المنتدى من ان تتسبب

الازمة الاقتصادية العالمية بـ «اضطرابات

اجتماعية»، واوضحت ان «الوضع الحالي

ينطوي على خطرين كبيرين، هما

الاضطرابات الاجتماعية والنزعة الحمائية»،

وزادت «ان ما يغذي هذين الخطرين هو

تراجع النمو الاقتصادي العالمي وضرورة

رصد الولايات المتحدة اموالا لدفع

الضرائب الاميركيين في خطط الانعاش

الاقتصادي والانتعاش، متمنية «ان يعطي لقاء مجموعة العشرين في ٢ نيسان (ابريل)

المقبل في لندن اشارة قوية جدا لإعادة الثقة بالنظام المالي».

المقبل في لندن اشارة قوية جدا لإعادة الثقة بالنظام المالي».





القادة الدينيين



الرئيس التركي اردوغان ينسحب من المنتدى

عبد العزيز الغرير على هامش منتدى دافوس؛ الامارات تملك اكبر صندوق للثروة السيادية في العالم



ادلى رئيس المجلس الوطني الاتحادي الاماراتي ورئيس مجلس ادارة بنك المشرق الاماراتي عبد العزيز الغرير على هامش المنتدى الاقتصادي في دافوس بحديث عن الوضع في دولة الامارات، وما تفعله الدولة من اجل انعاش الاقتصاد المحلي في ظل تراجع المشاريع العقارية وتقلص الطلب عليها، فقال ان الحكومة الاماراتية ستستخ مزيديا من السيولة لتعزيز الاقتصاد وان المصارف المحلية سليمة بفضل ارتفاع نسب كفاية رأس المال لديها .

وقال: «تملك الامارات جهاز ابو ظبي للاستثمار وهو اكبر صندوق للثروة السيادية في العالم، ويقدّر محللون قيمة اصوله الاجمالية بنحو ٥٠٠ بليون دولار». وتابع: «لقد بنينا احتياطا ضخما في حدود ٣٠٠ الى ٥٠٠ بليون دولار لوقت الضيق نستطيع ضخه في المشاريع. ويجب ان تراجع بعض هذه المشاريع وان نؤجل تلك ذات التوجه العقاري، لكن الحكومة ملتزمة بتسريع مشاريع البنية التحتية». واضاف: «اطلق البنك المركزي ووزارة المال في الامارات اتفاقا طارئا يمتد لشهور قيمته ١٢٠ بليون درهم اماراتي (٢٣,٦٧ بليون دولار) في ايلول (سبتمبر) الماضي لمساعدة المصارف الاماراتية في مواجهة شح الائتمان، في ظل تخوف المصارف من تخلف المقترضين عن سداد قروض تمويل عقاري، بعد تراجع اسعار العقارات في دبي. ويتوقع البنك المركزي الاماراتي تباطؤ نمو الائتمان، في ثاني اكبر اقتصاد عربي بعد السعودية، الى ١٠ في المئة هذه السنة بعد صعوده اكثر من ٥٠ في المئة على اساس سنوي في حزيران (يونيو) الماضي. ورأى الغرير ان تقلبات سعر النفط لا تؤثر كثيرا في اقتصاد الامارات المتنوع الموارد، لكن تراجع الاسعار الى ما دون ٦٠ الى ٧٠ دولارا للبرميل قد ينال من حافز الشركات للاستثمار في التنقيب عن النفط، الامر الذي سيفضي الى نقص في المعروض النفطي، فيدفع الاقتصاد العالمي الثمن.



متحدثون في احدى الجلسات



محمد يونس وفيثيمان

الاتفاق على اجراءات واضحة لمعالجة الازمة الاقتصادية والمالية العالمية.

واضافت: «ينبغي ان نبني فهماً افضل للتجارة في الداخل. فتح الاسواق هو افضل شيء يمكننا القيام به لمحاربة الازمة»، معتبرة ان المفاوضات تضي بصورة جيدة، ولم يكن وزير التجارة الكندية ستوكويل داي اقل تفاؤلا منها اذ قال: «كان هناك تركيز قوي جدا على تجنب اية انتكاسات الى اي شيء يمت للحماية التجارية بصلة.. هناك درجة عالية من التفاؤل ورغبة كبيرة في تحقيق شيء».

تعهد من وزراء التجارة في ٢٤ بلدا

وتعهد وزراء التجارة من ٢٤ بلدا العمل على تسوية خلافاتهم المتبقية هذا العام في جولة الدوحة من محادثات منظمة التجارة العالمية. ووعدوا ايضا في بيان صدر عقب اجتماع على هامش المنتدى بعدم اقامة اية حوارات تجارية جديدة. وقبيل المحادثات التي استضافتها الحكومة السويسرية حذر الساسة من ان اجراءات لمنع دخول الواردات من اجل حماية الوظائف قد تعمق الازمة كما حدث في «الكساد الكبير خلال الثلاثينات».

منظمة التجارة العالمية : المسؤولون يخضعون لضغوط سياسية داخلية

واكد مدير منظمة التجارة العالمية باسكال لامي انه رصد العديد من «النقاط الحمراء» في مراقبة السياسات التجارية. ووضح «ان المسؤولين يخضعون لضغوط سياسية داخلية، وما يسمعون في دولهم هو ان التجارة يجب ان ترمي في سلة المهمات». واضاف ان «ذلك مدعاة قلق بالنسبة اليهم وبالنسبة الي». وتنتقد منظمة التجارة العالمية دولا عدة لعدم فتحها اسواقها بشكل كاف. لكن خطة واشنطن للإنقاذ الاقتصادي التي شملت حماية صناعة الصلب الاميركية عززت في دافوس المخاوف من تراجع التجارة العالمية.

في اختتام المنتدى : ساعدوا الدول الفقيرة

منتدى دافوس الرقم ٣٩ الذي اقيم تحت شعار «تشكيل العالم بعد الازمة» والذي حضره ٤٠ من قادة الدول والحكومات في العالم بالاضافة الى ٢٥٠٠ شخصية عالمية من مختلف القطاعات الاقتصادية والمالية، اختتم بالاتفاق بين الغالبية على ضرورة مواجهة الازمة الاقتصادية والمالية بشكل عالمي مع توجيه نداء الى جميع الدول للمشاركة في التغلب على تداعيات الازمة. وطالب المنتدى الدول الغنية بعدم اهمال تقديم المساعدات للدول الفقيرة. ■

تغطية واسعة للقمة الاقتصادية في الكويت خطباء الافتتاح دعوا الى دعم القطاع الخاص ومؤسسات المجتمع المدني



الملوك والرؤساء العرب في صورة تذكارية

الشيخ ناصر المحمد: لم يعد في عالم اليوم مكان للضعف او التفكك

استضافت الكويت في السابع عشر من كانون الثاني (يناير) الماضي منتدى القطاع الخاص والمجتمع المدني في فندق ماريوت كورت يارد، برعاية وحضور رئيس مجلس الوزراء الكويتي سمو الشيخ ناصر المحمد، وسط ضغوط أحداث غزة والحرب الاسرائيلية على الفلسطينيين، التي أرخت بثقلها على الكلمات الرئيسية خلال حفل الافتتاح، حيث تضمنت مطالبات بوقف العدوان الاسرائيلي الهجمي وضرورة التضامن العربي بمواجهة مختلف التحديات.

وان سبقت القمة الاقتصادية والاجتماعية والتنمية قمة الرؤساء والملوك العرب فأجواؤها لم تكن بعيدة عن النداءات السياسية العاجلة، حيث وصفها الامين العام لجامعة الدول العربية عمرو موسى بقمة «إنقاذ المركب العربي من الغرق».



الشيخ ناصر المحمد



يظهر د. موزي الحمود ونورية الصبيح

العربي المشترك في كل المجالات، خصوصا الاقتصادية منها، كانت الدعوة السامية لصاحب السمو الامير الشيخ صباح الاحمد الى عقد القمة العربية الاقتصادية والتنمية والاجتماعية. وقال «تؤمن الكويت بأن بحث القضايا الاقتصادية والتنمية والاجتماعية يعتبر وسيلة أكثر فعالية لتعميق الروابط بين الدول العربية وتحقيق التكامل المنشود



الشيخ ناصر المحمد متوسلاً عمرو موسى وطارح المصري

ناصر المحمد

سمو الشيخ ناصر المحمد أكد في كلمته الافتتاحية ضرورة العمل الجاد والفعال لتحقيق التكامل الاقتصادي الذي يوفر اسباب القوة ومواجهة التحديات، ضمنا لمستقبل افضل في عالم لم يعد فيه مكان للضعف او التفكك. وأوضح انه انطلاقا من حرص الكويت على تعزيز وتطوير اواصر التعاون

عدنان القصار: الأولوية الآن هي تحويل المنطقة العربية الى ملاذ آمن لاستقطاب الاستثمارات



الجلسة الافتتاحية

المصري

من جهته قال رئيس الوزراء الاردني الاسبق **طاهر المصري** «ان هذه القمة تعقد في ظل ظروف عصيبة تعانيتها الأمة العربية، حيث تواجه الازمة في قطاع غزة»، داعيا الى دعم المشاريع المقدمة للقمة والتي تهدف الى دعم التنمية في الوطن العربي.



من اليمين: مصطفى الشمالي، عدنان القصار والشيخ صالح كامل

بينها، وإحداث نقلة نوعية في مختلف مجالات العمل الاقتصادي العربي المشترك لخدمة المصالح العليا لأمتنا العربية وتطلعات شعوبها». وأكد ان انعقاد المنتدى الاقتصادي والاجتماعي يمثل ثمرة للجهود المخلصة الرامية الى توسيع مشاركة القطاع الخاص ومؤسسات المجتمع المدني في بحث السبل الكفيلة لمواجهة التحديات الاقتصادية والاجتماعية التي تواجه دولنا العربية.

موسى

ودعا أمين عام الجامعة العربية **عمرو موسى** في كلمته الى ضرورة التعرض بالنقاش خلال المنتدى الى ضعف البنية التحتية في الاقتصاد العربي وبلورة الاقتراحات لمواجهتها ونقلها الى القمة الاقتصادية. وأعرب عن امله في «ألا تطغى المسائل الاقتصادية على الناحية الاجتماعية في مناقشات المنتدى»، مضيفاً «ان هناك تحديات تتعلق بمنطقة التجارة الحرة التي لا تزال هشة»، مشدداً على اهمية تبني التحرك تجاه الاتحاد الجمركي لانه أمر مهم للغاية، يضاف الى السوق المشتركة ومشروعات التنمية المشتركة لتحقيق مصلحة الشعوب العربية.

القصار

من جهته رأى رئيس مجلس اتحاد غرف التجارة والصناعة والزراعة للدول العربية **عدنان القصار** «ان تحقيق الاهداف الاقتصادية التكاملية بين الدول العربية يتطلب وضع التطلعات المناسبة في اطار رؤية عربية شاملة تراعي الحاجات المشتركة لهذه الدول وخصوصية التنمية فيها، على ان تترجم هذه التطلعات الى استراتيجية تضع اهدافا للمرحلة الحالية والمراحل المقبلة». وأوضح «ان الأولوية الآن هي لتدعيم التكامل الاقتصادي العربي وتحويل المنطقة العربية الى ملاذ آمن لاستقطاب الاستثمارات العربية والدولية الباحثة عن المجالات المنتجة والمجدية، بهدف تعزيز التنمية القابلة للاستدامة في جميع الدول العربية».



من اليمين: د. مصطفى عبد الفتاح، حامد السهيل، خالد الطوقان واحمد عبد العزيز

الجلسات



محافظ بنك الكويت المركزي الشيخ سالم العبد العزيز الصباح يلقي كلمته

الجلسة الاولى:

اجمع المشاركون في الجلسة الاولى على ضرورة إحداث التكامل الاقتصادي بين الدول العربية التي تواجه ازمة انكماش اقتصادي حقيقي بسبب تحول الازمة المالية العالمية الى ازمة اقتصادية.

وفي حديثه عن دور الرقابة في إحداث توازن على النظم المصرفية والمؤسسات المالية، رأى محافظ بنك الكويت المركزي الشيخ **سالم العبد العزيز الصباح** ان هناك ضرورة حقيقية وماسة لتعزيز دور الرقابة على النظم المصرفية العاملة في العديد من الاسواق، لا سيما المرتبطة بمعاملات البنوك والاستثمار وصناديق التحوط والرهن العقاري. وقال «ثمة عوامل عدة ساهمت في تضيق نطاق تأثير الازمة المالية العالمية على القطاعات المصرفية والمالية العربية، كان من أبرزها عدم وجود ازمة رهن عقاري، او ازمة سيولة حادة، ومحدودية حجم التعاملات بالمشقات المالية وتوريق القروض».

من جهته أكد مدير عام صندوق النقد العربي د. **جاسم المناعي** «ان القطاع المصرفي في البلدان العربية تأثر بدرجة اقل من المصارف الأجنبية»، مشدداً على «اهمية التنسيق بين السياسة النقدية والسياسة المصرفية في البلدان العربية لتجنب حدوث اي انهيارات او هزات مالية مقبلة».

وشدد رئيس الغرفة الاسلامية للصناعة والتجارة **صالح كامل**، عقب انتهاء الجلسة الاولى من المنتدى على الاخلاق وانتشارها في التعاملات الاقتصادية، معتبرا اياها اساس التقدم، مشيراً الى ان موضوع السوق العربية المشتركة يحتاج الى اتحاد جمركي وربط في عمليات النقل وهذا غير متوافر حالياً. <



د. مرفت التلاوي ومنصور عامر



داخل جناح OFID



اجتماع وزراء المال وحكام البنوك المركزية العرب

الجلسة الثانية:

أبرز الكلمات في الجلسة الثانية كانت لنائب رئيس مجلس إدارة مجموعة الخرافي **مرزوق ناصر الخرافي** الذي شدد على ضرورة اعطاء فرصة كاملة للقطاع الخاص، نظرا لمساعدته على تنفيذ مشاريع عدة تنموية كمشروعات سكك الحديد وخدمات النقل والطرق البرية التي تعتبر همزة الوصل في الحركة التجارية.

وطالب الخرافي الحكومات العربية بإيجاد غطاء تشريعي يستطيع من خلاله المستثمرون العرب زيادة استثماراتهم من مشاركة الحكومات في تنفيذ مشروعات تنموية تخدم الشعوب العربية، كاشفا عن توجهات المجموعة في الاستثمار في

المجال الزراعي بالسودان.

وكان افتتح الجلسة وزير التجارة والصناعة المصري **رشيد محمد رشيد** الذي رأى أن المصالح الاقتصادية المتبادلة بين الدول العربية وتقوية الاقتصادات العربية يمكن أن تؤدي إلى تغيير إيجابي في الحياة السياسية العربية. وتحدث الأمين العام لمجلس الوحدة الاقتصادية العربية **د. احمد جويلي** عن وجود جملة معوقات فنية أمام التجارة البينية العربية.

الجلسة الثالثة:

وناقشت الجلسة الثالثة التي عقدت تحت عنوان «الامن الغذائي العربي وسياساته الزراعية» فأعلن مدير عام منظمة الأغذية والزراعة في الأمم المتحدة **جاك ضيوف** أن العالم يواجه اليوم أزمة مالية واقتصادية حادة أتت في أعقاب أزمة غذائية أحدثت خلالها في الاقتصاد الزراعي الدولي. مشيراً إلى أن جياح العالم زاد عددهم بمقدار ٧٥ مليون نسمة، بدلاً من أن ينخفض بحدود ٤٣ مليون نسمة من أجل بلوغ الالتزام الصادر عن مؤتمر القمة العالمي للأغذية عام ١٩٩٦.

بدوره، انتقد وزير الاستثمار السابق في موريتانيا **عبدالله ولد ياهيا** أداء الاستثمار في الزراعة على مستوى الوطن العربي، موضحاً أنه رغم أهمية القطاع الزراعي في الاقتصاد العربي، إلا أن العمل العربي يفتقر لمضامين العمل الحقيقية في التعاون الاقتصادي.

أما المدير العام في المنظمة العربية للتنمية الزراعية **سالم اللوزي** فذكر أن القطاع الزراعي لا يساهم إلا بـ ٦,٣٪ من الناتج المحلي الإجمالي، وأن المساحة المزروعة تمثل ٥٪ من المساحة الإجمالية كما أن هناك نقصاً واضحاً في الموارد المائية.

وأشار إلى أن ما يفاقم مشكلة المياه وندرتها في العالم العربي أن ٧٠٪ من تدفقات المياه تأتي من دول أخرى غير العالم العربي، مما يهدد موارده المائية المحدودة.

بو خمسين: دور المنتدى في صوغ التعاون العربي

وعلى هامش المنتدى لاحظ رجل الأعمال **جواد بو خمسين** أن من شأن المنتدى أن يصوغ تعزيز التعاون العربي المشترك في المجالات الاقتصادية والاجتماعية لمواجهة التحديات وتوثيق التعاون في جهود التطوير وإصلاح اقتصادات الدول العربية، واصفاً صاحب السمو الأمير الشيخ **صباح الاحمد بـ** «صاحب المبادرات والافكار الاقتصادية والسياسية البناءة».



من اليمين: احمد بابا عزيزي، السفير حمادي ولد اميمو ومحمد والد

مصطفى الشمالي وزير المالية الكويتية:

مطلوب حلول عاجلة للأزمة المالية العالمية لتفادي تفاقم

اضرارها على اقتصادات الدول العربية

عقد في ١٤ كانون الثاني (يناير) في الكويت اجتماع لوزراء المال ومحافظي البنوك المركزية وصناديق النقد العربية في الدول العربية لتدارس الأزمة المالية التي يمر بها العالم العربي ولوضع آلية بين الوزراء والمحافظين تسهل التشاور والتنسيق في ما بينهم. وقد وضعت التوصيات والمقترحات في تصرف القمة الاقتصادية



التي استضافتها الكويت يومي ١٩ و ٢٠ كانون الثاني (يناير) الماضي. وزير المالية الكويتية **مصطفى الشمالي** اعتبر القمة الاقتصادية منطلقاً لتعزيز الشراكة العربية وأداة لزيادة الاستثمار البيني واستقطاب رؤوس الأموال للدول العربية، وقال أن التنسيق بين الدول العربية سيشمل العمل الرقابي والإشراف على النظام المصرفي والتنسيق في مجال السياسات النقدية والمالية. ولفت الوزير **الشمالي** إلى أن الجميع يسعون إلى إيجاد تصور مشترك لمشروع قرار لمعالجة تداعيات الأزمة المالية والحد من آثارها السلبية.

وتطرق وزير المالية الكويتية إلى وضع الاقتصاد العالمي فقال: أن الاقتصاد العالمي شهد خلال العام الماضي تطورات متسارعة طالت آثارها اقتصادات كافة بلدان العالم المتقدمة منها والنامية على حد سواء، موضحاً أن الأزمة المالية العالمية تمثل تحديات غير مسبقة تواجه مختلف القطاعات الاقتصادية على مستوى كافة دول العالم نظراً للترابط التام والتأثير التبادلي في ما بينها.

وأفاد **الشمالي** أنه نظراً لضخامة حجم الأزمة المالية وتشعباتها، فقد تداعت كثير من الدول والتكتلات الاقتصادية والمؤسسات المالية الدولية لإيجاد الحلول المناسبة لها، ولمعالجة آثارها وتفاقم أضرارها التي ستعكس سلباً على اقتصادات الدول، متمثلة بانخفاض قيمة الأصول وتضرر كافة قطاعاتها الاقتصادية وعلى رأسها القطاعات المصرفية والاستثمارية.



جناح مجموعة محمد عبد المحسن الخرافي وأولاده



فهد الطخيم وحنان الجوعان (جناح الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية)



من اليسار: سهلة جدو، السفير الموريتاني في الكويت حمادي ولد اميمو ومحمد والد

السنيرة: مطلوب تحقيق التكامل الاقتصادي

الجلسة الرابعة:

وفي اليوم الثاني من المنتدى وتحت عنوان «القطاع الخاص والمجتمع المدني» تحدث رئيس مجلس الوزراء اللبناني **فؤاد السنيرة**، طالب بتأسيس مجموعة للعمل الاقتصادي العربي المشترك تتكون من ٥٠ شخصية عربية تقوم خلال وقت قصير بوضع تقرير استراتيجي.

واقترح **السنيرة** تبني الدراسة التي أعدها الجامعة العربية، وتدعو الى تطوير ودعم المؤسسات المالية العربية، بحيث تتمتع بقاعدة رأسمالية كبيرة تمكّنها من تمويل البنية التحتية العابرة للدول العربية، مما يساهم في تحقيق التكامل الاقتصادي. ودعا المشاركون في الجلسة الرابعة والتي دارت حول موضوع النفط الى تحقيق التنمية بمفهومها الشامل.

الجلسة الخامسة:

وتحورت الجلسة الخامسة على قطاع النقل وما يعانيه من مشكلات وعقبات، وبيّن نائب رئيس منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا وامور البنية التحتية العالمية في مؤسسة التمويل الدولية **رشاد كلداني** «ان القطاع الخاص يستطيع أن يشارك في تحسين ادوات ووسائل النقل في المجتمعات الريفية والحضرية على السواء». من جهته قال وزير النقل الاسبق في مصر **عصام شرف**: ان النقل اصبح عنصرا مهما في تحديد القدرة التنافسية لأي دولة من الدول، وهو ايضا جزء من الخدمات اللوجستية التي تشمل ايضا التخزين وتبادل البضائع وغيرها.

عبد الوهاب البدر: القمة الاقتصادية تنموية واجتماعية ايضا

قال المدير العام للصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية **عبد الوهاب البدر** على هامش منتدى القطاع الخاص والمجتمع المدني «ان القمة العربية الاقتصادية تأتي ضمن دور الكويت وايمانها في دعم التعاون العربي المشترك». وبيّن **البدر** ان القمة العربية ليست اقتصادية فقط وانما اقتصادية تنموية اجتماعية، مشيرا الى ان القمة ستخصص لوضع المشاريع والاطر



والنواحي العملية والآليات الخاصة بتنفيذ هذه المشاريع.

ولفت الى استمرار عمل الصندوق، موضحا ان الرؤية المستقبلية تستند الى بذل الصندوق كل ما بوسعه ليعتزم في مساعدة الدول العربية والدول النامية الاخرى في تحقيق اهدافها الانمائية. وقال **البدر** ان مساهمات الصندوق في العديد من المشاريع التنموية الناجحة تعد مراً للتعاون النموذجي والاستراتيجي، مشيرا الى استمرار هذا التعاون البناء لخدمة الشعوب العربية والافريقية.

وحول نشاط الصندوق في العالم العربي قال ان الصندوق يعمل منذ ما يزيد عن ربع قرن، مشددا على ان الصندوق يدعم العديد من المشاريع العربية وأحدثها مشروع نقل الغاز في مصر والعالم، كما ان الصندوق جاهز للعمل في اي دولة عربية وتنفيذ اية مشاريع تنموية متى كانت هذه المشاريع تنموية وجاهزة في العالم العربي.

اما الامين العام لاتحاد النقل الجوي **عبد الوهاب تفاحة**، فأكد ان هناك اطرافا ثلاثة لعملية النقل الجوي في اي بلد من البلدان، هذه الاطراف هي الحكومات والبنية التحتية وشركات الطيران.

من جهته قال رئيس الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية اللواء بحري **محمود حاتم القاضي** ان ظاهرة القرصنة التي تفاقمت خلال الاشهر الماضية اثرت على معظم الدول العربية، لأن ٣٠ في المئة من النفط المتوجه الى اوروبا يمر عبر قناة السويس.

اما مدير العمليات في شركة جي سي اي ال **سامر خوري** فأكد ان من نقاط الضعف في قطاع النقل العربي عدم التوسع في السكك الحديدية، بحيث تشمل نقل البضائع الى جانب نقل الاشخاص. وأشار الى ان من بين ٩٥ ميناء عربيا يوجد فقط ٣٥ ميناء تتعامل مع الحاويات الكبرى، وهو ما يشير الى قصور في هذه الموانئ بالإضافة الى التكلفة العالية لاستخدامها مقارنة بالدول الاوروبية.

الجلسة السادسة:

وقال وزير الدولة ووزير البيئة الاسبق في المملكة المغربية **محمد اليازغي** في الجلسة السادسة وحملت عنوان «المياه والبيئة» ان قضية المياه هي من اهم التحديات التي يواجهها العالم العربي، الذي تمثل رقعة الجغرافية ١٠٪ من العالم ويمثل سكانه ٥٪ من سكان العالم.

ودعا وزير الري السوداني ونائب رئيس الاتحاد العربي للمياه **كمال محمد علي** الى ضرورة تكامل السياسات المائية والزراعية والاقتصادية والبيئية والطاقة في البلدان العربية. وذكر المدير التنفيذي السابق لبرنامج الأمم المتحدة للبيئة د. **كلوس توفير** ان ربع سكان العالم يعيش تحت مستوى الفقر، الامر الذي بات يفرض انماطا جديدة للتعامل مع مشكلة المياه في هذه المناطق من العالم.

الجلسة السابعة:

اجمع المتحدثون في الجلسة السابعة المخصصة للتعليم والبحث العلمي على اهمية التعليم وتحديث المناهج التعليمية في الوطن العربي، كما اكدوا ضرورة عدم التخلي عن تطويره بسبب الظروف الاقتصادية الصعبة التي عصفت بالعالم.

الجلسة الثامنة:

خصصت الجلسة الثامنة والخاتمة لموضوع «الشباب والبطالة والهجرة» وابرز المتحدثين كان رئيس مجلس الادارة التنفيذي في شركة محمد حمود الشايع، **محمد الشايع** الذي رأى «ان التعليم العربي يحتاج الى «نفضة» تعيد صوغ اهدافه وانظمته، حتى لا تصبح غالبية المجتمع من اصحاب الشهادات العليا، في الوقت الذي نعتمد فيه على العمالة من خارج الوطن العربي والتي ترحل ما مقداره ٢٠ مليار دولار الى الخارج».

وكان ترأس الجلسة وزير العمل القطري **سلطان الدوسري** الذي ركز على ضرورة توجيه خريجي الثانوية العامة للاتحاق بالتعليم المهني والتقني وبنسبة لا تقل عن ٣٠٪ لتوفير كوادرات متوسطة لتغطية متطلبات اسواق العمل.

من جهته، اشار مدير عام منظمة العمل العربية **احمد لقمان** الى ان نسبة ٥٤٪ من العاطلين من العمل من فئة الشباب.

وقال في ورقته خلال الجلسة ان معدل البطالة العام بلغ ١٤٪ وهو ما يعني ان هناك ١٨ مليون عربي عاطل من العمل، مضيفا ان الازمة الاقتصادية الحالية قد ترفع الرقم الى ٢٠ مليوناً، محذرا من ان البطالة أصبحت تنخر في بنية المجتمع العربي أكثر من ذي قبل، وتهدد السلام الاجتماعي فيه وتقوّض انجازات التنمية. ■



محمد بن عيسى الجابر
رئيس مجموعة MBI

حسين غالب (شبكة MBI لفنادق):

المرحلة الحالية الانسب للتوسع والاستعداد لاستيعاب النشاط الفندقي في الموسم المقبل

تأسست مجموعة MBI على يد محمد بن عيسى الجابر وتضم شركات وفنادق ومرافق سياحية تصل اصولها مجتمعة الى نحو ٩ مليارات دولار، وقد استطاعت خلال عشرين عاما ان تحقق نموا على المستوى العالمي بفضل انتشارها وتوسعها في دول أوروبا وأميركا والشرق الأوسط، ولتصبح بحق مجموعة دولية رائدة.

نائب رئيس المجموعة حسين غالب تطرق في حديثه الى «البيان الاقتصادية» الى تأثيرات الازمة المالية العالمية على القطاعات الفندقية وعلى شبكة MBI تحديدا، معتبرا ان المرحلة الحالية هي الانسب للتوسع واستكمال الاستعدادات لتكون فنادقها في جهورية تامة لاستيعاب النشاط الفندقي في الموسم المقبل، لافتا الى تميز شبكة MBI باعتماد معايير دولية لاصول الضيافة الفندقية، مشددا على ضرورة ان تنظر الحكومات الى التسهيلات الجاذبة للسياح كأحد العوامل الأساسية لاستقطابهم، أملا في مساندتها ودعمها بما يجنب القطاعات الفندقية تداعيات الازمة المالية.

– ما يميزنا بالدرجة الاولى هو الفريدة والتمايز في اصول الضيافة، ناهيك عن ان فنادق شبكتنا تعتبر متوسطة الحجم وصغيرة، ما يسمح بالتركيز في شكل افضل على نوعية الخدمات التي نوفرها للزوار.

التسهيلات عوامل جذب

■ معظم القطاعات السياحية تتذمر من نقص في تسهيلات الدوائر الرسمية والمطارات في الدول العربية، ما تعليقكم؟

– ترتكز نشاطات الاعمال اليوم على التنافسية بين الدول، ومن ضمن عوامل جذب السياح الى بلد معين التسهيلات المعتمدة في المطارات والدوائر الرسمية، وفي هذا الاطار من الضروري ان تنظر الحكومات الى تلك التسهيلات كعامل اساسي في نمو قطاعها السياحي.

نأمل بمساندة الحكومات ودعمها

■ بم تعولون على القمة الاقتصادية العربية؟

– ننتظر تفهما اكبر لمشكلات القطاع السياحي كغيره من القطاعات خصوصا في الوقت الحاضر. وفي اطار الاستثمارات الفندقية وتسهيلات القروض نأمل في مساندة الحكومات ودعمها بما يجنب القطاعات الفندقية تداعيات الازمة المالية العالمية. ■



حسين غالب

تراجع القطاع الفندقي

■ في رأيكم كيف اثرت الازمة المالية العالمية على القطاع الفندقي في العالم العربي؟

– لاشك في ان القطاع الفندقي تأثر سلبا جراء الازمة المالية وبدأت بوادر هذا التأثير والتداعيات تظهر خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي وبداية العام ٢٠٠٩. ومن المتوقع تسجيل تراجع اكبر في القطاع خلال فترة الصيف، الا اننا نأمل في المقابل ان تبدأ الاوضاع بالتحسن وعودة الحركة السياحية الى ما كانت عليه في تشرين الاول (اكتوبر) المقبل.

فنادق ذات مستويات

■ هل لنا بلمحة عن امتداد شبكة الفنادق MBI ونطاق نشاطها؟

– تضم شبكة MBI فنادق ذات مستويات مختلفة اولها الـ LUXURY COLLECTION وهي فنادق فخمة موجودة بغالبيتها في أوروبا وفي العواصم المهمة مثل لندن وفيينا وباريس، وتليها سلسلة فنادق الامارات AMARANTE المصنفة اربعة وخمسة نجوم ومنتشرة في دول أوروبا ومنطقة الشرق الأوسط خصوصا في مصر، واخيرا هناك الفنادق من المستوى المتوسط من فئة الثلاثة نجوم والنجمين.

المرحلة الانسب للتوسع

■ هل لديك نية بالتوسع في ظل الازمة المالية العالمية الراهنة؟

– نرى ان هذه المرحلة هي الانسب للتوسع، لذلك قررت الشركة عدم التريث والانتظار، وبالتالي استكمال المشاريع بحيث نكون الاكثر جهورية واستعدادا لاستيعاب النشاط الفندقي عند عودة الحياة الى القطاع في الموسم المقبل.

■ ما الذي يميز شبكة فنادق MBI عن غيرها من الفنادق؟



احد فنادق MBI في اسكتلندا

منصور عامر (عامر غروب AMER):

الاسواق العربية متشابهة بفرصها الاستثمارية المتوافرة

ركز رئيس مجموعة عامر للاستثمار والتطوير العقاري منصور عامر على ضرورة تبديل الخطط الاستراتيجية للمطورين العقاريين والبحث عن المواقع الجاذبة للاستثمارات حيث نسبة الطلب مرتفعة، منوها بالسوق المصري الواعد والمستوعب للمشاريع العقارية السياحية الجديدة، معتبرا الاسواق العربية متشابهة بمعظمها من حيث الفرص الاستثمارية المتاحة فيها، لافتا الى ان مجموعة عامر تحرص على اختيار المواقع الجغرافية للوحدات السكنية التي تقوم بتطويرها وبيعها من المواطنين.



ضرورة تبديل الخطط الاستراتيجية

■ في رأيكم، كيف سيكون وقع الازمة على القطاعين العقاري والسياسي؟

– سنتذكر الازمة تأثيراتها على مختلف النشاطات الاقتصادية في المنطقة. وفي اعتقادي، انه لا بد من تبديل الخطط الاستراتيجية القديمة، والبحث عن المواقع الجاذبة للاستثمارات حيث نسبة الطلب المرتفعة، بمعنى ان هذه الاخيرة لن تتراجع في حال طرحت المشاريع والمنتجات المناسبة في الاسواق.

من جهتنا، اطلقنا مشاريع حديثة، وقد لاقت اقبالا من العملاء تمثلت مؤشرات ارتفاع نسبة المبيعات المسجلة خلال فترة وجيزة، وقد ركزنا على المشاريع الاساسية المطلوبة واعتمدنا سبلا تمويلية فعالة ومناسبة وتسويقية، تتولاها شركة الجال للخدمات العقارية والتي بدأت بتسويق منتجات بورتو مارينا، وتداول معها حاليا لتقديم مزيد من التسهيلات للكويتيين الراغبين في شراء وحدات فيها.

من جهة اخرى، السوق المصري ناشئ وواعد ويعيد كل البعد عن التداولات في البورصات، ما يشجعنا على توفير المشاريع العقارية والسياحية الملائمة، وفي هذا الاطار نحن متفائلون خصوصا ان الكثافة السكانية في مصر تفرض ضرورة بناء وحدات سكنية ومرافق اصطياف وسياحة راقية.

اقتناص الفرص الاستثمارية

■ ما هي ابرز المشاريع التي اطلقتوها مؤخرا، وهل تتوقعون ان تحقق نجاحا كبيرا؟

– طرحنا مشروعين الشهر الماضي في الكويت وقد عملنا على تسويقهما بأسلوب مميز، وهذا برهان على ان الطلب لا يزال متوافرا في السوق، ما يصب في مصلحة المشاريع الجديدة الناشئة.

كما ونتوقع ان يلقي مشروعنا العقاري في طرطوس – سوريا نجاحا كبيرا، حيث نسبة الطلب عليه مرتفعة.

الى ذلك، لا بد من إعداد دراسات دقيقة تظهر نوعية المشاريع المطلوبة لهذه المرحلة. وبالاخص ان الاسواق العربية بمعظمها شبيهة بالنموذج السوري، وهي واعدة جدا.

ومن جهتنا نحصر على اقتناص الفرص الاستثمارية الثمينة في الدول العربية كافة.

اختيار الموقع الجغرافي

■ ما الذي يميز شركتكم عن مثيلاتها من المؤسسات المنتشرة في السوق اليوم؟

– تتولى شركتنا تطوير مشاريع متميزة تناسب نمط الحياة العصرية في توقيتات قياسية وتضم نمط حياة متكامل يشمل الفنادق والمراكز التجارية



منصور عامر متوسطاً من اليمين: د. مصطفى عبد الفتاح، حامد السهيل، السيد عامر، احمد عبد العزيز وخالد الطوقان

والاسواق والاماكن الترفيهية، كدور السينما وملاعب الغولف والتلفريك وغيرها...

كما اننا نتولى تأجير الشقة لمصلحة العميل في حال لم يكن يسكن فيها فيستفيد هذا الاخير من بعض العوائد المجزية، وهكذا فإن علاقتنا مع العميل تبدأ في النمو أكثر وأكثر بعد التسليم.

وقد اثبتت مشاريعنا انها محورية وقادرة على رفع القيمة السوقية للاراضي والمشاريع المحيطة بها.

نستهدف الفئات المتوسطة

■ هل تستهدفون طبقة اجتماعية معينة من خلال مشاريعكم المطروحة؟

– نركز بالدرجة الاولى على فئات المجتمع المتوسطة فنلبي حاجات هؤلاء المتنوعة وبأسعار مدروسة جدا.

■ ماذا تتوقعون من مشاركتكم في القمة الاقتصادية في دولة الكويت؟

– شاركنا في هذه القمة للترويج لمشاريعنا وعرض مشاكل الاستثمار على القمة. اما من الناحية الاقتصادية، فنأمل ان تصدر عنها مجموعة توصيات تصب في تفعيل النشاط الاقتصادي العربي، وبصفة كوننا جزءا لا يتجزأ من المجتمع المدني، طرحنا بعض المسائل العالقة ولكننا نأمل في ان يتخذ القادة العرب قرارات تؤدي الى قيام اقتصاد عربي موحد.

حرية التنقل

■ ما هي ابرز مطالبكم في هذا الاطار؟

– نطالب بتسهيل عملية الحصول على تأشيرة دخول الى الدول العربية، والتي غالبا ما تكون لفترة محددة. فحرية التنقل عامل اساسي من شأنه تعزيز الارادة السياسية وايجاد الحلول النهائية للكثير من المعوقات، والسير نحو تفعيل التكامل الاقتصادي العربي. ■

الامارات كلفت الانتربول الدولي ملاحقة «الهابيين» منع سفر اي اجنبي قبل حصوله على براءة ذمة



الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم

نائب رئيس دولة الامارات - حاكم دبي

الهيئة التي تعرضت لها امانة دبي متأثرة بالازمة المالية العالمية، حملت المؤسسات المتضررة الى صرف الموظفين والعمال دون اعطائهم اية مهلة او اي تعويض، وبعض المؤسسات لم تدفع الرواتب المستحقة، اذ سبق ان دفعت لهم تقديرات عند تعاقدها معهم.

ولما كان معظم الموظفين والعمال الاجانب من المدينين للمصارف لا سيما حملة بطاقات الائتمان ومشترى السيارات والشاليهات بالتقسيط، لم تعد لديهم الامكانية لدفع المستحقات وسداد الديون، وجدوا ان السفر بطريقة سرية الحل الاسرع لهم، فاستأجروا السيارات وتوجهوا الى المطار حيث ركنوا السيارات وصعدوا الى الطائرات وغادروا.

المصارف والمؤسسات الدائنة، لجأت الى السلطات الادارية والقضائية طالبة منع سفر اي اجنبي قبل التأكد من سداد ديونه، متمنين عدم تكرار عمليات «الهرب» عبر المطارات..

والسلطات كافة تجاوبت مع مطلب المؤسسات الدائنة واصدرت قرارا بمنع سفر اي اجنبي قبل حصوله على براءة ذمة شاملة.

وعلم ان المؤسسات الدائنة ستلجأ الى ملاحقة المدينين الذين غادروا بطريقة سرية تاركين وراءهم ديونا عديدة وكبيرة، بالحصول على احكام قضائية عاجلة وتنفيذها عبر الانتربول الدولي، ويقدر عدد المدينين بالآلاف.

دولة الامارات تتبرع ببناء

منازل لقطاع غزة

رغم الازمة الاقتصادية والمالية التي تعاني منها دولة الامارات (لا سيما امانة دبي) فقد تأثر حكامها مما حدث في غزة من جرائم قتل ودمار، فقرر رئيسها الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان بناء ٦٠٠ مسكن للذين فقدوا منازلهم في غزة، كما تبرع نائب الحاكم حاكم دبي الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم ببناء عدد مماثل من المنازل (٦٠٠ منزل). وكان الاماراتيون قد جمعوا تبرعات بلغت ١٨٠ مليون دولار.

هل تذكر «فيوكس» VIOXX

الشركة التي صنعتها توافق على دفع ٤,٥ مليارات دولار اميركي تعويضا للمتضررين في اميركا
لم لا يتحرك المحامون العرب لحماية حقوق المتضررين في بلدانهم؟!



دواء فيوكس VIOXX

من منا لا يذكر دواء فيوكس VIOXX الذي استعمل بين سنة ١٩٩٩ وسنة ٢٠٠٤ كعلاج للالتهابات INFLAMATION ومزيل للآلام PAINKILLER؟

فلقد استعمل الدواء في الدول العربية على نطاق واسع ولقي نجاحا بالغا بكونه الدواء الذي لا يلحق اذى بالجهاز الهضمي ولا يتسبب بالقرحة.

واذا بالدراسات التي اجريت في اميركا تثبت سنة ٢٠٠٤ ان «فيوكس» يتسبب بالذبحة القلبية وبالجلطة الدماغية لمن يستعمله لفترة زمنية غير قصيرة. وهنا اضطرت شركة ميرك MERCK الى سحب الدواء من الاسواق.

كما نشط المحامون المتخصصون بملاحقة شركات صناعة الادوية، فحضوا المتضررين من استعمال الدواء على

اقامة دعوى جماعية CLASS ACTION ضد شركة ميرك MERCK الاميركية التي صنعت الدواء ووزعته في اميركا وسائر انحاء العالم. وقد تجاوب عدد كبير من المتضررين من استعمال الدواء ومن ذوي اولئك الذين قضوا جراء تعرضهم لذبحة قلبية او لجلطة دماغية، وشاركوا جميعا في اقامة الدعوى.

وبعد تبادل طويل للوائح امام القضاء وافقت شركة ميرك MERCK على اجراء تسوية شاملة مع جميع المدعين يقضي بأن يسقطوا الدعوى الجماعية مقابل دفعها لهم تعويضات يبلغ مجموعها ٤,٥ مليارات دولار اميركي. الا ان شركات التأمين التي سبق ان عاجلت المتضررين من استعمال الدواء، ودفعت فواتير المعالجة تراكضت لاستعمال حقها في استرداد خسائرها RIGHT OF SUBROGATION، واتخذت اجراء قانونيا لوقف دفع التعويضات الى المدعين ضد شركة ميرك MERCK الى ان يوافق هؤلاء على اعادة ولو جزء من الفواتير الطبية والاستشفائية الى شركات التأمين والتي سبق ان دفعتها لمعالجة مستعملي فيوكس VIOXX قبل سحبه من الاسواق.

الدون فالون ELDON FALLON قاضي المحكمة الاتحادية في نيو اورلينز NEW ORLEANS الذي ينظر بالدعوى وافق على ان يصار الى اجراء تسوية بين ممثلي المدعين من جهة وممثلي شركات التأمين من جهة ثانية، بحيث تستعيد شركات التأمين جزءا من الفواتير التي دفعتها في اطار معالجة المفايل الناجمة عن استعمال الدواء.

وقال المحامي **كريستوفر سيغر CHRISTOPHER SEEGER** ممثل المتضررين من فيوكس «ان القاضي وافق ان نعقد صلحا مع شركات التأمين على ان تبقى للمتضررين الحصة الكبرى من قيمة التسوية البالغة ٤,٥ مليارات دولار اميركي وتستعيد شركات التأمين جزءا من خسائرها».

ملاحظة من ادارة التحرير:

يلفتنا ان المحامين العرب لم يكتروا يوما لملاحقة شركات صناعة الدواء او المستشفيات او الاطباء الذين يتسببون بالضرر جراء تسويقهم ادوية ضارة او ارتكابهم اخطاء مهنية. وقضية فيوكس VIOXX هي مثال جديد على ذلك، حيث لم يتحرك احد سواء في لبنان او اي من الدول العربية الاخرى لملاحقة شركة ميرك MERCK، علما بأن عملية إثبات مسؤوليتها لم تعد تحتاج الى جهد يذكر، وقد اثبتت الدراسات المخبرية الاميركية ان الدواء يتضمن مواد ضارة وأقرت شركة ميرك MERCK بمسؤوليتها. ويغيب المحامون اللبنانيون والعرب ايضا عن حقل المسؤولية الناتجة عن خطأ مهني او طبي ترتكبه المستشفيات ويرتكبه الاطباء والجراحون ويتسبب بوفاة مئات الاشخاص في كل بلد عربي سنويا. كيف يفسر المحامون العرب غيابهم وعدم اهتمامهم بتحصيل الحقوق العائدة للمتضررين من تلك الافعال ولم يتركوا الاخطاء تمر دون عقاب؟

هيرتدج فاوندیشن: هونغ كونغ افضل حرية اقتصادية في العالم

«اقتصاد هونغ كونغ اكثر الاقتصادات حرية في العالم للعام الخامس عشر على التوالي» هذا ما جاء في دراسة سنوية اجرتها مؤسسة هيرتدج فاوندیشن الاميركية. ومن الناحية العكسية صُنفت الدراسة كوريا الشمالية كأكثر الاقتصادات تقيدا في العالم تبتعتها زمبابوي وكوبا وميانمار وارتيريا.

ومن بين عشر مناطق تم تقييمها صنف هونغ كونغ الاولى في مجال حرية التجارة وحرية الاستثمارات وحرية الامور المالية، وكانت ضمن العشر الاوائل بالنسبة لحرية الاعمال والحرية النقدية وحقوق الملكية. واعتمدت مؤسسة هيرتدج في تصنيفها على ١٠ معايير من بينها خلو الاقتصادات من الفساد وحرية العمل لتقييم ١٧٩ اقتصادا عالميا.

حلقة نقاشية ثالثة حول دعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة

محمد مصبح النعيمي: دعم هذه المؤسسات يعزز الاداء الاقتصادي



من اليسار: حميد بن ديماس، رحاب لوتاه، محمد مصبح النعيمي، صالح الهاشمي، ابراهيم المنصوري، د. احمد الكبيسي، عبد الصاحب السجواني وخالد مقلد

نظمت مجموعة شركات موارد للتمويل MAWARID بالتعاون مع صندوق خليفة في ٢٠ كانون الثاني (يناير) الماضي في فندق شيراتون كورنيش ابو ظبي حلقة نقاشية ثالثة لحملة فالك طيب للاعمال FALAK TAYYEB، بحضور حميد راشد بن ديماس السويدي مدير عام وزارة العمل بالانابة المدير التنفيذي للعمل، محمد مصبح النعيمي الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات موارد للتمويل والذي ادار الحلقة، ابراهيم المنصوري نائب الرئيس التنفيذي لصندوق خليفة المدير التنفيذي لدائرة العمليات، صالح الهاشمي نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة موارد، رحاب لوتاه نائب الرئيس للتواصل المؤسسي بموارد بالاضافة الى جمع من اصحاب المشاريع بلغ عددهم ٦٥٠ مواطنا ومواطنة.



محمد مصبح النعيمي يكرم عبد الصاحب السجواني



محمد مصبح النعيمي يكرم حميد بن ديماس



محمد مصبح النعيمي يكرم د. احمد الكبيسي

محمد مصبح النعيمي

حرص منظمو الحلقة على ان يكون الحوار مفتوحا بين اصحاب المشاريع والمسؤولين، بغية ايجاد الحلول لكل المشكلات. وقال محمد مصبح النعيمي الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات موارد للتمويل والذي ادار الحلقة «ان الهدف الاستراتيجي لتنظيم تلك الحملات النقاشية في اطار حملة فالك طيب للاعمال، يتمثل في مساعدة المواطنين للعمل في القطاع الخاص من خلال مشاريع يمتلكونها ويعملون بها ويقومون عليها بأنفسهم، وكذا دعم اصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة مما يعزز الاداء الاقتصادي ويوسع قاعدته ويوفر مظلة للأمان الاجتماعي عن طريق ايجاد فرص عمل حقيقية لمواطني الدولة، اضافة الى المساهمة في ترسيخ دعائم الاقتصاد الوطني بما يضمن تعزيز المزايا التنافسية وعوامل الجذب الاستثماري للدولة».

وجرى نقاش بين المشاركين، كما قدم بعضهم اقتراحات لتسهيل معاملات اصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة.

ابراهيم المنصوري

واقترح ابراهيم المنصوري نائب الرئيس التنفيذي لصندوق خليفة تشكيل لجنة من اعضاء الصندوق لمتابعة المعوقات التي تواجه اصحاب المشاريع والعمل على حلها بشكل عاجل.

ثم تحدث كل من حميد بن ديماس مدير عام وزارة العمل بالانابة، وكرم ناصيف الخبير القانوني ورحاب لوتاه وصالح الهاشمي نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات موارد للتمويل، والدكتور احمد الكبيسي .

وكانت كلمة الختام لمحمد مصبح النعيمي الرئيس التنفيذي لمجموعة موارد للتمويل.

صندوق استثماري قطري في الاردن برأس مال
ملياري دولار

اتفقت الاردن وقطر على انشاء صندوق استثماري قطري في الاردن برأس مال ملياري دولار، وعلى انشاء شركة استثمار مشتركة وتعزيز وحماية الاستثمارات في البلدين. كما اتفق البلدان على زيادة رحلات «الخطوط الجوية القطرية» باتجاه عمان الى ٢١ رحلة في الاسبوع واحياء الاتفاقات الموقعة مسبقا بين البلدين في المجالات كافة ولا سيما في مجالي الطاقة والغاز.

١٠ شخصيات على رأسها الرئيس بوش تتحمل مسؤولية الازمة المالية العالمية

نشرت صحيفة «التايمز» البريطانية لائحة بأسماء عشر شخصيات عالمية وعلى رأسها الرئيس الاميركي السابق جورج بوش، اتهمتها بالوقوف وراء الازمة المالية العالمية الراهنة، والشخصيات هي: الرئيس جورج بوش، ألان غريسيبان، هنري بولسون، ديك فود، جون تنير، هيكتور سالتس، فريد جودين، هانك غرين بيرج، غوردون براون وانجلو موزيلو والى جانب هؤلاء اتهمت ايضا كاثلين كوربيت رئيسة ستاندراند اند بورز - تفاصيل التهم لكل من هؤلاء وفقا لما اورده «التايمز» في عددها المقبل -

اتفاقية تعاون بين مجلس سيدات الأعمال بعجمان وموارد للتمويل



محمد مصباح النعيمي وعائشة خلفان بن بدر يوقعان الاتفاقية

أبرمت مجموعة شركات موارد للتمويل MAWARID ومجلس سيدات أعمال عجمان مذكرة تفاهم في إطار حملة فالك طيب للأعمال والتي تستهدف المشاريع الصغيرة والمتوسطة لشباب المواطنين، وذلك بهدف التواصل مع العضوات المنتسبات لمجلس سيدات الأعمال بعجمان للاستفادة مما تقدمه موارد للتمويل من خدمات تلبي حاجات المجتمع، وخصوصاً الشباب في إيجاد فرص مثالية لتبني مشاريعهم وتقديم خدمات مبتكرة وقيمة تتوافق مع الشريعة الإسلامية، في إطار علاقة وثيقة ومتبادلة في ما بين موارد للتمويل وعمالها.

صرح بذلك **محمد مصباح النعيمي** الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات موارد للتمويل بعد توقيعها لمذكرة التفاهم والتي وقعها عن مجلس سيدات أعمال عجمان المهندسة **عائشة خلفان بن بدر** رئيسة المجلس بحضور **رحاب لوتاه** نائب الرئيس الأول للأعمال التجارية والمنتجات والتواصل المؤسسي لموارد، وقال «أن دعم مشاريع الشباب هو خيار إستراتيجي يولييه أهمية خاصة لتعزيز قدرات وخبرات المواطنين وتمكينهم من المساهمة الفاعلة في عملية البناء والتطوير التي تشهدها الدولة».

وأكد **النعيمي** أن دولة الإمارات العربية تعتبر سباقاً في طرح المبادرات الحضارية المتقدمة وخصوصاً برامج دعم مشاريع الشباب، مستشهداً بترحيب المؤسسات المعنية بهذا الأمر في إمارات الدولة بتوقيع اتفاقيات تعاون مع مجموعة موارد للتمويل، ومنها صندوق خليفة لدعم وتطوير المشاريع الصغيرة والمتوسطة بأبوظبي، مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب بدبي، برنامج الشيخ سعود بن صقر لدعم مشاريع الشباب برأس الخيمة، ومنتدى رواد الأعمال بدبي.

من جهتها قالت المهندسة **عائشة خلفان بن بدر** «نسعى دائماً إلى عقد شراكات من شأنها تقديم قيمة مضافة تعود بالنفع لأعضاء مجلس سيدات الأعمال والبالغ عددهن ١٥٠ عضوة لديهن رخص تجارية ومشاريع تدرهن بأنفسهن، ولاشك في أن موارد للتمويل أولى المؤسسات التي بادرت بفتح قنوات اتصال مع المؤسسات المعنية بالترويج لريادة الأعمال وتوفير باقة من خدمات الدعم النوعي لأعضائها».

الوليد بن طلال: خسائرنا ٣,٩ مليارات دولار استثماراً لنا ومشاريعنا مستمرة «وسيتي بنك» قوي



ضخمت الصحافة العالمية والعربية بخاصة أخبار الخسائر التي تعرضت لها مؤخرًا شركة المملكة القابضة التي يملكها الأمير **الوليد بن طلال**.

ولوضع حد للمبالغة بالأرقام، عقد الأمير **الوليد** مؤتمراً صحافياً في الرياض محدداً خسائر الشركة التشغيلية بـ ١٤,٧ مليار ريال أو ما يعادل ٣,٩ مليارات دولار وهي تشكل ٢١ في المئة من رأسمالها.

مشاريعنا مستمرة

وقال: على الرغم من الازمة العالمية مشاريعنا واستثمارنا مستمرة بقوة وخاصة المشاريع العقارية، وسيعمل قريباً عن انطلاق مشروع جدة والرياض العملاقين.. مشيراً إلى أن هناك حافظاً اضافياً للبدء في مشروع الرياض وجدة العام الحالي لما تشهده اسعار المواد الاساسية مثل الاسمنت والحديد من انخفاض كبير، مشيراً إلى أن الاندماجات التي حصلت في المملكة كانت تحت شركة المملكة القابضة وهي ثلاثة اندماجات ونحن دائماً نقتنص الفرص في الاندماجات.

واضاف ان المملكة القابضة عندما طرحت اسهمها للاكتتاب كانت تملك استثمارات محلية وعالمية، معللاً عدم ظهور اسم شركة المملكة في القوائم المالية لسامياً بمشكلة تقنية بعض الاحيان تزيد ٥ في المئة وبعض الاحيان اقل من ٥ في المئة.

سيتي بنك

وبالنسبة الى وضعه في سيتي بنك قال **الوليد**: انه بنك قوي ورأسماله كبير ومدعوم من قبل الحكومة الاميركية بمبلغ ٤٥ مليار دولار وهو الآن في مرحلة امتصاص الخسائر.

وقال: سنقوم بخطوات كبيرة في المرحلة المقبلة بتعيين مديرين تطويريين من ذوي الخبرة العالية. وقال **الوليد**: نحن لا نقلل من حجم الازمة المالية فهي ازمة شديدة ولكن دعونا نتذكر ان معظم الخسائر ناتجة عن انخفاض في اسعار الاسهم والاستثمارات بسبب الازمة العالمية، بينما المشاريع الفعلية على ارض الواقع هي مشاريع عملاقة وهي مشاريع مستمرة وعلى رأسها استثمارنا العقارية في كل من مدينتي الرياض وجدة.

وكانت وكالة رويترز قد ذكرت في نشرة سابقة لمؤتمر **الوليد** ان الشركة القابضة سجلت خسائر صافية في الربع الاخير من العام ٢٠٠٨ قدرها ٣٠,٩٨ مليار (ريال ٨,٢٦ مليارات دولار) مع تأثر استثماراتها بالركود العالمي.

استثمار اماراتي في مشروع نفطي

ايراني بقيمة ٦٠٠ مليون دولار

ذكرت وزارة النفط الايرانية ان شركة اماراتية ستستثمر ما يزيد على ٦٠٠ مليون دولار (٢,٢ مليار درهم) في انشاء مرافق وتجهيزات الميناء الخاص بمشروع تطوير حقل بارس الشمالي للغاز الطبيعي جنوب ايران.

واشار المدير الاداري لمدينة بارس الاقتصادية للطاقة **سيد عبد الجليل رضوي** الى ان الشركة المذكورة وقعت على عقد اولي لضخ ما يزيد على ٢,٢ مليار درهم في تطوير المشروع، وان مرحلة التنفيذ ستبدأ في وقت قريب.

سته ملايين سائح في سورية

العام ٢٠٠٨

وصل اجمالي الذين دخلوا الى سوريا عبر المراكز الحدودية - عرباً واجانب - في العام ٢٠٠٨ الى نحو ستة ملايين شخص (٥,٩٩٢,١١٤) هذا دون احتساب اعداد السوريين المغتربين. وتفيد احصاءات وزارة السياحة السورية ان اعداد السياح الذين أمضوا اكثر من يوم في الاراضي السورية قد بلغ خمسة ملايين و ٤٣٠ الف سائح.

رأس غاز يتطلع الى تزويد الكويت بـ ١,٤ مليون طن من الغاز



حمد راشد المهدي

رأس غاز

اعلن نائب رئيس الوزراء وزير الطاقة والصناعة القطري **عبدالله بن حمد العطية** خلال مشاركته في مؤتمر «بتروتك» للنخف في نيودلهي «ان مشروع رأس غاز ٢ وهو اكبر مشروع للغاز المسال في قطر سيبدأ تشغيل وحدته الاولى في غضون اسابيع وانه سينتج ٧,٨ ملايين طن سنويا.

من جانبه، قال **حمد راشد المهدي** العضو المنتدب لشركة رأس غاز ان الشركة تجري مباحثات مع مؤسسة البترول الكويتية لإبرام صفقة لأجل خمس سنوات من اجل توريد غاز طبيعي مسال، لافتا الى ان الشركة ستقوم كذلك بشحن ست شحنات اضافية للهند. وقال **المهدي** على هامش المؤتمر «في الوقت الحالي نحن نجري مباحثات مع الكويت على عقد متوسط الاجل (لتوريد غاز مسال) وهو خاص بتوريدات صيفية، وان الصفقة التي قد تورد فيها الشركة للكويت ١,٤ مليون طن سنويا ستستكمل على الارجح قريبا». وقال «نتوقع ان نبدأ توريد الامدادات من منتصف العام الجاري ونرجو ان نختم المحادثات في الربع الاول».

٩ بلايين دولار قيمة المشاريع التي تستثمر بها

هشام الرزوقي: الخليج للاستثمار ملتزمة باستكمال جميع مشاريعها في دول المنطقة



رد الرئيس التنفيذي المدير العام لمؤسسة الخليج للاستثمار GIC **هشام الرزوقي** على ما نشرته احدى الصحف عن توقف ٥ مشاريع كبرى للمؤسسة بقيمة ٩ بلايين دولار ان الخبر عار عن الصحة جملة وتفصيلا، حيث ان المؤسسة وشريكها وبالتعاون مع البنوك العالمية «كالبون» و«ستاندر» و«بنك المشرق»، وهي البنوك التي تقود عملية التمويل منذ بداية المشروع، قد قامت بمراجعة الخطة التمويلية بما يتناسب مع الوضع المالي العالمي، ومن ثم البدء الفعلي في عملية ترتيب التمويل خلال الاسبوع الماضي، حيث لاقت الخطة الموضوعية ترحيبا مبدئيا من البنوك العالمية متوقعا وبحسب الخطة الموضوعية استكمال التمويل خلال شهر نيسان (ابريل) المقبل.

واكد **الرزوقي** التزام مؤسسة الخليج للاستثمار بإكمال جميع المشاريع التي تقوم بتطويرها والتي من ضمنها مشاريع الطاقة في دول الخليج، حيث انه واتساقا مع استراتيجية المؤسسة في التركيز على قطاعات ذات قيمة مضافة عالية لاقتصادات دول مجلس التعاون، فقد اختارت المؤسسة قطاع توليد الكهرباء وتحلية المياه بواسطة القطاع الخاص، ومنذ بداياته في المنطقة، كأحد اهم القطاعات التي تساهم بها بدور استثماري ودور استشاري، وتبلغ القيمة الاجمالية للمشاريع التي تستثمر بها المؤسسة ما يفوق ٩ بلايين دولار.

الجامعة العربية: العرب يملكون ٥٥% من احتياطي البترول العالمي و٢٠% من احتياطي الغاز

اعدت الأمانة العامة لجامعة الدول العربية تقريرا بعنوان «الطاقة في الوطن العربي - الفرص والتحديات» بينت من خلاله اوضاع الطاقة في العالم وفي المنطقة، واطهرت اهم التحديات التي تواجه قطاع الطاقة في الوطن العربي لاقتراح تطوير العمل المشترك في هذا المجال.

وذكر التقرير ان احتياطيات النفط في المنطقة العربية لا تزيد على ٥٥ في المئة من الاحتياطي العالمي واكثر من ٢٩ في المئة من الغاز الطبيعي، وتعد من اغنى مناطق العالم بالثروة البترولية.

وتعد السعودية والعراق والكويت والامارات وليبيا من اكبر الدول استحواداً على احتياطيات النفط البالغة اكثر من ٤٢ مليار برميل لكل منها على التوالي، وبنسبة ٩٢ في المئة من احتياطي الدول العربية مجتمعة، ونحو ٥١,٤ من احتياطي العالم.

وعلى الرغم من ان الدول العربية تنتج ٢٨,٣ في المئة من اجمالي الناتج العالمي، فإنها تكرر ٨,٥ في المئة من اجمالي التكرير العالمي عام ٢٠٠٦.

واشار التقرير الى ان المنطقة العربية تستحوذ على ٣٠ في المئة من احتياطيات العالم في الغاز، وبزيادة سنوية ٦,٤ في المئة. في حين ان الزيادة العالمية ٣,٢ في المئة، وتعد قطر والسعودية والامارات والجزائر والعراق ومصر من أكبر الدول العربية استحواداً على احتياطي الغاز.

«شعاع»: تراجعت اسعار العقارات في دبي ٦٠% وابوظبي ٢٠%

وارتفاع اسعار النفط ودعم الحكومة الاتحادية من العوامل المساهمة في انتعاش الاسواق

توقعت شركة شعاع كابيتال تراجع اسعار العقارات في دبي بنهاية العام الجاري وللعام المقبل بنسبة تراوح بين ٥٠ الى ٦٠ في المئة، في حين توقعت ان تصل نسبة تراجع اسعار العقارات في ابوظبي الى ٢٠ في المئة نهاية العام ومطلع ٢٠١٠ بعدما تراجعت حاليا بنسبة ١٠ الى ١٥ في المئة.

وفي تحليل كبير للاقتصاديين في شعاع كابيتال د. مهدي مطر «ان عملية التصحيح في القطاع العقاري بدأت ترخي بثقلها على الاقتصاد عموما وعلى القطاع المصرفي خصوصا». وان المعطيات تشير الى ان الاقتصاد سيشهد تراجعا ملحوظا خلال النصف الاول من العام الحالي، اضافة الى ذلك فإن الاخبار السلبية حول تراجع عوائد الشركات وضعف المؤشرات الاقتصادية، مثل تسريح العمالة والغاء المشاريع وخفض الانتاجية، تشكل جميعها عوامل سوف تسهم في التباطؤ الاقتصادي خلال النصف الاول من ٢٠٠٩.

ورأى **مطر** ان العوامل التي قد تسهم في انتعاش الاسواق خلال ٢٠٠٩ هي ارتفاع اسعار النفط والانضمام للمؤشر العالمي لمورغان ستانلي والذي يغطي الاسواق الناشئة، هذا بالإضافة الى الدعم المباشر الذي توفره ابوظبي والحكومة الاتحادية لمساعدة الشركات واستثمار عائدات النفط في السوق المحلي، وتحقيق عمليات اندماج استراتيجية وزيادة الشفافية الحكومية ووضع سياسات نقدية ومالية ملائمة، واعادة النظر في عملية تقييم ربط الدرهم بالدولار الاميركي.

المؤسسات الاميركية والبريطانية

تصرف آلاف العمال

● قررت شركة الألمنيوم الاميركية العملاقة «ألوكوا» الاستغناء عن ١٣٥٠٠ عامل من العاملين في فروعها حول العالم.

● المحلات الشهيرة البريطانية العالمية «ماركس اند سبنسر» (عمرها ١٢٥ عاما) قررت الاستغناء عن ١٢٣٠ موظفا.

● اعلنت شركة الطيران الاميركية «بوينغ» انها ستلغي ٤٥٠٠ وظيفة في قطاع الطائرات التجارية.

● قرر بنك باركليز البريطاني الاستغناء عن ٢١٠٠ وظيفة في وحداته للنشاطات المصرفية الاستثمارية.

يترجم رؤية الاستثمار في البشر لبناء الحجر «المزايا» تطلق شعار «نسعى الى الارتقاء»



جاسم الغانم
المزايا القابضة

«نسعى الى الارتقاء» شعار اطلقتها شركة المزايا القابضة لهذا العام في خطوة تمثل اهدافها، وهي الارتقاء بجميع خدماتها ومنتجاتها وصناديقها العقارية وكادرها البشري الى مستويات افضل مما كانت عليه في السنوات الماضية. وفي هذا الاطار، قال جاسم الغانم، مساعد نائب الرئيس لأعمال التسويق: «يعكس المفهوم العام عند المزايا «نسعى الى الارتقاء»، والذي يعد جزءاً من شعار المزايا الدائم «نسعى الى الريادة»، سعينا الدائم الى الاستفادة من عوامل التطور والتقدم الحاصلة في انحاء العالم من اجل اضافة كل جديد الى سجل «المزايا»، وحرصنا على تحقيق التقدم والنمو في جميع اقسام الشركة، الى جانب ترجمة رؤيتنا التي تقضي بالاستثمار في البشر لبناء الحجر».

تحالف كويتي - روسي لتأسيس شركتين مشتركين في مجال النفط والغاز

اتمت شركة نور للاستثمار المالي الكويتية الاجراءات الخاصة بتأسيس شركتها المشتركة داخل روسيا مع شركة «غاز بروم جيو فيزكا» التابعة لشركة غاز بروم الروسية، وتأتي الخطوة تنفيذاً لاتفاق سابق بين الشركتين على تأسيس شركتين مشتركين واحدة في روسيا والاخرى في الكويت.



ناصر المري
نور للاستثمار المالي

واوضح نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للشركة ناصر المري ان عمل الشركتين ستركز على تقديم الخدمات في مجال الاستكشافات وخدمات ما قبل الانتاج واعمال الصيانة وانشطة التصليح والتجديد في قطاع النفط والغاز، وستعمل هاتان الشركتان على تقديم الخبرات المتميزة والوسائل التكنولوجية والنظم الاقتصادية داخل دولة الكويت ودول الخليج العربي الاخرى لدعم استكشافات النفط والغاز وكذلك زيادة القدرات الانتاجية في كيانات اقتصادية جذابة.

الشركات العائلية صمدت امام تداعيات الازمة اصولها في البلدان الخليجية ترليون دولار

لفتنا في تقرير قيم صادر عن شركة المزايا القابضة تذكير بمزايا الشركات العائلية التي صمدت في وجه تداعيات الازمة المالية العالمية ولم تتأثر كما تأثرت باقي شركات القطاع الخاص.

ومما جاء في التقرير:

ان الشركات العائلية تمثل ما بين ٧٠ الى ٩٠ في المئة من القطاع الخاص في الاقتصادات العربية، وتختلف درجة تطور العائلات تبعاً لعمرها وللاقتصاد والقطاعات التي تعمل فيها، مبينا ان كثيراً من العائلات تقع في وضع يؤهلها للمساهمة في ايجاد حلول تمويلية واستثمارية للدول التي تعمل فيها ان اتاحت لها الفرصة الملائمة.

وقال منتدى ثروات الشركات العائلية ان القيم والمبادئ التي تبني عليها العائلات الخليجية شركاتها آتت ثمارها بعد بروز ازمة الاسواق المالية، حيث استطاعت ان تصمد امام موجة الآثار السلبية وانكشف حرص الملاك على عدم الخوض في الاستثمارات ذات المخاطر العالية او المتوسطة.

واضاف: ان الموروثات العائلية من السلوك والتشديدات والانضباط المهني والعملي والاداري اسفرت عن اضافة نوع من الأمان والموثوقية في دخول المشروعات وطرق الاستثمار، مما اعطى حاجز حماية قويا امام الهزات الاقتصادية التي يشهدها العالم حالياً. وذكر التقرير ان اجمالي اصول الشركات العائلية الخليجية تصل الى ترليون دولار، استطاعت بناء تلك الاصول عبر العمل والتوسع المدرس في قطاعات مختلفة اهمها التجارة والخدمات.

اليورو في الذكرى العاشرة لبدء التداول به



في ١٢ كانون الثاني (يناير) الماضي دخلت العملة الأوروبية الموحدة «اليورو» السنة العاشرة لبدء التداول بها. جان كلود تريشه رئيس المصرف المركزي الأوروبي قال بهذه المناسبة «ان الاضطرابات المالية وازمة المصارف اظهرت فوائد اليورو الذي اطلق في العام ١٩٩٩».

واضاف: «لو لم تكن لدينا عملة موحدة لما كنا استطعنا التحرك بهاتين السرعة والفاعلية في الاوقات الصعبة، يستحسن ان نكون في سفينة واحدة مستقرة بدل ان نكون في قارب صغير».

تنضم الى منطقة اليورو ١٦ دولة بانضمام سلوفاكيا هذا العام، ويتداول هذه العملة ٣٣٠ مليون شخص في دول يبلغ ناتجها المحلي الاجمالي اربعة تريليونات يورو. وفي تصريحه اعترف تريشه ان اقتصادات منطقة اليورو تواجه تحديات عدة.

٢٥ ترليون دولار خسائر العالم المقدرة بفعل الازمة

ودعوة للتركيز على شركات الرعاية الصحية وتقنية المعلومات

قدّر نائب رئيس مؤسسة الابحاث والتسويق «اس اند بي كابيتال اي كيو» جيرمي باي حجم الانهيار على مستوى العالم في سوق الاسكان بعشرة تريليونات دولار، اضافة الى خسائر الاوراق المالية في الولايات المتحدة البالغة ٧ تريليونات دولار، وخسائر الاوراق المالية خارج الولايات المتحدة المقدرة بخمسة تريليونات دولار، والانهيار الحاد في قيمة الاستثمارات الاخرى مثل ضمانات قروض الاسكان، بما مجموعه ٢٥ ترليون دولار.

واوضح ستو شويتزر الاستراتيجي في مجال الاسواق العالمية في وحدة المصارف الخاصة في «جي بي مورغان» ان هذا العام هو العام الذي يستمر فيه المستهلكون بالإمتناع عن الانفاق، مشيراً الى ان ذلك سيدعم في البداية الصحة المالية للمستهلك الأميركي، الا ان تأثير ذلك سيؤدى الى انخفاض المبيعات والارباح، مما سيدفعهم الى خفض اعداد العاملين والافاق الرأسمالي، الامر الذي سيؤثر على المستهلك. وينصح بوب دول، المسؤول الاستثماري الرئيسي للاوراق المالية الدولية في «بلاك روك» بالتركيز على الشركات ذات الازمات المالية الجيدة في مجال الرعاية الصحية وتقنية المعلومات والطاقة وغيرها من القطاعات، التي يمكن ان تحقق بعض الاستقلالية من تقلبات الاقتصاد.

جولة في سوق الكويت للاوراق المالية باستثناء شركات التأمين كل القطاعات سجلت خسائر



سوق الكويت للاوراق المالية

باستثناء قطاع التأمين، تراجع في سوق الكويت للاوراق المالية القيمة الرأسمالية لجميع القطاعات التي تتداول اسهمها في السوق، وتبين ان قطاع الاستثمار هو الأكثر تكبدا للخسائر حيث تراجع قيمته الرأسمالية خلال اسبوع واحد من شهر كانون الثاني (يناير) الماضي ٩,٢٧ في المئة، ان وصلت الى نحو اربعة مليارات دينار كويتي. وتبع القطاع العقاري القطاع الاستثماري في تراجعته في الفترة عينها بنسبة ٦ في المئة اي نحو ملياري دينار. وكان القطاع الثالث الذي سجل تراجعاً ملحوظاً هو قطاع البنوك بانخفاض نسبته ٥,٥٠ في المئة ان وصلت قيمته الرأسمالية الى ١٠,٣١ مليارات دينار كويتي.

وكان قطاع الشركات الاجنبية الاقل تراجعاً ان بلغت خسائر قيمته الرأسمالية ٣,٥٤ مليارات دينار اي بنسبة ٠,٩٩ في المئة.

تقرير بيان للاستثمار

وجاء في التقرير الاسبوعي لشركة بيان للاستثمار الصادر في منتصف كانون الثاني (يناير) ان الازمة المالية مستمرة في الاتساع وتزداد عمقا وانتشاراً، مع شبه اهمال حكومي حتى الآن لأي قرارات تنفيذية جادة لمواجهتها.

ويبدو ان كل ما كتب من تحذيرات من قبل جهات الاختصاص وكل ما رأيناه من تجارب الدول الاخرى في ما اتخذته من اجراءات متعددة ومختلفة لمواجهة هذه الازمة في دولها، كل ذلك حتى الآن لم نر له اي تأثير يذكر بشأن وجود حزمة متكاملة من القرارات المالية والنقدية والتمويلية والتشريعية متفق بها مع السلطة التشريعية شاملة لإنفاق رأسمالي كبير بمشاريع تنموية طال انتظارها لمواجهة تداعيات هذه الازمة على الاقتصاد الوطني.

وكما هو معلوم ان التمويل هو شريان الحياة لأي مجتمع اقتصادي يسعى الى الاستقرار والنمو، وبدونه يحدث الانخفاض والاضطراب. لذا لا بد من ان نخصص مبالغ من المال العام لتمويل راشد حتى لا نعرض مؤسساتنا الجيدة للجمود والاضمحلال نتيجة غياب التمويل، ونظراً الى الانخفاضات الحادة المستمرة والمتواصلة وشبه اليومية لأسعار الاصول الجيد منها والردئ على السواء، وبذلك اختلط الحابل بالنابل والجيد مع السيئ، لا لشئ الا بسبب إجماع المصارف التجارية عن اي تمويل حتى ولو كان مبرراً، لما يشاهدونه يومياً من الانخفاضات المتتالية لأسعار الاصول مهما كانت تغطيتها قبل الازمة او حتى اثناءها، ان نراها تتدحرج في سقوط شبه حر. ولا نلوم في هذا التقرير البنوك على إجماعها لأنها بالنهاية شركات تجارية هادفة للربح وخائفة من تعرض حقوق مساهميها لمزيد من الانحدار لا سمح الله.

نواب الكويت يحذرون من الازمة المالية

النائب مرزوق الغانم

استغرب النائب الكويتي **مرزوق الغانم** عدم اتخاذ الحكومة الكويتية أية اجراءات فعالة تجاه الازمة الاقتصادية والمالية الحادة التي تعصف بالاقتصاد الكويتي، والتي سحقت مدخرات المواطنين وتهدد الكثيرين منهم والوافدين بفقدان وظائفهم وتعرض قدرة مؤسسة التأمينات الاجتماعية على تأمين رواتب المتقاعدين للخطر، كما تعرض الاحتياط العام للدولة واحتياط الاجيال المقبلة لمخاطر التكلل والنقصان، وهذا يشكل اكبر عملية هدر للمال العام.

شركات التأمين افلتت من الازمة

وفي زيارة قام بها مندوب البيان الاقتصادية للكويت، سمع بنفسه شكاوى مختلف القطاعات من تدهور اسعار اسهمهم بدون ان يروا مسؤولاً يتحرك بالسرعة المطلوبة لإنقاذ الوضع ككل. وحدها شركات التأمين بقيت بمنأى عن تداعيات الازمة المالية العالمية لانها لم تتورط بها، وظهرت قوة تلك الشركات في سوق الاوراق المالية، حيث بقيت بعضها قيد التداول وبشكل تصاعدي.

٢٠٠٩ عام المحك للبنوك الكويتية

مصادر مالية دعت الحكومة الكويتية لمعالجة الازمة وتدارك تفاقم اوضاع البورصة، وحذرتها بأنها اذا لم تبادر الى بذل الجهود لوقف النزيف، ستترك الازمة أثراً مباشراً على قطاع البنوك.

وقالت مصادر للقبس ان عام ٢٠٠٩ سيكون بمنزلة المحك الرئيسي الذي تظهر فيه البنوك ذات القدرة على عبور الازمة والاخرى التي ستتضرر لا محالة، والسبب الاول هو محفظة القروض الموجهة الى السوق للمتاجرة بالاسهم.

واكدت المصادر المصرفية ان مئآت القروض انكشفت رهوناتها مع استمرار هبوط مؤشر السوق عموماً وتراجع اسعار الاسهم الثقيلة خصوصاً.



يتسمرون امام الشاشات لمعرفة مصير مضارباتهم

مع الازمة الحالية التي تعصف بالقطاع المالي في الكويت. وتشير الاوساط المتابعة الى ان العقلية التي كانت سائدة ايام ازمة المناخ تكاد تكون نفسها في الازمة المالية الراهنة بشكل اساسي.

ولم يعد خافيا ان الاختباء خلف الازمة المالية العالمية لن يحمي الاخطاء الادارية الجسيمة خصوصا بعد ان انكشف المستور. وتعتبر المصادر ان القادم اعظم بعد الاعلان عن الميزانيات السنوية.

مصادر مالية مختلفة:

الازمة الحالية أشد من أزمة المناخ واعنف

يمكننا القول من محصلة جولتنا في سوق الاوراق المالية في الكويت ان ما نشر عن الازمة في الصحف الكويتية كان مطابقاً للواقع الكارثي في السوق.

وصحيح القول ان خطورة الازمة المالية تنبع من كونها اشد من ازمة المناخ واعنف، على حد تعبير شخصيات عدة، فهي بدأت في البورصة والشركات واتسعت دائرة الخطورة فيها لتشمل كل اوجه النشاط الاقتصادي، الى جانب تبعات اجتماعية خصوصا ان خسائر الاسهم في البورصة وصلت الى ٢٦ مليار دينار يملكها افراد وشركات، فضلا عن تراجع مبيعات العقار بنسبة ٣٢٪.

وتشير الاوساط الى عمق الازمة مع غياب المعلومات عن حجم المشاكل المالية التي تعانيها الشركات، تماما كما في ازمة المناخ، التي يفترض بها ان تقوم بدورها في حل المعضلة من خلال امور تخصها وقادرة عليها، والمتمثلة اصلا في توفير البيانات والاعلان عن مراكزها المالية الحقيقية، ليتسنى للجهات المعنية بالحل تشخيص الازمة.

الى ذلك، تشير التوقعات الى حدوث انكماش في الاقتصاد الوطني في حال عدم تحرك الحكومة بما يتناسب مع حجم المشكلة وفي الوقت المناسب، وحسم الموقف الرسمي الذي يتسم بالارتباك والتردد بشأن الاتفاق على المشاريع التنموية. ■

مش معقول

أفادت بعض المصادر ان شركات كويتية هربت من ميزانياتها للعام ٢٠٠٨ القسم الاكبر من خسائرها ونقلتها الى ميزانيات شركات شقيقة او تابعة غير مدرجة في سوق الاوراق المالية، وذلك بقصد «تجميل» ميزانياتها وعدم الظهور بمظهر الشركات الخاسرة والمتأثرة بالازمة المالية.



سوق الاوراق المالية في الكويت في منتصف الشهر الماضي (عن جريدة القبس)

٢٠٠٩ سيكون عام المحك للبنوك الكويتية

واضافت: سيبدأ اعتبارا من نتائج الربع الاول ونتائج النصف الاول من ٢٠٠٩ ظهور الآثار السلبية لهبوط السوق على ميزانيات المصارف، فالقروض المتعثرة المتراكمة يوما بعد يوم ستخلف مخصصات تضعف الارباح، بالإضافة الى سلسلة تداعيات اخرى وصولا حتى خفض التصنيفات الائتمانية للبنوك، مع ما لذلك من تداعيات على سمعة القطاع المالي الكويتي.

الصحافة الكويتية تشبه ازمة اليوم بأزمة المناخ

تعكس الصحافة الكويتية مشاعر ومخاوف الناس من الازمة التي تعصف بالكويت منذ ثلاثة اشهر دون ان يروا تحركا سريعا لمعالجتها، والبعض شبه ازمة اليوم بأزمة المناخ.

جريدة القبس في انتقاد واسع لها للاوضاع قالت: «يبدو ان التاريخ يعيد نفسه لكن بصورة اقصى واعنف. هذا ما تظهره مقارنة ازمة المناخ (١٩٨٢)

باسم 150 ألف متداول في البورصة نطلق هذه الصرخة:

وأأميراه... أنقذوا الاقتصاد من خبراء سوق «الجت»

العنوان كما ورد في جريدة «السياسة» الكويتية

أخيرا... اللهم أحمنا من شر غائلة الأنفس وما تخفي الصدور.

امير الكويت يستجيب للنداء

وقالت «السياسة»: لم تَمْضِ ساعات قليلة على «صرخة الاستغاثة» بولي الامر سمو الامير الشيخ صباح الاحمد لإنقاذ الاقتصاد الوطني ومتداولي البورصة من خبراء «سوق الجت»، حتى جاءت التطمينات العاجلة من سموه بتأكيد ان الوضع المالي للكويت ممتاز وقادر على تجاوز اي تداعيات او آثار طفيفة للازمة المالية العالمية على البلاد، مشددا سموه على «ان الموازنة العامة للدولة لن تتأثر بل ستزداد قيمة المبالغ المعتمدة لها لتحفيز الاقتصاد وتلبية حاجة الانفاق على المشاريع التنموية اسوة بما تنتهجه دول عدة في مثل هكذا ازمان طارئة».

العنوان الكبير والمعبر اعلاه هو عنوان افتتاحية كتبها في جريدته «السياسة» احمد الجار الله مناشدا امير الكويت التدخل لإنقاذ المؤسسات والشركات والبنوك والتي يصل عددها الى ١٣ ألفا.

وهذا ما ختم به افتتاحيته: في الكويت اليوم كلنا نصرخ: وا أميراه... و صباحاه، نصرخ باسم مئة وخمسين ألف متداول في سوق اوراقنا المالية، وحماية اقتصادها ورجال مالها، تستحق منا ان ندفع من المال الذي قلنا في يوم من الايام انه مال ابيض لليوم الاسود، اقتصاد الكويت واهل الكويت والعمالة الكويتية العاملة في هذا الاقتصاد من شركات وبنوك يصل عددها الى ما يقارب الثلاثة عشر الفا هي بحاجة الى حماية اقتصاد هذا البلد، الذي يحتاج منا ان نخدمه ولسنا بخاسرين بخدمته، فيتعافيه يتعافى قرشنا الابيض، نعود ونخزنه ليوم اسود ان جاء وندعو الله ان لا يجيء.

نور الاردنية الكويتية تحضر لنقل ميناء العقبة

اياد رشاد يتوقع ان يصل حجم الاستثمارات الى بليون دولار في الاردن

توقع مدير عام شركة نور الاردنية - الكويتية للاستثمار اياد رشاد ان يصل حجم استثمارات الشركة في الاردن الى بليون دولار.

وبين رشاد ان مشاريع الشركة في الاردن تتمثل بتملكها نسبة ١٠٪ من شركة الاتصالات الاردنية اضافة الى مساهمتها في مشروع توسعة مطار الملكة علياء الدولي، الى جانب استثمارها في مشروع التاكسي المميز. ومشروع فندق غولدن تيولب - عمان المطار، مبينا انه يتم حاليا تأسيس شركة لإدارة فندق عالية / المطار ما

بين شركة ابو ظبي للاستثمار ونور الاردن موزعة الحصص ٢٨,٧١ في المئة لنور الاردن و ٦١,٢٩ في المئة لشركة ابو ظبي للاستثمار، وقد سميت الشركة الجديدة شركة مجموعة الفنادق العالمية.

واوضح رشاد ان مشاريع الشركة قيد التنفيذ حاليا تتمثل بمشروع نقل ميناء العقبة، مشيرا الى انه تم تشكيل ائتلاف يضم نور مع كبريات الشركات المختصة في مجال الاعمال الانشائية والمالية والتشغيلية وادارة الموانئ، علاوة على مشروع انشاء وتشغيل معرض وقاعة مؤتمرات عمان الدولي بالتنسيق مع امانة عمان الكبرى، حيث يتوقع ان تكون كلفة المشروع ١٤٠ مليون دينار.

واشار رشاد الى ان هنالك مشاريع مستقبلية ستنفذها الشركة منها مشروع انشاء وتشغيل مسلخ جديد في عمان، ومشروع مركز اعادة تأهيل علاجي وسياحي في البحر الميت، كما ان شركة نور وشريكها الاستراتيجية شركة الراية العقارية بصدد انشاء مشروع الغدير العقاري بكلفة ١٢٠ مليون دولار على مساحة ١٨٠ الف متر مربع في منطقة مادبا.



٥٩٠ مليون درهم ارباح «الخليجية للاستثمارات» في ٢٠٠٨

محمد السري: ٢٠٠٩ سيكون عام التركيز على النشاطات

الاساسية



حققت الخليجية للاستثمارات العامة GGICO بنهاية ٢٠٠٨ ربحا صافيا بلغ ٥٩٠ مليون درهم، مقارنة بـ ٥٥٥ مليون للعام ٢٠٠٧ بنمو ٦ في المئة. وقرر مجلس الادارة عقد الجمعية العادية وغير العادية في ٣٠ آذار (مارس) المقبل على ان يتضمن جدول

الاعمال توزيع اسهم منحة بنسبة ٣٥ في المئة.

وقال عضو الادارة المنتدب محمد عبدالله السري «ان سنة ٢٠٠٨ كانت بمثابة تحد غير عادي في ظل وجود الازمة المالية العالمية التي امتدت الى منطقة الشرق الاوسط بحلول نهاية الربع الثالث. ان التنوع في الصناعات الاساسية والتحويلية من خلال اكثر من ٣٠ شركة تابعة قد ساعدنا على الصمود في هذه الازمة والخروج منها بنتيجة باهرة».

واضاف: «اضفنا ١٢ شركة لمجموعتنا خلال العام الماضي، ٦ شركات منها عن طريق الاقتناء و ٦ شركات عن طريق التأسيس المباشر، غير ان عام ٢٠٠٩ سيكون عام التركيز على النشاطات الاساسية بالشركات القائمة، وليس لدينا خطط جديدة للاستحواذ».

اشارت الى فشل مجموعة من المشاريع بسبب الخلاف السياسي

«فيتش» ترفع التصنيف السيادي للكويت الى "AA"



رفعت وكالة «فيتش» للتصنيفات الائتمانية تصنيف الكويت السيادي من "AA" سالب الى "AA" مؤكدة التصنيف الطويل الأجل للديون بالعملة المحلية عند "AA".

وجاء في تقرير «فيتش» ان ارتفاع اسعار النفط حقق إيرادات استثنائية ضخمة استخدمتها الكويت الى حد كبير لتعزيز

ميزانيتها الخارجية، وحققت الكويت فائضا ماليا اكثر من ٤٠ في المئة من الناتج المحلي الاجمالي في السنة المالية المنتهية في آذار (مارس) ٢٠٠٨، متوقعا تراجع التضخم في عام ٢٠٠٩ تدريجيا مع تراجع اسعار الغذاء عالميا، وان تكون العودة الى المستويات القديمة بحاجة الى بعض الوقت. وقال التقرير ان بنية الاقتصاد الكويتي محدودة، مقارنة بمعظم نظرائها غير الاقليميين ذوي القاعدة الواسعة، والذين يعتمدون اقل على المصاريف الحكومية.

وعلى الرغم من كونه سلعة مهمة استراتيجية، فإن اعتماد الكويت على صادرات النفط الخام والمنتجات المتعلقة به، يؤدي الى خلق وضع قابل للتغير السريع في النمو والموجود الاقتصاديين الاسمين.

وشدد التقرير على ان الخلافات بين الحكومة ومجلس الأمة ادت الى افشال مجموعة من المشاريع التنموية في قطاعات النفط والبتروكيماويات، وادت ايضا الى تعثر مجموعة من قوانين تخصيص نتيجة عدم تمكن الحكومة من ترتيب اولوياتها واحراز اغلبيّة لتمرير المشاريع.

«هيرمس» تتوقع نمو الاقتصاد السعودي بمعدل

٤,٧٪ في ٢٠٠٩



توقعت المجموعة المالية العالمية - هيرمس في مذكرة بحثية ان يحقق الاقتصاد السعودي نموا بنسبة ٤,٧ في ٢٠١٠. وفيما توقعت هيرمس انكماش الاقتصاد السعودي في ٢٠٠٩ بنسبة ٠,٩ في المئة بسبب الانخفاض بإنتاج النفط وتراجع اسعاره، قالت ان القطاع غير النفطي قد يحد من الهبوط.

واوضحت المذكرة ان القطاعات غير النفطية في السعودية ستنمو على الأرجح بنسبة ٤,٣ في المئة عام ٢٠٠٩ انخفاضاً من ٥,٢ في المئة عام ٢٠٠٨. وازادت المذكرة التي تحمل تاريخ ١١ كانون الثاني (يناير) ان المجموعة المالية تتوقع تدهور ارقام ميزان المعاملات الجارية والناتج المحلي الاجمالي تدهورا ملحوظا في عام ٢٠٠٩ مع تراجع إيرادات النفط، كما انها تتوقع انكماش الناتج المحلي الحقيقي والاسمي.



محمد العبار: نمو الأعمال والسياحة في دبي رغم الظروف الصعبة

طمأن رئيس المجلس الاستشاري لحكومة دبي - الهيئة الاستشارية الاقتصادية محمد العبار في كلمة له أمام حشد من كبار رجال الأعمال، الى ان هناك مؤشرات لسلامة الوضع الاقتصادي في الامارة تشمل قطاع العقارات، الذي من المتوقع ان يشهد توازنا في معادلة العرض والطلب خلال ٢٠٠٩، مشيراً الى ان الامارة تشهد نمواً متواصلاً في عدد الشركات الجديدة والسياح القادمين جواراً رغم الظروف الاقتصادية التي تواجه العالم اليوم.

ولفت العبار الى ان أحدث التقديرات الواردة من مؤسسة التنظيم العقاري تظهر ان القطاع العقاري في دبي يتربق دخول ٢٨ ألف وحدة سكنية جديدة هذا العام، حيث تعمل شركات التطوير الثلاث الكبرى على ضبط معادلة العرض والطلب. ومع الاخذ في الاعتبار منحى النمو المتواصل في عدد المقيمين، فإنه من المتوقع ان تشهد دبي توازناً في معادلة العرض والطلب هذا العام.

«دبي العالمية» تستثمر ١٦ مليار دولار في نيجيريا



سلطان بن سليم

وقعت حكومة دبي اتفاقية مع نظيرتها النيجيرية تقضي باستثمار ١٦ مليار دولار في تطوير حقول النفط والغاز في نيجيريا، فضلاً عن تطوير مشاريع أخرى في البنية التحتية. وللمناسبة أكد أحد موقعي الاتفاقية رئيس دبي العالمية سلطان بن سليم خلال حفل التوقيع ان الاتفاقية ستعزز اواصر الصداقة بين البلدين. وكان بن سليم قال في وقت سابق «نتظر دبي العالمية الى غرب افريقيا كمنطقة تزخر بإمكانات نمو هائلة في المستقبل القريب. وفي الواقع، فإن الاقتصادات الناشئة للدول التي نزورها حالياً تمثل افريقيا القرن الحادي والعشرين ولديها الكثير مما يمكنها تقديمه للعالم الخارجي».

الايكونوميست: دخل الفرد القطري الأعلى عالمياً

كشف التقرير السنوي لوحدة الأبحاث الاقتصادية لمجلة الايكونوميست عن ان الاقتصاد القطري سيكون الأسرع نمواً في العالم خلال العام الجاري بنسبة ١٣,٤ في المئة محتلة بذلك صدارة قائمة الدول العشر الأكبر نمواً، مشيراً الى ان دخل الفرد في قطر هو الأعلى في الدول الغنية ويقدر بنحو ٦٤٣٥٠ دولاراً.

وجاءت التوقعات التفاؤلية للاقتصاد القطري مخالفة تماماً للصورة التشاؤمية التي رسمتها الايكونوميست في مؤتمرها السنوي الأخير في دبي، والذي ناقش اوضاع الاقتصاد العالمي في ٢٠٠٩، متوقعا ان يمر بأسوأ مراحل الركود في التاريخ خلال العام الجاري.

واستبعدت الايكونوميست في تقريرها حدوث تعاف للاقتصاد العالمي قبل العام ٢٠١٠، الذي قالت انه سيشهد تحسناً طفيفاً للغاية وان الاقتصادات الخليجية تعاني كغيرها من الاقتصادات مع تراجع معدلات نموها الى النصف تقريباً خلال العام الجاري.

المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE
YEMEN

ثقة بعجم المسؤولة
RELIABILITY

The leading Insurance Co. in Yemen

Head Office: Tel. +967 1 555 555
Fax. +967 1 214012
uicyemen@uicyemen.com
www.uicyemen.com

An RSA Co.

ISO 9001:2008
ISO Certified Co.

الياس شمعون (فاينانشل هاوس ايليت FH ELITE):

استقطاب المستثمرين عملية صعبة في ظل الازمة المالية الحالية

تنشط شركة فاينانشل هاوس ايليت FINANCIAL HOUSE ELITE في مجالات تخصصية استثمارية وفي اتمام عمليات الاندماج والاستحواذات وتقديم الخدمات الاستشارية وخدمات وساطة اعادة التأمين.

رئيس مجلس ادارة الشركة الياس شمعون وفي مقابلة مع «البيان الاقتصادية» تحدث عن آخر التوسعات في السعودية والسعي الى توفير التغطيات الشاملة للفروع التأمينية في منطقة الشرق الاوسط، معتبرا استقطاب المستثمرين العرب والاجانب عملية صعبة في ظل الازمة الحالية التي تعانيتها الاسواق، مشيرا الى اعتماد طريقة خاصة ومميزة في ادارة العمليات تقوم على الاحتراف والمهنية العالية. ناصحا بتوجه المستثمرين نحو الاستثمار في القطاعات الآمنة كالمشاريع الصحية والاستشفائية. نافيا ان يكون المعيدون قد بدأوا بفرض شروط قاسية ومتشددة على الشركات المسندة نظرا لعدم تجلي تداعيات الازمة المالية العالمية بعد بوضوح.



اختصاصات متعددة

■ هل لنا بلمحة عن الشركة؟

تأسست شركة فاينانشل هاوس ايليت القابضة بشراكة متساوية بيني والدكتور طارق الفايز من المملكة العربية السعودية. وتنشط الشركة حاليا في ثلاثة مجالات تخصصية، حيث تهتم مكاتبتها في السعودية وبلجيكا بالاستثمار في مجال الاموال الخاصة PRIVATE EQUITY، اضافة الى عمليات الاندماج والاستحواذات MERGER & ACQUISITION لتلبية لمتطلبات عملائنا. وتلعب FH ELITE دورا مهما لجهة الاستثمار في الاسواق العربية، لكنها لا تتخبط في اعمال البورصة STOCK MARKET. وبالتالي، تركز على عمليات بيع وشراء الاسهم الخاصة والتي تمول جزءا منها كافة الدول لا سيما العربية والاوربية.

الى ذلك تقدم الشركة خدماتها الاستشارية في حال تطلب المشروع دراسات معمقة. يبقى المجال الثالث وهو وساطة اعادة التأمين نظرا لخبرتنا الطويلة في هذا المضمار والتي تعود الى ١٤ سنة، ويعد مكتبنا من أقدم مكاتب وساطة اعادة التأمين في لبنان حيث يوفر قسم خاص هذه الخدمة، وآخر توسعنا كان افتتاح مكتب للشركة في المملكة العربية السعودية بعد حصولها على الترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» ومن الهيئة العامة للاستثمار SAGIA ومن وزارة التجارة والصناعة تحت شعار «شركة النخبة لوساطة التأمين واعادة التأمين» ELITE RE. وسنركز هناك في المرحلة الاولى على اعمال وساطة التأمين المباشر ووساطة الاعادة، وبالاخص ان السوق السعودي ضخم جدا وقادر على استيعاب حجم عمليات كبير. اما في لبنان فتركيزنا على وساطة اعادة التأمين فقط.

تغطيات لفروع التأمين

■ ما هي التغطيات التي ستقدمونها للشركات وهل ستشمل الفروع كافة؟

نسعى الى توفير التغطيات الشاملة للفروع التأمينية كافة في السوق السعودي ومنطقة الشرق الاوسط. وعززنا علاقاتنا مع مختلف الأطراف في اسواق الاعادة بالرغم من اننا متخصصون في التأمينات الصحية، والحياة، والحوادث الشخصية. اما في لبنان فتقدم الشركة منذ بدايتها التغطيات الصحية.

تركيز على الاسواق الناشئة

■ في رأيكم ما هو الاثر الذي ستتركه الازمة المالية العالمية على مسيرة اعمالكم، وهل تواجهون صعوبات خصوصا في مجال الاستثمارات؟

من المتوقع الا تترك الازمة بصماتها على مسيرة اعمالنا، ولكن من دون شك ان استقطاب المستثمرين العرب والاجانب بات عملية صعبة في ظل الازمة الحالية، لذا نركز اليوم على الاسواق الناشئة والقطاعات المنتجة. كما ونتخذ الحيلة والحذر ونترقب حركة الاسواق لأن الصورة العامة ليست واضحة بعد، ولم تكشف معظم الشركات بعد عن ميزانياتها. ويشكل هذا الغموض الذي يلف الاسواق الخطر الاكبر، ولا بد ان تترتب الشركات كافة قبل الانخراط في اعمال جديدة. واعدوا لأكبر ان شركتنا تركز اعمالها في القطاع الخاص، ولدينا بالتالي الوقت الكافي

لدراسة الملفات كافة واتخاذ القرار المناسب لجهة قبولها او رفضها. وفي رأيي ان التداول في ملفات ذات مستوى عال من الخطورة يعزز قدرتنا على التركيز على التفاصيل والتدقيق بالمحتوى، وبالتالي، نעتمد طريقة خاصة ومميزة في ادارة العمليات تقوم على الاحتراف والمهنية العالية.

استثمارات آمنة

■ في اعتقادكم ما هي القطاعات الجاذبة للاستثمارات حاليا؟

– ننصح بالتوجه نحو القطاعات الآمنة والضرورية التي لا يمكن للمجتمعات الاستغناء عنها كالمشاريع الصحية والاستشفائية التي تلبي حاجات الناس الاساسية. وهنا لا بد من الإشارة الى اهمية الاستثمار على المدى الطويل، للافادة من الانخفاض الحاد في الاسعار.

■ هل سيلجأ معيدو التأمين العالميون الى اعتماد سياسات وشروط جديدة اكثر تشددا؟

– بعكس ما كنا نتوقع لم يفرض المعيدون شروطا قاسية ومتشددة عند توقيع الاتفاقات. اما السبب فقد يعود في رأيي الى ان تداعيات الازمة العالمية لم تتجلى بعد بوضوح، لذا لا بد من مراقبة الاسواق وخصوصا بعدما سجلت اسهم شركات الاعادة العالمية تراجعاً كبيراً تراوحت نسبته بين ٤٠ و ٥٠ في المئة. ناهيك عن عدم استقرار الاسواق المالية وعدم ثبات مؤشر حجم الاخطار.

الاستثمار في صناعة التأمين

■ هل سيستغل المعيدون العرب هذه الاوضاع ليصبحوا قادرين على تسعير اتفاقات الاعادة وتولي دور القائد فيها؟

– بالامكان الاستثمار في صناعة التأمين كونها احد القطاعات الاستثمارية الآمنة، وبالتالي المعيدون العرب قادرون على استغلال هذه الاوضاع، في ظل تشريع الدول لقطاعات التأمين ومنها السعودية. وهنا يظهر دور شركات الاعادة العربية لجهة قبول اخطار التأمينات التكافلية، والذي ساهم في نشر الوعي التأميني، ولكن تبقى هذه الاستثمارات التأمينية مرتبطة بمدى تأثر كل دولة على حدة بالازمة.

وفي اعتقادي ان السوق العربي واعد جدا حتى في ظل الاحداث العالمية الراهنة. ولا بد من ادارة حكيمة للاعمال لتتمكن عندها الشركات العربية من الافادة من الفرص المتاحة حاليا.

اهتمام بعمليات البيع

■ هل لنا بلمحة عن نتائجكم للعام ٢٠٠٨ مقارنة بـ ٢٠٠٧؟

– انصب اهتمامنا خلال العامين المنصرمين ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ على وضع استراتيجية الشركة لتشمل كافة القطاعات. الا انه جدير بالذكر ان نتائج عام ٢٠٠٨ جاءت افضل من عام ٢٠٠٧ كوننا ركزنا على الناحية التجارية. وبما اننا انجزنا كافة التحضيرات، فخلال عام ٢٠٠٩ سنولي اهتماما كبيرا بعمليات البيع بغية تفعيلها وتعزيز ذلك عن طريق تقديم حلول تأمينية ومالية. ■

«صروح» تتمتع بوضع مالي جيد وتسلم ٤٠٠ فيلا هذا العام منير حيدر: أبو ظبي أسرع العواصم نموا وأكثرها ديناميكية



تستعد شركة صروح SOROUH العقارية لتسليم ٤٠٠ فيلا خلال العام الحالي، هذا ما أوضحه مصدر في الشركة لم يكشف عن اسمه، مشيراً إلى أن وضع الشركة المالي جيد بما يمكنها من استكمال مشاريعها الحالية.

من جانب موازن سلط منير حيدر الرئيس التنفيذي للشركة الضوء على مستقبل أبو ظبي كأحدى أهم العواصم العالمية، في الوقت الذي يلتقي فيه قادة عالميون في أبو ظبي خلال المشاركة في القمة العالمية لعواصم العالم.

وقال: «تعتبر مدينة أبو ظبي من أسرع العواصم في نموها اقتصادياً وأكثرها ديناميكية. وبالاعتماد على مبادئ الاستدامة البيئية والاقتصادية، إلى جانب الالتزام بالثقافة الإماراتية الراسخة بجذورها بعمق، فإن أبو ظبي تتمتع بمكانة مثالية تتيح لها أن تكون إحدى انشط عواصم المستقبل وأكثرها حيوية».

تدشين مشروع برج ومترو دبي في أيلول المقبل

من المنتظر أن يدشن مشروع برج دبي، أطول برج في العالم في أيلول (سبتمبر) المقبل بالتزامن مع موعد إطلاق مشروع مترو دبي.

وبحسب مصدر في شركة أعمار العقارية مطورة المشروع أن الأشغال لم تكتمل نهائياً في البرج وثمة بعض الأعمال الجانبية، مثل مخططات المداخل والمخارج وربط انابيب تصريف مياه المجاري بالشبكة الرئيسية. كما أن أعمال الواجهة لم تنته بعد وأن الأشغال تتقدم بشكل جيد.

وكان انطلاق الأشغال في المشروع كجزء من مشروع وسط مدينة برج دبي والتي تقدر كلفتها بـ ٢٠ مليار دولار في شهر أيلول (سبتمبر) من عام ٢٠٠٤ على أن يتم اكتمال البرج في حزيران (يونيو) من ٢٠٠٨. غير أن محمد العبار، رئيس مجلس إدارة شركة أعمار، أشار في وقت سابق إلى أن تاريخ أيلول (سبتمبر) من عام ٢٠٠٩ سيكون تاريخاً عقلياً لتسليم مشروع ضخّم بحجم برج دبي.

وتعمل ثلاث شركات مقاولات رئيسية على تطوير برج دبي، وهي شركة اربتك وبيزكس وسامسونغ، وقد بلغ البرج طوله النهائي المرجح عند ٨١٨ متراً بعد أن تم في كانون الأول (ديسمبر) الماضي تنصيب هوائي عمودي ووميض ضوئي وهي آخر ما ينصب في الأبراج.

«الديار الأولى العقارية» تطور مشروعاً عقارياً في قطر

بقيمة ٢٥٠ مليون دينار

تعدّ شركة الديار الأولى العقارية تصميماً لمشروع عقاري في قطر قيمته ٢٥٠ مليون دينار كويتي، هذا ما كشف عنه رئيس مجلس إدارة الشركة سمير درباس مبيناً أن المشروع عبارة عن مجمع تجاري سكني يحتوي على مركز للتسوق، متوقفاً الانتهاء منه خلال السنوات الثلاث المقبلة.

وكان درباس أكد بعد انتهاء اجتماع الجمعية العمومية الأخير عدم تأثر إدارة الشركة بالازمة الاقتصادية وذلك لمحدودية مشاريعها القائمة.

يذكر أن عمومية «الديار الأولى العقارية» انتجت مجلس إدارة جديداً مكوناً من ثلاثة أعضاء من شركة المال القطرية القابضة وعضوين من شركة «الديار الكويت العقارية».

تزود شركتي «بروة» و«الديار» بخدمات عقارية متنوعة قطر لإدارة المشاريع تنطلق في أعمالها برأسمال ٥٠٠ مليون ريال

انطلقت شركة قطر لإدارة المشاريع في عملياتها بعد توقيعها عقدين جديدين بقيمة ٣٠٨ ملايين ريال قطري. والشركة تابعة لـ «بروة العقارية» وهي مساهمة رأسمالها ٥٠٠ مليون ريال قطري.

وقال رئيس مجلس إدارة الشركة غانم بن سعد آل سعد «إن الهدف الأساسي من إطلاقها توفير خدمات إدارة المشاريع وفق معايير عالمية للمشاريع العقارية العملاقة، ومشاريع



غانم بن سعد آل سعد

رئيس بروة

البنية التحتية داخل قطر وخارجها. وستبدأ الشركة بتقديم خدماتها لأبرز شركتي تطوير قطريتين «بروة العقارية» و«الديار القطرية للاستثمارات العقارية» وللشركات التابعة لهما.

وتعمل شركة قطر لإدارة المشاريع باستقلالية عن الشركة الأم بروة، ويديرها فريق إداري كفي بقيادة الرئيس التنفيذي ناصر عبد الرحمن كمال. وتزود شركة قطر لإدارة المشاريع كل من بروة والديار القطرية والشركات التابعة والزميلة بخدمات متنوعة وشاملة من إدارة المشاريع، بما فيها دراسة ومراجعة الجدوى، وإدارة وتطوير البرامج، وإدارة التكاليف، متابعة المشاريع وإدارة الصحة والسلامة والإدارة البيئية، وإدارة المخاطر ومعالجة المطالبات المتعلقة بالعقود وإيجاد الحلول.

الشعلة القابضة تقر تنفيذ مشروع أبراج دبي - جدة

نفى نائب رئيس مجلس إدارة مشروع أبراج دبي - جدة والرئيس التنفيذي لمجموعة الشعلة القابضة الأمير عبد العزيز بن مشعل بن عبد العزيز، صحة ما ذكر من أخبار عن توقف المشروع، مؤكداً أنه يسير ضمن جدول الزماني.

وأوضح بعد ترؤسه اجتماع مجلس إدارة المشروع في المقر الرئيسي لمجموعة الشعلة القابضة في الرياض أن المجلس أقر الخطوات المتعلقة بتنفيذ مشروع أبراج دبي - جدة المزمع تنفيذه في أجمل مناطق كورنيش جدة عروس البحر الأحمر وبتكلفة ٧,٢٣ مليارات ريال على مساحة ٦٠ ألف متر مربع بارتفاع ٤٠٠ متر بما يعادل ٨٢ طابقاً، مشيراً إلى أن المشروع يضم مباني تجارية وسكنية، كما يحتوي على مكاتب تجارية تقام وفق أحدث وأرقى التصاميم العالمية التي توفر مختلف وسائل الراحة لقطاع الأعمال في المملكة. لافتاً إلى إقرار الجدول الزمني لتنفيذ المشروع والمتوقع تنفيذه على مراحل، بحيث يتم الانتهاء من أعمال التنفيذ الإنشائية والمعمارية خلال ٣ سنوات من الآن.

نخيل تعلق العمل في برج بطول كيلومتر لمدة عام

أعلنت شركة نخيل NAKHEEL العقارية الإماراتية أنها أوقفت العمل في بناء برج بطول كيلومتر في دبي لمدة عام.

وقال المتحدث باسم الشركة أن المزيد من العمل في مشروع ميناء وبرج نخيل سيبدأ بعد ١٢ شهراً وأن أعمال وضع أساسات البرج ستحتاج لنحو ثلاثة أعوام لاستكمالها. وأضاف البيان أن هذا يأتي في إطار تعديلات لخطط العمل بما يعكس اتجاهات السوق في الوقت الراهن وتحقيق التوازن بين العرض والطلب. ويأتي تعليق العمل بعد أن أوقفت نخيل العمل في كانون الأول (ديسمبر) الماضي في برج ترامب الذي يتكلف ٧٨٩,٥ مليون دولار ويقام على إحدى جزر نخيل. وفي تشرين الثاني (نوفمبر) قالت الشركة أنها تخلصت من ١٥ في المئة من عمالتها (٥٠٠ وظيفة).

نخبة من الشركات تتولى انجاز

«تعمير» تنجز ٥٠ طبقة من «برنس تاور»

أكد الرئيس التنفيذي لشركة تعمير غسان سخيني العمل على انجاز مشاريعها الحالية وتسليمها للمستثمرين بحسب الجداول المقررة. وأشار الى السير قدما لإنجاز برج «برنس تاور» حيث وصل البناء الى الطبقة الخمسين، والمقرر ان يصل عند اكتماله الى ٤١٤ مترا مكونا اعلى الابراج السكنية في العالم.

وشدد سخيني على اهمية اختيار تعمير لنخبة من كبرى الشركات المرموقة في الامارات لتولي الاعمال الهندسية والانشائية في المشروع،

حيث تمت ترسية عقد الاستشارات الهندسية لبرج «برنس تاور» على شركات مشهود لها بإنجاز مئات المشاريع في منطقة الشرق الاوسط.

ويتميز «برنس تاور» بموقعه الحيوي في قلب مرسى دبي بوفرة الخدمات التي تتنوع ما بين المكاتب واحواض السباحة وقاعة رياضية وروضة اطفال ونادي ساونا ومصلى وموقف خاص للسيارات، بالإضافة الى قاعة استقبال فاخرة. كما يتميز البرج بقربه من العديد من المنشآت الخدماتية والترفيهية والتعليمية من قبيل نادي دبي للغولف، والجامعة الاميركية في دبي، وجبل علي.



غسان سخيني

تعمير

١,١ ارباح «ديار للتطوير» للعام ٢٠٠٨

ناصر الشيخ: النتائج تؤكد الاسس المتينة لاستراتيجية النمو



ناصر الشيخ

ديار للتطوير

اظهرت نتائج «ديار للتطوير» للعام ٢٠٠٨ تحقيقها ارباحا صافية قدرها ١,١٠٤ مليار درهم بزيادة ١٠٥ في المئة مقارنة بـ ٥٤٠ مليون درهم في العام السابق.

وكانت الشركة اعلنت نتائجها للربع الاخير من ٢٠٠٨ حيث وصلت الى ٣٤٣ مليون درهم بزيادة ٥٩ في المئة.

وقال ناصر بن حسن الشيخ، مدير عام دائرة المالية في حكومة دبي ورئيس مجلس ادارة شركة

ديار للتطوير: تؤكد النتائج المالية المعلنة الأسس المتينة والصحيحة التي تركزت عليها استراتيجية النمو في شركة ديار للتطوير على الرغم من التحديات التي تواجه الاسواق المالية والقطاع العقاري في العالم.

«ديار العقارية»، تعزم شراء اصول متعثرة في تركيا والهند

من جهة ثانية، أعلن الرئيس التنفيذي لشركة ديار العقارية الاماراتية ماركوس جيبيل عن انشاء ادارة لشراء اصول متعثرة في دول مثل تركيا والهند بهدف توسيع محفظتها من الاراضي، وان الشركة أمنت التمويل اللازم لكل مشاريعها المحلية القائمة وربما تتطلع لجمع اموال لتنفيذ مشاريع في الخارج.

واضاف جيبيل «ان الشركة قد تدرس تمويل مشاريع او أدوات دين او مشاريع مشتركة».

تراجع السوق العقاري الكويتي بنسبة ٣٣٪

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني ان مبيعات السوق العقاري في الكويت انخفضت بنسبة ٣٣ في المئة عام ٢٠٠٨ قياسا بالعام ٢٠٠٧ لتهبط الى ١,٩ مليار دينار كويتي. واضاف ان هذا الانخفاض قد نجم بشكل رئيسي عن تراجع مبيعات العقار الاستثماري والتجاري رغم ارتفاع مبيعات العقار السكني.

واكد التقرير ان مبيعات القطاع السكني تأثرت سلبا خلال العام الماضي



احدى ناطحات السحاب في الكويت

بالقانونين رقم (٨) ورقم (٩) اللذين بموجبهما حظر على الشركات الاستثمارية التعامل في العقارات السكنية.

وقال التقرير ان ذلك ادى الى تراجع قيمة وعدد صفقات القطاع السكني في النصف الثاني من العام بواقع ٥٤ و ٦٢ في المئة على التوالي مقارنة مع الفترة نفسها من العام الاسبق. وفي المقابل يعزى ضعف نشاط العقار الاستثماري والتجاري خلال العام الى عوامل مرتبطة بالظروف الاقتصادية عموما وقطاعي الاستثمار والتجارة.

البيع بالتقسيط المريح وتأجير الوحدات قبل تسديد ثمنها

«سما العقارية» تطلق مشروع «سما ٣» السكني الاستثماري

اطلقت شركة سما المتحدة العقارية مشروع «سما ٣» لسلسلة مجمعات الشركة السكنية الاستثمارية في عاصمة المملكة الاردنية الهاشمية عمان، وذلك استكمالا لنجاح مشاريعها الاستثمارية سما ١ و ٢ على التوالي.

واوضح الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة وليد حمادة ان الشركة اعدت دراسة في السوق الاردني ولتمت الحاجة الى المشاريع السكنية الاستثمارية في قلب العاصمة لتتناسب والحركة التنموية العالية التي يشهدها لبنان.

وذكر حمادة ان المشروع لا يتميز بموقعه وتشطيباته الفاخرة فحسب، انما بإدارة الوحدات السكنية من قبل فرع الشركة في عمان وهي شركة سما الوطنية للتطوير العقاري بعد تسليم الوحدات للمالك.

والمفاجأة التي تطلقها الشركة هي بيع الوحدات بالأقساط المريحة وبدون فوائد او اية زيادة على سعر الوحدة، وهذا ما يمكن العملاء الكرام من تحقيق أقصى استفادة ممكنة من خلال تأجير الوحدات السكنية قبل الانتهاء من تسديد ثمن الوحدة بالكامل.

تصنيف A2 لصكوك العقارية للاستثمارات من «موديز»

حصلت الشركة القطرية للاستثمارات العقارية من وكالة موديز على تصنيف (A2) تحت المراجعة لصكوكها، وذلك بعد الاعلان عن التوجهات الحكومية لدعم العقارية وشركة بروة العقارية.

واوضحت وكالة التصنيف «في ظل عدم وجود معلومات كافية في هذه المرحلة، فإنه سيتم مراجعة أثر الاندماج على نموذج عمل الشركة وطبيعة نشاطها وعلى وضعها المالي، وكذلك اي تغيير في مساهمة الدولة في الملكية وعلى دعمها للشركة. كما انه سيتم مراجعة تصنيف الشركة (STAND ALONE) مع زيادة الاقتراض وانخفاض نسبة تغطية خدمة الدين، وذلك ضمن التوقعات لرأس المال الشركة التي ستنجح عن الدمج وسياساتها المالية، كما سيتم مراجعة نموذج عمل الشركة الذي يتسم في قلة المخاطرة، والتدفقات النقدية طويلة الاجل من جهات حكومية ومدى تأثره بعد الاندماج مع شركة بروة.

دوغلاس كيلبو مديرا تنفيذيا للتخطيط في «ليمتلس»



دوغلاس كيلبو
ليمتلس

أعلنت ليمتلس، شركة التطوير العقاري العالمية مركزها الرئيسي في دبي، عن أن دوغلاس كيلبو التحق بالشركة كمدير تنفيذي للتصميم والتخطيط. ويتمتع دوغلاس بخبرة تمتد لأكثر من ٣٥ سنة في الهندسة المعمارية والتصميم الحضري، كما يعتبر رائدا في الهندسة المعمارية الشمسية والمشاريع العقارية المستدامة ذات الاستعمالات ووسائل الدخل المتعددة والتي تتوفر فيها سهولة التنقل والمواصلات.

والجدير بالذكر أن البروفسور كيلبو هو العميد السابق لكلية توبمان للهندسة المعمارية والتخطيط الحضري في جامعة ميتشيجان، كما أنه أيضا خبير ومحاضر ومعلم معترف بقدراته ومؤلف عدة دراسات ومقالات وكتب عن الهندسة المدنية والتخطيط الحضري بما في ذلك المسائل البيئية.

«الدار» تواكب سباقات «الفورمولا واحد» في أبو ظبي بتطوير ٧

فنادق في «ياس»

اعلن رئيس مجلس ادارة شركة الدار الاماراتية احمد الصايغ عن إقامة سبعة فنادق في جزيرة ياس مع استضافة أبو ظبي للجولة النهائية لسباق «الفورمولا واحد» الجائزة الكبرى ٢٠٠٩ في تشرين الثاني (نوفمبر) المقبل.

وقال: ستزيد الفنادق، وهي أربعة فنادق من فئة خمسة نجوم، وفندق واحد من فئة أربعة نجوم، وفندقان من فئة ثلاثة نجوم من القدرة الاستيعابية للغرف الفندقية والإقامة في إمارة أبو ظبي بمعدل ٢٢٩٨ غرفة



احمد الصايغ
الدار

فندقية، ويضيف الى المطاعم الموجودة ٣٠ مطعما من بينها ٢٠ مطعما مستقلا. يذكر ان «الدار» تشرف على تنفيذ العديد من الفنادق التي سينتهي العمل منها هذا العام، وهي فندق ياس مارينا من فئة الخمسة نجوم، وكراون بلازا، وروتانا، الى جانب راديسون ساس، واجنحة ستايليريدج و«بارك إن» وستنرو روتانا ذو فئة ثلاثة نجوم.

صروح العقارية: قرب اكتمال الفلل النموذجية في مشروع الغدير

أكد منير حيدر الرئيس التنفيذي لشركة صروح العقارية، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في أبو ظبي، المضي وفق الخطة الزمنية المحددة في أعمال إنشاءات مشروع الغدير، على أن تنتهي الأعمال في الفلل النموذجية الأولى للمشروع في المستقبل القريب.

أضاف: كانت أعمال الإنشاءات الأولية قد انطلقت في شهر تشرين الأول (أكتوبر) الماضي، فيما يجري العمل في الوقت الحالي بأعمال البنية التحتية، وخلال فترة وجيزة سنقوم بافتتاح الفلل النموذجية أمام الجمهور، كما يتم العمل بوتيرة سريعة في القرى الموجودة داخل هذا المشروع.

ويمثل مشروع الغدير مجمعا سكنيا قادرا على استيعاب ١٨ ألف نسمة ويقع بين إمارتي أبو ظبي ودبي.

وكان العمل في مشروع الغدير قد بدأ في بداية شهر تشرين الأول (أكتوبر) من العام الماضي ٢٠٠٨، وعند اكتماله في نهاية العام ٢٠١٢ سيكون قد تم بناء أكثر من ٦ آلاف منزل موزعة بين ٦ قرى تشكل مجتمعة مشروع الغدير، وهي: البراحة، ليوا، الفلج، الخليج إضافة إلى القريتين المركزيتين في البحيرة والخبرة.

تراثية تمثل رؤية شاملة تجمع بين الحاضر والمستقبل

المروج العقارية تستعد لإطلاق هويتها الجديدة

دشنت شركة المروج كبرى شركات الاستثمار العقاري شعارها الجديد وذلك استعدادا لإطلاق هويتها الجديدة التي تدخل بها مرحلة جديدة من التطوير والاستثمار العقاري. وقال الرئيس التنفيذي للشركة عبد الصمد اللنجوي «يجمع هذا الشعار بين الإصالة والمعاصرة بما يحافظ على الهوية القطرية، كما أن الهوية الجديدة للشركة تمثل رؤية شاملة تجمع بين الحاضر والمستقبل وبما لا يحيد عن جذورها الأصلية، مع التركيز على متطلبات السوق بكل عناصره من عملاء ومستثمرين ومطورين وهو ما يشكل الركيزة الأساسية التي قامت عليها المروج».

هذا وتدخل شركة المروج عامها الخامس وبحوزتها رصيد ضخم من الإنجازات المتنوعة، فلديها استثمارات عقارية سكنية وتجارية بقيمة ثلاثة مليارات ريال قطري، كما تمتلك استثمارات أخرى بما يفوق ١,٢ مليار ريال تتمثل في مجموعة من الفنادق الراقية ومقهى عصري ووكالة سفريات بالإضافة إلى شركة لتنسيق الحدائق.

ارباح «دار الأركان» ترتفع ٢,٦٪ في الربع الأخير

أعلنت شركة دار الأركان السعودية للتطوير العقاري نمو صافي أرباحها في الربع الأخير من العام الماضي بنسبة ٢,٦٪ وهي أقل نسبة نمو منذ طرح أسهم الشركة للتداول في أواخر عام ٢٠٠٧.

وقالت الشركة في بيان أنها حققت أرباحا قدرها ٤٣٣,٢ مليون ريال في ثلاثة أشهر حتى ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٨ ارتفاعا من ٤٢٢ مليون ريال قبل عام.

يذكر أن دار الأركان هي أكبر شركة للتطوير العقاري في السعودية من حيث القيمة السوقية.

منازل العقارية تعلن تأجيل مشاريعها الجديدة

قال رئيس مجلس ادارة شركة منازل العقارية في أحد تصريحاته الصحافية انه «في ضوء التطورات الحالية والتحديات الناشئة عن الازمة المالية العالمية، تتبنى الشركة خطة لإدارة المخاطر من أجل التأقلم مع الظروف القائمة». مشيرا الى ان ادارة الشركة بصدد تأجيل واعادة تقييم مشاريعها الجديدة الى حين تعافي السوق العقاري. يذكر ان رأسمال منازل العقارية المدفوع هو ٢,٥ مليار درهم وانها تخطط لطرح عام أولي هذا العام.

رافال للتطوير العقاري تنطلق في تشييد برج في الرياض

بتكلفة ٥٦٠ مليون دولار

كشفت شركة رافال للتطوير العقاري عن استثمار ٢,١ مليار ريال (٥٦٠ مليون دولار) في مشروع إنشاء برج تجاري سكني من ٥٧ طبقة في العاصمة السعودية الرياض، يتضمن فندقا خمسة نجوم وشققا سكنية وينتهي تشييده في ٢٠١٢.

وبحسب المدير التنفيذي للشركة ماجد الحجيل نعمل على إيجاد صيغ متعددة مع مؤسسات مالية للمشاركة في مشاريع الشركة، ونعتزم استثمار أكثر من ٣,٧ مليارات ريال (مليار دولار) في مشاريع سكنية في السعودية.

بدر العابد (PROPERTY SHOP) : القطاع العقاري في لبنان متماسك ولن تنخفض أسعار العقارات



سابقاً القطاع العقاري في لبنان متماسكاً، أكد ذلك بدر العابد الشريك المدير العام لشركة بروبرتي شوب PROPERTY SHOP للوساطة العقارية وإدارة العقارات، مستبعداً أن تنخفض أسعار العقار، إلا في حالات استثنائية ومحدودة جداً.

■ ما هو تأثير الأزمة المالية العالمية على القطاعات الاقتصادية المختلفة، وخصوصاً على القطاع العقاري في منطقة الشرق الأوسط؟

– من غير الجائز القول أن لبنان سيتأثر في شكل كبير بالأزمة كما هي حال دول الخليج المرتبطة بالاقتصاد الأميركي، والصحيح أنه بمعاناته عدم استقرار سياسي ومشكلات متراكمة صرفت الانظار عنه فبقيت أسعار العقارات فيه منخفضة، مقارنة بما هي عليه في الدول المحيطة.

قطاع متماسك

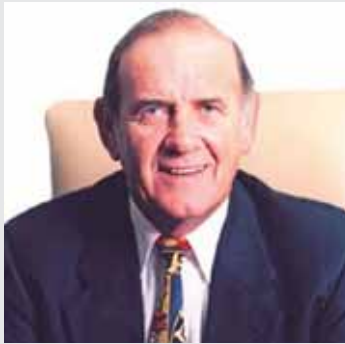
■ في ظل انخفاض أسعار النفط والحديد ومشتقاتهما، هل ستتأثر أسعار العقارات؟
– سيبقى القطاع العقاري في لبنان متماسكاً ولن تنخفض الأسعار، غير أن بعض المستثمرين الكبار الذين خسروا في البورصات الأجنبية قد يضطرون إلى بيع عقاراتهم بأسعار متهاودة لتعويض الخسائر. إضافة إلى أن شركات البناء التي تعتمد على أموال الشارين قد تلجأ بدورها إلى خفض أسعارها قليلاً، على عكس الشركات المعتمدة على نفسها، لكن من المتوقع أن تؤدي الأزمة الحالية إلى جمود واستقرار في الأسعار، في ظل بروز واقع أن لبنان وسوريا بلدان آمان عقاريًا. ومن الوجهة التقنية فإن شركات البناء تقسم مشاريعها ماليًا إلى ثلاثة أقسام: الأول للذين يشترون العقار الذي يحافظ على قيمته وسعره. والثاني هو أن الاستثمار طويل الأمد ولن تؤثر عليهم الأزمة الحالية. أما الثالث فهو يتعلق بالرخص وأسعار مواد البناء، والتي قد تشمل تراجعاً طفيفاً في الأسعار يتراوح بين ٥ و ١٠ في المئة كحد أقصى. وبالتالي التراجع في أسعار مواد البناء والحديد لن يؤدي إلى انخفاض كبير في الأسعار.

الاستثمارات في الدول العربية وأعدة

■ ماذا عن نشاطاتكم التوسعية وهل من حوافز مشجعة لمواصلة إعداد المشاريع في الخارج؟

– استوحينا أفكارنا من أوروبا وتحديداً لندن وقد جمعنا أفكاراً عدة واطلقنا شركتنا بهويتها الرائدة والمميزة في منطقة الاشرافية في بيروت ونسعى إلى أن نفتتح مكاتب في سوريا، مصر، وفي دول الخليج. لكننا لا نزال نواجه مشكلة البحث عن الأمان وتبادل الثقة مع عملائنا لنتمكن من تفعيل مشاريعنا. وفي اعتقادي أن الوطن العربي وخصوصاً الخليج قادر على استعادة عافيته أسرع من الدول الأجنبية في ظل الأزمة الحالية، على أن تعتمد المصارف العربية كأنظمة أمان. وفي رأيي أن الاستثمارات في الدول العربية سوريا، لبنان ودول الخليج تبقى واعدة وأمنة وقادرة على الاستمرار في المستقبل. ■

سوق دبي الحرة تحصد للمرة الثانية جائزة «أفضل متاجر للسوق الحرة» من غلوبال ترافلر



كولم مالكوغليين

مدير عام السوق الحرة في مطار دبي

للسنة الثانية على التوالي تحصد السوق الحرة في مطار دبي جائزة «أفضل متاجر للسوق الحرة» من دار نشر مجلة غلوبال ترافلر ومقرها في الولايات المتحدة.

تأتي جوائز مجلة غلوبال ترافلر نتيجة لاستبيان يتم بين القراء والذي اجتذب ٣١٤٥٧ من الردود وهو رقم قياسي. عبّر القراء عن خياراتهم المفضلة في ٥٥ فئة فردية شملت خطوط الطيران وبرامج الولاء للعملاء والوجهات المقصودة والفنادق والمطارات حيث تضمن استبيان عام ٢٠٠٨ فئة «أفضل متاجر للسوق الحرة» للمرة الثانية.

وقال مدير عام السوق الحرة كولم مالكوغليين في تعليقه على نيل الجائزة «مسرونون للغاية لحصولنا على هذه الجائزة للعام الثاني على التوالي، وقد ازدادت اعداد المسافرين من الولايات المتحدة عبر دبي بشكل كبير في السنوات الاخيرة حيث تعكس الجائزة ذلك».

يذكر أن السوق الحرة في دبي انتهت العام ٢٠٠٨ بتحقيق مبيعات قياسية بلغت ١,١ مليار دولار اميركي. وقد جاء افتتاح مبنى المسافرين رقم ٣ المخصص لطيران الامارات في تشرين الاول (اكتوبر) ٢٠٠٨ ليضاعف من المساحة المخصصة لمتاجر السوق الحرة الى ١٥ الف متر مربع في الوقت الذي ازداد فيه عدد موظفيها الى ٣٧٠٠ موظف.

قدمت ثلاثة ابراج في معرض ابو ظبي للاستثمارات والعقارات

بروج: تسليم الوحدات للمشتريين في مواعيدها

أكد العضو المنتدب لشركة بروج العقارية عادل الزرعوني، في معرض حديثه عن سوق ابو ظبي العقارية ان هذا السوق لا يزال يشهد طلباً كبيراً على العقارات مقابل العرض المحدود، واصفا ابو ظبي بالمكان المثالي للعمل والسكن في ظل خطط الحكومة المدروسة للارتفاع بمكانتها.

وتناول الزرعوني في حديثه الابراج التي عرضتها بروج في معرض ابو ظبي للاستثمارات والعقارات ٢٠٠٩ وهي ابراج بيرل وتيراس وكريستال في جزيرة الريم، مؤكداً مضي الشركة قدماً في تنفيذ المشاريع التي اعلنت عنها سابقاً وانها ستقوم بتسليم الوحدات السكنية والعقارية التي حجزها المستثمرون وفق الموعد المقرر.

نبيل مبارك مديراً للمبيعات لدى «هيدرا العقارية»

عينت شركة هيدرا العقارية الاماراتي نبيل مبارك في منصب مدير مبيعات كبار العملاء والمشرف على فريق المبيعات في مكتب الشركة بأبو ظبي. وللمبارك تاريخ حافل وخبرات مكثفة في مجال المبيعات وتطوير الاعمال وإدارة تعاقدات العملاء من خلال عمله مع العديد من كبريات الشركات العقارية المحلية.

سامي أسد رئيساً تنفيذياً للعمليات لدى «الدار العقارية»

عينت شركة الدار العقارية في ابو ظبي سامي أسد رئيساً تنفيذياً للعمليات. وانضم أسد إلى الدار العقارية في ايلول (سبتمبر) ٢٠٠٨ وشغل منصب المدير التنفيذي للشؤون الفنية وقام منذ تشرين الاول (اكتوبر) بمهام الرئيس التنفيذي للعمليات بالوكالة. وقبل التحاقه بالدار عمل أسد لدى شركة دولفين للطاقة في وظيفة مساعد نائب الرئيس للمشاريع لمدة خمس سنوات، وشغل قبل ذلك العديد من الوظائف التنفيذية في شركة اندوك.

مؤشرات تؤكد وجود البترول في بحر لبنان



آلان طابوريان
وزير الطاقة والمياه

أعدت وزارة الطاقة والمياه مشروع قانون يسمح للشركات العالمية بالتنقيب عن النفط في لبنان، وأمل الوزير آلان طابوريان أن يرفع إلى مجلس الوزراء ومجلس النواب ويصبح نافذاً خلال ثلاثة أشهر. وأوضح طابوريان أنه بعد موافقة مجلس النواب على المشروع، سيتم تحديد منطقة في البحر تقسم إلى مواقع عدة، ويحدد في حينه الموقع الذي سيبدأ العمل فيه، يليه إجراء مناقصة يتم خلالها اختيار الشركات التي ستعمل على المشروع، بحيث يتم اختيار شركة لكل موقع، والتي في حال وجدت البترول يتم التعاون معها.

ماذا يجري في كازينو لبنان؟

٢٠٠ موظف يعملون بدون ضمان اجتماعي



د. خاطر ابي حبيب
كازينو لبنان

عندما تمت الاستعانة بالدكتور خاطر ابي حبيب ليرأس مجلس إدارة شركة كازينو لبنان بصورة مؤقتة ريثما يصار إلى تعيين رئيس أصيل، اشترط أن لا يكون المؤقت دائماً كما هي العادة في الدولة اللبنانية. ويبدو أن الدكتور خاطر كان يعرف ما ينتظره في كواليس ودهاليز كازينو لبنان من مخالفات، وما يضمنه الكازينو من موظفين محميين،

وكان يعرف أن مسؤولياته في مؤسسة ضمان الودائع وكفالات لن تقسح له المجال للإنشغال بمشكلات المؤسسة الأكثر احتواءً للأزمات والمحاسيب والذين لهم جذورهم الضاربة فيها.

وإذا عالج د. خاطر ما واجهه بالمسكنات ريثما يعين مجلس الإدارة الاصيل، ودام ذلك مدة غير قصيرة، تفاجأ في الشهر الماضي بتحريك واسع لنقابة موظفي وعمال الكازينو تطالب فيه بإصلاح الخلل الحاصل في الشركة ومعالجة كل الأمور الملحة.

رئيس النقابة بطرس أفرام عقد مؤتمراً صحافياً في مقر الاتحاد العمالي العام، بحضور رئيس الاتحاد غسان غصن وأعضاء المجلس التنفيذي، تحدث فيه عن مطالب النقابة وتجاهل الإدارة لها، وكشف عن وجود ٢٠٠ موظف يعملون في كازينو لبنان غير مسجلين في الضمان الاجتماعي، واعتبر معلوماته هذه بمثابة إخبار إلى التفتيش المركزي.

وتلا أفرام مطالب النقابة وهي مطالب محقة بالنسبة للموظفين الفعليين وليس «المحشورين والمحميين» الذين لم يأت رئيس النقابة على ذكرهم! مطلوب من الدكتور ابي حبيب النظر بالجدية التي عرف بها، بمطالب الموظفين، وإبعاد الموظفين المحميين عن مراكز العلاقات العامة والتسويق حيث ينتقون مؤسسات معينة للتعاون معها ويتجاهلون المؤسسات الناجحة والرصينة مثلما يتجاهلون توصيات الإدارة.

ويهمنا أن نسأل هنا رئيس نقابة الموظفين الذي يطالب بإدخال الـ ٢٠٠ موظف في الضمان الاجتماعي، من ادخل هؤلاء إلى كازينو لبنان، وهل يزاولون أعمالهم.. أم معظمهم يقبضون رواتبهم ولا يحضرون؟

عمال شركة الانترنت يعودون للمطالبة بحقوقهم

تواجه شركة الانترنت مشكلة غير سهلة الحل مع موظفيها وعمالها، وهي تتمثل بعدم دفع رواتب الموظفين والعمال منذ سنوات. الموظفون والعمال وجهوا كتاباً مفتوحاً إلى الرؤساء الثلاثة العماد ميشال سليمان ونبيه بري وفؤاد السنيورة يناشدونهم فيه التدخل لإنهاء قضيتهم العالقة منذ سبع سنوات ولإنقاذ ٤٢٠ عائلة من براثن مجزرة جماعية..

خليجيون يبيعون عقاراتهم في لبنان!

شهدت الدوائر العقارية في الشهرين الأخيرين عمليات بيع عقارية تعود إلى خليجيين كانوا قد اشتروها قبل سنوات. ويبدو أن بعضهم اضطر إلى تسهيل ما يملك من عقارات في لبنان وفي بلدان أخرى، ليتمكن من سداد ديونه للمصارف التي كان يتعامل معها. ويقول الذين بلغهم هذا الأمر أن ما يحدث هو بداية تأثير تداعيات الأزمة المالية العالمية على اقتصادات الدول كافة.

مطلوب نيابة عامة بيئية لحماية الوطن والمواطنين من جرائم

الاعتداءات على البيئة والإضرار بالصحة العامة

أعد القاضي نبيل صاري دراسة ضمّنها مقترحاته لإنشاء نيابة عامة بيئية مركزية تتألف من مدع عام بيئي وعدد من المحامين العاميين يكون لهم اختصاصهم في هذا المجال. ويتم تعيين النائب العام البيئي بمرسوم يتخذ في مجلس الوزراء بناء على اقتراح وزير العدل. ويمارس صلاحياته تحت إشراف النائب العام التمييزي.

أما صلاحيات النيابة العامة المالية فهي كما يقترحها القاضي صاري كالتالي:

– يتولى النائب العام البيئي مهام الملاحقة في الجرائم التالية:

أ – الجرائم الناشئة عن أحكام القوانين البيئية، والصحة البيئية، والاعتداء على أملاك الدولة العامة والخاصة، خاصة الزراعية والمشاعات.

ب – الجرائم الناشئة عن مخالفة القوانين منع التلوث والحفاظ على الثروة الحرجية والغابات والكسارات والمقالع والمياه الجوفية والأنهر والجو وكافة الموضوعات الزراعية.

ت – الجرائم الناشئة عن استخراج الرمول وسائر المواد من الأملاك العمومية البحرية ومن قعر البحر.

ث – الجرائم الناشئة عن مخالفة قوانين المحميات والحماية الإجبارية.

ج – الجرائم الناشئة عن مخالفة قوانين تصنيف المؤسسات والرقابة على سلامة وصحة المواد التي تؤثر على صحة المواطن.

ح – جرائم غصب الأملاك العمومية.

خ – الجرائم التي تنال من مكانة الدولة البيئية.

نجح وزير الاتصالات في مناقصة الخلوي

ابرز الشروط: تخفيض الاسعار وتوسيع الشبكة

فازت شركتا زين الكويتية واوراسكوم المصرية بمناقصة تشغيل شركتي الخلوي في لبنان، وبلغت قيمة العقدتين المتطورتين وفقاً لتصريح وزير الاتصالات جبران باسيل نحو ١٤٥ مليون دولار.

وكانت شركتا ام تي سي تاتش والفا موبيل تشغلان الشركتين لحساب الحكومة اللبنانية.

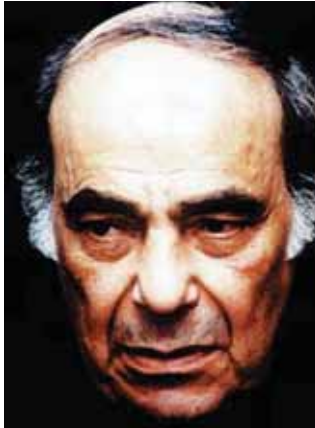
تبدأ الشركتان الفائزتان بالمناقصة عملهما بدءاً من الشهر الحالي (شباط – فبراير) ولمدة عام.

ومن ابرز الشروط التي ضمنها وزير الاتصالات العقدتين: تخفيض اسعار الاتصالات وتوسيع الشبكة.

نذكر أنه جرت محاولات كثيرة لإحراج الوزير باسيل عن طريق إفشال المناقصة، ولكن خطة الإحراج لم تنجح، إذ ضمن الوزير تأييد رئيس الجمهورية الرئيس ميشال سليمان لبرنامجهم وكذلك تأييد رئيس الحكومة فؤاد السنيورة.

وجوه غابت

سقط النسر الثاني في سرب الرحابنة



المرحوم منصور الرحباني

كانا نسرَين، عاصي ومنصور، أثارا دهشة وإعجاب العالم الموسيقي والغنائي بما قدّماه من ألحان طريفة وفولكلورية لأجمل القصائد الغزلية والوطنية.

ونظرا لاتساع شهرتهما، كانت مسرحياتهما تجذب آلاف المشاهدين كانوا من ذواقة الموسيقى والطرب أم من محبي المسرحيات وحسب.

ويوم غاب عاصي، ظن الكثيرون ان منصور لن يكمل التحليق، فإذا به يدهش الجميع بإنتاجه الخلاق وتحويله الاحداث الوطنية التاريخية الى مسرحيات تترجم بطولات الشعوب وأروع ما لدى الانسان من أصالة وفروسية.

وان نما السرب الذي ولّده الرحبانيان وظهرت مواهب وقدرات كل من انجالهما في السير على خطاهما، تأكدت استمرارية المشوار الطويل الذي رسماه لهما ولسربهما والذي صقله وزاده غنى الشقيق المبدع الياس وأنجاله.

لم يمت النسران عاصي ومنصور، فكلاهما حاضران في كل نسر يضمه سربهما. جمعت وفاة منصور لبنان كله في وداعه وشارك الآلاف من الأخوة العرب اللبنانيين حزنهم على رحيل النسر الثاني في سرب الرحابنة.

البحرين سبقت لبنان في مكننة الضمان الاجتماعي

الاشتراكات والمطالبات تدفع عبر شبكة الانترنت

مملكة البحرين سبقت لبنان في مكننة صندوق الضمان الاجتماعي فيها. فقد اعلن في المنامة ان هيئة التأمين الاجتماعي في البحرين اوكلت الى بنك البحرين الوطني مهمة اتمام عمليات الدفع والقبض لحساب الهيئة عبر شبكة الانترنت. وذكرت الهيئة ان هذه الخدمة توفر على المنتسبين مشاق الاصطافاف في طوابير (على غرار ما يجري في لبنان) لإنجاز عمليات دفع الاشتراكات وقبض المستحقات للمنتسبين.

وكان المدير العام للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي في لبنان الدكتور محمد كركي قد اعلن غير مرة بأن لبنان بصدد مكننة اعمال الصندوق.

زيادة رسم المعاينة الميكانيكية ٦٦ في المئة

الوزير بارود يدرس عقد التلزم لتعديله

عندما تم تلزم الشركة الخاصة المشرفة على اجراء المعاينة الميكانيكية للسيارات، تم «لغم» العقد الموقع معها ببنء يسمح لها بزيادة الرسم عند زيادة الحد الأدنى للأجور. وعندما رفعت الحكومة الحد الأدنى في نهاية العام ٢٠٠٨ بنسبة ٦٦ في المئة اسرعت الشركة الى زيادة الرسم بالنسبة عينها، اي رفعتة من ١٩ الفا و ٣٠٠ ليرة الى ٣٢ الفا و ٦٥٠ ليرة. ومن يعرف ماذا يجري على ارض الواقع حيث تعانين السيارات يستغرب ان يرفع الرسم بدلا من تخفيضه..

الوزير بارود الذي وصلت الى مسامعه احتجاجات الناس وما يحدث في ساحات المعاينة، عاد الى العقد الموقع مع الشركة فاصطدم بما تضمنه من بنود تغطي تصرفاتها وبصورة خاصة مسألة زيادة الرسم.

وعلم ان الوزير يدرس مع فريق من الحقوقيين والمتخصصين امر تعديل مسألة العقد ليأتي لمصلحة المواطن، وبالتالي لتكون المعاينة حقيقية وليست صورية.

«ملائكة الاعمال اللبنانيون» اقامت اول جلسات الاستماع

الى اصحاب مشاريع



من اليمين: انطوان ابو سمرا، سعد الأزهرى وروبير فاضل



من اليمين: نسيب غبريل، ميشال فتال، وليد حنا، جو ثابت، صلاح عسيران وشارل عريبد



من اليمين: هلا ديب وجويل يزبك

اقامت شبكة «ملائكة الاعمال اللبنانيون» في فندق انتركونتيننتال فينيسيا، ومن ضمن نشاطاتها، جلسة الاستماع الاولى الى مجموعة من اصحاب المشاريع المقدمة اليها تمهيدا لاختيار ما ستموله منها.

ونذكر رئيس مجموعة

«بادر» روبير فاضل ان «ملائكة الاعمال اللبنانيون» هي احدى مبادرات «بادر» التي تهدف الى دعم المبادرة الفردية في لبنان وخصوصا لدى الشباب، وفي هذا المجال تتعاون «بادر» مع جامعة MIT في تنظيم مسابقة افضل خطة اعمال عربية، وتقدم منحا جامعية لشباب راغبين في التخصص في مجال المبادرة الفردية، والركيزة الثانية هي خلق تواصل بين الشباب اللبنانيين ورجال الاعمال اللبنانيين في لبنان ودول الاغتراب للافادة من خبراتهم، في حين ان الركيزة الثالثة هي التمويل، وهو يتم من خلال صندوق «بادر» الاستثماري الذي يعتبر اول صندوق يستثمر حصريا في لبنان في شركات صغيرة ومتوسطة انطلقت وتحتاج الى تمويل للتوسع، وكذلك من خلال شبكة «ملائكة الاعمال اللبنانيون» التي تستثمر في شركات ومشاريع ناشئة. وتوقع فاضل ان يستثمر صندوق «بادر» بمعدل مليون دولار في كل شركة يختارها، مشيرا الى ان الاعلان عن الشركات التي سيتم الاستثمار فيها سيتم قريبا، في حين افاد بأن معدل استثمار شبكة «ملائكة الاعمال اللبنانيون» يراوح بين ٥٠ ألف دولار و ١٠٠ ألف.

ثم تحدث مدير الشبكة سعد الأزهرى فقال ان شبكة «ملائكة الاعمال اللبنانيون» تهدف الى مساعدة الاشخاص الذي يملكون افكارا جيدة ويجدون صعوبة في توفير التمويل لها. وشدد على ان مساعدة المشاريع الناشئة لهؤلاء الاشخاص هي بمثابة مساعدة للاقتصاد اللبناني، اذ ان الشركات من هذا النوع تكبر وتشكل دعما اساسيا للاقتصاد، وهو ما ثبت في دول عدة في العالم، مؤكدا ان الشبكة «منفتحة على كل الافكار الجيدة».

المنطقة الحرة في طرابلس بانتظار صدور مراسيمها التطبيقية!

اجتماع على دورها في تحريك عجلة القطاعات المنتجة ورفد الخزينة العامة بإيرادات ضخمة وخفض نسبة البطالة

وتحولها الى «سوليدير» الشمال، كما ارادها الرئيس الشهيد رفيق الحريري.

من جهته، رأى مدير فرع البنك الاهلي الدولي - طرابلس السيد ايليا موسى ان المنطقة الاقتصادية الحرة الخاصة تنعش الحياة الاقتصادية وتعزز القطاعات كافة. مشيراً الى ان المقومات التي تتمتع بها طرابلس تجعلها تلعب دوراً فاعلاً في الاقتصاد الوطني.

اما مدير فرع بنك بيروت والبلاد العربية طرابلس السيد علي درويش فقد تحدث عن الدور التاريخي لطرابلس كمعبر ترانزيت الى الدول المجاورة، لافتاً الى ان المجتمعين الطرابلسي والشمال سيستفيدان من هذه المنطقة التي ستزود خزينة الدولة بواردات مهمة. في ما يأتي التفاصيل:

تعاني عاصمة الشمال طرابلس الفخاء من معضلة اجتماعية بارزة تتمثل بالبطالة جعلتها تتأخر اقتصادياً عن بقية المدن اللبنانية الكبرى، غير ان بارقة امل ظهرت في الأفق مع اقرار مجلس النواب مؤخراً قانوناً يقضي بإنشاء منطقة اقتصادية حرة خاصة في المدينة، بما يعزز موقعها ويضعها على سكة النمو المستدام.

وبانتظار ان تصدر الحكومة المراسيم التطبيقية ألفت «البيان الاقتصادية» الضوء على تفاصيل وأهمية انشاء هذه المنطقة، خصوصاً وان الأغلبية العظمى من اللبنانيين تجهل مضامين القانون الجديد واهدافه وانعكاساته على اوضاع عاصمة الشمال، وللغاية التقت عميد الصناعيين ورئيس مجموعة مالية هولدنغ السيد جاك صراف الذي اعتبر ان في المنطقة الاقتصادية الحرة خلاص طرابلس من آفة البطالة

جاك صراف: مقابل تفويت الأرباح عليها مدة ١٠ سنوات

ستربح الدولة شبابها المهاجر وستوفر فرص عمل لآلاف العاطلين عن العمل

فكرته منذ سنوات ولم يبصر النور، أفاد صراف «من المعروف اننا باشرنا العمل على إنجاز مشروع المعرض الصيني في العام ٢٠٠٢، وقبل ان تطرح فكرة إنشاء المنطقة الاقتصادية الحرة. ولكن هذا الطرح شجّعنا على التمسك بفكرة إنشاء هذا المعرض الدولي المطروحة منذ العام ١٩٦٠، علماً ان الأحوال الأمنية كانت سبباً رئيسياً في تعطيل إطلاق المعرض، بالرغم من أن المنطقة الاقتصادية الحرة شجّعت الشريك الصيني على اتخاذ هذه الخطوة. وأنا شخصياً على اتصال مستمر مع السفارة الصينية لمتابعة كل التطورات بالرغم من أننا درسنا المشروع بدقة ووضعنا كل المخططات اللازمة له.

وبالتالي، فإن المنطقة الاقتصادية تساعدنا على تسريع وتيرة المشروع، خصوصاً أنه من المتوقع ان يوجد في المرحلة الأولى ٣ آلاف وظيفة وفرصة عمل، ممّا يعني إنعاشاً كبيراً للاقتصاد. لذا لا بد من تحويل القانون الى واقع، ونقاط قوة حقيقية موزعة على مختلف القطاعات».

وأوضح صراف ان تأمين الخطوط البحرية الرئيسية لمرفأ طرابلس كما كان مقررأ في مشروع المعرض الصيني من شأنه تشغيل المرفأ وتأمين التواصل بين الصين وطرابلس، إضافة الى أنه كان من المفترض ان تستغل مساحة ٣٠٠ ألف متر مربع تقريباً لتخزين البضائع الصينية وإعادة تصديرها من طرابلس الى البلدان الأخرى، من منطلق ان هذه البضائع ليست مخصصة للاستهلاك المحلي بل تعرض السلع الصينية للبيع في المنطقة العربية.

وطالب صراف بإصدار المراسيم التطبيقية اللازمة وبأسرع وقت، وتفعيل دور المجالس وإعطاء الثقة للقطاع الخاص، من خلال تشجيع الشركات الخاصة على تبني المشاريع حتى تصبح طرابلس شبيهة بـ «سوليدير»، برغم ما تحتاجه بناها التحتية من إصلاحات عدة. وهنا لا بد من الإشارة الى جهود رئيس

وأوضح صراف أن المعضلة الأساسية التي تعانها طرابلس ليست سياسية أو اقتصادية بل اجتماعية، خصوصاً بعد أن انتشرت فيها آفة البطالة وتركزت آثاراً سلبية على الشباب اللبناني المحتاج والذي يتحول الى خارج عن القانون ما ن تعرض عليه مبالغ مالية زهيدة. وعن نطاق المنطقة الاقتصادية أشار الى أنها تشمل كل لبنان الشمالي بدءاً من البترون وبالتالي ليست محددة جغرافياً، كما وأنها ستدار من قبل مجلس مختص. أما الهدف الأساسي من إنشائها فهو التخلص من مشكلة البطالة التي تعانها المدينة. على أن يأخذ الشمال حقه وتتحول طرابلس الى «سوليدير» الشمال، وهذا ما كان يصبو اليه الرئيس الحريري.

واعتبر صراف ان نص القانون وحده لا يكفي، ولا بد من اعتماد سياسة الإعفاء الضريبي وخصخصة المشاريع، وهذا يسمح به القانون ويشجعه لتحويل النشاطات المختلفة الى مشاريع اقتصادية فعالة، لذا ندعو الى خصخصة المساحات وتأمين الحماية الضريبية لرجال الأعمال والمستثمرين في مرفأ طرابلس، حتى ولو لم تحقق الدولة أرباحاً خلال السنوات العشر الأولى، لأنها في المقابل ستربح شبابها اللبناني المهاجر الذي سيعود الى أرضه، وستوفر فرص عمل وسيتحول مجتمعها الى مجتمع منتج وفعال. مقدراً الجهود الجبارة التي بذلتها ولا تزال تبذلها مرجعيات سياسية واجتماعية شمالية لتعزيز وتفعيل دور طرابلس.

وبالنسبة الى الخدمات المعول على المنطقة الحرة ان تقدمها قال «تشمل المنطقة الاقتصادية منطقة الشمال بأكملها، والقانون الذي يرعاها يساعد المستثمر ويؤمن له الكثير من التسهيلات والإعفاءات الضريبية، بالمقابل توفر المنطقة كل أنواع الخدمات التي تقدمها المناطق الحرة».

وعما إذا كان هناك علاقة بين المنطقة الاقتصادية الحرة في طرابلس والمعرض الصيني الذي أطلقت

جاك صراف (مجموعة مالية هولدنغ):



«هدف المنطقة الحرة التخلص من آفة البطالة وتحويل طرابلس الى «سوليدير» الشمال»

رئيس مجموعة مالية هولدنغ MALIA HOLDING وعميد الصناعيين جاك صراف قدّم لمحة عن انطلاقا المنطقة الحرة في طرابلس، قال «بداية المنطقة الحرة في طرابلس، نشأت في عهد الرئيس الشهيد رفيق الحريري الذي سعى بالتعاون مع وزير الأشغال آنذاك الرئيس نجيب ميقاتي الى توجيه الأنظار نحو طرابلس وتطويرها. كما وأن القانون القاضي بإنشاء المنطقة ينصّ على أن منفعة المنطقة الاقتصادية تشمل الشمال ككل ولا تقتصر فقط على مدينة طرابلس، ويعطي لهذه المحافظة فرصة توجيهها نحو التنمية وخصوصاً أنها مدينة مهملة لم تعط حقها يوماً، مقارنة ببقية المحافظات والعاصمة بيروت».

اما بالنسبة الى ادارة المنطقة الحرة، فمن الممكن تعيين مجلس ادارة خاص من فاعليات اقتصادية وتجارية متخصصة وعلى اطلاع بالعلاقات التجارية. وأضاف: من المفترض ان تتمتع المناطق الحرة بمقومات وميزات جاذبة خصوصاً المتعلقة منها بالبنى التحتية وخدمات الشحن والتجهيز وغيرها والعمليات الضريبية وبدلات الدفع وغيرها من العوامل الاساسية لتسهيل عمل التجار والمستوردين وجذبهم لاستخدام هذه المنطقة، معتبراً انه من الممكن ان تتخطى المنطقة الحرة دورها كمعبر ترانزيت من خلال استخدامها كمقر لبعض الصناعات الخفيفة مثل المفروشات والحرف اليدوية التي تشتهر فيها طرابلس.

لكن هذه المسألة تبقى من صلاحيات الجهات التي ستتولى مهمات الادارة، وهي قد تكون لفئة فاعلة ومفيدة وفي محلها لتعزيز الاوضاع الاقتصادية في الشمال.

وأشار **درويش** الى ان انشاء المنطقة الحرة سيفيد كل الاطراف الاقتصادية في طرابلس من التجار، مقدمي الخدمات، العاملين في قطاع النقل واصحاب الشاحنات، كما ستوفر فرص عمل لعدد كبير من العمال والموظفين، وتساهم في خفض نسبة البطالة في منطقة الشمال.

ومن الطبيعي ان يستفيد المجتمع الطرابلسي والشمال من هذه المنطقة الحرة، اضافة الى الواردات التي ستزود خزينة الدولة متى توسعت خدمات المنطقة وتطورت.

وحول اقتراح رئيس الهيئات الاقتصادية في لبنان **عدنان القصار** ورئيس مجموعة «ماليا» عميد الصناعيين السيد **جك صراف** عن اقامة معرض صيني دائم في طرابلس، أوضح **درويش** ان الحلقة الاقتصادية واحدة، واي مشروع تنمية في قطاع ما ينعكس ايجاباً على القطاعات الاخرى. فمثلاً خلال اقامة معرض رشيد كرامي، تزداد حركة المرفأ وهذا دليل على ارتفاع الحركة التجارية وهكذا دواليك. فأى عملية اقتصادية تجرّ عملية اخرى وتتلاقى معها.

أما عن الفوائد المرجوة من هذه المنطقة الحرة لجهة التواصل مع الدول المجاورة أجاب: كما ذكرت آنفاً، تعتبر طرابلس تاريخياً مركز ترانزيت برياً نحو الداخل اللبناني ومنها الى الدول العربية المجاورة، خصوصاً ان كلفة النقل بواسطة الشاحنات ادنى منها على متن السفن العابرة لقناة السويس ثم الخليج العربي.

وباعتقادي ان هذه المنطقة الحرة ستساعد بعض التجار على نقل انواع معينة من البضائع مثل المواد الأولية او الغذائية، لجهة خفض تكلفة النقل والتكلفة العامة اذا اعتمدت تشريعات وحوافز ضريبية مشجعة.

وختم **درويش** حديثه بالقول: ثمة مطالبة جدية بضرورة انماء مدينة طرابلس التي تعتبر مهمشة اقتصادياً وفق تقارير محلية واقليمية.

وهنا نضيف صوتنا الى المطالبين بالتنمية والتطور الاقتصاديين، كما نتمنى الاسراع في انشاء المنطقة الحرة كي يبدأ العمل الجدي في تحريك العجلة الاقتصادية لما فيها مصلحة الشمال خصوصاً ولبنان عموماً. ■

المشروعين متكاملان ويساهمان في تفعيل الحركة الاقتصادية في الشمال.

ونوه بأن مدينة طرابلس قريبة جداً من الحدود السورية، ومن الطبيعي اذا تم تنشيط مرفأ طرابلس وتحسينه ان يرتفع حجم التبادل التجاري بين لبنان وسوريا، لما فيه مصلحة البلدين.

وحول مدى اهمية الاسراع في انشاء المنطقة الحرة في طرابلس، أجاب: لبنان بلد خدمات وخبرته طويلة في هذا المجال، لذا الاسراع في انشاء هذه المنطقة الحرة يضع طرابلس على سكة تطوير اقتصادها وتفعيل دورها واحتلال مراكز قيادية في الحركة التجارية.

وختم بالقول: ان الشمال من اكبر المحافظات اللبنانية، ويتمتع بمقومات جغرافية وطبيعية ومرافق خدمية مثل المرفأ والمطار قادرة على تأدية دور فاعل في الاقتصاد الوطني. وما نفتقد اليه هو فقط الدعم الحكومي اللازم كي تصبح طرابلس فعلياً عاصمة لبنان الثانية بعد بيروت.

من هنا نتمنى ان تحظى هذه المدينة بالعديد من المادي والمعنوي للقطاعات الصناعية ولغيرها من القطاعات التجارية والسياحية، لأهمية دورها في تفعيل الاقتصاد الوطني.

علي درويش (بنك بيروت والبلاد العربية - طرابلس)



«المنطقة تفيد كل الاطراف الاقتصادية وتساهم في خفض نسبة البطالة»

من جهته، اعتبر مدير بنك بيروت والبلاد العربية (BBAC) فرع طرابلس السيد **علي درويش** انه من المعروف ان المناطق الحرة تبني قريبة من المرافق العامة وفي ما خص طرابلس من الواجب اقامتها بالقرب من المرفأ، لا سيما ان هذه العاصمة شكلت تاريخياً معبر ترانزيت الى الدول العربية المجاورة، عبر منطقة عكار ومنها الى الداخل العربي.

وبعد اقرار هذا القانون وإناطة الألية التنفيذية بمجلس الوزراء، ستتم دراسة الموضوع من كل جوانبه، خصوصاً لجهة تحديد الموقع وحجمه مقارنة مع حركة التبادل التجاري المتوقعة باتجاه الداخل العربي.

البلدية الحالي، الذي يسعى الى تحسينها وتطويرها. فضلاً عن جهود المؤسسات الدولية، والبنك الدولي، ومؤسسات المجتمع المدني ورجال الأعمال الذين يبذلون ما في وسعهم لتحديد هوية طرابلس وتحريك اقتصادها وتفعيله.

وختم **صراف** «نعمل حالياً كمجموعة مستثمرين على مشروع في مدينة أنفه المكمل لمعرض طرابلس الصيني على أن تكون المنطقة الاقتصادية الحرة نقطة الإنطلاق الأولى. كما ونكثف لقاءاتنا حالياً مع الرئيس فؤاد السنيورة، للتوصل الى اتفاق قد يشكل خطة إنقاذ لطرابلس والشمال»، متوقعاً مباشرة العمل في المشروع مع حلول بداية السنة المقبلة.

ايليا موسى (البنك الاهلي الدولي - طرابلس)



«فائدة المنطقة ستعكس انعاشاً للقطاعات كافة»

حول موضوع إنشاء منطقة حرة اقتصادية خاصة في مدينة طرابلس اعتبر مدير فرع البنك الاهلي الدولي في طرابلس، السيد **ايليا موسى** انه من المفروض ان تكون بالقرب من مرفأ طرابلس لتوافر المساحة الجغرافية المناسبة لهذه المنطقة.

اما الادارة فمن الافضل ان تكون تابعة لإدارة المرفأ اذ انها مؤسسة رسمية.

وعن الخدمات التي يجب ان تقدمها هذه المنطقة الحرة قال: بداية، يحتاج هذا المشروع الى كوادر بشرية وطواقم عمل متخصصة لتلبية حاجات التجار والمستوردين بتقنية وبأسرع وقت ممكن.

عموماً تعتمد طرابلس على الصناعات المتوسطة والصغيرة الحجم، غير ان تصديرها يبقى دون الكميات المستوردة.

وأضاف **موسى**: ستساهم هذه المنطقة في انعاش الحياة الاقتصادية في طرابلس، وفائدتها ستعكس انعاشاً للقطاعات كافة من مصانع وقطاع نقل وغيرها، اضافة الى توفير فرص العمل العديدة من الاختصاصات كافة التي يتطلبها المجتمع الطرابلسي.

ووجد **موسى** ان العلاقة الاقتصادية موجودة بطبيعة الحال بين اقامة منطقة اقتصادية حرة في طرابلس ومشروع انشاء معرض صيني دائم، والذي تحدث عنه كل من رئيس الهيئات الاقتصادية السيد **عدنان القصار** وعميد الصناعيين **جك صراف**، اذ ان

بكتيريا المستشفيات داء قاتل يهدد حياة المرضى

المسؤولية الجزائية تطاول صاحب المستشفى أكان شخصا طبيعيا أم معنويا والقاء التبعة على الطاقم الطبي مرتبط بتحديد تاريخ إصابة المريض



حين تغدو صحة الإنسان في لبنان موضع تهديد من المؤسسة نفسها المؤتمنة على سلامته، يدق ناقوس الخطر.

ففي الفترة الاخيرة، برزت الى الضوء في لبنان حوادث الالتهابات الاستشفائية الناجمة من النقاط المريض لبكتيريا من داخل المستشفيات، والتي ادت في حالات عديدة الى تفاعلات صحية سلبية ادى بعضها الى الوفاة. والمعروف ان الالتهابات الاستشفائية ظاهرة عالمية وجدت مذ ظهرت المستشفيات.

وكان الطبيب المجري «ايغناز سيميلويس» (IGNAZ SIMMELWEIS) اول من ربط بين نسب الوفاة العالية وتعرض المرضى للبكتيريا والجراثيم في مستشفيات فيينا في اواسط القرن التاسع عشر. وفي الفترة نفسها تقريبا، وبين عامي ١٨٢٧ و ١٩١٢ نادى الجراح البريطاني «جوزيف ليستر» (JOSEPH LISTER) بأهمية نظافة البيئة الخاصة بالمستشفيات وطالب الجراحين بارتداء القفازات المطاطية للحد من امكانية إصابة المرضى بالجراثيم.

ولكن رغم هذه الخطوات والاكتشافات لا يزال معدل الإصابة بالالتهابات الاستشفائية في يومنا هذا يقارب الـ ١٠ في المئة عالميا.

وبالعودة الى لبنان، ومع ازدياد الشكاوى من إصابة المواطنين المرضى بهذه الالتهابات، والتي حكما سترفع معدل بقائهم في المستشفى وبالتالي فاتورتهم الصحية، اجرت «البيان الاقتصادية» تحقيقا تحدثت فيه الى فاعليات نقابية، قانونية وطبية. وكنا نفضل لو اضعنا وجهة نظر رسمية الى هذا التحقيق لكن رغم اتصالاتنا المتكررة بوزارة الصحة واقسامها المعنية للاستفسار عن اطر الرقابة والرعاية العامة، لم نلق جوابا اذ لم يتكرم المسؤولون عناء الرد على مكالماتنا. يبدو ان معاناة المواطنين هي آخر همومهم... وفي ما يلي تفاصيل التحقيق:

وعن الرقابة على المستشفيات، قال هارون انها «تخضع لنوعين من الرقابة، الداخلية والخارجية. فأنظمة الرقابة الداخلية اساسية وإلزامية في كل اقسام المستشفى للتأكد من سلامة المعدات والغرف من جهة، وسلامة المرضى والعاملين والزوار من جهة اخرى. اما الرقابة الخارجية فهي تتم بواسطة نظام الاعتماد الذي تفرضه وزارة الصحة العامة، والذي يلزم المستشفيات بتطبيق مقاييس ومعايير محددة من اجل تقديم العناية الصحية والاستشفائية العالية الجودة مع تأمين السلامة والحماية للمرضى.

ولك هارون انه في حالات الوفاة، غالباً ما يكون السبب ناجما عن خطورة المرض وحالة المريض الصحية الحرجة، وفي كل الاحوال تقوم لجنة مختصة في المستشفى MORTALITY AND MORBIDITY COMMITTEE بدراسة الحالة وتحليل المسببات التي ادت الى الوفاة ROOT CAUSE ANALYSIS، وترفع تقريرها الى ادارة المستشفى والاقسام المعنية من اجل اتخاذ التدابير اللازمة لمعالجة السبب والحوادث دون حصوله مرة اخرى. ويتحمل المستشفى المسؤولية في حال ثبت ان سبب الوفاة ناجم عن اهمال او مخالفة وتعالج كل حالة على حدة بحسب ظروف حصولها CASE BY CASE.

اما بالنسبة للمحاسبة داخل المستشفى، فإن التوجه الجديد في التعاطي مع الاخطاء عالميا هو عدم ادانة الفرد انما ادانة النظام، لذلك تعمل المستشفيات جاهدة على وضع نظام كامل وكفي يحد من الوقوع بالاخطاء التي من الممكن تفاديها.

وفي مطلق الاحوال هناك حالات مقاضاة عديدة حصلت، وحيانا يجرأ المستشفى وحيانا يدان، والاحكام تصدر وفق القوانين، وهذا ما يجب ان نشجع عليه ونوعي المواطن عليه. ■

انظمة الاعتماد وتقييم المستشفيات من اجل تأمين حماية وسلامة المرضى والعاملين فيها».

اضاف: «هناك تقنيات واجراءات يقوم بها الفريق العامل بالمستشفى للحد من هذه الاصابات والوقاية منها ومنع انتشارها في حال وجودها، وذلك باتباع وتطبيق مقاييس معترف بها عالميا ومعايير إلزامية تضعها المستشفى وتلزم العاملين التقيد بها، بعد إخضاعهم الى ورشات عمل تثقيفية وتدريبهم ومراقبة عملهم في شكل متواصل، للتأكد من عدم حصول اية اصابة ناتجة عن اهمال او نقص في المعرفة او في الخطوات الوقائية الواجب اتباعها. وفي هذا الاطار من الواجب التشديد على غسل ونظافة اليدين والتأكد من ان جميع العاملين من اطباء وممرضين وتقنيين يطبقون الطرق الصحيحة لغسل وتنظيف اليدين قبل تنفيذ اي اجراء طبي وقبل ملاسة المريض، استعمال المعقمات والمطهرات الفعالة واللازمة وتنفيذ طرق التطهير والتعقيم الصحيحة، كذلك يجب استعمال اجهزة الوقاية الخاصة من قبل العاملين مثل القفازات والكمامات والمراويل الواقية وغطاء الحذاء والرأس، وتطبيق الطرق المعتمدة لتنظيف، تطهير وتعقيم المعدات الطبية والتأكد من فعاليتها وسلامة استعمالها وغيرها من المعايير والمقاييس».



سليمان هارون - نقابة اصحاب المستشفيات الخاصة



«المستشفى يتحمل المسؤولية في حال ثبت ان سبب الوفاة ناجم عن اهمال او مخالفة ارتكبت فيه»

قال نقيب اصحاب المستشفيات الخاصة في لبنان المهندس سليمان هارون «ان نسبة الخطر بالاصابة بالفيروسات الاستشفائية تتأثر بعوامل عدة، فهي مرتبطة بحجم المستشفى وعدد المرضى الذين يتلقون العلاج وبطبيعة الاجراءات الطبية او العمليات التي يخضعون لها ومدى خطورتها. فالمرضى الذين يخضعون لعمليات جراحية والذين يعانون مشكلات صحية حرجة معرضون للاصابة اكثر من غيرهم. ورغم ان الاحصاءات على الصعيد الوطني غير دقيقة، يمكن القول ان النسبة في المستشفيات اللبنانية تراوح بين ٥ و ١٠٪ وهي نسبة مقبولة عالميا، وذلك يعود الى آليات الرقابة المتطورة وطرق الوقاية التي تتبعها المستشفيات والتي تفرسها

المحامي محمد رمضان



«المسؤولية الجزائية للطاغم الطبي مرتبطة بإثبات تاريخ انتقال البكتيريا الى المريض وترتد على الجهة مالكة المستشفى»

ورأى المحامي محمد رمضان (دبلوم دراسات معمقة (ماجستير) في قانون الاعمال) ان التشريع اللبناني لحظ في قانون العقوبات المرسوم الاشتراعي رقم ٢٤٠ / NI وتعديلاته احكام الجزاء لجهة تعرض المريض للالتهابات الناجمة من تلقيه العلاج في احد المستشفيات، كما لحظ قانون الموجبات والعقود الصادر في ١١ آذار ١٩٣٢ وتعديلاته احكاما تتعلق بالتعويض عند التعرض المذكور.

وبالعودة الى قانون العقوبات جرمت المادة ٥٦٤ عقوبات القتل غير المقصود بنصها... «من تسبب بموت احد عن اهمال او قلة احتراز او عدم مراعاة القوانين والانظمة عوقب بالحبس من ستة اشهر الى ثلاث سنوات».

كما جرمت المادة ٥٦٥ منه الايذاء غير المقصود بنصها: «اذا لم ينجم عن خطأ المجرم الا اذى كالذي نص عليه المواد ٥٥٦ الى ٥٥٨ (فترة التعطيل اكثر من عشرة ايام) كان العقاب من شهرين الى سنة».

وقال المحامي رمضان: «بداية، من الواجب تحديد طبيعة المستشفى القانونية لتوجيه الادعاء ضد الجهة مالكة المستشفى. فبحسب المادة الثالثة من المرسوم ٩٨٢٦ / ٦٢ وتعديلاته (المستشفيات الخاصة) قد يكون المستشفى شخصا طبيعيا او معنويا مثل شركة او جمعية او نقابة».

وثمة نقطة قانونية مهمة واساسية في موضوع الادعاء عند تعرض المريض للاصابة بفيروس او بكتيريا داخل المستشفى وهي انه لا يجوز اقامة الدعوى ضد المستشفى بل ضد مالك المستشفى، لأن المستشفى بذاتها لا تتمتع بالشخصية المعنوية. وبالتالي ترد الدعوى شكلا عند رفعها ضد المستشفى وليس ضد مالكيها.

(للاستئناس مراجعة قرار الهيئة الاتهامية في جبل لبنان تاريخ ٢١ / ١١ / ٢٠٠٧، مستشفى / الحق العام، منشور في مجلة العدل للعام ٢٠٠٨، العدد ١ / ص ٤٤٤)

وفي هذه الدعاوى، من الضروري اولا اثبات انتقال البكتيريا من داخل المستشفى، علما انه من المستحيل

ان يعطي المستشفى تقريراً يفيد ذلك بل يكتفي بتقارير عامة.

ونصح المحامي رمضان اهل المريض في حال راودهم الشك عن سبب وفاته او تعرضه للايذاء مراجعة قسم العناية الطبية في وزارة الصحة الذي يتولى تحقيقا بالموضوع عبر ارسال طبيب لمعاينة المريض والقيام بكافة تحقيقاته داخل المستشفى. وبنهاية تحقيقاته يرسل تقريره الى وزارة الصحة، قسم العناية الطبية مشفوعاً بمطالعة، و ممكن لاصحاب العلاقة اخذ صورة عن التقرير.

وبالنسبة الى المسؤولية الجزائية، يجب تحديد تاريخ انتقال البكتيريا الى المريض في شكل دقيق لإلقاء التبعة على اعضاء الطاقم الطبي او الجهاز الفني في المستشفى.

اما في ما يتعلق بالمستشفى، اذا كان شخصا معنويا فتتص الفقرة الثانية من المادة ٢١٠ عقوبات على ان الهيئات المعنوية مسؤولة جزائيا عن اعمال مديريها واعضاء ادارتها وممثليها وعمالها عندما يأتون هذه الاعمال باسم الهيئات المذكورة او بإحدى وسائلها.

اما اذا كان شخصا طبيعياً، فتكون مسؤوليته مبنية على احكام المادة ١٩٠ عقوبات (خطأ جزائي غير مقصود). والمسؤولية الجزائية حتما تطل صاحب المستشفى سواء كان شخصا طبيعيا او شخصا معنويا.

وعن التعويضات، ذكر المحامي رمضان انه في حال التعرض للضرر يمكن للمريض تحصيل تعويضات مادية مثل تكاليف العلاج والتكفل به بشكل مجاني حتى شفائه كلياً، اضافة الى تعويض عن الضرر المعنوي والالم والتعويض عن اضرار غير مباشرة مثل توقفه عن العمل وغيره، كما و تعويض زوياً من الاقارب، وكل ذلك وفقاً لما نصت عليه المادة ١٣٤ موجبات وعقود.

وللأسف هذه التعويضات لا يمكن باي شكل ان تكون عادلة لأن سلامة الجسد فوق كل اعتبار، والمساس بتلك السلامة سواء بالقتل او بالإيذاء، ومهما بلغ التعويض عنه لا يصل الى مستوى تعويض عادل عن فاجعة حلت بأهل الضحية.

وهنا لا بد ان نذكر ان هذه التعويضات هي بمثابة «تطبيب خاطر»، واجتهادات المحاكم اللبنانية في هذا المضمار لا ترضي اي شخص من حيث التعويضات المحكوم بها.

وبإروح التعويض عن العطل الدائم الموازي للوفاة بين ٢٠ و ٥٠ مليون ليرة بحسب العمر ومؤهل الشخص. وقد تلجأ بعض المستشفيات في حال تسليمها بجزء من المسؤولية الى عرض نوع من الترضية المادية على اهل المريض شرط الاستحصال على براءة ذمة شاملة غير قابلة للرجوع.

اما بالنسبة الى المستشفيات الحكومية، فكونها مؤسسة عامة لا يمكن مقاضاتها جزائياً لتتمتع بحصانة جزائية ولا تساءل، اي انها خارج احكام المادة ٢١٠، انما يمكن ملاحقتها مدنياً استناداً الى احكام المادة ١٢٧ موجبات وعقود.

وفي حال استحصال المريض او اهله على حكم مدني ضد مستشفى حكومي، لا يمكن تنفيذه بوجه الدولة اللبنانية او المؤسسة العامة جبراً كونها تتمتع بالحصانة. وبالتالي يبقى اهل المريض او المريض على قائمة الانتظار للاستحصال على التنفيذ الاختياري

للحكم من قبل الدولة اللبنانية او من المؤسسة العامة. واخيراً شدد المحامي رمضان انه في هذه الدعاوى، يجب بداية رفعها ضد مالك المستشفى وليس المستشفى، كما انه من الجوهري اثبات نقل البكتيريا داخل المستشفى (وهي حالات نادرة). وختم المحامي رمضان «رغم قلة الاجتهادات القانونية في شأن المسؤولية الطبية، فإن نقابة الأطباء لا تتسامح ابداً عند ثبوت أي خطأ طبي ولكن من دون ظهور ذلك الى العلن حفاظاً على كرامة الطبيب».

د. سيلين بعقليني



«المستشفى مسؤول عن اصابة المريض بالالتهابات بعد ٤٨ ساعة من دخوله اليه»

الاخصائية في الامراض الصدرية والانعاش الطبي الدكتور سيلين بعقليني اوضحت ان معظم الالتهابات والجراثيم (INFECTION NOSOCOMIALE) التي يلتقطها المريض في المستشفيات ناتجة عن البكتيريا وليس الفيروسات.

وتتعدد انواع البكتيريا لكن اكثرها ضرراً وفكاً والتي قد تؤدي الى حالات وفاة هي تلك المقاومة للمضادات الحيوية مثل PSEUDOMONAS و STAPHYLOCOCCUS AUREUS.

وتنتقل البكتيريا من طريق التنفس او في حال حدوث خلل في تعقيم اليدين والمعدات والغرف. وتعتبر هذه الالتهابات التي تصيب المريض ناتجة عن المستشفى اذا ظهرت بعد ٤٨ ساعة من دخوله اليه، علماً ان بعض انواع البكتيريا تعيش في الجسم البشري (COLONISATION) ولا تظهر الا بعض وقت طويلاً.

وللحد من هذه الالتهابات، يجب بالدرجة الاولى ان يعمد الطاقم الطبي الى غسل اليدين وتطهيرهما باستمرار. اضافت د. بعقليني: «مع تطور الطب وتقدمه، وزيادة الاحتكاك بمعدات وأدوات خارجية، وارتفاع معدل بقاء المرضى في المستشفيات، ترتفع نسبة الاصابة بالالتهابات الاستشفائية وهي ظاهرة عالمية منتشرة في كل دول العالم».

اما في لبنان، فيعمل الجسم الطبي جاهداً للحد من هذه الاصابات، وتضم معظم المستشفيات اللبنانية حالياً ما يعرف بـ CLIN او COMITE DE LUTTE CONTRE LES INFECTIONS NOSOCOMIALES ومهمتها مراقبة حالات الالتهاب بالبكتيريا في المستشفى وإيجاد المعالجات المناسبة لها. ■

ننشر في ما يلي أسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأس مالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
احلام لاندز	هولدنغ	٤,٥ ملايين دولار	عقارات	بشارة فخر كلاسي
رايز اب بروبتريز	ش.م.ل.	٤,٥ مليارات ل.ل.	عقارات	فيصل محمد خليل
فيلو سوفي	ش.م.ل.	٣,٦ مليارات ل.ل.	عقارات	مارتين هرموش ثابت
الجديدة للاعلام المرئي والمسموع	ش.م.ل.	مليون دولار	تجارة/ اعلانات	سليم بطرس صايغ
CET	هولدنغ	مليون دولار	-	شفيق الياس ثابت
ميلستون العقارية	ش.م.ل.	٤٩٥ مليون ل.ل.	مشاريع سياحية	وسام فاروق جبر
اي بي تي غروب	هولدنغ	٢٠٠ الف دولار	بترو	ميشال زخيا عيسى
بيام انترناشونال	ش.م.ل.	٢٤٠ مليون ل.ل.	عقارات / صناعة	رعدان كوجو
المشرق العقارية	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات في المزرعة	ملحم يوسف جابر
ساس تكنولوجي	أوف شور	٥٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	رياض محمد صبرا
فندقية وسط بيروت	ش.م.ل.	٥٠ مليون ل.ل.	فنادق	مصباح راشد بكري
ليانينز بلدرز	أوف شور	٣٠ الف دولار	-	فؤاد حمزه كردي
هورايزن انفستمنت	هولدنغ	٢٤ الف دولار	استثمار	نينا عبدالله وزني
كونسلتنغ انليميتد	أوف شور	٢٠ الف دولار	استشارات	جورج عزيز كساب
كافيار كلوب	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	هلا بيار اشقر
بي ان ام لوساطة النقل	أوف شور	٢٠ الف دولار	وساطة نقل	اكرم عبد الحسن هاشم
كريستال باليه	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مشاريع سياحية	جاد عبود متى
نت لوجستكس	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	خدمات لوجستية	مراد يوسف عون
غرين برو انفيست	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اعلانات	عباس فوزي جابر
الميرا للاستثمار العقاري	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	حسن محمد فارس
سيفار	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	رفيق عبود زيدان
اسكان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة / طوبوغرافيا	يعقوب يوسف مقدسي
كونسلت اوفرسيز	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات	خليل بطرس شولي
ميدل ايسد درايفز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	فيليب فكتور عكر
الدولية للاستثمار	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استثمار	جميل حنا ابي خليل
سيمبلكس انفستمنت اند ترايدنغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات/ تجارة	هلال حسن جعفر
سي شور	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	شارل الياس عوض
BPJL	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	باتريك ادمون جرجور
انركو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات / اسمنت	موسي سامويل قسيس
ابناء عثمان قليلات للاستثمار العقاري ش.م.ل.	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	عبد الباسط عثمان قليلات
تاغ لوجيك	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اعلانات / استشارات	محمد طارق دجاني
كوربورايث فايننس هاوس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات/ عقارات	فوزي الياس فرح
ويند انرجي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ صناعة	ريشار جاك عبد الجليل
قازا العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	سعيد اسعد كالوت
ذي ادج	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	اديب مالكه بصبوص
سكوب فور اي تي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ميشال وديع عيسى
غوما للتطوير العقاري	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	انطوان اديب عبود
معاصر بيت الدين للتنمية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مجوهرات / سياحة	جوانه حماده زين الدين
سي ميديا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اعلانات	توفيق عبد الغني طحان
فاما ١١٠٥	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	فؤاد بيار خوري
روبال فقرا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات في كفرتي	محمد نسيم شوباصي
جورج اسعد غصن العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	هنري جورج غصن
اللبانية للاستثمار والتطوير العقاري	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	عزت قدوره
كروس كونتيننت لاين	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	انطوان جوزف سكاف
في بعيدا				
بيكس ريزورت	ش.م.ل.	٩٠٠ مليون ل.ل.	مشاريع سياحية	بولس البير عريس
سي كاي للاعلانات	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اعلانات	روحيه طانيوس كيروز
ايس كرافت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	توضيب / تخليص بضائع	جوزف فؤاد بولس
بوينت اوف فيو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات / عقارات	مخايل مارون شربين
دون دي فقرا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	مروان بول كبي
ديجي دوتس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ طباعة	زينب سليمان بزي
يونيفيرسل اوتيل	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مشاريع سياحية	فؤاد جورج باهنا
كريستي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ صناعة	جوزف سعود صياح
ناشونال شيبينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة بواخر	عباس محمد كوراني
كاي اند كاي ماركيتينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	اعلانات / سياحة	الان غيف خوري
٥٩ ايسد	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات / سياحة	جوزف نسيم غصوب
دلباني غروب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	ريم محمد نوري مبيض
بلاشيا	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة / صناعة	اليتكو جو خيرالله

AGATE



عبدالله محمود عاشور

اسس السادة عبدالله محمود عاشور وعبد الرزاق محمود عاشور وعبد الستار محمود عاشور شركة اوف شور برأسمال ٢٠ الف دولار اميركي باسم اغات.

اسندت رئاسة الشركة الى عبدالله عاشور.

FUTURE DEVELOPERS

اسس السادة فؤاد مخزومي وقرينته مي نعماني وطلال نعماني وانطوان الياس حبيب وعمر عصام عاشور وسابا زريق وشركة فيوتشر منجمنت هولدنغ شركة مساهمة لبنانية برأسمال ١,٥ مليار ل.ل. باسم فيوتشر دفلوبرز وموضوعها العقارات.

اسندت رئاسة الشركة الى فؤاد مخزومي

GREDS

اسس كل من بيغي عواد قرينة داني حتي ووليد رفايل نصار وانطوان نعيم نصار وميشال الياس مطر شركة محدودة المسؤولية باسم غراوندز ريل استايت دفلوبمنت سبسياليستز برأسمال ١٥٠ مليون ل.ل. وموضوعها العقارات والتجارة والصناعة.

اسندت رئاسة الشركة الى بيغي حتي.

MANOUKIAN EPD 5

اسس السادة: كريستيان غابريال مانوكيان وغي غابريال مانوكيان ونايري هامبرتسون كانديان شركة محدودة المسؤولية برأسمال ٥ ملايين ل.ل. باسم مانوكيان اي بي دي ٥ اند كونستراكتشن منجمنت وموضوعها الهندسة والدراسات والمقاولات.

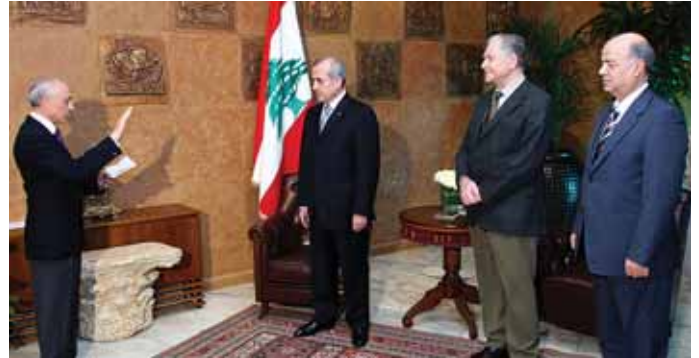
اسندت ادارة الشركة الى كريستيان مانوكيان.

احلام لاندز

اسس السادة بشارة فخر كلاسي، جان اميل رياشي وجرجس ايلي رومانوس بو جوده شركة هولدنغ برأسمال ٤,٥ ملايين دولار اميركي باسم احلام لاندز وموضوعها عقاري.

اسندت رئاسة الشركة الى بشارة كلاسي.

بعد اختياره لعضوية مجلس القضاء الاعلى للمرة الرابعة القاضي كركبي يقسم اليمين القانونية امام الرئيس سليمان



القاضي مروان كركبي يقسم اليمين امام رئيس الجمهورية ميشال سليمان
ووزير العدل ابراهيم نجار



وكان الرئيس د. غالب غانم قد سبق واقسم اليمين امام رئيس سليمان
بحضور الوزير نجار عندما تم تعيينه رئيساً لمجلس القضاء الاعلى

للمرة الرابعة اختير القاضي مروان كركبي لعضوية مجلس القضاء الاعلى وقد حل مكان القاضي رالف الرياشي الذي استقال في تشرين الثاني ٢٠٠٨. وبعد صدور مرسوم تعيينه، اقسم اليمين القانونية امام رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان بحضور رئيس مجلس القضاء الاعلى د. غالب غانم في ٢/٢/٢٠٠٩. القاضي كركبي لا ينتمي الى اي طرف سياسي او يلتحق بأي نافذ، والدليل انه اختير لعضوية مجلس القضاء اربع مرات في مختلف العهود، فهو يعمل كقاضٍ نزيه وعادل.

ندوة حقوقية شارك فيها قضاة دوليون

اقامت ندوة بعنوان مناقية القضاء: بين القواعد الاساسية والتشريع، بتنظيم من المركز اللبناني للدراسات في فندق الكراون بلازا في ٢٣ و ٢٤ كانون الثاني (يناير) الماضي برعاية رئيس مجلس القضاء الاعلى القاضي د. غالب غانم. شارك في الندوة قضاة ومحامون من اكثر من دولة عربية واجنبية الى جانب قضاة ومحامين وحقوقيين لبنانيين.

تحدث في الندوة القاضي محمود مكي (مصر)، القاضي احمد الايوبي (لبنان)، القاضي غريغوري مايز (الولايات المتحدة) والقاضي محمد طراونه (الاردن)، القاضي د. فريدة بناتي (المغرب) والمحامي جورج آصاف (لبنان). بداية كلمة ترحيب من راعي الندوة رئيس مجلس القضاء الاعلى القاضي الدكتور غالب غانم، فكانت قطعة أدبية مميزة لقيت التصفيق الطويل.

القاضي جون قزي: عندما يخالف القانون الحق فأنا مع الحق



واذ نأسف لعدم حصولنا على كلمات المشاركين ننشر بعض ما جاء في كلمة القاضي اللبناني جون قزي نقلا عن احدى الزميلات:

«القضاء ليس وظيفة وانما رسالة وسلطة، موازيا ما بين رسالة القضاء كرسالة ارضية والرسالات السماوية - الدينية في الاهمية».

وشدد قزي على ان للقضاء اللبناني قضية، واعتبر ان اخطر ما

يواجه القضاء تحول الغضب من الوضع الذي نعتبره غير سوي الى مرحلة من الملل، ولذلك يجب العمل على التصحيح والتصويب.

ورأى ان امتحان الدخول الى مجلس القضاء الاعلى يجب ان يرتكز على القاضي كأولوية، بحيث تأتي بالقاضي ذي الشخصية القوية والقادر على مواجهة الضغوطات والمراجع السياسية. مشيرا الى «ان القانون يكون ظالما ومحكما احيانا، واننا في هذا الجزء لسنا مع القانون بل مع الحق والعدالة، ومع دولة الحق التي تعلو فوق القانون، وعندما يخالف القانون الحق انا مع الحق».

وتحدث قزي عن مبادئ اساسية يجب ان يتصف بها القاضي وفي طليعتها: «ان يكون انسانا محبا للغير تجمعه في خصال ثلاث: النظر والسكوت والكلام، فكل نظر ليس فيه اعتبار فهو سهم، وكل مسكوت ليس فيه فكرة فهو غفلة، وكل كلام ليس فيه صدق فهو لغو، فطوبى للقاضي الذي يكون نظره غيرا وسكوته فكرا وكلامه ثقة».

الشيكات المقاصة والمرتجة عام ٢٠٠٨

● زاد عدد الشيكات المقاصة في العام ٢٠٠٨ نحو ٦ في المئة عن العام ٢٠٠٧ وبلغت قيمة الشيكات المقاصة ٢١,٥ مليار ليرة لبنانية بزيادة نسبتها ٣٧ في المئة عن العام ٢٠٠٧.

● بلغ عدد الشيكات المرتجة في العام ٢٠٠٨ ما مجموعه ٢٠٢ الف و ٩٢ شيكا بلغت قيمتها ٣٧٣ مليار ليرة بزيادة ٣٣,٩ في المئة من حيث القيمة عن العام ٢٠٠٧. وبلغ عدد الشيكات المرتجة بالعملة الاجنبية ١٤٧ الفا و ٩٥٧ شيكا بلغت قيمتها ٧٥٣ مليون دولار مقابل ١٥١ الفا و ٦٦٦ شيكا في العام ٢٠٠٧ بلغت قيمتها ٥٥٧ مليون دولار.

بيع ممتلكات انتر ديزاين بالمزاد العلني

حددت دائرة تنفيذ بيروت تاريخ ٢٠٠٩/٢/٥ موعدا لبيع ممتلكات شركة انتر ديزاين المفلسة بالمزاد العلني، وتتم المزايدة بناء لطلب بنك واحد يطالبها بمليوني وسبعماية الف دولار.

تمت مصالحة ودية بين بنك
سرادار سابقا (عوده سرادار
للخدمات الخاصة حاليا) وشركة
كامبرلند انشورنس اند ريانشورنس
كومباني ش.م.ل. على جميع
المسائل الخلافية التي حصلت
بينهما سابقا، وبرا كل فريق ذمة
الفريق الآخر وتمنى له دوام
التوفيق والنجاح والازدهار.

حكم مميز للرئيس فوزي خميس

لا تنطبق الاحكام العامة لقانون العقوبات على المستخدم في الوكالة البحرية الا في حال ثبوت مسؤوليته الجزائية كفاعل...



في التفاصيل

ادعت ادارة حصر التبغ والتنباك في لبنان بتاريخ ٢٦/٣/٢٠٠٨ امام القاضي المنفرد الجزائي فوزي خليل خميس بوكالة المحامي جو عيسى الخوري بحق المدعى عليه سامر موريس نصر بتهمة اقتناء تبغ بطريقة غير مشروعة وفقاً للمادتين ٨٠/٦٢ و ٨٠/٦٢ من القرار ١٦٦ ر.ج. بتاريخ ٣٠/١/١٩٣٥، وتقتضي بالتالي مجازاة المخالف بغرامة تعود لمصلحة الادارة المدعية كتعويض شخصي طبقاً للمادة ٧٦ من القرار المذكور. كما طلبت المدعية في تطبيق المادة الاولى من القانون رقم ٧٤/٣ التي تنص على معاقبة من يقدم على استيراد او محاولة استيراد المواد التبغية بطريقة التهريب او دون مانيفست او بيان جمركي بالحبس من شهر الى سنة وبالغرامة التي تبلغ ٤٨٠ الف ليرة عن كل كيلو غرام، ما يرتب على المدعى عليه غرامة وقدرها ٤٨٠ الف ليرة X ٤٩٩٦٠٠ كيلوغرام اي ما يساوي ٢١٦٠٠٠٠٠٠ (ملياراً ومئة وستون مليون ليرة لبنانية) وبمصادرة الكمية المهربة.

وتقدم المدعى عليه سامر موريس نصر بتاريخ ٢٧/٦/٢٠٠٨ بمذكرة دفع وشكليه بوكالة المحامي جان بارودي عرض فيها انه يعمل مستخدماً لدى شركة ميرسك MEARSK لبنان ش.م.م. وانه يشغل في الشركة مدير العمليات وان الشركة هي الوكالة البحرية لشركة النقل العالمية ماركل لاين في مرفأ بيروت. واذفاد المدعي عليه ان الباخرة DEIKE RICKMERS وصلت الى مرفأ بيروت بتاريخ ٢١/٢/٢٠٠٦ وعلى متنها المستوعب رقم MSKU 375459/2 المتضمن سجنائر والذي جرى تحميله من مرفأ كوناكري في غينيا ليصار الى تفريغه في مرفأ روتردام في هولندا، وقد جرى تفريغ هذا المستوعب خطأ في بيروت بتاريخ ٢١/٢/٢٠٠٦، وقامت ادارة الجمارك بحجز المستوعب وبمصادرة السجنائر المشحونة فيه وتنظيم ضبط بحق الوكالة البحرية الممثلة بمديرها سامر نصر بصفتها ممثلاً للنقل البحري ولأصحاب الباخرة ومجهزها، كما تم حجز الباخرة من قبل ادارة الجمارك. واذفاد المدعى عليه انه تبعاً لنص المادة ٤٧ من قانون الجمارك اضطرت الوكالة البحرية ولأجل رفع الحجز عن الباخرة الى اصدار كتاب تعهد وكفالة مصرفية لمصلحة ادارة الجمارك ضماناً لتأدية المبالغ والرسوم والغرامات التي قد يحكم بها على الناقل او ربان الباخرة او اصحابها او تجهيزها او مستأجرها بشأن المخالفة الجمركية. واذفاد المدعى عليه ان الوكالة البحرية اجرت بتاريخ ٢٦/٧/٢٠٠٦ مصالحة مع ادارة الجمارك دفعت بموجبه لهذه الاخيرة مبلغ ١٠٠ مليون ليرة لبنانية واسترجعت بنتيجتها الكفالة المصرفية والتعهد، وان المدعي عليه سامر نصر كان يمثل الوكالة البحرية شركة ميرسك لبنان ش.م.م. في هذه القضية وانه لم يصرف في المستندات الرسمية المتعلقة بالمخالفة الى ذكر اسمه.

وطالب المدعى عليه بوجوب رد الدعوى شكلاً استناداً للمادة ٧/١٥٥ و ٢٠/٢٠٠٦ ج.م. واستطردا في الاساس بردها لانقضاء العناصر المادية والمعنوية لجرم المادة (١) من القانون رقم ٧٤/٣ والمادتين ٦٢ و ٨٠/٨٠ من القرار ١٦٦ ر.ج. بتاريخ ٣٠/١/١٩٣٥ وعدم ثبوتها بحق المدعى عليه واكثر استطردا بردها لعدم صحة وعدم ثبوت قيمة الغرامة المطالب بها.

وقد اصدرت المحكمة حكمها في ١/١٢/٢٠٠٨ وقضى ببراءة المدعى عليه من التهم الموجهة اليه لعدم كفاية الدليل وفقاً للحثيات القانونية التالية:

«حيث يقتضي بادئ ذي بدء البت بالموضوع المقدم من المدعى عليه والمستند لرد الدعوى شكلاً لعدم اتخاذ المدعية صفة الادعاء الشخصي ولانقضاء الدعوى العامة تبعاً للمصالحة المجرة مع ادارة الجمارك. وحيث تستند المدعية بمطالبتها بالتعويض الشخصي الى نص المادة ٧٦ من القرار ١٦٦ ر.ج. التي تعتبر الغرامات المنصوص عليها في هذا القرار لها دائماً صفة التعويض الشخصي، ما يجعل المدعية متخذة ضمناً صفة الادعاء الشخصي بحق المدعى عليه ما يجعل ادعاءات الاخير لهذه الناحية مردودة لعدم قانونيتها».

«وحيث يدلي المدعى عليه بنص المادة ٢٠/٢٠٠ ج.م. معتبراً ان المصالحة مع ادارة الجمارك تستتبع سقوط دعوى الحق العام في حين تنازع المدعية في ذلك مدلية بأن

المصالحة مع الجمارك تقضي بسقوط الدعوى العامة بالنسبة للمخالفة الجمركية دون ان يؤدي ذلك لقسوط الدعوى العامة بشأن جنحتي المادتين ٦٢ و ٨٠/٨٠ من القرار ١٦٦ ر.ج. الصادر بتاريخ ٣٠/١/١٩٣٥ وجنحة المادة الاولى من القانون رقم ٧٤/٣ الصادر بتاريخ ١١/٢/١٩٧٤».

«وحيث يتعين البحث في مدى تأثير المصالحة مع ادارة الجمارك بالنسبة للمخالفة المنصوص عنها في البند (١) من المادة ٤٢١ من المرسوم الاشتراعي رقم ٤٤٦١ تاريخ ١٥/١/٢٠٠٠ (قانون الجمارك الجديد) على الدعوى العامة بشأن الدعوى الراهنة المقامة من ادارة حصر التبغ والتنباك بالاستناد للمادتين ٦٢ و ٨٠/٨٠ من القرار ١٦٦ ر.ج. وللمادة الاولى من القانون رقم ٧٤/٣».

«وحيث ان دعوى الحق العام تسقط بإسقاط دعوى الحق الشخصي في الحالات المنصوص عليها في القانون تفصيلاً لنص البند (د) من المادة ١٠/١٠ ج.م.».

«وحيث ان القرار رقم ١٦٦ ر.ج. نص في المادة ٧٨ منه على انه يحق لإدارة الاحتكار اجراء التسوية على المحاضر المتعلقة بالمخالفات المرتكبة ضد هذا القانون ولم يرد صراحة في النص المذكور ما يفيد عن اسقاط دعوى الحق العام تبعاً لإسقاط ادارة الاحتكار لحقها الشخصي، علماً انه في القضية الحاضرة ثمة ادعاء شخصي لهذه الجهة ولا اسقاط للحق الشخصي».

«وحيث سنداً للتعليل المذكور وتفصيلاً لأحكام المادة ٢٨٦/ من قانون الجمارك الجديد معطوفة على المادة ٢٠/٢٠٠ ج.م. وعلى المادة ٢/ من القانون رقم ٧٤/٣، فان مفعول المصالحة مع ادارة الجمارك يُقضي إسقاط دعوى الحق العام بشأن المخالفة الجمركية موضوعها دون ان يمتد الى اسقاط دعوى الحق العام بشأن جنح مواد التبغ والتنباك ما يقتضي معه رد ادعاءات المدعى عليه ودفعه لهذه الجهة لعدم قانونيتها».

«وحيث ولئن كان المدعى عليه يشغل مركز مدير العمليات وله حق التوقيع عن الوكالة البحرية ميرسك لبنان ش.م.م. فإن الاحكام العامة لقانون العقوبات تنطبق عليه في حال ثبوت مسؤوليته الجزائية كفاعل ام ساهم في جنح التبغ المشكو منها او محرض عليها على اعتبار ان النظام القانوني للمسؤولية الجزائية يختلف عن النظام القانوني للمسؤولية المدنية، ذلك ان الذي يبرز الى حيز الوجود العناصر التي تؤلف الجريمة يكون فاعلاً والذي يسهم مباشرة في تنفيذها يكون شريكاً، والذي يتدخل فيها على النحو المحدد في المادة ٢١٩ / عقوبات يعتبر مت دخلاً، والذي يحرض على ارتكابها بأية وسيلة كانت يكون محرّضاً».

«وحيث لثبوت اقتناء التبغ المصنوع اي السجنائر غير الذي تصنعه ادارة الاحتكار وتضع عليها طابعها يقتضي ان يكون المدعى عليه صاحب ذلك التبغ او حائزاً فعلياً له او ان يكون التبغ عائداً له بصورة مباشرة او غير مباشرة».

«وحيث من الثابت بمحضر حجز المنظم من قبل ادارة الجمارك دائرة المانيفست بتاريخ ٢٨/٢/٢٠٠٦ ان المستوعب رقم MSKU 375479/2 جرى فتحه من قبل رجال الجمارك بحضور مندوب الوكالة البحرية بعد التأكد من سلامة رصاص المنشأ ورصاص المرفأ المضروب عليه، وبعد الكشف على محتوياته، تبين انه يحتوي على ٤٤٩ كرتونة سجنائر ماركة MONTE CARLO».

«وحيث من الثابت ايضا ان المدعى عليه يعمل كمدير العمليات في شركة ميرسك لبنان ش.م.م. الوكالة البحرية ولا يمكنه بالتالي ان يتعرف الى البضائع المشحونة داخل المستوعبات الا من خلال مواصفاتها المدرجة في وثيقة الشحن وفي مانيفست السفينة، كما يحظر عليه فض رصاص المستوعب وفتحها».

«وحيث لم يثبت بالتالي ان المدعى عليه قد اقدم على اقتناء كمية السجنائر المذكورة ما يقتضي معه اعلان براءته من جنحة المادة ٦٢/ من القرار رقم ١٦٦ ر.ج. لعدم كفاية الدليل».

«وحيث تقاطعت المستندات الرسمية مع مدلول افادة المدعى عليه بأن وجهة المستوعب المحتوي على السجنائر كانت مرفأ روتردام في هولندا لكنه افرغ عن طريق الخطأ في مرفأ بيروت، وبالتالي لم يثبت ان المدعى عليه قد اقدم على استيراد او محاولة استيراد المستوعب المذكور، اذ ان دوره اقتصر على كونه حدد العمليات في الشركة الوكالة البحرية، ما يقتضي اعلان براءته لجهة المادة ٨٠/ من القرار رقم ١٦٦ ر.ج. والمادة الاولى من القانون رقم ٧٤/٣ لعدم كفاية الدليل».

الشيكات المترجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين ورثت اسمائهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- طوني المر وعلي اسبر على بسام كمال
- سعاد محمود سالم على هدى محمد خضر ناتوت
- شركة ايوب للصناعة والتجارة على باتريك سميث
- شركة مأكولات على باتريك سميث
- عماد عليوان على عماد ازهري وعبد الرحمن دقاق ومحمد عيتاني
- هيثم وفائي على يوسف وسمير مسوسي
- داني الدويهي على بلال الجمال
- شركة ماكسيما فاشن على سماح منيمه
- محمد السباعي على سناء الامين وعلي عيتاني
- عبد الوهاب الخروجي على زياد سكر
- كريم خليل على مارون ابو جوده
- وليد علم الدين على احمد علاء الدين
- محمد محييد على محمد درويش قليلات
- سعد الدين زبيبو على محمد سمير الالطي واحمد سمير الالطي
- مدرسة وست وود على حسن البواب
- ابراهيم السباعي على ماجد النصولي وصلاح بيبي
- لويس عيد على عدنان محمد برجواي وغسان محمد برجواي
- الشركة الدولية للتمويل على شادي نسيب الحاج
- ابراهيم السباعي على ماهر القعقور وكمال حجيلي
- شادي محتوط على سماح كركي وربيع خوري
- محمد شومان على هشام السروجي
- يوسف جابر على سعد الدين سعد
- جان الأعرج على جمال الغندور
- فابيان أبو جوده على حاج حسين حسين علي
- ابراهيم اسعد المولى على عمر ابراهيم الزين
- محمد أبو قاسم على حسن عباس
- محمد محمود علامه على أديب عبد الكريم عكرمه
- أمين حسين نجدي على جمال علي ابراهيم وحسن علي ابراهيم
- إيهاب الأشقر على سركيس وهاروت دمرجيان
- أغوب قصابيان على سركيس وهاروت دمرجيان
- محمد عبد الجليل صبرا على كامل فرحات
- فادي أبو رجيلي على غسان الطويل
- حسين طليس على علي محمود مروه
- جوزف معلوف على سعد الدين سعد
- شركة السمان للتجارة على احمد علي الفران وعبد الرؤوف العجوز
- نعمه نفيعه على رمزي نديم الغاوي
- شركة دورنال لبنان على باتريك سميث
- انطوان نجم على علي طاهه
- ابراهيم السباعي على حسين علي هاشم
- شركة تراك على عبد الرحمن حمود
- غسان حاطوم على عبد الرحيم علايلي وشرف داهود
- ماهر الخولي على ابراهيم ناصر وبارعة كريم

- المحامية لورنا فلقة على محمد صلاح الخنسا
- باخوس فايز راضي على ابراهيم علول
- شركة التنمية الزراعية على باتريك سميث
- محمد ابو القاسم على أمين ترني وعبد الغني ترني
- زياد ملحم البيطار على هشام كامل بو نصر الدين
- عمر عبد الرحمن سبع اعين على ابتسام مصطفى عبدالله
- ابراهيم السباعي على محمد نصار ووليد حمود
- جوزف غانم على محمد الخنسا
- انطوان مزهر على جوني غنطوس
- المحامي زياد اسود على ندى غزال
- عثمان نادر على نهاد سنو
- نقولا مشعلاني على محمد علي يوسف حريصي
- نبيل الجوهرى على محمد خالد المولى
- فادي الناطور على ايلي خليل ماضي وعيسى سليمان وطه الصباغ
- ازاد اتايان على اسامه حوراني
- ابراهيم السباعي على ميشال جرداق وسلام عبد الرسول نصار
- محمد فاروق دياب على وسام تيسير ربابه
- الياس ابي رعد على شركة كوب دور وسامي ابو منصور
- رولان غنطوس على محمود عيتاني وداني تنوري
- عدنان علي زريق على محمد سعيد عبد الفتاح المسلمي
- كريستيان بدر الدين على بلال بربور
- باسم حلاق على زينب محمود حريصي ويوسف حريصي
- زياد العتر على محمد درويش قليلات
- عصام حمود على فادي حرب
- بايزار هواريان على آرمان طوروسيان
- طعان العنان على سلام عبد الرسول نصار ومنح عبد الرسول نصار
- طعان العنان على معين غزال
- ابراهيم السباعي على وليد حمود
- ابراهيم السباعي على محمد الاشرح وعلي عمار
- يوسف فقيه على عبد الرحمن مصطفى علايلي
- وليد ملحم على حسن خالد طالب
- مهى يمين على بسام خليل عساف

صيدا

- حسن محمد علول على علي محمود معيتر ومحمد امين دلول
- عبدالله نعمة على جوهر عدنان محبوبي
- حبيب انطوان فياض على محي الدين ابو قيس
- احمد فؤاد الطويل على رياض صادق
- محمد عبد الحفيظ البلبل على محمد علي سعد
- ياسر حسن عياد على علي عباس ديب وسناء علي دقدوق
- سعيد عباس محمود على غسان شعلان الاسعد
- نايف عادل بزي على شربل طانيوس عزام وعيسى سليمان
- عبدالله مصطفى غدار على احمد مازن الحسين

زحلة

- خليل الخطيب على شهاب عمر طعمة
- ايليا فرح على هيثم محمد المحمد
- عمر آغا على هيثم محمد المحمد
- نديم سلامة على الياس خليل
- حسين الموسوي على مخايل القزي
- موسى زعيتر على محمد صميلى
- محمد السفان على عادل العريبي
- ماجد حمية على عادل العربيي
- خالد القصاب على محمد منذر
- محي الدين رباح على شهاب عمر طعمة
- محمود ابو شقرا على غسان بردويل

بعبدا

- انيس صباغ على بيار انطوان جرجس
- راجي ادريس على ميشال منصور
- بشارة الاسمر على شربل عزام
- زياد كركجي على داوود سليمان يحيى
- الياس جابر على دوري عاطف مبارك
- طنوس ججع على جان عقل ججع
- علي عباس الاطرش على عماد ابو حمدان
- حنا شحاده روفال على انطوان سلامة
- حسين حرقوش على خالد سليم قميره
- فؤاد كركور على زياد مارون

ألغت شركة التأمين عقد تأمين على الحياة بدون إنذار المضمون المحكمة تلزمها بدفع قيمة بوليصة التأمين مع تعويض عن العطل والضرر

وحيث ان الاجابة على ذلك انما تقتضي الرجوع الى ارادة المشرع التي تتجلى في المعطيات التالية:

● ان المبدأ العام المكرس في قانون الموجبات والعقود اللبناني هو وجوب ابلاغ المدين الانذار بوجوب التنفيذ للتثبت من ان ارادته متجهة فعلا نحو التلّكؤ عن انفاذ موجباته العقدية في حال لم يفعل ضمن المهلة المحددة له في الانذار.

● لكن المشرع وتحديدا في عقود الضمان، قد نص صراحة وبشكل استثنائي، في الفقرات الاولى، الثانية والخامسة من المادة ٩٧٥ المشار اليها، على الاكتفاء بارسال الانذار لبدء سريان فترة الامهال وذلك تساهلا مع الضامن باعتباره ان المضمون، في عقود الضمان، على معرفة مسبقة، ومنذ توقيعه للعقد، بتاريخ الاقساط والاستحقاقات كافة المتفق عليها والمدونة صراحة في العقد الذي يحوز نسخة عنه.

● اما بشأن العقود التي تنص على عدم سقوط العقد عند تأخر المضمون عن دفع القسط المستحق، فإن المشرع اشار في الفقرة ٣ من المادة ٩٧٥ الى ان الانذار غير متوجب فيها اذ يصار عفوا الى اجراء حسم القسط المستحق، وذلك من دون ان يلحظ الحالة التي يصبح فيها الاحتياطي غير كاف لتسديد اي قسط مستقبلي،

وحيث انه تأسيسا على كل تلك المعطيات، متقاطعة متضاربة، فلا يجدر لا واقعا ولا قانونا، في تلك الحالة الاخيرة (حيث يصبح الاحتياطي غير كاف لتسديد القسط المستحق)، الرجوع الى النص الاستثنائي للفقرات ٢، ١ و ٥ من المادة ٩٧٥ م.ع. الذي يأخذ بمبدأ الارسال وذلك للأسباب التالية:

اولا: عدم جواز تطبيق نص استثنائي (يخرج عن المبدأ العام لقانون الموجبات والعقود) على فئة خاصة من العقود ميزها المشرع صراحة في الفقرة ٣ من المادة ٩٧٥ عن باقي عقود الضمان التي يؤخذ فيها بمبدأ الارسال،

ثانيا: ان اكتفاء المشرع بإعفاء الضامن من ارسال اي انذار مسبق في ما خص فئة العقود التي تنص على عدم سقوط العقد عند تأخر المضمون عن دفع القسط المستحق الذي يتم استيفاءه من الاحتياطي، وعدم تطرقه صراحة الى الحالة التي لا يعود فيها الاحتياطي كافيا لحسم كلفة اي قسط جديد، هما امران لا يمكن الانطلاق منهما لاستنتاج وجوب الرجوع الى النص الاستثنائي وتطبيق مبدأ الارسال على هذه الحال الاخيرة، خصوصا وان النصوص القانونية، في ما خص عقود الاذعان ومنها عقود الضمان، تفسر عند غموضها لمصلحة الفريق الاضعف اي المضمون.

ثالثا: ان الدافع الذي جعل المشرع يأخذ استثنائيا بمبدأ الارسال في عقود الضمان، والمتمثل بمعرفة المضمون السابقة للتواريخ الموجبة لدفع الاستحقاقات المتفق عليها والمدونة مسبقا في العقد، هو منتف في الحال الراهنة لانه في هذا النوع من العقود (اي التي تنص على عدم سقوط العقد عند التأخر في دفع القسط، كحال البوليصة الحاضرة بعد مرور سبع سنوات على تنظيمها)، لا يعود فيها المضمون مجبرا على تسديد الاقساط في الاستحقاقات المحددة سلفا في العقد، اذ ان هذه الاخيرة تحسم عفوا من الاحتياطي المكون في الفترة السابقة، (راجع الاحكام الخاصة للبوليصة - الجزء الثاني - القسط).

رابعا: ان البوليصة موضوع هذه الدعوى لم تتضمن هي نفسها ما يفيد باعتماد مبدأ الارسال، لا بل اكتفت في بندها المعنون «فترة الامهال» بالاشارة الى انه يعطى المضمون فترة امهال من ٣١ يوما لدفع قسط يكفي لتغطية الحسم الشهري،

وحيث تأسيسا على كل ما تقدم، لا سيما لجهة عدم ثبوت تبليغ المضمون للانذار بوجوب دفع القسط المستحق بتاريخ ٢٠٠٢/٣/١٤، يدغو تصرف الشركة المدعى عليها، لناحية انتهاء مفعول البوليصة وارجاع مبلغ الـ ٤٠٠٠ د.أ. للمضمون، في غير محله القانوني، بحيث يكون قد شكل فسحا للعقد على مسؤوليتها، وهو ما يستوجب بالتالي التعويض عنه لورثة المضمون، الذين حرموا من فرصة الاستفادة من المبلغ المقطوع البالغ ٢٠٠٠.٠٠٠ د.أ. المتوجب عن ضمان الحياة المحدد في البوليصة، في ما لو كان مورثهم المرحوم كمال الخوري قد تبليغ الانذار خلال المهلة المحددة له، وفي حال كان قد دفع القسط المستحق عليه المحدد في الانذار،

وحيث ان المحكمة، في ضوء كل معطيات الملف، متقاطعة متضاربة، لا سيما الوضع المادي للمرحوم كمال الخوري قبل وفاته، الذي عكسته الطريقة المتقطعة في تسديده للاقساط، كما وقيمة بوليصة ضمان الحياة المقطوعة التي كان لورثته فرصة للاستفادة منها، وبما لديها من سلطة مطلقة في تقدير الوقائع والاحتمالات كافة، وفي ظل المبالغ والقيم المشار اليها في تقرير الخبير فاروق معاد، انما ترى تحديد العطل والضرر بمبلغ قدره تسعون الف دولار اميركي. ■

تاريخ صدور الحكم ٢٠٠٩/١/٢٢

رقم الدعوى: ٢٠٠٩/٣٠٥

عقد المواطن كمال جرجس الخوري عقد تأمين على الحياة يقبض ورثته عند موته خلال مدة العقد وهي ١٤ سنة مبلغا قدره ٢٠٠ الف دولار اميركي.

توفي الرجل وكان تاريخ الوفاة ضمن المدة المتعاقد عليها، فتقدم الورثة لقبض المبلغ فكان جواب الشركة ان العقد ألغي لأن المضمون لم يسدّد الاقساط في مواعيدها رغم ارسال التبليغات له.

تفاجأ الورثة لأن الموروث ترك ما يثبت انه دفع للشركة شيكا مسحوبا على بنك عوده بقيمة اربعة آلاف دولار بتاريخ ٢٠٠٢/٦/٢٥ وقد ردته الشركة لأنه دفع خارج فترة الامهال.

عندئذ لجأ الورثة الى القضاء حيث نظرت في الدعوى محكمة الدرجة الاولى في جبل لبنان، الغرفة الثالثة في جديدة المتن النازرة بالدعوى المالية، برئاسة القاضي جون الفزي وعضوية القاضيين آلاء الخطيب وناجي الدحداح.

بعد اكمال المخاصمة والنظر في تفاصيل الدعوى ولوائح الورثة ولوائح الشركة المدعى عليها، تبين للمحكمة ان العقد قد ألغي بالفعل لعدم تسديد القسط ضمن مهلة الامهال، وتبين لها بعد تعيين خبير للتأكد من عدم حصول التبليغ ان الشركة استنادا الى القانون الذي يرفع شؤون الضمان الصحي، اكتفت بارسال التبليغ وقد سجلته على سجل التبليغات لديها، والقانون لا يطلب منها تأكيد حصول التبليغ.

اذا، حصرت المحكمة برئاسة الرئيس الفزي درسهام ومراجعاتها القانونية بعملية التبليغ، هل هي موجبة ام لا، مع العلم انه توجد قضية ضمان حياة وتعويض للورثة، ورأت وجوب العودة الى الاحكام العامة لعقود الضمان وبالتحديد المادة ٩٧٥ موجبات وعقود التي ترعى بشكل شمولي مسألة الانذار الممهّد لفسخ عقد الضمان.

وبعد الغوص في كافة القوانين الراعية لعقود الضمان محللة بنودها المعنوية بالتبليغ واحدا واحدا، انتهت الى إصدار حكم ربما كان الاول من نوعه على صعيد اهمية التبليغ في الدعوى المماثلة.

ابرز الحثيات

ونكتطف هنا ابرز ما جاء في الحثيات المعمقة:

«وحيث ان المادة ٩٧٥ المذكورة قد نصت صراحة، في فقرتها الاولى والثانية على وجوب ارسال كتاب مضمون باسم الشخص المضمون او باسم الشخص الموكل بدفع الاقساط الى محل اقامتهما الاخير المعروف من الضامن مع التصريح فيه بأنه مرسل على سبيل الانذار ومع ذكر تاريخ استحقاق القسط ونص هذه المادة ووجوب الدفع خلال عشرة ايام، مضيفة بأنه يحق للضامن، بعد مرور ٢٠ يوما من تاريخ انقضاء المهلة المشار اليها ان يفسخ العقد او ان يطالب بتنفيذه لدى القضاء... على ان لا يدخل في احتساب تلك المهل يوم ارسال الكتاب المضمون (فقرة ٥).

وحيث ان المادة نفسها، في فقرتها الثالثة، عادت واستثنت صراحة من تلك الاجراءات العقود التي تنص على عدم سقوط العقد عند تأخر المضمون عن دفع القسط المستحق لا سيما لجهة وجوب ارسال الانذار، اذ اعفت الضامن من ذلك بحيث يستوفي القسط المستحق عفوا من الاحتياطي ويرسل بعدها الى المضمون كتابا مضمونا بذلك،

وحيث بذلك، تكون المادة ٩٧٥ المذكورة، قد اشترطت لفسخ عقد الضمان بسبب عدم دفع القسط، ان يرسل الضامن للمضمون انذارا بالدفع ضمن مهلة عشرة ايام، من دون حتى ان تقرض عليه التثبت من تبليغ هذا الاخير له، وان التفسير الوحيد لاتخاذ المشرع هذا الاتجاه الحازم والقاسي تجاه المضمون (اي الاكتفاء بالارسال) هو ان هذا الاخير على معرفة اصلا، ومنذ توقيعه لعقد الضمان، بتاريخ الاقساط والاستحقاقات كافة المتفق عليها مسبقا والمنصوص عنها صراحة في البوليصة.

اما في ما يتعلق بالعقود التي تنص على عدم سقوط العقد عند تأخر المضمون عن الدفع، كما هو واقع القضية الراهنة (وقد جرى التثبت من ذلك اعلاه)، فقد اكدت الفقرة ٣ من المادة ٩٧٥ نفسها بأن الضامن يستوفي عفوا القسط المستحق من الاحتياطي من دون ارسال اي انذار مسبق بذلك، اذ يكفي بارسال كتاب يفيد باتمام الحسم وذلك في وقت لاحق، الا ان الفقرة تلك وغيرها من فقرات هذه المادة لم تلحظ لا من قريب ولا من بعيد الحالة التي يستوفي فيها، وعلى مراحل، عدد من اقساط بحيث لا يعود الاحتياطي يكفي لتغطية اي قسط يستحق مستقبلا، وهذا ما حصل في الحال الراهنة بتاريخ ١٤ آذار ٢٠٠٢.

وحيث ان المسألة المطروحة، وفي ضوء انتفاء النص الصريح، تنحصر اذا بتحديد القاعدة القانونية التي ترعى كيفية انتهاء هذا النوع من عقود الضمان، هل هو مبدأ الارسال المنصوص عليه استثناء في الفقرتين الاولى والثانية من المادة ٩٧٥، بحيث يبدأ سريان فترة الامهال المحددة صراحة في عقد البوليصة بـ ٣١ يوما من تاريخ اثبات ارسال الانذار، ام يقتضي لذلك اثبات ابلاغه من المضمون وفقا للمبدأ القانوني العام القائل بوجوب التثبت من نكول المدين الارادي،

بيع ممتلكات مدينين بالمرزاد العلني

في ما يلي الاحكام الصادرة عن دوائر التنفيذ ببيع ممتلكات مدينين للمصارف والافراد سداداً لديونهم، وقد طرحت للبيع خلال الشهر الماضي:

الاسم	القيمة	الاسم	القيمة	الاسم	القيمة
سليمان رزق حداد	١٠,٠٠٠	بول شارل جدع وحجوزات بآلاف الدولارات	٣٦,٠٠٠	شركة اس بي أي	٢٠٠,٠٠٠
عارف شلبي	٩٣٥,٠٠٠	طوني راجح	٢٠٠,٠٠٠	فوار المصري	١٠,٠٠٠
فيليب حبيب سليم	١٩,٠٠٠	حبيب مطر	٣٥,٠٠٠	محي الدين الحلبي	١٣٨,٠٠٠
تقليسة خميس عبدالله	٢٦٦,٠٠٠	قسطنطين بو منصور	٤١٢,٠٠٠	احسان وحياة الحسيني	٦٠٠,٠٠٠
مارون رحال	١٥,٠٠٠	ورثة انطوان ابي نادر	٧٩٥,٠٠٠	تقليسة شركة باولو جولان	٤٥٠,٠٠٠
نعمة الله وعجاج وطانيوس غانم	٣٠٦,٠٠٠	ابراهيم قبلان	٤٨,٠٠٠	ميلاد وصخر الهاشم	٩٦,٠٠٠
فانسان مسعد	١٢٧,٠٠٠	حنا منصور الخوري	٢٦,٠٠٠	جبرائيل وهبه جمعه	٤١,٠٠٠
ليا ونابله القطار	١٦٣,٠٠٠	خالد البدوي	١٦,٠٠٠	شركة عاطف ابو مراد واخوانه	٢١٥,٠٠٠
جرجس طانيوس الحكم	١٥٤,٠٠٠	خفر خالد الميدا	٦٥,٠٠٠	عيد الياس الخوري	١٥٧,٠٠٠
ورثة محمد جميل دريان	٣٢٠,٠٠٠	نهاد المصومعي	١,٤٠٠,٠٠٠	ورثة جرجي جبرائيل	٣٢,٠٠٠
ورثة نقولا حنا نجم	٢١,٠٠٠	ورثة عبدالله عبايم	٨٠,٠٠٠	تقليسة قزحيا ضو	٤٠٢,٠٠٠
ورثة فؤاد سلام	٢١٦,٠٠٠	فؤاد رباح	٢٧٦,٠٠٠	واصف اسماعيل وفاطمة الزعبي	١٥,٠٠٠
ورثة فخر النداف	٧٠,٠٠٠	عباس حسين حميه	١٢,٠٠٠	انطونيوس مارون ورفاقه	٢٤٢,٠٠٠
محطة غولف كلوب	١٥,٠٠٠	راشد عبادي	٥٥٠,٠٠٠	مطانيوس ومخايل شلهوب	١٤٠,٠٠٠
جورج طانيوس نصار	٥١,٠٠٠	سليم رامز قشوع	٣٣,٠٠٠	حسين علي شكر	٥٧,٧٨١,٤٦٠ فرنك افريقي
علي طربية	٦٦,٠٠٠	ورثة رامز فياض	٣١٤,٠٠٠	فؤاد اسماعيل عميص	٥٥,٠٠٠
توفيق البيطار	٣٧,٠٠٠	شركة الحجر الغني	١٨٠,٠٠٠	غسان جوزف بحرصافي	١٢,٠٠٠
ريمون ابو موسى	٧٢,٠٠٠	تقليسة شركة سيرا ميكا	١٠٠,٠٠٠	حسن فهد شومان	٢١,٠٠٠
بسام وسعيد ابو خزام	١٤,٠٠٠				

ديون تجار وصناعيين ورجال اعمال بملايين الدولارات

المصارف الدائنة تضطر لبيع ممتلكاتهم بالمرزاد العلني

يلاحظ القارئ ان بعض البيوعات بالمرزاد العلني تتم لسداد ديون لعدد من المصارف بمئات آلاف الدولارات. وفي محاولة لنا لجمع قيمة ما سيباع بالمرزاد العلني من ممتلكات للمدينين، بلغت عشرات ملايين الدولارات، وهذا يدل على الوضع السيئ والمتدهور للعديد من التجار والصناعيين ورجال الاعمال. وكذلك يدل على «معاناة» بعض المصارف في تحصيل ديونها لتأمين ملاءتها المالية.

وهنا نموذجان لمعاملتي بيع بالمرزاد، الاولى بقيمة مليون و١٨٨ ألف دولار والثانية بقيمة ٧٢٧ ألف دولار.

اعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن بالمعاملة التنفيذية رقم ٢٠٥ / م / ٢٠٠٦
المنفذ: بنك بيبيلوس

المنفذ عليهما: سامي وعادل عبدالله ابو جوده

السند التنفيذي: استنابة دائرة تنفيذ بيروت رقم ١٧٢١ / ٢٠٠٥
تحصيلاً لمبلغ وقدره ١١٨٨٠٠٠ د.أ. (مليون ومائة وثمانية وثمانون ألف دولار اميركي) والفوائد والواحق.

تاريخ المزايدة ٢٠٠٨ / ٢ / ١٣

اعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن بالمعاملة رقم ٨٧٥ / ٢٠٠١
المنفذ: بنك بيبيلوس

المنفذ عليه: مروان فوزي حداد

السند التنفيذي: عقد فتح اعتماد وكشف حساب وتأمين تحصيلاً لمبلغ ٧٣٧٧٩٠ دولاراً اميركياً والفائدة والواحق.

تاريخ المزايدة ٢٠٠٨ / ٢ / ١٣

أودعت «ديلي ستار» كفالة مصرفية لدى محكمة الاستئناف فتقرر فتح

مكاتبها وتسوية حساباتها مع ستاندر د تشارترد

نتيجة لسوء تفاهم بين صاحب جريدة الديلي ستار الزميل جميل مروّة مع ستاندر د تشارترد بنك على حساب دائن منذ العام ٢٠٠٢، حصل المصرف على قرار من محكمة الافلاس في بيروت برئاسة القاضي فادي الياس على حكم بإفلاس الصحيفة. وتم تعيين المحامي الياس ابو ناضر وكيلاً للتقليسة على ان يقوم بصفتة هذه بإقفال ابواب الديلي ستار بالشمع الأحمر.

وما ان تم اقفال مكاتب الجريدة الصادرة باللغة الانكليزية الاولى في لبنان في ١٤ / ١ / ٢٠٠٩ حتى تقرر استئناف الحكم لدى محكمة الاستئناف التي يرأسها الرئيس سهيل عيود.

وقبل ان يصار الى نشر حكم الافلاس في الصحف وفقاً لما ينص عليه قانون الافلاس، قدم الاستاذ مروّة كفالة مصرفية بقيمة ٨٠٠ ألف دولار الى محكمة الاستئناف التي جمعت في ٢٨ / ١ / ٢٠٠٩ الفريقين صاحب الديلي ستار جميل مروّة ووكيل البنك المحامي الاستاذ مارون زين وتم الاتفاق بينهما على اعادة النظر بأرقام الحساب للوصول الى اتفاق عادل.

المنظمة العالمية لمراقبة السجون وتمردّ سجناء القبة

استتكرت المنظمة العالمية لمراقبة السجون في لبنان أشد الاستنكار التمرد الذي حصل بتاريخ ٢٥ / ١ / ٢٠٠٩ في سجن القبة، وذكرت بضرورة ايلاء اكتظاظ السجون اللبنانية وامور السجين الحياتية اليومية الاهمية القصوى للحؤول دون تكرار حوادث مماثلة.

وأهابت المنظمة بالمسؤولين الأمنيين المولجين ادارة وحراسة السجون تشديد التعليمات الآلية الى التعاطي مع السجين باحترام كلي والاستماع الى مطالبه قدر المستطاع والتعامل معه على قاعدة المساواة، كما والتشديد على عدم الدخول بالسلاح الفردي داخل السجون، الامور التي تثير غالباً نفور واشمئزاز السجناء.

واذ قدّرت المنظمة حزم وحكمة وزير الداخلية والبلديات المحامي زياد بارود، طلبت من جميع سجناء لبنان ولا سيما سجناء سجن القبة التحلي بالصبر وتفسير امورهم الحياتية اليومية بالمتاح، والتأكد بأن مطالبهم المحقة معلومة قبل التمرد وهي قيد المعالجة الجدية من قبل معالي وزير الداخلية والمسؤولين الأمنيين، بدليل العمل الجدي المبذول من اجل اعادة ادارة السجون الى سلطة وزارة العدل حيث مكانها الطبيعي.

«الفيغارو»: رياض سلامة يعمل منذ ١٥ عاما بطريقة سحرية صان النظام المصرفي وحقق استقرار الليرة واستقطب الودائع

أجرت دلفين فيو مندوبية جريدة الـ «فيغارو» الفرنسية الواسعة الانتشار تحقيقا حول اوضاع لبنان الاقتصادية والمصرفية، فركزت على هندسات وانجازات حاكم مصرف لبنان رياض سلامة الذي اصبح حديث الاوساط المصرفية العالمية.

فبعد ان قالت الكاتبة ان لبنان بنعم بوضع اقتصادي جيد رغم الازمة الاقتصادية التي تشهدها المنطقة والعالم، اضافت ان هذا البلد ينعم بثروة غير متوقعة بفضل اجراءات الحماية التي اتخذها حاكم مصرف لبنان رياض سلامة، والتي جعلت لبنان في موقع القوة والقدرة حيث بقي بعيدا عن ازمة قروض الرهن العقاري.

ونقلت الكاتبة عن رياض سلامة: «شهد النظام المصرفي اللبناني وضعاف افضل في العام ٢٠٠٨، انها سنة قياسية، فقد ارتفع رصيد المصارف اللبنانية وكذلك ارتفع احتياط المصرف المركزي اللبناني بنسبة ١٢ في المئة عما كان عليه في العام ٢٠٠٧ وهذا رقم تاريخي».

طريقة سحرية

ووصفت مندوبية الفيغارو عمل سلامة بـ «الطريقة السحرية» وقد اتبعتها منذ توليه لمنصبه قبل ١٥ عاما، ومن الاجراءات التي اتخذها منع المصارف اللبنانية من الخوض في قروض الرهن العقاري التي يعتبرها سلامة منتجا ساما.

تتابع مندوبية الفيغارو: «يقول سلامه المعروف بطبعه الجدي «لبنان بلد عانى كثيرا من الحرب الاهلية، لم ارد اعادة بناء بلادي على نظريات وهمية ولكن على اساسات صلبة».

هذا الاجراء الذي خضع للكثير من المناقشات بدا مرجحا به في هذا البلد الصغير الذي يقع في عمق الشرق الاوسط، وحتى ان هذا الاجراء قد تضاعف بعدما فرضت مقاطعة القروض.



انتقدوني ثم تراجعوا

وقال: «كثيرون انتقدوا حذري الشديد، ولكن هم انفسهم اليوم يجمعون على ان هذه السياسة قد ساعدت البلاد». كنتيجة لذلك يتم الحديث في المؤتمرات الاقتصادية في المنطقة كثيرا عن هذا الخبر في الاقتصاد الذي عمل خلال عشرين عاما لدى مصرف «ميريل لينش».

استقطاب اموال المغتربين

وقالت فيو: في هذا المناخ من الثقة بالاقتصاد اللبناني، فإن مجموعة كبيرة من اللبنانيين المنتشرين في العالم يضعون اموالهم في مصارف لبنان، مستفيدين من استقرار الليرة اللبنانية ومن سعر الفائدة الذي يتراوح بين ٧٪ لحساب الليرة اللبنانية و٢٪ لحساب الدولار. وعلى الرغم من العدوان الاسرائيلي على غزة، فإن الاسواق في بيروت لم تتأثر وبقي اقبال الناس على شراء الهدايا في فترات الاعياد ظاهرة.

الاستقرار السياسي

في الواقع فإن هذا الاستقرار السياسي والاقتصادي قد حصل بعد لقاء المصالحة في الدوحة الذي جمع مختلف القادة والزعماء اللبنانيين. وفي ضوء ذلك، امتلأت كل الفنادق والملاهي الليلية بالزائرين. وبعد فترة طويلة من الركود جراء الاغتيالات التي شهدتها البلد، اعلنت وزارة السياحة اللبنانية ان ١,٣ مليون سائح زاروا لبنان سنة ٢٠٠٨، وهو رقم قياسي منذ سنة ٢٠٠٤. ولكن في ظل هذه التحسنات فإن استمرار انخفاض سعر النفط قد يؤثر على الایداعات المصرفية، لأن العديد من المودعين اللبنانيين يعملون في شركات نفطية».

اسرار مصرفية

● تضايق رؤساء مصارف كبرى لانخفاض اسعار اسهمهم في بورصة بيروت فلجأوا الى شراء كميات من الاسهم عبر مؤسسات تابعة لمصارفهم.

● حصلت عمليات سحب ودائع في الشهر الماضي من مصارف كبيرة لإقدام هذه الاخيرة على تخفيض الفائدة نقطة او نقطتين، ولاحظنا ان الودائع المسحوبة اخذت طريقها نحو مصارف متوسطة الحجم.

● مودعون لبنانيون في مصارف اوروبية استعادوا ودائعهم وهي بحجم كبير وكلفوا مصارفهم في لبنان لتوظيفها في سندات اليوروبوند.

● باع احد فروع البنوك العربية في لبنان خلال شهر واحد نحو ٣٢ عقارا كان مستثمرون عرب قد اشتروها في السنوات العشر الماضية.

● تدخل مرجع كبير لدى الحكومة لمعرفة سبب تعطيل اعمال المجلس المركزي في مصرف لبنان لعدم تعيين نواب لحاكم مصرف لبنان بدل الذين انتهت مدتهم.

● نفى رئيس احدى المؤسسات الحساسة ان يكون السبب في عدم تعيين نواب حاكم مصرف لبنان، وقال «ما ذنبي اذا كان بعضهم يصير على اختياري لهذا المنصب».

● تبين لدوائر التنفيذ التي تتولى بيع ممتلكات ومؤسسات المدنيين للمصارف، ان الاسعار تراجعت كثيرا وان من اعتادوا المشاركة بالمزادات العلنية لشرائها توقفوا عن المشاركة والشراء.

«ثروات» تتباحث مع مستثمرين لبنانيين لإطلاق مشاريع خدمية



عارف العلوي
ثروات

تجري شركة «ثروات» البحرينية مباحثات مع عدد من المستثمرين ومجموعة من البنوك في لبنان لإطلاق عدد من المشاريع الخدمية، على أن يعلن عن تلك المشاريع في البحرين قريباً. وحول إجمالي قيمة المشاريع أوضح المدير التنفيذي للشركة **عارف العلوي** أنه من الصعب التكهن بما ستؤول إليه الأمور في الفترة المقبلة، خصوصاً في ظل الأزمة المالية العالمية، عازياً بتأجيل الخطط لإقامة مشاريع إلى أن معظم المستثمرين في المنطقة يفضلون توجيه استثماراتهم إلى الشركات الإسلامية التي لم تتأثر مباشرة بالأزمة المالية خصوصاً التي تستثمر داخل المنطقة. يذكر أن «ثروات» تعتزم التوسع في عدة أسواق خارجية عبر الاستثمار الزراعي في كل من السودان ومصر واليمن وسوريا، فيما تستهدف أسواق كل من أبو ظبي والسعودية وعمان في مجال الصناعة.

الضريبة على الفوائد المصرفية نافذة بالموازنة ومجمدة التطبيق بوعد من الرئيس السنيورة

تفاجأ المصرفيون بورود بند رفع الضريبة على الفوائد المصرفية وسائر الالتزامات المصرفية بأي عملة كانت بما فيها تلك العائدة لغير المقيمين، وكذلك رفعت الضريبة على فوائد سندات الخزينة بالليرة وإيراداتها.. جمعية المصارف التي كانت قد تلقت وعداً بعدم تطبيق الزيادة في الوقت الراهن، قامت بمراجعة رئيس الحكومة **فؤاد السنيورة** الذي أكد لها أن الزيادة لن تطبق وهي مجمدة إلى إشعار آخر، أي إلى أن تتوافر ظروف مؤاتية لتطبيقها. ونذكر هنا أن حاكم مصرف لبنان **رياض سلامة** كان قد ابلغنا خلال حديثه إلى «البيان الاقتصادية» أن الزيادة لم تعد موضع تطبيق. وعلمت «البيان الاقتصادية» أن الرئيس **السنيورة** أعطى تعليماته إلى وزير المال بعدم إصدار قرار تنفيذ بند رفع الضريبة الواردة في الموازنة، وتأجيله إلى وقت يراه مناسباً لتطبيقه.

رئيس بورصة بيروت د. فادي خلف أميناً عاماً لاتحاد البورصات العربية



انتخب اتحاد البورصات العربية في اجتماعه في ٨ كانون الثاني (يناير) في أبو ظبي، رئيس بورصة بيروت د. **فادي خلف** أميناً عاماً للاتحاد. وفي بيان أصدره اتحاد البورصات أورد المعلومات التالية:

تأسس الاتحاد في العام ١٩٨٢ بتوصية من جامعة الدول العربية، ويضم كل البورصات العربية ومعظم المقاصات العربية كأعضاء عاملين، بالإضافة إلى هيئات وشركات وساطة مالية ومؤسسات عاملة في مجال الأسواق المالية.

ويتولى **خلف** (٤٧ عاماً) - الحائز على شهادة الدكتوراه في الاقتصاد من جامعة السوربون الفرنسية وشهادة الماجستير في إدارة الأعمال، بالإضافة إلى شهادة محلل فني على الأسواق المالية - رئاسة بورصة بيروت منذ العام ١٩٩٩، وساهم خلال فترة رئاسته في اعتماد التداول المستمر بأحدث الأنظمة الالكترونية العالمية، إضافة إلى التداول من بعد وعبر الانترنت.

وتعاون **خلف** مع وزارة المال لتأمين التداول في بورصة بيروت خلال الحرب الإسرائيلية على لبنان في تموز ٢٠٠٦ رغم الظروف الاستثنائية البالغة الصعوبة آنذاك، من خلال وضعه آلية ضوابط فاعلة لتقلبات السوق. كذلك نجح في تأمين استمرارية التداول من بعد في بورصة بيروت خلال أحداث شهر أيار ٢٠٠٨.

وواكب مسيرة اتحاد البورصات العربية على مدى السنوات العشر الأخيرة، ويعد اليوم من أقدم أعضائه العاملين.

وكان **خلف**، قبل تسلمه رئاسة بورصة بيروت، عمل في فرنسا في مجال الاستشارات المالية، وهو زاول التدريس في عدد من الجامعات، وألقى محاضرات في مؤتمرات محلية وإقليمية ودولية.

وزير المال يشني على انتخاب خلف

وزير المال **محمد شطح** اعتبر انتخاب **فادي خلف** أميناً عاماً لاتحاد البورصات العربية دليلاً على الثقة ببورصة بيروت وإدارتها. وأتى الوزير على ذكر مشروع قانون الأسواق المالية فقال إنه نضج وبات في مرحلة متقدمة وهو موجود حالياً في لجان مجلس النواب، حيث ستتم مناقشته قريباً في اللجان المختصة.

مصارف لبنانية تتسابق للمشاركة في تسويق استحقاقات سندات اليوروبوند سنة ٢٠٠٩

الدولة للجهات الخارجية والبالغة ٢٦٩٢ مليون دولار. وفي عروضها لتسويق استبدال السندات تؤكد استعدادها للتقيد بالآجال التي يحددها لبنان. والمعروف أن الفوائد التي تقرر دفعها كحد أعلى على استبدال الاستحقاقات تراوح ما بين ٨,٥٠ و ٨,١٥ في المئة.

تكاثر السيولة بالعملات الأجنبية لدى المصارف في لبنان نتيجة تحويلات اللبنانيين من الخارج التي تضاعفت ولم تتوقف، ونتيجة الودائع الآتية أيضاً من الخارج من مستثمرين أجانب ومن لبنانيين كانوا قد أودعوا في الخارج ثم استعادوها لفقدانهم الثقة بالمصارف الأجنبية، حمل عدداً من هذه المصارف على تقديم عروض لتسويق استحقاقات العام ٢٠٠٩ على

«حيوية الاعمال» عنوان حملة اعلانية اطلقها مركز قطر للمال



ستيف مارتين

QFC

اطلق مركز قطر للمال QFC حملة اعلانية متكاملة تنفذ عبر محطات التلفزة العالمية ووسائل الاعلان المطبوع والانترنت، وذلك تحت شعار «حيوية الاعمال» ويهدف تسليط الضوء على الاسلوب النشط الذي تدير به قطر عملية التطوير والنمو السريع للاقتصاد وتوسيع وتنوع بنيتها الاساسية، كما تعكس الدور الذي يلعبه مركز قطر للمال في تطوير الاقتصاد القطري.

وبهذه المناسبة قال ستيف مارتين، مدير التسويق والاتصالات بمركز قطر للمال: «اظهرت ابحاثنا الدولية ان مركز قطر للمال قد بلغ الآن مستوى رفيعا وعزز سمعته في اهم الاسواق المالية العالمية، علما بأن الحملتين الاعلانييتين الاوليين اللتين تميزتا بقدر كبير من الفعالية، قد ساعدتا المركز في بلوغ هذه المكانة المرموقة».

ارباح «السعودي الفرنسي» للربع الاخير

من ٢٠٠٨ : ١٥٢,٣ مليون دولار



عبد الرحمن امين جاو

البنك السعودي الفرنسي

اعلن البنك السعودي الفرنسي في بيان نشر على موقع سوق الاسهم السعودية انه سجل ارباحا صافية قدرها ٥٧١,٣ مليون ريال سعودي (١٥٢,٣ مليون دولار) في الربع الاخير من العام ٢٠٠٨، وان اجمالي ارباح التشغيل في الاشهر الثلاثة ارتفع بنسبة ٢٤ في المئة الى ١,١٤٥ مليار ريال مقارنة بالعام ٢٠٠٧.

بنك لويذر البريطاني تعامل خفية مع زبائن في السودان وايران ويوافق على دفع

غرامة بقيمة ٣٥٠ مليون دولار اميركي انهاء للملاحقات بحقه

وافق مصرف لويذر تي اس بي LLOYD'S TSB BANK البريطاني على دفع ٣٥٠ مليون دولار لوقف الملاحقات الجارية في الولايات المتحدة بسبب علاقاته في مجال الاعمال مع رعايا من بلدان مثل ايران والسودان، كما اعلنت وزارة العدل الاميركية.

وورد في بيان اصدارته الوزارة ان لويذر تي اس بي مؤه طوال اثني عشر عاما تحويلات مصرفية دولية شملت بلدانا واشخاصا كانوا يخضعون لعقوبات اميركية. ودأب المصرف البريطاني على سحب الاشارات التي يمكن ان تثير شبهات، من جداوله، مثل اسم الشخص الذي يرسل اليه التحويل واسم المصرف او عنوانه. ونقل موقع بي بي سي الالكتروني، ان هذه الممارسة بدأت مطلع ١٩٩٥ واستمرت حتى كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٧ وكانت تمارس في بريطانيا ودي. لكن التحويلات كان يمكن اجرائها عبر مصارف اميركية ملزمة باحترام العقوبات على البلدان التي تتهمها الولايات المتحدة بممارسة الارهاب.

بعد حصوله على ٢٥ مليار دولار من برنامج إنقاذ الاصول المتعثرة

الحكومة الاميركية تضخ ٢٠ مليار دولار لـ «بنك اوف اميركا»

انقذت الحكومة الاميركية بنك اوف اميركا BANK OF AMERICA من خلال ضخ ٢٠ مليار دولار وضمان لنحو ١٠٠ مليار دولار من الخسائر المحتملة بسبب اصول عالية المخاطر، لحمايته من تدهور الميزانية العمومية لميريل لينش اند كو وحدة الوساطة المالية التي استحوذ عليها مؤخرا.

وتأتي تلك الاموال علاوة على ٢٥ مليار دولار حصل عليها بنك اوف اميركا في السابق من برنامج انقاذ الاصول المتعثرة التابع لوزارة الخزانة في تشرين الاول (اكتوبر)، وهو أحدث مؤشر على ان السلطات لا تزال تواجه مصاعب في مواجهة الازمة المالية التي بدأت قبل نحو ١٨ شهرا. وبهذا يحتل بنك اوف اميركا المركز الثاني في قائمة المؤسسات المالية التي حصلت على دعم حكومي بعد سيتي غروب، فيما تضخ الحكومة سيولة في البنوك الاميركية لسد الثغرات الناجمة عن القروض المعدومة.

«ايلاف» يعين ناصر حرم مديراً عاماً

لخدمات الدعم

عين بنك ايلاف وهو مصرف استثماري اسلامي مقره البحرين ناصر حرم مديرا عاما للخدمات المساندة في البنك، حيث سيشرف حرم على وظائف الدعم المهمة، بما في ذلك الرقابة المالية، مراقبة المخاطر، العمليات، الادارة، الموارد البشرية، تقنية المعلومات والعلاقات العامة. ويتبع حرم مباشرة للرئيس التنفيذي الدكتور جميل الجارودي. ويتمتع حرم بخبرة واسعة في الصيرفة الاستثمارية اقليميا ودوليا تصل الى ٢٥ عاما، حيث عمل في أنشطة التدقيق الخارجي والتمويل المتوافق واحكام الشريعة الاسلامية والتمويل التقليدي وادارة المحافظ والعمليات والادارة.

بنك ايطالي يستقطب مساهمين من الامارات

يهتم بنك اونيكريدت ايطالي بتوسيع نشاطه نحو البلدان الخليجية لا سيما نحو دولة الامارات العربية. وقد ازداد اهتمامه بعد شراء البنك المركزي الليبي حصة فيه نسبتها ٤,٦ في المئة.

رئيس اونيكريدت ثاني اكبر بنك في ايطاليا من حيث القيمة السوقية اليساندرو بروفومو زار في الشهر الماضي ابو ظبي بدعوة من شركة آبار للاستثمار في ابو ظبي، والتي اشترت عبر البنك من شركة اتلانتياس بي ايه ايطالية لتحصيل رسوم الطرق السريعة حصة نسبتها ٣,٢ في المئة، وتهدف الزيارة الى جذب مساهمين جدد في البنك.

المال المغربية تفتح رأسمال «المكتب الشريف للفوسفات» لـ «البنك الشعبي المركزي»

وقع «البنك الشعبي المركزي» في المغرب و«المكتب الشريف للفوسفات» اتفاقية شراكة استراتيجية تقضي بمساهمات متشابهة في رأسمال بعضهما، ان سيأخذ البنك حصة ٥,٨٨ في المئة من رأسمال المكتب بقيمة ٥ مليارات درهم (٦٢٥ مليون دولار)، فيما سيأخذ المكتب حصة ٦,٦٢ في المئة من رأسمال البنك بقيمة مليار درهم (١٢٥ مليون دولار).

واوضح وزير المال المغربي صلاح الدين مزور ان هذه العملية تأتي في اطار استراتيجية هيكلية «المكتب الشريف للفوسفات»، وان عملية فتح رأسمال الاخير تمت في اطار الزيادة في رأسمال المؤسسة وليس عبر بيع اسهم من طرف خزينة الدولة، مشيرا الى ان العملية تكتسي طابعا استراتيجيا وليس عبارة عن عملية تخصيص.

المصرف العالمي يفوز بلقب «افضل مصرف جديد» من سي بي اي فاينانشال، احمد خان: الجائزة تمثل اعترافا باستراتيجيات أعمال المصرف المبتكرة



احمد خان يتسلم الجائزة

فاز المصرف العالمي GB CORP الاستثماري البحريني المتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية بلقب افضل مصرف جديد من قبل شركة سي بي اي فاينانشال، وتسلم رئيس الاستثمارات المصرفية احمد خان الجائزة خلال حفل عشاء اقيم في قاعة غودولفين، برج الامارات، بحضور عدد من كبار الشخصيات من قطاع الاعمال والقطاعين المصرفي والمالي في المنطقة. وللمناسبة علق خان بالقول «تمثل هذه الجائزة تأكيداً واعترافاً مجدداً بنجاح استراتيجية الاعمال التي يطبقها المصرف. لقد ركز المصرف منذ انطلاقه على الكوادر البشرية التي يعتبرها ابرز نقاط قوته متبعاً معايير عالمية في تخطيط وتطبيق استراتيجياته، ويقوم على دعم وتشجيع الابتكار، والاستفادة من فرص الاستثمار العالمية من خلال عقد شراكات استراتيجية تحقق منفعة متبادلة». و اضاف: «نحن فخورون جداً بحصولنا على هذه الجائزة، والتي تعتبر شهادة على كفاءات فريقنا والذي يتمتع بخبرة واسعة في ما يتعلق بالعديد من الخدمات المصرفية. كما ان المصرف جاد في سعيه للدخول في المجالات الاستثمارية التي تعزز من قيمة مجموعة خدماتنا المتوافقة مع احكام الشريعة، وتعود بالنفع على مستثمرينا. ونحن اذ نتفهم التحديات التي تواجهها الاسواق حالياً، فإننا نعمل وفق اساسيات سليمة للاعمال مما يتيح لنا تلبية احتياجات ومتطلبات المستثمر». يذكر ان المصرف العالمي اطلق عملياته في ٢٠٠٧ برأسمال مصرح به قدره ٥٠٠ مليون دولار.

الخليجي التجاري ينال جائزة افضل مصرف تجاري اسلامي لفئة التجزئة ابراهيم: لنجاحنا في خطتنا الخدمية الاستثمارية والمصرفية والتجارية



ابراهيم حسين ابراهيم يتسلم الجائزة

اختير المصرف الخليجي التجاري KHALEEJI COMMERCIAL BANK من بين اكثر من ١٢٠ مؤسسة مالية حاصدا جائزة افضل مصرف تجاري اسلامي لفئة التجزئة لعام ٢٠٠٨، وذلك خلال حفل توزيع جوائز المال والاعمال الاسلامية الذي اقيم مؤخراً في دبي. تمنح هذه الجوائز للمؤسسات المالية الاسلامية الرائدة حول العالم تقديراً للاداء المالي المتميز لهذه المؤسسات خلال العام. وللمناسبة قال ابراهيم حسين ابراهيم الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الادارة «انه لشرف لنا ان نفوز بجائزة افضل مصرف تجاري اسلامي لفئة التجزئة خلال العام ٢٠٠٨ بعد اربع سنوات من انطلاقة المصرف، وخصوصاً ان هذه الجائزة تأتي مباشرة بعد الحصول على جائزة افضل مؤسسة استشارية في مجال التمويل الاسلامي في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي. وتعتبر هذه الجوائز عن نجاح الخطة الواضحة للخدمات المصرفية الاستثمارية والتجارية التي انتهجها المصرف منذ تأسيسه».

محمد جراح الصباح نائباً لرئيس مجلس ادارة بنك الكويت الدولي



انتخب مجلس ادارة بنك الكويت الدولي الشيخ محمد جراح الصباح نائباً لرئيس مجلس الادارة بالتزكية، خلفاً لـ يوسف علي المتروك الذي استقال من عضوية المجلس. ويتولى الصباح منذ عام ٢٠٠٣ رئاسة مجلس ادارة المجموعة الاستثمارية العقارية الكويتية وآخر منصب شغله نائب رئيس مجلس ادارة شركة وربة للتأمين.

الحكومة البريطانية وضعت خطة لإنقاذ مصارفها

وضعت الحكومة البريطانية خطة شاملة لإنقاذ المصارف البريطانية المتعثرة ولإنهاض الاقتصاد، وقد خصصت ما قيمته ٥٠ مليار استرليني لشراء الاوراق المالية عالية الجودة لضمان تدفق السيولة في الاسواق مجدداً. ولما كان اكبر المصارف الخاسرة هو مصرف رويال بنك اوف سكوتلند ٢٠ مليار جنيه استرليني او ما يعادل ٣٠ مليار دولار، فقد تعمد الحكومة الى مده بما يحتاجه لعدم اعلان افلاسه مقابل رفع مساهمتها فيه الى ٧٠ في المئة. وتعتبر خسارة رويال بنك اوف سكوتلند اكبر خسارة في تاريخ المؤسسات البريطانية.

اتش اس بي سي قطر (HSBC) يصعد شروط تمويل بيع السيارات بالتقسيط

صعد بنك اتش اس بي سي HSBC قطر الشروط المتعلقة بتسليف ثمن السيارات التي تباع بالتقسيط في قطر. فاشتراط ان لا يقل الحد الأدنى للراتب الشهري لطالب القرض لشراء سيارة عن ٢٠ الف ريال قطري (اي ما يعادل ٥٥٠٠ دولار اميركي).

وقال شون دروري SEAN DRURY المدير التنفيذي في البنك «ان الاوضاع المالية السائدة في الاسواق اوجبت على البنك ان يراجع شروط تمويل شراء السيارات بالتقسيط. كما يهمننا ان نتأكد من ان طالب القرض سوف يكون قادراً على سداد سندات الدين عند استحقاقها».

الا ان مصارف قطرية اخرى تظهر اكثر مرونة في هذا المجال، حيث يكتفي بنك الدوحة بأن يكون لطالب القرض راتب شهري لا يقل عن ٧٥٠٠ ريال قطري (الفا دولار اميركي)، بينما يشترط البنك التجاري القطري ان يكون الحد الأدنى ٤ آلاف ريال قطري (١٠٠٠ دولار اميركي)، وهناك بنك جديد هو البنك الخليجي الذي يكتفي بشهادة صادرة عن صاحب العمل وتؤكد حسن سلوك طالب القرض.

وقال جوزيه بول، المستشار في مؤسسة الابحاث «فروست سوليفان» ان بيع السيارات في قطر ارتفع بنسبة ٢٨ بالمئة حيث جرى بيع ٣٧٠ الف سيارة جديدة من فئة سيارات الركاب وحسب.

مجموعة البركة المصرفية تحصل على الموافقات الرسمية لتأسيس بنك البركة سوريا ومباشرة أعماله

اعلنت مجموعة البركة المصرفية ومقرها البحرين عن حصولها على الموافقات الرسمية على تأسيس بنك البركة سوريا.

واوضح الرئيس التنفيذي للمجموعة **عدنان احمد يوسف** ان المجموعة من جانبها استكملت الخطوات الضرورية لتأسيس البنك، حيث شكلت لجنة تأسيسية بهدف متابعة ترتيب وتنفيذ الخطوات الرسمية كافة.

اضاف ان السوق السوري يشهد في الوقت الراهن نموا كبيرا نتيجة لجهود اصلاح الاقتصاد المستمرة والتي تم بموجبها

تحرير تشريعات الاستثمار للقطاع الخاص المحلي والاجنبي، كما باتت هناك سيولة كبيرة تتدفق للكثير من قطاعات ومشاريع البنية التحتية والصناعية والتجارية والخدماتية وهو ما يخلق فرصاً كبيرة امام المصارف والمستثمرين، ومما جعل السوق محط انظار المستثمرين بما في ذلك عدد من المؤسسات المصرفية الاجنبية.

وقال: «ما سوف يميز بنك البركة سوريا عن غيره من المصارف هو التزامه بتقديم خدماته ومنتجاته وفقا لمبادئ الشريعة الاسلامية، كما انه سوف يكون مدعوما بقوة، بالخبرة المصرفية العريقة التي تمتلكها المجموعة، علاوة على امكانياتها المالية والفنية الكبيرة وشبكة وحداتها المصرفية الواسعة المنتشرة في ١٢ بلدا في كافة انحاء المعمورة، وتمتلك بدورها اكثر من ٢٧٠ فرعاً».

توحيد هويتها في جميع فروعها حول العالم

اصول مجموعة البركة المصرفية الى ٢,١١ مليار دولار

وكان قد كشف **عدنان يوسف** عن ارتفاع اصول المجموعة هذا العام الى ٢,١١ مليار دولار اميركي بزيادة نسبتها ٣٠ في المئة.

واعلن **يوسف** في مؤتمر صحافي عقد على هامش اجتماع المجموعة الاستراتيجية السنوي السادس ان «المجموعة ستزيد عدد فروعها في الدول التي تعمل فيها من ٢٨٤ فرعاً الى ٣٥٠ فرعاً خلال عام ٢٠٠٩، بينما سيرتفع عدد الفروع في البحرين من ٥ الى ٨ فروع خلال العام نفسه».

وعن تأثر البنك بالازمة المالية، قال **يوسف** «ان الازمة لن تضر بالبنوك الاسلامية عموماً وبمجموعة البركة خصوصاً لأن البنوك الاسلامية لا يمكن ان تقوم بشراء الديون، وهي بالتالي لم تدخل في موضوع الرهن العقاري»، متوقعا ان «يكون تأثير الازمة المالية على الدول العربية طفيفاً خلال العام ٢٠٠٩، لكنها ستتأثر خلال العام ٢٠١٠ لجهة انخفاض سرعة النمو».

واضاف: هذا وسيشهد عام ٢٠٠٩ توحيد الهوية الجديدة لمجموعة البركة الاسلامية في جميع فروعها حول العالم، عن طريق تغيير هوية المجموعة وشعارها الى جانب طرح ٤ منتجات جديدة في اسواق الاردن ومصر والجزائر منها الاجارة المنتهية بالتملك.

تخفيض تصنيف أركابيتا الى BB+

عُلت «ستاندرد اند بورز» التصنيف الائتماني لبنك أركابيتا من BBB الى BB+ مشيرة في بيان لها ان ذلك عائد الى انعكاسات اوضاع الاقتصاد العالمي.

يونيكورن يتمم عملية تملك شركة البحرين المالية



ماجد الرفاعي

يونيكورن

اعلن بنك يونيكورن للاستثمار (يونيكورن) اتمامه بنجاح تملكه لشركة البحرين المالية، وهي من اقدم الشركات الرائدة في مجال الصرافة وتحويل الاموال في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وسيتملك صندوق الحيازة الاستراتيجية حصة كبيرة في عملية التملك هذه وهو صندوق من انشاء وإدارة يونيكورن بالتعاون مع عدد من المستثمرين المؤسسين الاستراتيجيين من دول مجلس التعاون الخليجي.

وتعليقاً على اتمام عملية التملك قال العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لـ يونيكورن **ماجد الرفاعي**: ان سعادتنا بالغة لإتمام عملية تملك شركة البحرين المالية، وننتطلع للعمل مع ادارة الشركة وشركائنا الاستراتيجيين لإضفاء مزيد من التقدم والنمو للشركة ودعم التوسع في عملياتها، وسنستكشف فرصاً لتنوع المنتجات ورسم خطة قوية للتوسع الاقليمي، وبالإضافة الى ذلك فإن الشركة تتمتع بفرص وأعدة للنمو، ونحن واثقون ان مشاركة يونيكورن وصندوق الحيازة الاستراتيجي سوف تفتح ابواباً جديدة امام الشركة».

ويونيكورن مصرف اسلامي استثماري مقره البحرين ويدير عددا من الشركات التابعة في الولايات المتحدة وماليزيا والامارات العربية وتركيا، ويسعى البنك لتحقيق نمو قوي من خلال عمليات التملك الاستراتيجية حيث أتم عددا من هذه العمليات منذ افتتاحه عام ٢٠٠٤.

استراتيجية المصرف تخدم شرائح المجتمع والشركات

الانماء السعودي يطلق «الانماء للاستثمار» في الربع الثاني

شركة جديدة تحت اسم «الانماء للاستثمار» تبدأ أعمالها في الربع الثاني من هذا العام سوف يطلقها مصرف الانماء السعودي بالتنسيق مع هيئة السوق المالية والجهات ذات العلاقة.

واوضح رئيس مجلس ادارة المصرف المهندس **عبد العزيز الزامل** ان المصرف بدأ فعليا في استثمارات تتعلق بإدارة السيولة وتمويل الشركات في منتجات متوافقة مع الاحكام والضوابط الشرعية، مبينا ان المصرف لم يتأثر بالازمة المالية العالمية. وذكر ان استراتيجية المصرف التسويقية ستخدم شرائح المجتمع كافة من الافراد والشركات العامة والخاصة، لافتا الى ان ثقافة العمل في المصرف تقوم على اساس اعتبار العميل شريكا، مؤكدا في الوقت نفسه ان المصرف سيطرح منتجات وخدمات تلبي احتياج شرائح المجتمع المتعددة.

ويمتلك المصرف حاليا ١٥ فرعاً مستأجراً و٢١ موقعا في مختلف مناطق المملكة لإنشاء فروع عليها، وعدد موظفيه ٥٠٠، نسبة السعوديين بينهم تناهز ٨٠ في المئة.

لا خلافات وراء استقالة

الوزان من الكويت الدولي

نكرت مصادر مصرفية ان استقالة رئيس مجلس ادارة بنك الكويت الدولي **عبد الوهاب الوزان** غير مرتبطة بأي خلافات داخل البنك، لا بل جاءت بداعي تفرغ الوزان لأعماله الخاصة ولأسباب شخصية.

خالد المطوع رئيسا وعضوا

منتدبا لـ «المدينة»

افادت شركة المدينة للتمويل والاستثمار بتعديل مسمى رئيس مجلس الادارة الحالي **خالد يعقوب المطوع** ليصبح بعد التعديل رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب.

الهلل الاماراتي يمول صفقة شراء طائرة ايرباص لطيران الاتحاد بقيمة ١١٠ ملايين دولار



محمد جميل برو
مصرف الهلال

عقد مصرف الهلال الاماراتي مع شركة طيران الاتحاد عقد تمويل صفقة شراء طائرة ايرباص بقيمة ١١٠ ملايين دولار.

واعتراف الرئيس التنفيذي للمصرف محمد جميل برو «أن دعم المصرف لشركة وطنية مهمة مثل طيران الاتحاد يأتي ضمن رؤية استراتيجية تهدف الى دعم الشركات والهيئات الوطنية التي تنفذ مشاريع تنموية عملاقة تعود بالنفع والفائدة على الاقتصاد الوطني».

من جهته اشاد الرئيس التنفيذي لشركة طيران الاتحاد جيمس هوغان

بدعم مصرف الهلال للمشاريع الاستراتيجية للشركة، مشيراً الى ان هذه الصفقة تأتي في اطار خطة مبرمجة لزيادة اسطول الناقلات الوطنية لشركة طيران الاتحاد، ورفع كفاءة خطوط التشغيل وزيادة الاقبال على خدمات الشركة في مجال النقل الجوي، مما يساهم في رفع عوائد تشغيل هذه الناقلات.

مزيد من فروع البنك العربي الاسلامي الدولي خلال ٢٠٠٩ تيسير الصمادي: توجه يعكس حرص الادارة على تلبية حاجات العملاء

يستعد البنك العربي الاسلامي الدولي في الاردن لافتتاح فرعين جديدين في مدينة السلط ومنطقة ابو علندا ليصبح عدد فروع ٢٠.

وفي تعليق على هذه الخطوة اشار رئيس مجلس الادارة الدكتور تيسير الصمادي الى انه خلال العام الحالي سيتم افتتاح المزيد من الفروع في عمان ومحافظات المملكة الاخرى، مثل الكرك وعجلون وجرش والمفرق ليصل عددها مع نهاية العام الى ٢٩ فرعاً، مؤكداً ان هذا التوجه يعكس حرص ادارة البنك العليا على تلبية احتياجات العملاء وتمكين المزيد من المواطنين من الاستفادة من خدمات البنك المصرفية المبتكرة وذات النوعية المتميزة، لافتاً الى ان البنك خطا خطوات واسعة في مجال انشاء بنك جديد في سوريا.



٢,٤ مليار ريال صافي ارباح البنك العربي الوطني

اظهرت النتائج المالية السنوية للبنك العربي الوطني تحقيق صافي ربح للعام ٢٠٠٨، مقداره ٢٤٨٦ مليون ريال مقابل ٢٤٦١ مليوناً للفترة المماثلة من العام السابق وارتفاع ١ في المئة.

وبلغت الموجودات ١٢١,٣ مليار ريال مقابل ٩٤,٥ ملياراً للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بارتفاع قدره ٢٨٪.

وبلغت ودائع العملاء ٩٢,٧ مليار ريال مقابل ٧٣,٧ ملياراً للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بارتفاع قدره ٢٦٪.

وتؤكد النتائج الايجابية التي تحققت هذا العام المتمثلة في نمو الموجودات والارباح السنوية بالرغم من التقلبات في الاسواق العالمية على قوة ومتانة الاقتصاد السعودي. كما يؤكد البنك على جودة الموجودات، اذ قام بتجنيب مخصصات اضافية لمقابلة الانخفاض في قيمة الاستثمارات المحلية والدولية.

تصنيف «أ» لمخاطر اصدار دبي التجاري على المدى الطويل

منحت مؤسسة فيتش العالمية بنك دبي التجاري CBD تصنيف الفئة «أ» (A) من حيث مخاطر الاصدار على المدى الطويل، مع توقع مستقبل مستقر للبنك وفئة F1 على المدى القصير والفئة (C) على المستوى الفردي.

وقالت فيتش ان تصنيف البنك الفردي على الفئة (C) تعكس جودة ارباح البنك ونسبة الاصول الممتازة الكبيرة بين اصوله، كما

يعكس النمو السريع في معدل الاقراض والمشاركة نوعاً في اسواق المال الاقليمية والاعتماد على السوق المحلية والتركيز على الاقراض والودائع.



PETER BALTUSEN

الرئيس التنفيذي لبنك دبي التجاري

الامارات دبي الوطني خطط للتوسع في السعودية

كشف محمد بن سليمان الحجيلان المدير العام لبنك الامارات دبي الوطني في السعودية عن وجود خطة لدى ادارة البنك للتوسع في المدن السعودية كافة، حيث يطمح عملاء البنك في السعودية للحصول على افضل مستوى من المنتجات والخدمات مع تفضيلهم التعامل مع البنك بصفة شخصية من خلال زيارة الفرع.

وتعاني المصارف في المملكة من عدم توفر الكوادر المصرفية المؤهلة، ولذلك تحرص على المحافظة على ما لديها من كوادر عن طريق تقديم الحوافز المختلفة لهم.

وعلم ان السلطات المالية السعودية لا تعارض توسع مصرف مثل بنك الامارات دبي الوطني، وهي قد توافق له على اي طلب للترخيص بفرع جديد.

٣٠ شركة استثمار كويتية مهددة بالافلاس «غلوبل» للاستثمار تتخلف عن سداد ٢,٨٥ مليار دولار

حذر البنك المركزي الكويتي من العديد من شركات الاستثمار والشركات القابضة الكويتية التي تمثل اكثر من نصف الشركات المدرجة في البورصة وتقدم خدمات استثمار مصرفي قد تتضرر من ازمة الائتمان. وقدرت اوساط استثمارية افلاس ٣٠ شركة في الكويت، وقدر اجمالي مديونية شركات الاستثمار الكويتية بنحو ثمانية مليارات دينار في كانون الاول (ديسمبر) الماضي.



مها الغنيم
غلوبل

هذا وشكلت انباء عن تخلف بيت الاستثمار العالمي «غلوبل» اكبر شركات الاستثمار المصرفي في الكويت عن سداد أغلب ديونه، صفقة جديدة للكويت الغنية المصدرة للنفط والتي تحاول استعادة ثقة المستثمرين بعدما انقذت بنك الخليج رابع اكبر بنك في البلاد.

وعين بنك اتش اس بي سي لإجراء محادثات مع الدائنين. وفي نهاية ايلول الماضي كان اجمالي مديونية البنك يبلغ ٨٠٦,٧ مليون دينار كويتي (٢,٨٥ مليار دولار).

بنك الخليج الاول يطلق اعماله في قطر

اندرية الصايغ: مستمرون في التزام الجودة والابتكار مع انطلاق عملياتنا

حصل بنك الخليج الاول FGB على موافقة هيئة تنظيم مركز قطر للمال للبدء في مزاولة اعماله في اطار الاستراتيجية التي يتبعها البنك للتوسع عالميا وتنويع مصادر دخله.

وقال **اندرية الصايغ** الرئيس التنفيذي للبنك ان الاقتصاد القطري يتمتع بديناميكية كبيرة خاصة وان دخل الفرد في قطر يعتبر الاعلى عالميا، كما ان قطر تتمتع بناتج قومي اجمالي يعتبر من الاكثر نموا في العالم حيث يصل الى ١٣,٣٪، ويقدر الناتج القومي الاجمالي لقطر في ٢٠٠٨ بأكثر من ٨٠ مليار دولار اميركي.

اضاف: ان لقطر خطة طموحة للتحويل الى واحدة من المراكز المالية العالمية ومقرا للعديد من الاعمال وتوفر في هذا الصدد الكثير من الفرص المتميزة، ويعتبر مركز قطر للمال ركنا اساسيا في هذه الخطة بفضل البنية التحتية القانونية وبنية الاعمال المتميزة اضافة الى التزامه بالجودة وفريق المحترفين العاملين فيه.

واشار **الصايغ** الى ان بنك الخليج الاول سيقدم من خلال تواجده في قطر مجموعة من المنتجات والخدمات الاستشارية للمؤسسات واصحاب الثروات الذين سيستفيدون من الفرص المتاحة في قطر.



٤٥,٤ مليون ريال ارباح «عمان الوطني» للعام ٢٠٠٨



تقي علي سلطان

بنك عمان الوطني

بلغت ارباح بنك عمان الوطني NBO ٤٥,٤ مليون ريال للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٤٤,٦٢ مليون في ٢٠٠٧. وجاءت الارباح المحققة في الربع الاخير متوافقة مع التوقعات بحيث وصلت الى ١٠,٦ ملايين ريال ما يعادل ٢٧,٥٤ مليون دولار.

وذكر الرئيس التنفيذي للبنك **موراي سيمز** في بيان «ان عام ٢٠٠٩ سيمثل تحديات ملموسة لدول مجلس التعاون الخليجي

حيث ينتظر ان يؤدي انخفاض اسعار النفط الخام الى تباطؤ النمو في شتى انحاء المنطقة».

حسن كبه رئيسا لبنك المال الاردني بعد تملكه

لنسبة ٤٠ في المئة منه

جرت تغييرات كبيرة في الشهر الماضي في بنك المال (الاردن) اذ قبلت استقالة رئيس مجلس ادارته د. زياد فريز وتم تعيين حسن كبه (عراقي) رئيسا لمجلس الادارة، وتم تعيين **كيم ابو جابر** نائبا لرئيس مجلس الادارة، اما بالنسبة للمدير العام للبنك فقد ابقى على المدير العام الحالي **هيثم قمحية**. وتقول مصادر البنك ان حسن كبه الممول العراقي المعروف، كان قبل تعيينه رئيسا لمجلس الادارة قد استحوذ على ٤٠ في المئة من البنك (٨,١ ملايين سهم).

والى كبه يمتلك **كيم ابو جابر** ١,٥ مليون سهم والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ١١,٨ مليون سهم.

ويؤكد الرئيس الجديد للبنك ان ممولين امارتيين سوف ينتخبان لعضوية مجلس الادارة بدلا من عضوين سيقدمان استقالتهم.

«التجاري وفا» يتعهد تمويل ألفي مشروع صغير ضمن

برنامج «كوك مونى»

أبرم مصرف «التجاري وفا» المغربي اتفاقية تمويل ألفي مشروع صغير ضمن برنامج «كوك مونى» الذي اطلقه رجل الاعمال المغربي **عبد الكريم السلامي رحال**، ويهدف الى دعم ألفي شاب وتطيرهم من اجل اطلاق مشاريع صغيرة تمكنهم من تشغيل آلاف شباب آخرين.

وكان **رحال** اطلق الفكرة في يوليو (تموز) الماضي، وتقضي بإنشاء شبكة من المحلات تحت علامة «إفلسي» تقدم ١٢ خدمة مالية، انطلاقا من تحويل الاموال، مروراً بتحصيل فواتير استهلاك الماء والكهرباء والهاتف، وصولاً الى الحجز الفندقية وغيرها من الخدمات. ولتنفيذ الفكرة تم تطوير برنامج معلوماتي خاص، وصياغة تصاميم الشبكة. وأبرم اتفاقيات عدة مع مجموعة «موني غرام» العالمية لتحويل الاموال، ومجموعة «أكفين» المغربية لتوزيع الاتصالات، والشركات المزودة بالخدمات. كما أبرم اتفاقية مع وزارة التشغيل المغربية، وبرنامج مقاولتي الحكومي المتخصص في دعم الشباب حاملي المشاريع.

واكد رئيس مصرف التجاري وفا **محمد الكتاني** انه لم يتردد لحظة واحدة عندما اقترح عليه **السلامي رحال** الدخول شريكا في برنامج «كوك مونى» والتعهد بتمويل المشروع عبر منح قروض للشباب الذين تم اختيارهم لإطلاق مشاريع خاصة في اطاره.

حققت ٧,٠٧ في المئة عائدا سنويا

نصف مليون مدخر في «الصكوك الوطنية»، يستثمرون ٤ مليارات درهم

اعلنت شركة الصكوك الوطنية NATIONAL BONDS عن تحقيق اعلى نسبة من الارباح والعوائد على برامج التوفير لحاملي الصكوك الوطنية في دولة الامارات المتحدة.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة **محمد قاسم العلي** في ظل التباطؤ الاقتصادي العالمي الحالي نجحت الصكوك الوطنية في تحقيق اعلى العوائد المالية للعام ٢٠٠٨ لتفوق بذلك كل التوقعات.

وبتحقيق نسبة ٧,٠٧٪ من العائد السنوي يعني انفرادنا بأعلى نسبة من العوائد بالمقارنة ببرامج الادخار الاخرى التي تقدمها باقي المؤسسات المالية في دولة الامارات، كما انها تعكس حجم النمو الهائل الذي حققته الصكوك الوطنية منذ اطلاقها قبل عامين.

والجدير بالذكر ان الصكوك الوطنية نجحت في استقطاب ١٠ في المئة من السوق الاماراتي، حيث بلغ عدد حاملي الصكوك نصف مليون عميل من اكثر من ٩١ جنسية مختلفة، وقد بلغ اجمالي المبيعات ٤ مليارات درهم في ٢٠٠٨.

تسهيلات ائتمانية من ثلاثة بنوك كويتية لـ «ايمان»

وقعت ثلاثة بنوك كويتية هي البنك التجاري الكويتي وبيت التمويل الكويتي وبنك الكويت والشرق الاوسط مذكرة تفاهم لتقديم تسهيلات ائتمانية لشركة ايمان للاجارة والاستثمار.

وتشمل المذكرة منح تسهيلات جديدة واعادة هيكلة لبعض التسهيلات القائمة، حيث سيتولى البنك التجاري عن طريق شركته (شركة التجاري للاستثمار) نيابة عن اطراف مذكرة التفاهم التفاوض مع الاطراف الدائنة الاخرى للمشاركة في اتفاقية التسهيلات.

وأوضح البنك التجاري في بيان «ان هذه المذكرة تأتي إيمانا من الاطراف الثلاثة بمتانة الاقتصاد الوطني وقدرة الجهاز المصرفي الكويتي ومشاركته الايجابية في الاسهام في حل الازمة الاقتصادية التي يمر بها عن طريق توفير التمويل للقطاعات الاقتصادية المختلفة».

توحيد وحدتي الاصول في سوسيته جنرال وكريدي اغريكول



من اليمين: الرئيس التنفيذي لسوسيته جنرال فريديريك اوديا وجورج بوجيت رئيس «اغريكول» خلال المؤتمر الصحفي

وقع مسؤولو مصرفي سوسيته جنرال SG وكريدي اغريكول CREDIT AGRICOLE الفرنسيين في نهاية شهر كانون الثاني (يناير) الماضي اتفاقا يقضي بدمج وحدتي ادارة الاصول في شركة واحدة. ويبلغ حجم الاصول التي سيتولى الكيان الجديد ادارتها ٦٣٨ مليار يورو (٨٢٦,٥ مليار دولار) وتقدر ايراداته بـ ١,٨ مليار يورو وتصل ارباحه التشغيلية الى ٩٠٠ مليون يورو.

بنك سوريا والمهجر يحصل على موافقة إدراج أسهمه في بورصة دمشق

حصل بنك سوريا والمهجر التابع لبنك لبنان والمهجر اللبناني على الموافقة الاولية من قبل الهيئة التنظيمية لسوق دمشق للأوراق المالية. وأشار السوق المالي السوري (البورصة) في بيان له انه يتوجب على المصرف الآن اتمام بعض الاجراءات الاساسية للحصول على الموافقة النهائية على عملية الإدراج ليتمكن بعد ذلك من طرح اسهمه للتداول. وتبلغ اصول المصرف ٦٣,٣ مليار ليرة سورية (١,٣٨ مليار دولار) في حين ان اجمالي رأس ماله المدفوع بلغ ٣ مليارات ليرة سورية.



جورج صايغ

مدير عام بنك سوريا والمهجر

الاهلي الكويتي ينشئ فرعاً في ابو ظبي

انشأ البنك الاهلي الكويتي فرعاً في ابو ظبي في ٢٥ كانون الثاني (يناير) الماضي بحضور فاعليات الامارة، وقد وصل عدد فروع البنك الى ٢٢ فرعاً بينهم فرعان في دبي وابو ظبي.



علي هلال المطيري
البنك الاهلي الكويتي

نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للبنك الاهلي الكويتي علي هلال المطيري قال بهذه المناسبة، ان افتتاح الفرع تم تطبيقاً لخطة التوسع والانتشار محليا واقليميا، وان ذلك يتم نتيجة دراسة واختيار المواقع الاستراتيجية في دول مجلس التعاون.

مصارف متعثرة تستنجد بأموال المافيات

نقلت وكالة كونا عن العاصمة النمساوية كলামا خطيرا للمدير التنفيذي في مكتب الامم المتحدة انطونيو كوستا كشف فيه عن لجوء عدد من البنوك للحصول على اموال مكتسبة بطرق غير مشروعة لتتخذ نفسها من تداعيات الازمة المالية العالمية. وقال انه تجري عمليات رصد وتدقيق للتحقق من لجوء بعض المصارف الى عصابات الجريمة (المافيا) تداركا لإفلاسها. ورفض كوستا تحديد اسماء البنوك او الدول التي تعمل فيها.

بنك الكويت والشرق الاوسط يمول مشاريع «أبيار للتطوير العقاري»



وقع بنك الكويت والشرق الاوسط BKME مذكرة تفاهم مع شركة أبيار للتطوير العقاري ABYAAR تقضي بتمويلها وفق احكام الشريعة الاسلامية بمبلغ ١٤ مليون دينار بعد الحصول على الموافقات اللازمة. وأوضح رئيس الادارة المصرفية للشركات في البنك أشرف سويلم ان فريق العمل لدى البنك يعكف على دراسة اوضاع عدد من الشركات الوطنية التي لديها مركز مالي جيد وتعاني مشكلة سيولة نتيجة تبعات الازمة العالمية، وسيقوم بإمدادها بالتمويل اللازم لتخطيها مع الالتزام بالسياسات الائتمانية الحسنة التي يتبعها البنك.

وفي هذا الصدد قال مرزوق الرشيدان، نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لشركة أبيار للتطوير العقاري «سرعة تلبية احتياجاتنا

كانت وراء اختيار الاوسط لترتيب هذه العملية في ظل الازمة المالية العالمية، وازداد «ان قيام الاوسط بهذه العملية في هذا الوقت دليل ثقة ببياناتنا المالية».

وأوضح «سوف توجه هذه المبالغ لتمويل مشاريعنا في مصر والسعودية وكذلك لسداد التزاماتنا قصيرة الاجل، حتى نتمكن من مواصلة نشاطاتنا دون اي تأثر بالازمة الراهنة، خصوصا ان الشركة لديها استحقاقات وتباشر تنفيذ حزمة من المشاريع».

مزاياها متعددة وتؤدي عمليات تشفير حسابية

بنك الرياض يطلق بطاقة ائتمان ذكية برقم سري

اطلق بنك الرياض بطاقة ائتمان برقم سري لعملائه، بديلا عن بطاقات الائتمان العاملة على آلية الشريط المغنط، وهي اول بطاقة من نوعها في السوق المحلي.

وأوضح نائب رئيس اول - مدير الخدمات المصرفية للأفراد في البنك رياض الزهراني ان بطاقة الائتمان بالرقم السري (CHIP CARD) تحتوي العديد من المميزات لحاملها من عملاء البنك، ومن أهمها توفير الحماية من الاحتيال والتزوير، التي قد تتعرض لها بطاقات الائتمان من فيزا وماسترد كارد المغنطة، اضافة الى استخدام رقم سري لتنفيذ عمليات المشتريات من كافة متاجر البيع التي لديها اجهزة نقاط بيع.

وبيّن ان بطاقة الائتمان بالرقم السري تحتوي على شريحة مدمجة بها، لتؤدي عمليات تشفير حسابية كما تخزن معلومات اضافية عن حساب العميل، اضافة الى المميزات الاخرى، من خلال التسهيلات التي يحصل عليها حامل البطاقة الائتمانية الصادرة من بنك الرياض، والتي تقدم بالاتفاق مع اغلب مراكز التسوق العالمية، وخدمات السفر، اضافة للتأمين على خدمات التسوق من الانترنت.

إيلي عازار أول لبناني يحصل على شهادة احترافية في التسويق المصرفي



حصل اللبناني إيلي البير عازار على شهادة احترافية في التسويق المصرفي في كانون الثاني ٢٠٠٩ من CERTIFIED PRODUCT MARKETING MANAGER (CPMM) الجمعية الدولية لتسويق الخدمات والإدارة (AIPMM) ومقرها كارسن سيتي - الولايات المتحدة، وبذلك يكون عازار أول لبناني يحصل على تلك الشهادة في هذا الاختصاص.

قال عازار وهو مدير رئيسي للتسويق في البنك اللبناني الكندي منذ عام ٢٠٠١: «تنبع أهمية هذا التخصص من أهمية الخدمات المصرفية، من تمويل واستثمار في المجالات المختلفة، في ضوء القواعد الجديدة للخدمات المصرفية لتحقيق التنمية الاجتماعية والاقتصادية».

ومن المعلوم أن عازار قد حصل على عدة جوائز وتنبهات من مؤسسات ومنظمات محلية، دولية وعربية، كما اختير كأفضل مدير لفريق التسويق المصرفي لسنة ٢٠٠٧، وهو عضو ومحاضر في عدد كبير من المؤسسات العربية والدولية التي تتعاطى الشؤون المصرفية والتسويقية.

مؤتمر صحافي للحاكم سلامه مع وفد من HSBC في المركزي: تطور ايجابي على صعيد الوضعين النقدي والاقتصادي



من اليسار: MICHAEL GEOGHEGAN ، FRANCOIS DE MARICOURT ، CHARLES HALL ، رياض سلامه، يوسف نصر و KEN MATHESON

أعلن حاكم مصرف لبنان رياض سلامه «أن عام ٢٠٠٨ كان ايجابيا بالنسبة الى لبنان اذ حصل في خلاله تطور ايجابي على صعيد الوضعين النقدي والاقتصادي» مشيرا الى انه وفق مديرية الاحصاءات في لبنان سجل النمو معدل ٧ في المئة، فيما تراوح التضخم بين ٨ و ١٠ في المئة، وتجاوز النمو في ودائع المصارف نسبة ١٥ في المئة ليصل الاجمالي الى ٨٠ مليار دولار وهو رقم مرتفع، اذ زاد بمقدار ١١ مليار دولار عما سجله عام ٢٠٠٧، مؤكدا الاستمرار في سياسة التثبيت النقدي لسعر صرف الليرة، متوقعا استمرار المعطيات الايجابية خلال ٢٠٠٩.

كلام الحاكم جاء في مؤتمر صحافي عقد مع الرئيس التنفيذي لمجموعة HSBC مايكل جيغان لمناسبة زيارة وفد من المجموعة الى لبنان للاطلاع على اوضاع سوق ناشئة كان لها تجربة مختلفة ناجحة.

وشارك في المؤتمر اضافة الى جيغان كل من الرئيس التنفيذي لـ HSBC الشرق الاوسط المحدود يوسف نصر، ورئيس العمليات والتكنولوجيا كن ماتيوسون والمدير العام التنفيذي الجديد للمصرف في لبنان فرنسوا دي ماريكورت والمدير العام التنفيذي للمصرف المنتهية صلاحيتها في لبنان تشارلز هول. من جهته نوه جيغان بتجربة فرع المجموعة الناجحة في لبنان رغم الازمات المالية العالمية وتمتعها بملاءة عالية وكفاية في رأس المال وترشيد في المصاريف.

وقال «انطلاقا من هذا الواقع، ومن رغبة في توسيع وجوده في لبنان تحقيقا للحاجات المتطورة لعملائه، أعلنت المجموعة عن خطوات توسعية ستمثل الصيف المقبل في افتتاح فرع جديد في منطقة الاشرافية هو السادس لها في لبنان».

وكان وفد HSBC زار رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان.

في اول لقاء بين الحاكمية وجمعية المصارف بالعام الجديد

سلامه: مقبلون على سنة فيها نمو ايجابي

التحويل الى الليرة مستمر

ولفت سلامة خلال اللقاء الى ان عمليات التحويل من الدولار الى الليرة مستمرة وهذا مؤشر صحي، وان نسبة الدولار انخفضت الى ٦٩ في المئة. وقد شجع القطاع المصرفي على التسليف بالليرة مؤكدا استمرار سياسة الفوائد المدعومة لقطاع الاسكان والقطاعات المنتجة. ويتوقع ان ينلور مبادرات اخرى في ما يتعلق بدعم الفوائد والاعفاء من الاحتياط الالزامي، علما ان تعاميم المركزي تسمح بالاعفاء من الاحتياط الالزامي على بعض القروض، مما يشجع على التسليفات بالليرة. وقال ان مصرف لبنان لا يزال مستمرا في سياسة الفوائد المستقرة رغم الوضع النقدي الجيد علما ان توقعات التضخم تتجه الى الانخفاض.

الارباح هم ثاني

وشدد سلامة على ان اولوية المصارف الآن تنحصر في تأمين السيولة والتسليف، اما الارباح فهي هم ثانوي، مركزا على ضرورة رسملة جزء مهم من ارباح المصارف لعام ٢٠٠٨ لما فيها من تدعيم لسمعة المصارف. وذكر الحضور بموضوع كان قد اشار اليه منذ خمسة اعوام يتعلق باعتماد BEIRUT DOLLAR BASE RATE قاعدة للتسليف، الا ان المصارف استمرت في اعتماد LIBOR في عقودها، الامر الذي ينتج خلا. وأشار الى مشروع التعميم المتعلق بال IBAN المنوي اصداره فورا على ان يطبق سنة ٢٠١٠، والذي سيرسل الى الجمعية لإبداء ملاحظاتها في شأنه. وختم: «ان هذا التعميم يخول لبنان مواكبة التطور في الخارج، ويعجل في التحويلات ويقلل الاخطار، وان فريق العمل لدى مصرف لبنان مستعد لأي استيضاح تطلبونه».

قال حاكم مصرف لبنان رياض سلامه لوفد جمعية المصارف خلال لقائه الشهري به في ٢٦ كانون الثاني (يناير) الماضي انه «في حال لم يتعرض لبنان لانتكاسة اجنبية او سياسية فإننا مقبلون، وفق حسابات مدروسة، على سنة فيها نمو ايجابي». وابلغهم ان ميزان المدفوعات سجل فائضا قيمته ٣,٥ مليارات دولار وهو الافضل منذ اعوام.

اول لقاء في ٢٠٠٩

ترأس سلامة اول لقاء شهري بين الحاكمية وجمعية المصارف في سنة ٢٠٠٩. وتمنى للجميع ان تكون سنة مكللة بالنجاح للقطاع المصرفي المميز ببرحيته وسيولته مقارنة بالقطاعات المصرفية الاخرى في المنطقة.

السيولة المريحة

واكد سلامه للمشاركين في الاجتماع وهم: فرنسوا باسيل ونائبه سعد الزهري، والاعضاء: فريد روفاليل، الدكتور جورج عشي، الدكتور جوزف طربيه، نديم القصار، نعمة صباغ، الدكتور نتال صباح، عبد الرزاق عاشور، نجيب سمعان، جمال منصور، خليل بشور، جورج صغبيني والامين العام لجمعية المصارف الدكتور مكرم صادر، كذلك رئيس لجنة الرقابة على المصارف وليد علم الدين والاعضاء الدكتور امين عواد والدكتور عبدالله عطيه وكمال سماحه وفاروق محفوظ، ان ثمة ارتياحا لتوافر السيولة بغية تلبية حاجات القطاعين العام والخاص خلال السنة.

بنك قطر للتنمية يوفر تسهيلات لبناء مدرسة الشرق الاوسط الدولية



الشيخ حمد بن ناصر وسالم المهدي خلال تبادل الاتفاقية

وقع بنك قطر للتنمية اتفاقية تسهيلات لبناء مدرسة الشرق الاوسط الدولية.

وشدد الرئيس التنفيذي للبنك الدكتور الشيخ حمد بن ناصر آل ثاني في كلمة له بالمناسبة على اهمية تنمية قطاع التعليم، مشيراً الى أن المشروع الذي تم توقيع اتفاقيته يعد الاول في قطاع التعليم، حيث بلغت تكلفة المشروع ٤٠ مليون ريال. وصممت المدرسة وفق أحدث التصاميم لمواكبة الحركة التعليمية التي تشهدها قطر من الناحيتين التعليمية والفنية وهي تكملة لمسيرة التعليم، حيث بدأت العام ١٩٩٤ وخرّجت ٩ اجيال، ومن مميزاتها انها تراعي ظروف ذوي الاحتياجات الخاصة باعتبارهم جزءاً لا يتجزأ من المجتمع، كما وتشمل فصول الدراسة فيها أعلى مستوى وسوف تنجز المدرسة بعد ١٢ شهراً.

برنامج تدريبي متخصص لموظفي قسم الثروات في المصرف العالمي

انسجاماً مع استراتيجيته القائمة على الاستثمار في الطاقات البشرية، اكمل المصرف العالمي GB CORP برنامجاً تدريبياً لمجموعة من موظفيه في قسم ادارة الثروات وتوظيف الاستثمار وقسم الاستثمارات المصرفية.

وشمل البرنامج الذي جرت فعالياته في أجنحة السيف ايليت في البحرين وضم ١٥ مشاركاً، مقدمة عامة حول قطاع الاوراق المالية، ومناقشات حول خدمة حسابات العملاء والأسهم واساسيات الدين واسواق التداول والبورصات واسواق التعاملات خارج البورصة وحسابات الهامش والتحليل الاقتصادي وتحليل الضمانات.

وفي هذا الصدد قال رئيس قسم الموارد البشرية لدى المصرف العالمي نبيل ربيع: «نحن سعداء جداً بنتائج برنامج ممثل الاستثمار، والذي جاء انسجاماً مع الاستراتيجية المتميزة التي طبقتها المصرف العالمي منذ انشائه، والتي تسعى الى التأكيد على امكانية تقدم وازدهار الشركات من خلال التركيز على القيم الجوهرية لديها، بما في ذلك التركيز على تحقيق مصالح الموظفين، ونحن في المصرف العالمي ندرك اهمية مساعدة موظفينا ودعمهم لإدراك حياة عملية متوازنة، وفي الوقت نفسه تعزيز خبراتهم في مختلف التخصصات والممارسات، مما له دور كبير في اعطائهم حافزاً ودافعاً للتطور، وتعزيز الانسجام والتوافق بين مختلف اقسام المصرف، مما سيؤدي الى تحقيق مزيد من النجاح».

وفي ختام البرنامج التدريبي، تم توزيع شهادات «ممثل الاستثمار» على جميع المشاركين.

«الخليجي» يعترز تعيين حمد بن فيصل رئيساً له



حمد بن فيصل آل ثاني

بنك الخليج التجاري

من المقرر ان يجتمع مجلس ادارة بنك الخليج التجاري في قطر «الخليجي» في السادس عشر من الشهر الجاري للموافقة على تعيين الشيخ حمد بن فيصل آل ثاني رئيساً جديداً له، وعصام خلف عضواً جديداً في المجلس خلفاً لمحمد صقر.

ويعدّ الشيخ حمد آل ثاني من الكفايات الاقتصادية المشهود لها، حيث شغل منصب وزير الاقتصاد والتجارة سابقاً، ونائب رئيس مجلس ادارة بنك «كيو ان بي QNB»، ويعتبر من الوجوه المصرفية البارزة في منطقة الخليج.

ومن المقرر ايضاً ان يوافق مجلس الادارة على سياسة السيولة وادارة رأس المال للعام ٢٠٠٩ وعلى سياسة المحاسبة المطبقة على الاعمال المصرفية الاسلامية وتعديل سياسة الموارد البشرية الى امور اخرى.

اسس شركة مالية ليعتال بواسطتها على الناس

نبيل البوشي المصري في قبضة شركة دبي

القت شركة دبي في ٢/٢/٢٠٠٨ على المدعو نبيل علي محمود البوشي المعروف بـ«الملياردير» لوجود ٣٢ دعوى احتيال ونصب بحقه من قبل الاماراتيين ولوجود مذكرة جلب من السلطات المصرية بحقه، حيث احتال على مواطنين ايضاً بجمعه نحو ٣٢ مليون دولار ليوّظفها لهم باسم شركة أسسها خصيصاً ليمرر عمليات الاحتال وهي شركة اوبتيما غلوبل هولدنغ لتداول الاوراق المالية.

وتبين ان البوشي متهم ايضاً بإعطاء عشرات الشيكات بدون ان تكون لها مؤونة.



UPS رعت المؤتمر الدولي التاسع للمؤسسات المالية الاسلامية

انتصار السويدي: يعزز الوضع التنافسي للمؤسسات الاسلامية

بمواجهة التقليدية

رعت شركة العالمية لخدمات الدفع الالكترونية UPS في الكويت الرائدة في مجال تقديم الخدمات والحلول لعمليات الدفع الالكتروني وفقاً لأحكام الشريعة الاسلامية، المؤتمر الدولي التاسع للمؤسسات المالية الاسلامية والذي جرت فاعلياته في ١١ و١٢ كانون الثاني (يناير) الماضي في فندق ماريوت كورتيارد .

وفي تقييم للمؤتمر قالت نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب في الشركة انتصار السويدي «أن المؤتمر الدولي للمؤسسات المالية الاسلامية من المؤتمرات الهامة والفعالة في عالم الخدمات المصرفية الاسلامية، بما يهدف من تطوير مستقبل الصناعة المالية الاسلامية من ناحية الجودة، التصنيف والحماية، حيث تهدف فاعليات المؤتمر الى تعزيز الوضع التنافسي للمؤسسات المالية الإسلامية في مواجهة المؤسسات التقليدية على صعيد الصيرفة والاستثمار والتمويل والاجارة والصناديق والتأمين، ومن ثم تطوير المفاهيم والمعايير وآليات التطبيق بشكل يعزز وجود نظم متكاملة للجودة والتصنيف والحماية على مستوى الصناعة المالية الاسلامية».

اضافت «تهدف الشركة الى دعم المؤسسات المالية في جميع انحاء العالم لجعل خدمات الدفع الالكترونية أكثر سهولة وسرعة وأمان. ونحن نفتخر بأننا احد رعاة المؤتمر ورائد من رواد الخدمات المالية والمصرفية في الاسواق العالمية».

استقالة اعضاء مجلس ادارة «بوبيان»

اعلن بنك بوبيان ان جميع اعضاء مجلس ادارته قدموا استقالاتهم من مهامهم، على ان تدخل الاستقالات حيز التنفيذ عندما يتم انتخاب مجلس جديد.

«السلام - البحرين» و«التضامن الاسلامي الدولي» يوقعان اتفاقية اصدار صكوك المنفعة مع شركة رواشين الحجاز



خلال توقيع العقد

وقع الشريكان مصرف السلام - البحرين وبنك التضامن الاسلامي الدولي مع شركة رواشين الحجاز لإدارة وتسويق المشاريع اتفاقية لإصدار صكوك المنفعة الجزئية المشتركة بقيمة ٨٥٧ مليون ريال سعودي.

وبموجب هذه الاتفاقية، ستقوم شركة رواشين الحجاز، ومقرها المملكة العربية السعودية، بإدارة صكوك المنفعة نيابة عن حاملها. وتعد شركة رواشين من الشركات المتخصصة في مجال اصدار وتسويق صكوك المنفعة، حيث تتمتع الإدارة التنفيذية للشركة بخبرات متميزة في هذا المجال إذ كان لها الاسبقية في اصدار وتسويق مثل هذا النوع من الصكوك.

على خلفية نجاحاته المحققة في الاعوام الماضية مجلس ادارة «ساب» يوصي بزيادة رأس المال



خالد بن سليمان العليان

SABB

أوصى مجلس ادارة البنك السعودي البريطاني (ساب) SABB الجمعية العمومية غير العادية المزمع عقدها خلال النصف الاول من ٢٠٠٩، وبعد الحصول على الموافقة النظامية من الجهات المختصة، بزيادة رأس مال البنك المدفوع من ٦ مليارات ريال سعودي الى ٧,٥ مليارات، على ان يتضمن استثمار الزيادة الجديدة والبالغة ١,٥ مليار ريال دعماً يمكن البنك من تدعيم قاعدة رأسماله وتنمية ارباحه، وبما يهدف الى تحقيق الافادة المثلى من فرص النمو الكبيرة التي يظهرها الاقتصاد السعودي القوي.

وقال رئيس مجلس ادارة البنك الشيخ خالد بن سليمان العليان «توصية المجلس بزيادة رأس المال جاءت على خلفية النجاحات التي حققها البنك في الاعوام الماضية، وتعامله المتميز مع العملاء وتقديم افضل المنتجات وارقى الخدمات وبأفضل وسائل التقنية الحديثة، مما عزز ثقة عملائه به، وكذلك للدعم الذي يجده من المساهمين ومساندتهم المستمرة للبنك في جميع أنشطته». واعتبر العليان ان ذلك ما كان ليتم بدون الكفاءة العالية التي يتحلى بها موظفو البنك وحماسهم وتفانيهم في خدمة البنك وعملائه، وكذلك لمستوى التأهيل والمهنية الذي يتمتعون به.

تعزيز مستوى ادارة الشركة ومراقبة نفقات السفر والترفيه بطاقة الشركات ثمرة تفاهم بين «الراجحي» و«فيزا»

وقع مصرف الراجحي احد اكبر المصارف الاسلامية في المملكة العربية السعودية مذكرة تفاهم مع شركة فيزا (VISA)، الشركة الرائدة في مجال توفير حلول الدفع الالكتروني بهدف توفير «بطاقات الشركات - فيزا» VISA CORPORATE CARDS الى موظفين محددين بحلول شهر آذار (مارس) المقبل. وستحل هذه البطاقات محل المخصصات النقدية الصغيرة وتساعد الشركات على ادارة ومراقبة وتحليل نفقات السفر بهدف العمل او الترفيه لحاملي البطاقات.

وقال ايهاب ايوب، مدير عام شركة فيزا في السعودية والكويت والبحرين واليمن وعمان: نسعى الى توسيع نطاق عروضنا من خلال قاعدة العملاء الواسعة لمصرف الراجحي، وتتوفر لدينا الفرصة الآن لتوفير خدماتنا المتميزة الى مصرف الراجحي من اجل تقديمها لعملائه من الشركات في المملكة. وحيث تصعب متابعة نفقات المخصصات النقدية نظرا الى النشاطات المتواصلة للمسؤولين التنفيذيين في الشركات، تعمل «بطاقة الشركات» بشكل كبير على تخفيض التكاليف الادارية العامة اللازمة للسفر بهدف العمل او الترفيه في الوقت الذي توفر فيه ايضا فوائد عالمية المستوى للموظفين الرئيسيين».

من جهته قال الرئيس التنفيذي لـ «مصرف الراجحي» عبدالله سليمان: تتيح لنا الاتفاقية استخدام خدمات الائتمان المتميزة لشركة فيزا بهدف تسهيل الاعمال الخاصة بنفقات الشركات وموظفيها. وتعتبر هذه الاتفاقية انعكاساً لثقتنا في مواصفات الامان والسهولة التي تتميز بها بطاقات فيزا والتي يتم توفيرها لعملائنا.

اندماج بنكين بريطانيين لمواجهة تداعيات أزمة سوق الائتمان

تماشياً مع توصيات شركة التدقيق والمحاسبة العالمية كيه بي ام جي المبنية على دراسة قامت بها ودعت الى اندماج البنوك العقارية البريطانية، اتفق بنكا «كوبراتيف فاينانشيال سيرفيسيز» و«بريطانيا بيلدينغ سوسايتي»، وهما اثنان من اكبر البنوك التعاونية التي تقدم خدمات مالية في بريطانيا، على الاندماج لإقامة بنك واحد بأصول تبلغ ٧٠ مليار جنيه استرليني (٩٧ مليار دولار) و ٩ ملايين عميل وأكثر من ١٢ ألف موظف في ٣٠٠ فرع. والمنشأة الجديدة ستوفر «بديلاً فريداً وأخلاقياً لبنوك حملة الاسهم والاخرى المملوكة للحكومة».

وأشار بيان الى ان البنكين ينشطان في اسواق الإقراض للأشخاص والشركات والرهن العقاري، وسيسعيان بعد الاندماج لتوسيع نشاطهما الإقراضي. وهذا ما تريده الحكومة البريطانية التي تحاول من خلال خطط إنقاذها ضخ الاموال في القطاع البنكي من اجل تشجيعه على الاقراض وهذا ما لم تقم به البنوك.

مصارف الامارات تطالب باعتماد القيمة الدفترية في تقييم الاسهم وليس اسعارها السائدة في السوق

طلبت البنوك في دولة الامارات من سلطات الرقابة ومكاتب تدقيق الحسابات ان يتم تقييم محافظ الاسهم على اساس القيمة الدفترية لتلك الاسهم بدلا من اسعارها السائدة في السوق والتي تنخفض كثيرا عن قيمتها الدفترية. وتقول مصادر المصارف الاماراتية ان تسعير الاسهم يتأثر بالحالات النفسية لمن يبيعونها بأسعار بخسة. وتعتبر المصارف الاماراتية ان اعتماد القيمة الدفترية لأسعار الاسهم سيمكّنهن من المحافظة على مستويات الملاءة المالية المطلوبة لها.

٨,٦ بلايين ريال ودائع البنوك العمانية المركزي يؤكد عدم تأثر القطاع المصرفي بالآزمة المالية



حمود بن سنجور الزدجالي
البنك المركزي العماني

أكد الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني حمود بن سنجور الزدجالي عدم تأثر القطاع المصرفي العماني في شكل مباشر بالآزمة المالية العمالية الراهنة، موضحاً أن البنك يتابع باستمرار وعن كثب التطورات المالية العالمية كافة والأوضاع المصرفية داخل البلاد، وإذا دعت الضرورة للتدخل فإنه لن يتردد، مشيراً إلى أن سياسة المركزي تتمثل في عدم السماح للبنوك العاملة في السلطنة باقتراض مبالغ كبيرة بعملة أجنبية من الخارج لتمويل عملياتها وعدم السماح بالتدفقات الرأسمالية لأغراض المضاربة. وتوضح الميزانية الإجمالية للبنوك التجارية العاملة بالسلطنة أن الإجماليات الرئيسية قد شهدت نمواً إيجابياً، فقد زاد إجمالي أصول خصوم هذه البنوك بنسبة ٣٩,٢ في المئة ليصل إلى ١٣,٧ بلايين ريال عماني في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨ مقارنة بـ ٩,٨ بلايين ريال في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٧، حيث زاد إجمالي رصيد الائتمان الذي منحت هذه البنوك والذي شكل ما نسبته ٦٧,٧ في المئة من إجمالي الأصول بنسبة ٥٠,٩ في المئة ليصل إلى ٩,٢ بلايين ريال عماني في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨ بالمقارنة بمبلغ ٦,١ بلايين ريال عماني في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٧. كما زاد إجمالي قاعدة الودائع لدى البنوك التجارية بنسبة ٣٨,٧ في المئة ليصل إلى ٨,٦ بلايين ريال في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨ من ٦,٢ بلايين ريال عماني في نهاية تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٧.

يدرس احتساب ١٠,٩ ملايين ريال لمجابهة الخسائر المحتملة ٩٠ مليون ريال أرباح صافية لبنك مسقط



الشيخ عبد الملك الخليلي
رئيس بنك مسقط

يتوقع بنك مسقط للعام ٢٠٠٨ تحقيق ربح صاف يفوق ٩٠ مليون ريال (٢٣٤,٥ مليون دولار)، مقارنة بالربح الصافي ٨٤,٢ مليون ريال المحقق في ٢٠٠٧، أي بزيادة نسبتها ٧ في المئة. وتوقع البنك تحقيق أرباح تشغيلية تبلغ ١٥٢ مليون ريال (٣٩٤,٧ مليون دولار للعام ٢٠٠٨ مقارنة بنحو ١٠٣ ملايين ريال في ٢٠٠٧) وبنسبة زيادة تبلغ ٤٨٪ نتيجة للنمو المستمر في الإيرادات من الأنشطة

المصرفية والتي واصلت نموها في الربع الأخير من العام ٢٠٠٨. وكإجراء احترازي يدرس البنك حالياً احتساب مخصصات للخسائر المحتملة في البيانات المالية للعام ٢٠٠٨، مرجعاً مخصصات الخسائر المحتملة إلى ظروف استثنائية تتضمن أن البنك لديه حصة استراتيجية نسبتها ٣٥٪ في SAUDI PAK COMMERCIAL BANK في باكستان، إذ تم ادراج هذا الاستثمار تحت بند «الاستثمار في شركات شقيقة» وذلك تبعاً لاسلوب حقوق الملكية المحاسبي.

وقال البنك في بيان: عملاً بالمعايير الدولية للأفصاح المالي والتزاماً بالتعميم الصادر أخيراً من البنك المركزي العماني بهذا الخصوص، فإن البنك يدرس احتمال احتساب مبلغ قدره ١٠,٩ ملايين ريال كمخصص لمجابهة الخسائر المحتملة في محفظة البنك الاستثمارية، وذلك تحت بند «الاستثمارات المتاحة للبيع» ومنها ٨,٢ ملايين ريال عماني مرتبطة بمحفظة استثمارات البنك المحلية.

دويتشه بنك يطلق منصة ثورية لإصدار الأوراق المالية المتوافقة والشريعة الإسلامية

أعلن دويتشه بنك DEUTSCHE BANK عن إطلاق منصة «المعيار»، وهي منصة تعد الأولى من نوعها وتهدف إلى تسهيل عملية إصدار الأوراق المالية المتوافقة والشريعة الإسلامية. وتم تطوير منصة «المعيار»، ومقرها لوكسمبورغ، من قبل دويتشه بنك ومديرها الاستثماري هي شركة لوكسمبورغ فاينانشل غروب، وتقدم مجموعة خدمات الحفظ الأمين والأوراق المالية التابعة لدويتشه بنك خدمات التسوية المتعلقة بها. وستمكن منصة «المعيار» المستثمرين من تحقيق أهدافهم الاستثمارية من خلال الاستثمار في أصول مختلفة بشكل يتوافق مع معتقداتهم الدينية. بالإضافة إلى ذلك، ومقارنة بغيرها من منصات الإصدار، فإن منصة «المعيار» ترفع معدلات الكفاءة وتحمي مصالح المستثمرين لتزيد من معدلات السيولة والعوائد في ذات الوقت. وستكون الشهادات الصادرة عن طريق المنصة أوراقاً مالية إسلامية قابلة للتداول، حيث أنها تمثل أصولاً مادية ملموسة. وتدار هذه الأصول من قبل لوكسمبورغ فاينانشل غروب، وهي مدير مستقل للاستثمار الإسلامي والذي يحقق عوائد يتم دفعها للمالكي الأوراق المالية المصدرة من خلال بيع هذه الأصول لأطراف ليست ذات علاقة، مقابل سعر بيع يتم تحديده بالرجوع إلى نقطة مرجعية للقياس (BENCHMARK)، مما يمكن من التعرض لطيف واسع من فئات الأصول والمؤشرات.

«ساما» انزلت عقوبات مالية بعدد من البنوك

نقلت صحيفة «عكاظ» السعودية عن محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» حمد السيارى، أنه تم تغريم بنوك مخالفة لتعليمات المؤسسة ملايين الريالات بمثابة عقوبة على المخالفات التي ارتكبوها بحق عدد من العملاء. ويبدو أن المخالفة كانت بإخلال البنوك المعنية بالعقود الموقعة مع العملاء وإقدامها على تسهيل عقود بملايين الريالات لضمان حق البنك، وقد تم ذلك في تواريخ الاستحقاق.

لبنك بوبيان حصة استراتيجية فيه «لندن والشرق الأوسط» يطلق خدمات وفق الشريعة الإسلامية

أكد بنك لندن والشرق الأوسط (BLME) وهو مصرف شامل ومستقل يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ومقره المملكة المتحدة، أنه سيقوم بتوسيع قسم إدارة الثروات من خلال إطلاق الخدمات المصرفية الخاصة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وستقوم إدارة الخدمات المصرفية الخاصة في بنك لندن والشرق الأوسط بتقديم حلول التمويل الإسلامي لمساعدة الأفراد ذوي الملاء المالية، والممولين ومؤسستهم في المملكة المتحدة وأوروبا والشرق الأوسط في ما يتعلق بإدارة استثماراتهم المصرفية. ويقود هذا المشروع «ادريان جايلز»، رئيس الخدمات المصرفية الخاصة والذي عيّن حديثاً، حيث انضم إلى بنك لندن والشرق الأوسط من بنك ميريل لينش أنترناشيونال ليمتد، وسيكون مقر عمل «ادريان» إدارة الخدمات المصرفية الخاصة الجديدة لبنك لندن والشرق الأوسط في ماي فير في لندن، مع الفريق المتخصص في إدارة الثروات والذي تم تأسيسها من قبل. يذكر أن لبنك بوبيان حصة استراتيجية في بنك لندن والشرق الأوسط.

الرئيس التنفيذي لمصرف دبي افضل

مصرفي في ٢٠٠٨



سلام الشقيصي

مصرف دبي

منحت مجلة اسلاميك بنزس اند فايننس المتخصصة في تغطية اخبار القطاع المصرفي الاسلامي في العالم، الرئيس التنفيذي لمصرف دبي سلام الشقيصي جائزة افضل مصرفي للعام ٢٠٠٨، وذلك خلال حفل اقيم في ابراج الامارات بدبي بحضور اكثر من ٢٠٠ مسؤول تنفيذي من القطاع المصرفي الاسلامي.

رئيس مجلس ادارة المصرف فاضل العلي هنا الشقيصي على تفانيه في خدمة المصرف ومساهمته الدؤوبة نحو التقدم لتحقيق المزيد من النجاح والريادة للمصرف ومجموعة دبي.

ولّى عز المصارف السويسرية وتحكّمها

بالمودعين

لم تعد المصارف السويسرية جاذبة لودائع الممولين في مختلف انحاء العالم، فالحسائر التي تسببت بها لمودعيها دون ان يتوقعوها أوجعتهم واخافتهم وحملت بعضهم على مقاضاة غير مصرف سويسري بتهمة «استغلال ثقة العميل والحصول على توقيعه السريع على احد بنود عقد التعامل يسمح له بتوظيف وديعته في الاوراق المالية والزهونات العقارية وغيرها». المصارف السويسرية التي كانت ترفض الودائع الصغيرة (اقل من مئة الف دولار) وتلزم المودع بدفع رسم على وديعته، تحوّلت اليوم الى شبه «نعجة» تمالى العميل وتظهر له اهتمامها المفرط به ايا كان حجم وديعته.

وبعد ان كان يقصدها كبار الممولين لإيداع اموالهم فيها، توفد مصارف سويسرية كبيرة مديريين ومندوبين من قبلها لزيارة الممولين في انحاء العالم ولا سيما في البلدان الخليجية، لإقناعهم بالتعامل معها دون ان يدفعوا اية رسوم بل مقابل ان تدفع لهم هي فوائد على ودائعهم. هكذا ولّى عز العديد من المصارف السويسرية!

رئيس بنك فرنسا يحاضر في دولة الامارات
الاشراف يحدد المخاطر ويعمل على استقرار المؤسسة

صورة تذكارية

قام رئيس بنك فرنسا كريستيان نوايي بزيارة كل من البحرين وقطر و ابو ظبي ودبي، وقد اجري مباحثات في سبل التعاون بين فرنسا ودول مجلس التعاون الخليجي. في دبي استضاف ملتقى مصرفي الامارات الذي ينظمه سليمان المزروعي الزائر الفرنسي كريستيان نوايي حيث

لقى محاضرة قيمة بحضور ١٢٠ من كبار مسؤولي وتنفيذي المصارف المحلية والدولية العاملة في الدولة اضافة الى اركان السفارة الفرنسية وممثلي وسائل الاعلام.

اختار رئيس بنك فرنسا لمحاضراته عنوان «الازمة المالية العالمية - استراتيجيات القطاعين العام والخاص للتغلب على الازمة» فركز فيها على الجهود المشتركة لمختلف الهيئات لتحديد طبيعة الازمة المالية والسياسات المستخدمة لمواجهتها.

ورأى نوايي ان الحاجة لتطوير سياسة «تقلية كبرى» هي الآن قيد النقاش، ان المبدأ العام واضح المعالم ان يتمثل في ضمان بأن الاشراف يعمل على تحديد المخاطر، ليس فقط بالنسبة الى استقرار مؤسسة خاصة، ولكن استقرار النظام المالي بأسره، الا ان وضعه ليس بالامر البسيط. وحاليا، نحن في المرحلة التمهيدية فقط حيث نتعمق في الادوات التي يمكن ان تقوم عليها سياسة تقلية كبرى وكيف لهذه الادوات ان تستخدم. وختم رئيس بنك فرنسا محاضراته مشيراً الى ضرورة طبع السياسة المالية والمصرفية ببناء الثقة والتربية المالية.

المزروعي

سليمان المزروعي الذي كان رحب بالضيف الفرنسي عاد وشكره على ما قدمه من معلومات مهمة حول كيفية مواجهة التحديات التي فرضتها الازمة المالية العالمية.

تفاوتت في نتائجها تراجعاً او صعوداً

٧ مليارات دولار ارباح البنوك السعودية للعام ٢٠٠٨

نجحت البنوك السعودية في تخطي ازمة الاسواق المالية العالمية العاصفة والتي ادت الى انهيار بعض البنوك و اعلان الشركات افلاسها، بعد ان اعلنت عن حساباتها الاولى عقب انتهاء المدة القانونية لاعلان الشركات في سوق الاسهم، حيث جاء اداء معظم البنوك ايجابيا وتماسكت النتائج للعام الماضي مقابل العام ٢٠٠٧ بانخفاض يعتبر طفيفا جدا لا يتجاوز ٢,٩ في المئة فقط.

وبلغت ارباح البنوك السعودية للعام ٢٠٠٨ ما قيمته ٢٦,٢ مليار ريال (٧ مليارات دولار) مقابل ٢٧ ملياراً حققتها خلال العام ٢٠٠٧، الامر الذي يؤكد نجاح السياسة المالية والنقدية للسعودية المحركة للتشريعات والانظمة المتبعة في البنوك.

وتفاوتت اداء البنوك في النتائج المالية بين من صعدت مكاسبه ومن تراجعت، حيث كشف البنك السعودي الفرنسي عن تحقيق ارباح صافية للسنة المنصرمة قوامها ٢,٨ مليار ريال مقابل ٢,٧ مليار ريال خلال العام ٢٠٠٧، رافعا بذلك من نسبة ارباحه بواقع ٣,٥ في المئة. بينما افصح بنك البلاد عن النتائج المالية للعام ٢٠٠٨ محققا صافي ربح ١٢٥ مليون ريال مقابل ٧٢ مليوناً في العام ٢٠٠٧ تمثل نسبة صعود ٧٣ في المئة. ولحق هذين البنكين في صعود نتائجهما المالية البنك السعودي البريطاني (ساب) الذي ارتفعت نتائجه بواقع ١٢ في المئة الى ٢,٩ مليار ريال، في حين سجل اعالى ارتفاع البنك السعودي الهولندي بصعوده ١٧٩ في المئة الى ١,٢ مليار ريال، بينما ارتفعت ارباح العربي الوطني نسبة مئوية واحدة الى ٢,٤ مليار ريال، وكذلك بنك الراجحي بنسبة ١,١ في المئة الى ٦,٥ مليارات ريال.

في حين اتجهت بعض البنوك الى التراجع، حيث اعلنت مجموعة سامبا المالية عن تحقيقها صافي ربح خلال اثني عشر شهرا من العام المنصرم قدره ٤,٤ ملايين ريال، مقابل ٤,٨ ملايين ريال للفترة المماثلة من العام السابق وذلك بانخفاض ٧,٧ في المئة.

وزير المال محمد الحسين في اجتماع مع الهيئات العامة والخاصة: مع سياسة عدم ربط الانفاق بالايادات بل بالنمو



أبدى وزير المال السوري الدكتور محمد الحسين، خلال لقاء دعته اليه الوزارة مختلف الجهات العامة والخاصة، قلقه الشديد من العام ٢٠٠٩ لجهة تأثيرات الازمة المالية العالمية.

وتطرق الحسين في تقديم موجز لرؤية الوزارة لماهية السياسة المالية واهدافها الى ان الوزارة تسعى نحو تطبيق سياسة مالية توسعية من شأنها تحقيق الاهداف التنموية للخطة الخمسية العاشرة، رغم الصعوبات التي تواجهها الوزارة في جانب الايرادات، مشيراً الى

ان الانفاق في موازنة العام الحالي ٢٠٠٩ زاد بنسبة ١٤ في المئة مقارنة بالعام ٢٠٠٨. وقال انه من أنصار السياسة الاقتصادية القائمة على سياسة عدم ربط الانفاق بالايادات وما يتحقق من ايرادات بل بناء على ربط سياسة الانفاق بالنمو وأفاق التنمية واحتياجات قطرنا وشعبنا، وهذا ما تحاول وزارة المالية تطبيقه في موازنة العام ٢٠٠٩. وحول وضع الايرادات ذكر ان الخطة الخمسية العاشرة نصت على تحقيق نسبة نمو سنوية تقدر بنحو ١٠٪، مُقراً بأن ذلك لم يتحقق، انما أكد من جانب آخر ان الزيادات في ايرادات العام ٢٠٠٨ مقارنة بالعام ٢٠٠٧ ستكون ما بين ١٠ - ٢٠٪. وهذا دون فرض اية زيادة على نسب الرسوم والضرائب او فرض انواع جديدة من تلك الرسوم. واعاد الحسين تأكيد ان خطوة الحكومة في إحداث سوق لسندات الخزينة لن تستخدم لتمويل عجز الموازنة، بل ستكون لمشاريع استثمارية او حتى لمشاريع ذات جدوى اجتماعية تخدم المواطنين.

مزاياها جديدة وتتيح الحصول على الخدمات مجاناً بنك الدوحة يطلق حسابات «الصيرفة الخضراء»



ر. سيطارمان
بنك الدوحة

اطلق بنك الدوحة من ضمن مساهماته في مجال الحفاظ على البيئة، منتجاً مصرفياً جديداً «الصيرفة الخضراء» بهدف تشجيع كل عميل من عملائه على القيام بمسؤولياته للمساعدة في الحفاظ على البيئة.

وتتضمن الحسابات الخضراء مزايا متعددة أبرزها إعادة مبلغ نقدي قيمته ٥٠ ريالاً قسرياً للعملاء الحاليين الذين يحولون حساباتهم الى «خضراء»، وإعادة مبلغ نقدي قيمته ١٠ ريالات قسري كل شهر ولمدة عام كامل لكافة حملة «الحسابات الخضراء» الجدد،

إضافة الى تقليل استخدام الأوراق أثناء القيام بالأعمال المصرفية، وذلك من خلال إعطاء ميزة الحصول مجاناً على الخدمات المصرفية عبر الانترنت، والخدمات المصرفية عبر الرسائل القصيرة على الهاتف الجوال SMS، والهاتف والصراف الآلي والحصول على خدمات مجانية لدفع الفواتير الكترونياً وغيرها من الخدمات.

وللمناسبة قال الرئيس التنفيذي ر. سيطارمان «لطالما كان بنك الدوحة صاحب الريادة في اطلاق المنتجات المبتكرة، كما أخذ زمام المبادرة لمواجهة تحديات ظاهرة التغير المناخي والاحتباس الحراري العالمي. وقد تم تقدير جهود البنك في هذا المجال بحصوله على جائزة «أفضل بنك أخضر في الشرق الاوسط» لعام ٢٠٠٨ من قبل مجلة BANKER MIDDLE EAST».

الترخيص لشركات جديدة للوساطة المالية في سوريا

أبرز نشاطات السوق في شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩

● قرر مجلس إدارة سوق دمشق للأوراق المالية قبول عضوية كل من الشركة الإسلامية للخدمات المالية الحاصلة على ترخيص نهائي من الهيئة بمزاولة نشاط الوساطة في الأوراق المالية (لحساب الشركة ولحساب الغير) وتقديم الاستشارات وتحليل ونشر المعلومات المتعلقة بالأوراق المالية، وشركة الأولى للاستثمارات المالية الحاصلة على ترخيص نهائي بمزاولة أعمال الخدمات والوساطة المالية وتقديم الاستشارات، وقد تم رفع الطلبين بعد الدراسة للهيئة العامة للسوق للمصادقة عليهما.

كما استقبلت سوق دمشق للأوراق المالية طلب للحصول على عضوية السوق من قبل شركة بايونيرز للاستثمارات المالية الحاصلة على ترخيص نهائي من هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية لمزاولة الأنشطة التالية:

١- تقديم الاستشارات وتحليل ونشر المعلومات المتعلقة بالأوراق المالية

٢- الوساطة في الأوراق المالية لحسابه ولحساب الغير

٣- إدارة الإصدارات الأولية دون التعهد بالتغطية

٤- إدارة الاستثمار.

● أصدرت سوق دمشق للأوراق المالية بتاريخ ١٨/١/٢٠٠٩ قراراً تقبل بموجبه طلب العضوية المقدم من شركة إيفا للخدمات المالية الحاصلة على الترخيص النهائي لممارسة أعمال الوساطة في الأوراق المالية (لحساب الشركة وحساب الغير) وأمر المباشرة لممارسة نشاط إدارة الإصدارات الأولية (دون التعهد بالتغطية) من هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية.

● حصلت سوق دمشق للأوراق المالية على الرمز العالمي المعرف لها من المنظمة الدولية للمعايير آيزو (ISO-١٠٢٨٣) والذي يتألف من أربعة خانات تبدأ بـ (X) تتبع بثلاثة خانات من حروف أبجدية ترمز إلى السوق المالي، وقد تم منح الرمز العالمي (XDSE) لسوق دمشق للأوراق المالية.

● أصدرت سوق دمشق للأوراق المالية مجموعة جديدة من الأنظمة الهامة والضرورية للعمل فيها، وجاء ذلك استكمالاً للخطوات والجهود التي بذلتها السوق للعمل على بدء التداول الفعلي فيها.

و الأنظمة التي قامت السوق بإصدارها هي:

- نظام قواعد التداول في سوق دمشق للأوراق المالية.

- نظام تقاص وتسوية أثمان الأوراق المالية.

- النظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية.

الجدير بالذكر صدور نظام التعامل بين الوسطاء وعملائهم عن هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية الذي ينظم العلاقة بين شركات الوساطة المعتمدة والمستثمر الراغب ببيع وشراء الأوراق المالية في السوق.

المصرف العقاري يحبط محاولة سحب قروض بكفالات مزورة

احبط المصرف العقاري في حلب محاولة بعض المواطنين سحب قروض منه لحساب كفلاء تشير الوثائق المقدمة على انهم موظفون في مديرية الصحة، وذلك بعدما تبين ان الاسماء الواردة في الكفالات غير موجودة بين اسماء العاملين في مديرية الصحة في حلب. يذكر ان احد فروع حلب (فرع العزيزية) تعرض العام الماضي لعملية اختلاس نحو سبعين مليون ليرة سورية.

المصارف المصرية تتجه الى تخفيف قيود الائتمان على العقارات

تتجه المصارف المصرية الى تخفيف القيود المفروضة على منح الائتمان الى شركات التنمية العقارية العربية التي تعرضت اوائل العام الماضي الى تضيق من جانب السلطات المصرفية، في الحصول على تسهيلات ائتمانية منها. ومن المعروف ان المصارف المصرية تواجه صعوبات تتعلق في قدرتها على التخلص من الاصول العقارية المطلوب تسهيلها بسبب تزايد هذه الاصول الناجمة عن توصل المصارف الى اتفاقات تسوية مع عملاء متعثرين في سداد مديونياتهم.

«المصرف» اعاد تعريف رؤيته في ورشة عمل حول الاستراتيجية الخمسية الجيدة: استراتيجيتنا ان يكون «المصرف» الافضل في تقديم الخدمات المصرفية



خلال ورشة العمل

اعاد «المصرف» خلال ورشة عمل نظمها شركة بلاديوم للاستشارات وحضرها ٢٥ من المسؤولين التنفيذيين في الاستراتيجية الخمسية، تعريف رؤيته، بما يتوافق مع الهدف المتمثل في الريادة العالمية في الخدمات المصرفية الاسلامية. السيد صلاح الجيدة الرئيس التنفيذي للمصرف علق على ذلك بقوله: «حتى يصبح المصرف الرائد عالميا في الخدمات المصرفية الاسلامية، فإننا سنسعى الى تحقيق التطلعات الاستراتيجية المتمثلة في ان يكون المصرف الافضل اداء في تقديم الخدمات المصرفية الاسلامية وتعظيم القيمة المضافة للمساهمين، والريادة في السوق المحلي والتوسع عالميا وتعظيم قيمة الشراكة الدولية القائمة، والتميز في تطوير وتقديم منتجات وحلول مبتكرة ذات جودة عالية وتتوافق مع الشريعة الاسلامية، وان يصبح المصرف الخيار المفضل للعملاء».

واضاف الجيدة: «ان تحقيق هذه التطلعات يتم من خلال تشكيل فريق عمل يسعى دائما الى تحقيق الاداء المتميز، والاستعداد للعمل بفاعلية وكفاءة، وتعظيم ثقافة الالتزام بتحقيق النتائج».

خطوة تأميمية للمرة الاولى بعد الحرب العالمية الثانية

«كوميرتس بنك» يشتري «دريسدنر بنك» بمساعدة الحكومة الالمانية

لجأت الحكومة الالمانية للمرة الاولى منذ الحرب العالمية الثانية الى تأميم ولو جزئي بمشاركتها في ٢٥ في المئة في اساس رأس مال مصرف «كوميرتس بنك» الذي حصل من صندوق الدعم الحكومي للمصارف على أكثر من ١٨ بليون يورو (نحو ٢٤ بليون دولار) ليتمكن من شراء «دريسدنر بنك» من شركة «اليانس» العملاقة.

وتماثل خطوة التأميم الجزئي ما اقدمت عليه بريطانيا والولايات المتحدة لمنع مصارف فيهما من الانهيار. ويعتبر «كوميرتس بنك» ثاني اكبر مصرف في المانيا بعد «دويتشه بنك» واول مصرف خاص يسارع الى الاستفادة من مظلة الانقاذ التي اقرتها الحكومة الالمانية قبل شهرين تقريبا لتفادي تداعيات الانهيارات في سوق المال الاميركية عليها، وخصصت ٤٨٠ مليون يورو لضمان مصارف البلاد.

واعلنت وزارة المال الالمانية ان الحكومة تشارك بـ ٢٥ في المئة فقط من اساس رأس مال المصرف الجديد لقاء ١٨,٢ بليون يورو، وذكرت ان مندوبين حكوميين سيعيّن في الهيئة المشرفة على المصرف، ما يمنح الدولة حق استخدام النقض عند الحاجة.

ليبيا تشتري البنك العربي - الاسباني

اشترت ليبيا اخيرا أكثر من ٩٩ في المئة من اسهم البنك العربي - الاسباني الذي كان مهددا بالافلاس.

واعتبر وزير الخارجية الليبي عبد الرحمن شلقم ان هذه الخطوة ستساعد على زيادة حركة التبادل التجاري والاستثمار بين البلدين، مشيرا الى ان طرابلس سوّت كل ديونها مع الشركات الاسبانية البالغة ١٨ مليون دولار.

التصنيف الائتماني لليمن يرتفع من "B-" الى "B"

رغم تحديات الأزمة المالية العالمية، رفعت وكالة التصنيف الدولية كابيتال انتلجنس تصنيف اليمن من "B-" في تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٦، الى "B" في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، وتصنيف العملة الأجنبية من "C" الى "B" خلال الفترة ذاتها.



احمد عبد الرحمن السماوي

محافظ المركزي اليمني

واعتبر محافظ المركزي اليمني احمد عبد الرحمن السماوي هذا المؤشر نجاحا

لبرامج المركزي في اصلاح القطاع المصرفي وتفعيل دوره في جذب المدخرات وتمويل الاستثمارات وخدمة التنمية، والحفاظ على الاستقرار النقدي، وتعزيز دور الوساطة المالية وتشجيع الادخار لدى المواطنين. و اضاف «ان القطاع المصرفي اليمني نجح في تطبيق المعايير المصرفية الدولية ومنها كفاية رأس المال، والتي وصلت الى ١٢ في المئة لدى «المركزي» علما ان مقررات «بازل-١» حددتها بـ ٨ في المئة».

ابراج كابيتال تعين مديري تنفيذيين



احمد بدر الدين

ABRAAJ CAPITAL



نارانيان رجاغوبالان

ABRAAJ CAPITAL

عينت «ابراج كابيتال» ABRAAJ CAPITAL الشركة المتخصصة في الاستثمارات الخاصة في الشرق الاوسط وشمال افريقيا وجنوب آسيا تعيين مديري تنفيذيين في الشركة. حيث رقي «نارانيان رجاغوبالان» الى منصب مدير تنفيذي، وعين احمد بدر الدين الذي عمل سابقا مع باركليز كابيتال كمدير اول في قسم التمويل بالدين بمنصب تنفيذي، لينضم الى الفريق الاستثماري ويكون مسؤولا عن تنفيذ الصفقات.

سوسيته جنرال يتوقع ٢,٦ مليار دولار ارباحا للعام ٢٠٠٨

توقع بنك سوسيته جنرال الفرنسي في بيان تحقيق ارباح صافية للعام ٢٠٠٨ تبلغ نحو ملياري يورو (٢,٦ مليار دولار) اي اقل من متوسط توقعات المحللين. وقال البنك انه في حين اتسمت اعماله مع الافراد في فرنسا وفي الخارج بالقدرة على تحمل الازمة، الا انها تأثرت بخفض قيمة عملة اوكرانيا وشطب اصول وخسائر تداول اوراق مالية، مشيرا الى انه في الوقت نفسه حققت أنشطة التداول خسائر غير انها كانت محدودة بسبب سياسة البنك للحد من المخاطر في الفترة الاخيرة والاسلوب الحذر للمتعاملين. وفي الاشهر التسعة الاولى من عام ٢٠٠٨ حقق سوسيته جنرال ارباحا صافية بلغت ١,٩ مليار يورو.

بنك بيروت يطلق BEIRUT LIRA FUND II

سليم صفير: صناديقنا الأكثر ربحية للمدخر اللبناني



من اليمين: ميرنا اسحاق، أمال حوري، باسم نهرا وكميل حداد



من اليمين: منى كبريال، سليم صفير ونجيب سمعان



من اليمين: ماري كلير شماس، غابي جانوزيان، امال حوري وانطوان شمعون



من اليمين: انغريد صفير وزكيا الطي



بعد النجاح الكبير الذي شهده صندوق BEIRUT LIRA FUND الذي اقل في شهر كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٨، أعلن بنك بيروت اطلاق صندوق BEIRUT LIRA FUND II. ادى هذا الاعلان خلال مؤتمر صحفي نظم لهذه المناسبة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني (يناير) في فندق الفندوم انتركوتيننتال بيروت. علما ان صندوق الاستثمار BEIRUT LIRA FUND II بالليرة اللبنانية يمنح المستثمرين فرصة الاستثمار على اسس متينة بالعملة الوطنية بمخاطر متدنية وعائدات مرتفعة.

سليم صفير رئيس مجلس ادارة بنك بيروت ومديره العام قال اثر اطلاق الصندوق الجديد: «ان بنك بيروت هو المصرف الاول والوحيد في لبنان الذي اطلق ادوات الدخل الثابت، وهذا النوع من الصناديق في السوق المحلية. وفي تسمية هذا الصندوق كل المعاني: فصندوق الليرة، وفي هذه الفترة بالذات، يؤكد على تصميمنا الراسخ والاكيد، على ان نكون خير من يدير اموال المدخر اللبناني، بعدما اثبتنا على امتداد السنوات الاخيرة، اننا في بنك بيروت الأكثر خبرة، بل الوحيدين المتخصصين في لبنان في اطلاق الصناديق المربحة والمطمئنة في آن».

ومن ثم سلط الضوء على نجاح بنك بيروت في ادارة الاصول والاموال منذ العام ٢٠٠٠

عندما تم اطلاق BEIRUT INCOME FUND، فأكد «نحن نواكب قصة نجاح توجتها خبرة تراكمت على مر السنين، فالصندوق الاول اقل على مردود يوازي ٩,٧٪ للدولار الاميركي، بينما الصندوق الثاني BEIRUT INCOME FUND (LBP) اقل على مردود ١٣٪ بالليرة مقارنة مع فوائد ادنى بكثير تلك الفترة». وتبع صندوق الـ BEIRUT INCOME FUND صناديق اخرى ناجحة مثل BEIRUT INTERNATIONAL FUND وBEIRUT GLOBAL INCOME وBEIRUT LIRA FUND... الخ.

نجيب سمعان مدير عام مساعد لشؤون القطع والخزينة والعلاقات الخارجية قال: «ان خدماتنا تهدف الى ادارة ادوات الاستثمار بحكمة، وتحقيق عائدات مرتفعة بمخاطر متدنية. تتوجه صناديقنا الى المستثمرين الصغار والمتوسطي الحجم، وتتم ادارتها من قبل المصرف». كما أكد ان صناديق بنك بيروت قد حصدت ثلاث جوائز لأفضل اداء من ZAWYA FUND'S MONITOR، فضلا عن انه مع بنك بيروت يستطيع المستثمرون الاستفادة من خبرة المصرف في ادارة الموجودات والصناديق، ومن خدمة شخصية ودعم فريق مهني متفان.

ولفتت السيدة **منى كبريال** مديرة مديرية الاصول والمحافظة الاستثمارية الى «ان بنك بيروت للاستثمار ش.م.ل. هو الذي انشأ الـ BEIRUT LIRA FUND II وهو الذي يديره...».

والجدير ذكره ان فترة التسويق بدأت منذ تاريخ إطلاقه في ٢٦ كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩ وتمتد لغاية ٢٨ شباط (فبراير) ٢٠٠٩.

رئيسة مفوضية الرقابة على المؤسسات (SEC) تنوي ضبط أعمال وكالات التصنيف وتحملها تبعة تضليل المستثمرين



ماري شاببيرو

SEC

الرئيس الاميركي الجديد باراك اوباما اختار السيدة ماري شاببيرو MARY SHAPIRO لتتولى رئاسة مفوضية الرقابة على المؤسسات المالية STOCK AND EXCHANGE COMMISSION (SEC). وخلال المقابلة التي اجرتها في مجلس الشيوخ مع اعضاء اللجنة الخاصة بالنشاط المصرفي، اعلنت شاببيرو انها تنوي استصدار تشريعات جديدة توسع بموجبها صلاحيات المفوضية في مجال الرقابة على أنشطة المصارف وصناديق التحوط والشركات المالية الاستشارية، كما تنوي إخضاع الوكالات المتخصصة بتصنيف المصارف والمؤسسات RATING AGENCIES لضوابط جديدة.

وكانت الازمة المالية العالمية وسندات الدين قد كشفت ان وكالات التصنيف وزعت تصنيفاتها العالية من مرتبة (A) وما فوق يمنة ويسرى، وان بعض المصارف وسندات الدين التي كانت قد صنفت بمرتبة تريبل آ (AAA) تهاوت تحت وطأة الاحداث ولم تكن تستحق ذلك التصنيف. ووجه اعضاء الكونغرس الاميركي انتقادات لوكالات التصنيف وطالبوا بتحميلها تبعات تضليل المستثمرين وحملهم على شراء اسهم لمصارف وشركات، او الاكتتاب في سندات من فئة تريبل آ (AAA) بينما كانت هذه جميعا في موقع مالي حرج ولم تكن مؤهلة للفوز بذلك التصنيف.

الجيدة: دور ريادي يلعبه «المصرف» في توفير حلول مالية اسلامية للمشاريع الكبيرة في قطر

أكد الرئيس التنفيذي لـ «المصرف» صلاح الجيدة في كلمة القاها خلال انعقاد مؤتمر مشروعات قطر في الدوحة، الدور الريادي الذي يلعبه المصرف كأحد اهم المؤسسات المصرفية التي توفر حلولاً مالية طبقاً للشريعة الإسلامية للمشاريع الكبيرة في قطر، في مجالات البنية التحتية وصناعة الغاز والنفط.



وعلى الجيدة على مناخ الاقتصاد في قطر: «ان ثبات ونمو الصناعة المصرفية الإسلامية يؤكدان على استعداد السوق المحلية لتوسيع قاعدة عملياتها في تمويل مشاريع أكبر ومشاريع طويلة الامد متوافقة مع احكام الشريعة الإسلامية».

واكمل: «يتوقع المحللون احتلال الصناعة المصرفية الإسلامية نسبة ٣٠٪ من مجمل الصناعات المصرفية في الشرق الاوسط بحلول عام ٢٠١٢». وتوقع الجيدة ان يشهد العام ٢٠٠٩ ملء الصناعة المصرفية الإسلامية الفراغ المتزايد الناجم عن القطاعات المصرفية التجارية مع ازدياد عدد العملاء الذين مكنتهم عمليات التمويل الإسلامية من تحقيق فرصهم ومشاريعهم.

معهد البحرين للدراسات المصرفية والإسلامية يحوز جائزة متميزة في التمويل الإسلامي



خلال تسلم الجائزة

حاز مركز الدراسات المصرفية الإسلامية في معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية، لمساهمته الكبيرة في نشر المعرفة في مجال التمويل الإسلامي، جائزة أفضل معهد تدريب إسلامي على المستوى العالمي لعام ٢٠٠٨ والتي منحتها (BUSINESS AND FINANCE CPI) ، FINANCIAL'S ACCLAIMED ISLAMIC) وقد تم تسلم الجائزة خلال احتفال الاعمال الإسلامية والمالية الذي اقيم في برج الامارات بدبي.

وبهذه المناسبة قال رئيس المركز محمود الشهابي رئيس المركز «نحن ممتنون لحصولنا على هذه الجائزة، والتي تأتي كاعتراف بالدور المهم الذي يضطلع به معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية نحو تطوير التدريب في هذه الصناعة الحيوية، ومما لا شك فيه بأن هذه الجائزة ستمنحنا حافزاً اضافياً لبذل المزيد من التطوير والاستثمار في التدريب الخاص بصناعة المال الإسلامية».

ترخيص جديد لتأسيس بنك سوري قطري في سوريا

وافق مجلس الوزراء السوري على تأسيس بنك سوري - قطري جديد برأسمال ١٠٠ مليون دولار اميركي تحت اسم بنك قطر الوطني سوريا. والمصرف خاص على شكل شركة مساهمة مقفلة، برأسمال ٥ مليارات ليرة سورية، مقسمة على ١٠ ملايين سهم اسمي، قيمة السهم الواحد ٥٠٠ ليرة سورية.

وبهذه الموافقة، يصبح عدد البنوك الخاصة التقليدية والتجارية التي أسست في البلاد ١٠ بنوك هي، المصرف الدولي للتجارة والتمويل، سوريا والمهجر، عوده، العربي، بيمو السعودي الفرنسي، سوريا والخليج بيبيلوس، فرنسبنك، الاردن، الشرق، ودلة البركة، اضافة الى بنكين يعملان وفق الشريعة الإسلامية وهما بنك الشام والبنك الدولي.

بنك الجزيرة السعودي يوزع ارباحاً على مساهميه

قرر بنك الجزيرة (السعودية) توزيع أنصبة ارباح على حملة الاسهم بقيمة نصف ريال صاف لكل سهم بإجمالي ١٥٠ مليون ريال. وسوف يتم التوزيع بعد موافقة الجمعية العمومية للمساهمين التي ستعقد اجتماعها في الشهر الجاري. نذكر ان رئيس مجلس ادارة البنك هو طه بن عبدالله الفوين.

لانه لم يتوقع الأزمة العالمية المالية قبل حدوثها

استقالة كبير مستشاري سيتي غروب من منصبه

استقال روبرت روبن كبير مستشاري «سيتي غروب» من منصبه محملاً نفسه مسؤولية عدم ادراك احتمال حدوث الازمة المالية العالمية الخطيرة والتي ادت الى خسارة البنك في العام ٢٠٠٨ نحو ٢٠,٣ مليار دولار. وقال روبرت وهو وزير اسبق للخزانة الاميركية في كتاب استقالته: «انني وكثيرين جدا ممن يعملون في هذه الصناعة منذ فترة طويلة لم يدركوا الاحتمال الخطير للظروف الشاذة التي يواجهها القطاع المالي اليوم». والمعروف ان الحكومة الاميركية منحت «سيتي غروب» ٤٥ مليار دولار لإنقاذه.

محسن الحربي (شركة صروح للاستثمار SOROOH - الكويت)؛

موقعنا حصين ونتعاون مع شركات تطوير تضمن قيمة مضافة وعوائد مجزية لمستثمرينا

تأسست شركة صروح للاستثمار الكويتية SOROOH عام ٢٠٠٥ برأسمال ١٩ مليون دينار كويتي، وتمارس انشطتها وفق احكام الشريعة الإسلامية وتحت اشراف البنك المركزي الكويتي ورقابته.

وتغير اسم الشركة عام ٢٠٠٧ من شركة بناء ونماء للاستثمار الى صروح للاستثمار، كونها متخصصة بالاستثمار في مشاريع حقوق الانتفاع وتمويلها.

الرئيس التنفيذي للشركة السيد محسن الحربي تطرق الى تداعيات الازمة المالية على السوق الكويتي، معتبرا ان ما ساهم في تفاقمها هو العامل النفسي والتصريحات الاعلامية. وتوقع الحربي للمحافظ الاستثمارية التي انشئت بفعل الوفرة المالية، الوقوع في الخسارة والافلاس، مطمئنا الى موقع «صروح» المتين والمحصن.

وعن الحلول المالية التي من المفروض اعتمادها في السوق الكويتي، رأى ضرورة اصدار تشريعات تحكم عملية ادراج الشركات وعمليات الاستثمار، اضافة الى وجود هيئة مالية رقابية، مقترحا اللجوء الى اندماج الشركات صاحبة الاسهم المتدنية، لتفكيك اصولها في ما بعد وبيعها بأسعار افضل، منوها بانتهاج «صروح» سياسة شفافة في اختيار مشاريعها التطويرية، والتعاون مع شركات ضامنة للقيمة المضافة بما يعود على المستثمرين بعوائد مجزية.



ذات الاصول العالية (رغم اسعار اسهمها المتدنية في البورصة) ثم تفكيك هذه الاصول وبيعها، وهذا ما اتبع في الثمانينات في الولايات المتحدة الاميركية.

مشاريعنا ذات قيمة مضافة

■ ما هي السياسة التي تعتمدها «صروح» في السوق المحلي؟

– تنتهج شركتنا سياسة شفافة حيث تتم دراسة المشاريع بدقائنها وتفصيلها وفي شكل معمق، كما وتعتمد على التحالفات لتوزيع المخاطر والتعاون مع شركات تطوير تضمن قيمة مضافة لمشاريعها، بما يعود على المستثمرين بعوائد مجزية.

وبانضمامي الى «صروح» أسعى مع فريق العمل الى مساعدة الشركة وتطبيق توجهات مجلس الادارة، كما نجهد للبحث عن فرص استثمارية مناسبة.

تحالفات مع شركات استثمارية

■ ما هي النتائج التي حققتها عام ٢٠٠٨؟ وما هي طموحاتكم لعام ٢٠٠٩؟

– تأسست «صروح» منذ ثلاث سنوات اي اننا نحتاج الى وقت معين كي نجني ثمرة استثماراتنا. و«صروح» غير مدرجة في السوق المالي، ومعظم اصولها مستثمرة في مشاريع بنى تحتية تتطلب نحو من سنتين للانتهاء منها.

اما بالنسبة الى خططنا للعام الحالي فنعمل على اقامة تحالفات مع شركات استثمارية، واقتناص مشاريع تنسجم مع متطلبات شركائنا.

كما اننا نتابع تطوير خدماتنا لشركات متعثرة مثل اعادة الهيكلة، ادارة الاصول والمحافظة عليها. ■

خبرة دولية

■ هل لنا بلمحة عن المناصب التي شغلتموها قبل انتقالكم الى شركة صروح؟

– قبل انضمامي الى أسرة شركة صروح شغل منصب مدير عام شركة غلوبل – قطر المسجلة في مركز قطر المالي (QFC).

وقد حزت ماجستير في التحليل المالي الدولي من جامعات بريطانيا، ولدي شهادة دولية في مجال ادارة الثروات.

لا خوف على «صروح» من الازمات

■ في رأيكم ما مدى تأثير الازمة المالية على القطاع المالي في الكويت؟

– في اعتقادي ان أكثر ما ساهم في تفاقم الازمة المالية هو العامل النفسي وتخوف الناس من المستقبل وكثافة التصريحات الاعلامية المفيدة وغير المفيدة.

الى ذلك فأسواق العالم العربي تعتمد على مبادرات الحكومات في الاستثمار بعد وقوع الازمات. من هذا دورها في تشجيع المستثمرين على توظيف اموالهم ومساعدة القطاع الخاص على ايجاد ادوات استثمارية تحل النقص النقدي والتعثرات المالية في الاسواق.

وفي رأسي ان المحافظ الاستثمارية التي انشئت في السنوات الماضية بحكم الوفرة المالية، والتي ادرجت في البورصة من دون تخصص معين واستراتيجية واضحة، ستكون الاولى التي تتعرض للخسارة والافلاس.

المحافظ الاستثمارية التي انشئت مؤخراً بحكم الوفرة المالية معرضة للخسارة والافلاس

اما بالنسبة الى صروح فلا خوف على موقعها حيث يساهم فيها اهم المجموعات والشركات الاستثمارية الكويتية مثل «أعيان»، «وفرة للاستثمار»، «مجمعات الاسواق التجارية والعقارية» وغيرها، ما يؤمن لها حصانة وحماية من اي تعثر، اضافة الى انها اعتمدت اخيرا استراتيجية للعام الحالي تقضي بتأمين سبل الحماية الكافية للمالكين والمتعاملين معها.

دمج الشركات في الكويت

■ في رأيكم، ما هي الحلول المناسبة للحد من تداعيات الازمة المالية على الكويت؟

– من الواجب اصدار تشريعات تحكم عملية ادراج الشركات وعمليات الاستثمار، اضافة الى ضرورة وجود هيئة مالية رقابية شبيهة بالسلطات الرقابية في مركز قطر المالي، وهذا ما يفتقده السوق الكويتي ويجنبه حدوث ازمات كبيرة.

اما بالنسبة الى الحلول التي قد تساعد في تخفيف حدة الازمة في الكويت في ظل عدم تجاوب الحكومة، فنقترح اللجوء الى الاندماج بين الشركات

رسول حجير (جي سي بي للتمويل JCB FINANCE) :

بطاقة نجم بمزاياها قيمة مضافة للعملاء والأسواق

برغم حداثة شركة جي سي بي للتمويل المتخصصة في إصدار بطاقة JCB الإئتمانية اليابانية التابعة لمجموعة ماجد الفطيم، فقد حققت انتشاراً ملحوظاً في دولة الإمارات وتطمح الى الانتشار في ١٩ بلداً حول العالم.

الرئيس التنفيذي للشركة رسول حجير عرّف ببطاقة «نجم» التي أطلقها، معتبراً إياها ذات قيمة مضافة لحاملها، معدداً مميزاتها وتفوقها على مثيلاتها في الأسواق، مؤكداً ان الهدف الأساسي في إطلاقها تلبية متطلبات المستهلكين اليومية، موضحاً ان تسويقها خارج الإمارات يتطلب جهداً أكبر، كاشفاً عن تدابير احترازية اتخذتها الشركة تتناسب وتداعيات الأزمة المالية العالمية.

على المشتريات من متاجر الأزياء الشهيرة ذات الماركات الفارهة.

كما وتتيح البطاقة استرجاع ٢ في المئة من قيمة المدفوعات نقداً في بعض المحال التجارية. وبالتالي تقدم هذه البطاقة تسهيلات وفوائد فريدة من نوعها غير متوافرة في بطاقة أخرى في العالم العربي. أما هدفنا الأساسي فهو تلبية متطلبات المستهلكين اليومية واستمتاع هؤلاء بنشاطاتهم كافة.

أما كلفة البطاقة الفضية سنوياً فهي متنا درهم و ٤٠٠ درهم للذهبية مع إمكانية الاستفادة من خدمة استرجاع الأموال. أما البطاقات المجانية ويستفيد صاحبها من العروض والحسومات ولكنها لا تخوله استرجاع نسبة من المدفوعات.

تسويق البطاقة خارج الإمارات

■ ماهي الإستراتيجية التسويقية التي ستعتمدونها لمنافسة البطاقات الأخرى المعروفة؟

– البطاقات المميزة قليلة جداً في السوق وفي حال توفرت تكون قابلة للتقليد. أما بطاقة نجم فغير قابلة للتقليد، إضافة الى انها تقدم حسومات حصرية في كارفور، وغيرها من مراكز التسوق، لذا فالعملاء يفضلون التعامل معنا ما يجعلنا في موقع متقدم. كما ونستغل وجود المتسوقين في مراكزنا التجارية، فنعرض البطاقة ومميزاتها عليهم، علماً أنه يمكن استخدام هذه البطاقة في أنحاء العالم كافة. ونسعى الى بذل جهد أكبر في بعض الدول، لأن نسبة قبول البطاقة ليست متوافرة كما في الإمارات، ويبقى هدفنا تأمين هذه الخدمة بطريقة شاملة وكاملة.

قيمة مضافة للأسواق والعملاء

■ هل ستعتمدون الى التوسع وإغناء البطاقة بمميزات إضافية؟

– ستترافق النشاطات التوسعية مع زيادة في مميزات البطاقة، لأن كل بلد يتمتع بخصائص خاصة به، لكن يبقى تركيزنا على ضرورة إطلاق بطاقة تعطي قيمة مضافة للأسواق والعملاء.

■ ماهي توقعاتكم للعام ٢٠٠٩؟

– شخصياً أنا متفائل، ولكن من دون شك سيكون عام ٢٠٠٩ صعباً على القطاعات الاقتصادية كافة. كما أننا شركة حديثة العهد باشرت أعمالها بالترافق مع الأزمة وقد اتخذنا التدابير الاحترازية الضرورية وسياستنا المعتمدة مناسبة للأزمة. ■

بي العالمية وهي العلامة الوحيدة لبطاقات الإئتمان في اليابان ولها انتشارها في آسيا وبعض دول أوروبا.

خدمات متميزة

■ في رأيكم كيف سيكون وقع الأزمة على القطاعات المالية، في ظل ما يشاع حول وصول الأزمة مستقبلاً الى قطاع بطاقات الإئتمان؟

– تؤمن شركة ماجد الفطيم، صاحبة الحصة الأكبر في هذه الشراكة (٦٠ في المئة) باقتصاد دولة الإمارات. وهي ملتزمة على المدى الطويل بالسوق المحلي، إضافة الى ان البطاقة توفر خدمات متميزة مقارنة بالبطاقات الأخرى في المنطقة.

وقد اتخذنا التدابير الاحترازية اللازمة، خصوصاً ان البطاقة لا تستهدف الشخص الذي يحتاج الى قرض معين بل الذي يستطيع إدارة مصاريفه، كونها مرنة، وتتيح إمكانية تقسيط المبلغ بدلاً من دفعه بالكامل.

استرجاع ٢ في المئة من المدفوعات

■ ماذا عن خصائص بطاقة نجم جي سي بي الإئتمانية ومميزاتها؟

– تمنح بطاقة جي سي بي الإئتمانية للمتسوقين طريقة جديدة لدفع قيمة مشترياتهم، حيث يسترد حاملوها نسبة من مدفوعاتهم على كل ما يشترونه. إضافة الى فرص توفير وحسومات كبيرة خلال التسوق وهي بمتناول كل شخص مقيم في دولة الإمارات العربية المتحدة يتقاضى ٥ آلاف درهم شهرياً كحد أدنى ويتمتع بوضع مالي مستقر.

من جهتنا نقوم بعملية بحث طويلة ومعقدة عن كل شخص يتقدم بطلب للحصول على هذه البطاقة، كوننا نتمتع بحسب المسؤولية الاجتماعية ولا نهدف الى زيادة حجم الديون والمصاريف لدى أصحاب البطاقة، مع سعينا الى حمايتهم وعدم زيادة أعبائهم المالية.

كما ونترك لصاحب البطاقة حرية تسديد نسبة ٥ في المئة من المبلغ المتوجب عليه وصولاً الى تسديده بالكامل. ومن خصائص البطاقة استخدامها في كل المتاجر والمطاعم والفنادق التي تقبل استخدام البطاقات الإئتمانية العادية. إضافة الى إمكانية استخدامها في الكثير من المواقع التي لا تغطيها البطاقات العادية.

تلبية متطلبات المستهلكين

أما بالنسبة الى مميزاتها فهي تتيح لحاملها الإفادة من حسومات على المشتريات تصل الى ٥٠ في المئة من محلات كارفور وحسومات تصل الى ٢٥ في المئة



نشر العلامة التجارية «جي سي بي»

■ هل لنا ببذنة عن شخصكم ومسيرتكم المهنية؟

– عملت لمدة ٢١ عاماً في شركة أميركان أكسبرس في المنطقة وفي أوروبا منتقلاً بين أقسامها وشغلت أخيراً منصب المدير الإقليمي فيها. ثم عرض علي منصب مدير تنفيذي في شركة AFS التكنولوجية المتخصصة في تقديم خدمات للبنوك في مجال تقنية الدفع والبطاقات الإئتمانية في البحرين. فتوليت إدارتها لمدة ثلاث سنوات، عملت بعدها مع مجموعة ماجد الفطيم المعروفة والرائدة في مجال التمويل.

وقد منحتني شركة ماجد الفطيم فرصة إنشاء شركة جديدة، وخلق علامة تجارية جديدة مستقدمة من اليابان توفر من خلالها منتجاً جديداً مختلفاً عن بطاقات «فيزا» و«ماستر كارد»، ولعل في ذلك تحدياً أساسه الرغبة القوية في النجاح في ظل الأحداث العالمية الحالية. خصوصاً ان مجموعة الفطيم ضخمة جداً ومتعاونة مع شركات كبيرة.

أما طموحي الحالي، فهو ان ننشر العلامة التجارية «JCB» جي سي بي في كل منطقة الشرق الأوسط، عبر إصدار بطاقة نجم. وعسى ان نوفق ونصدرها في ١٩ بلداً كما هو متفق عليه مع «جي سي بي» العالمية.

ثمرة شراكة مع مجموعة الفطيم

■ هل لنا بلحمة عن الشركة؟

– شركة ماجد الفطيم جي سي بي لخدمات التمويل هي ثمرة شراكة بين مجموعة ماجد الفطيم الرائدة في قطاعات الترفيه والتسليّة ومتاجر التجزئة في الشرق الأوسط، وشركة اوريكس كوربوريشن ORIX COORPORATION مزودة الخدمات المالية المتعددة في اليابان والموجودة في الإمارات، السعودية، عمان، مصر وغيرها وشركة JCB جي سي بي

جان رياشي (FFA PRIVATE BANK) :

نعتد مبادئ ومعايير دولية تفاديا لوقوع عملائنا في الخسارة

بعد تحوُّله الى مصرف خاص برأسمال ٢٥ مليون دولار ينشط FFA PRIVATE BANK انطلاقاً من المركز المالي العالمي DIFC وبيروت ويحقق نتائج مشجعة وتوسعات، آخرها انشاء شركة FFA سوريا في السوق السوري برأسمال ٢٠ مليون دولار. رئيس مجلس الادارة جان رياشي وصف الازمة المالية العالمية بالحلقة المفرغة التي تدور فيها الأزمات الاقتصادية والاجتماعية، معتبراً ان الاقتصاد اللبناني قادر على تحمل تداعيات الازمة العالمية رغم ظهور توقعات بانخفاض التحويلات من المغتربين. وتطرق رياشي في حديثه الى نشاط الشركة العقارية التابعة للمصرف FFA REAL ESTATE ، مركزاً على مشروع «بدارو غاردنز» الصديق للبيئة في منطقة سامي الصلح بدارو.



الاحتياطي اللازم.

– يندرج مصرف FFA ضمن خانة المصارف الخاصة والاستثمارية ومصارف الاعمال.

وقد استطعنا تجنّب تداعيات الازمة عام ٢٠٠٨، اذ جاءت نتائجنا مميزة لجهة الربحية والمركز الذي وصلنا اليه.

ويتمتع مصرفنا بإدارة محافظة للأصول، وبملاءة مالية هي الأعلى في لبنان. فهدفنا هو تقديم الخدمات المالية والاستثمارية للعملاء اكثر من تحقيق الارباح عبر توظيف الودائع.

لذا يبقى حجم الميزانية او الودائع صغيراً، مقارنة بحجم الاموال الموظفة في الاسواق او الاستثمارات، وهذا بالطبع مغاير للأسلوب الذي تنتهجه البنوك التجارية التقليدية.

بنوك تابعة لمصارف تجارية

■ تزايد عدد مصارف الاستثمار في لبنان، لاسيما مصارف الاستثمار التابعة لمصارف لبنانية كبيرة، فما الذي يميّز هذه الاخيرة عن مصرفكم؟

– لا مصارف استثمارية في لبنان بل بنوك متخصصة، فالمصرف الاستثماري هو المؤسسة المالية التي تقدم مختلف الخدمات المالية والمصرفية باستثناء تلقي الودائع.

والبنك المتخصص يمارس النشاطات المصرفية كافة من ضمنها تلقي الودائع مع خضوعه لشروط مهنية معينة. ومعظم هذه البنوك التابعة لمصارف تجارية لا تتمتع بنشاط حقيقي، بل تنشأ للافادة من الحوافز الضريبية، لا سيما في ما يختص بنسبة



تأجيل رفع الضريبة

على الفوائد

المصرفية أمر

مطمئن في ظل أوضاع

مالية حساسة



حلقة مفرغة!

■ تكاثرت الآراء حول اسباب الازمة المالية العالمية وامكانية امتدادها الى لبنان والمنطقة عامة، حاكم مصرف لبنان قال لـ «البيان الاقتصادي» في عددنا الذي صدر مؤخراً ان السبب الرئيسي لما حدث هو التراكم في الدين، فبعد ارتفاع الفوائد وتحول المشتقات الى غير مجدية حصلت تصفيات وحشية للسوق ادت الى انهيار عالمي لاسعار الاصول وتوقع الحاكم ان يتفاعل الركود سلبي خلال العام ٢٠٠٩. وقال رئيس لجنة الرقابة على المصارف د. وليد علم الدين ان الاقتصاد العالمي سيعاني في العام ٢٠٠٩ انكماشاً كبيراً سيمتد الى دول الخليج ويطاول التحويلات المالية من اللبنانيين والمغتربين الى الوطن الأم، كما توقع ان تتراجع وتيرة المؤسسات اللبنانية العاملة في لبنان وفي أسواق الخليج! فماذا يقول جان رياشي كخبير مالي؟

– لا شك في ان الازمة المالية العالمية ستستمر طويلاً، خصوصاً انها ولدت ازمتاً اقتصادية واجتماعية. وعموماً فهي اشبه بحلقة مفرغة حيث تتوالى الصعوبات والتعثرات في العديد من القطاعات.

اما بالنسبة الى المنطقة العربية، وخصوصاً دول الخليج، فثمة تأثيرات ضخمة للازمة ساهم في تفاقمها الانخفاض الشديد في اسعار النفط المورد الاساسي لاقتصاداتها.

وفي ما يتعلق بلبنان، فالالاقتصاد قادر على تحمل تداعيات الازمة العالمية رغم توقعات بانخفاض التحويلات المالية الخارجية من المغتربين اللبنانيين بسبب الركود العالمي، غير ان الاقتصاد الوطني سيتأثر ايجاباً من انخفاض الفاتورة النفطية.

مصرف خاص

■ نرى ان مصارف الاستثمار في الخارج تأثرت وتضررت وتم الغاؤها. فهل تأثرت في لبنان، وكيف عمل مصرفكم لتفادي الازمة؟

افتتاح FFA سوريا خلال ٢٠٠٩

■ انشأتم مصرفاً مماثلاً في سوريا وهو اول مصرف استثماري سوري، فهل تتوقعون ان يكون السوق السوري واعداً؟

– حصلنا على موافقة مبدئية من هيئة الاوراق المالية السورية لانشاء شركة FFA سوريا لممارسة العمل المالي (استشارات ونشر معلومات) في السوق السوري برأسمال ٢٠ مليون ليرة سورية، ونتوقع افتتاحها في الفصل الثاني من عام ٢٠٠٩.

ونحن نرى مجالات استثمار واسعة في هذا السوق، ونؤمن اننا قادرون على ايجاد تفاعل متبادل بين خبراتنا وقدراتنا في لبنان والسوق السوري، تماماً كما حصل بعد دخولنا سوق دبي.

■ هل تفكرون بالتوسع نحو بلدان اخرى في ظل الظروف الراهنة؟

– نعمل في دبي، ونركز حالياً على مشروعنا في السوق السوري فقط.

شركة عقارية متخصصة

■ المعروف انكم تخوضون في المجال العقاري، ما ابرز انجازاتكم على هذا الصعيد وما هي آخر مشاريعكم؟

– لدينا شركة FFA REAL ESTATE وهي تابعة للمصرف ومتخصصة في تقديم الاستشارات العقارية وتأسيس مؤسسات عقارية بمساهمة مستثمرين من عملاء المصرف، ومساعدتها في تطوير مشاريع عقارية. وتنشأ شركة عقارية لكل مشروع جديد وتتولى FFA REAL ESTATE ادارتها.

لذا ثمة فصل تام بين عمل المصرف الاساسي ونشاط شركته التابعة، بمعنى اننا لا ندخل في مخاطر عقارية.

وقد طورت شركة FFA REAL ESTATE مشاريع عقارية عديدة ومميزة، وتعمل حالياً على مشروع بدارو غاردنز BADARO GARDENS قرب شارع سامي الصلح، والذي يولي اهتماماً شديداً للشق البيئي.

والمشروع عبارة عن ثلاث أبنية سكنية تحوطها

معظم المحافظ المالية منيت بخسائر استثمارية وتراجعت بنسبة ٢٠ الى ٣٠٪ في الأسواق المالية

اللبنانية بمواجهة المصارف الخارجية. ومن الأفضل ان تعتمد الدولة اللبنانية الى اساليب مختلفة لتحصيل الاموال.

وقد أجلت الحكومة إقرار هذه المسألة الى العام المقبل، وهذا مطمئن في ظل اوضاع مالية عالمية حساسة. لذا من واجبا الاستفادة من سمعة قطاعنا المصرفي القوية في العالم وجذب المزيد من الودائع الخارجية.

هدفنا مراتب اقليمية

■ كيف جاءت نتائجكم لعام ٢٠٠٨؟

- تضاعفت ارباحنا عام ٢٠٠٨ مقارنة مع سنة ٢٠٠٧. وارتفع حجم الاموال المودعة داخل الميزانية وخارجها بنسبة ٥٠ في المئة. ولدينا خطط عمل عدة لعام ٢٠٠٩، اذ نسعى الى الانتقال من مصرف استثماري رائد في لبنان الى احد افضل ثلاثة مصارف استثمارية على مستوى المنطقة العربية.

وفي اعتقادنا انه مع انهيار وتعثر مؤسسات مالية ومصرفية عدة في الوطن العربي في الكويت، دبي، مصر وغيرها، بإمكان FFA بفضل سياسته المحافظة وسمعته الطيبة وثقة العملاء به الاستفادة من الازواج للتقدم نحو مراتب اقليمية. ■

المئة في الاسواق المالية عام ٢٠٠٨، لكن بعض الافراد والمؤسسات خسروا اموالا تفوق قدراتهم وامكاناتهم المالية بسبب الانجرار وراء تغطية هوامش نقدية على عمليات مستقبلية. اما بالنسبة الينا فنتحفظ عن الدخول في هذه العمليات لانها تسيء الى سمعة مصرفنا الذي يسعى الى الحفاظ على امواله واموال مودعيه من المخاطر الجونية وغير المنطقية. الى ذلك من واجبا كمستشارين واختصاصيين في الاسواق المالية ان نحتمي العملاء من المخاطر ونمنعهم من الدخول في نشاطات عشوائية.

وهنا نفصل بين مصلحة المصرف ومصلحة العميل ونبدي الاخيرة على حساب الاولى تفاديا لتضارب المصالح. وفي هذا الاطار نسعى دائما الى اتباع الاجراءات والمعايير الالزامية في المصرف حتى لو كانت مصلحتنا الشخصية تقضي عكسها.

تأجيل رفع الضريبة على الفوائد مطمئن

■ ما هو تعليقكم على قرار مصرف لبنان برفع الضريبة على الفوائد المصرفية الى ٧ في المئة؟
- طبعا، مسألة رفع الضريبة على الفوائد المصرفية ستطاول عملاءنا. لكن في رأينا ان هذه الخطوة ستؤثر على القدرة التنافسية للمصارف

حديقة كبيرة وستطور وفق المعايير البيئية العالمية لجهة المواد الاولية المستخدمة، المياه، الطاقة وغيرها.

ومن المتوقع انتهاء العمل في المشروع خلال ثلاث سنوات.

اعتماد مبدأ المواءمة

■ كنتم بين الاوائل الذين أسسوا شركة مالية في لبنان، فهل يسمح للشركات المالية بممارسة الاعمال التي تمارسها البورصات عادة؟ وكيف تصان اعمال المضاربين فيها؟

- لا اعتراض على المضاربة طالما تتبع معايير عالمية معينة. فالمضاربة تتضمن مخاطر قد لا يتنبه لها العميل.

ويعتمد مصرف FFA مبادئ دولية ومن ضمنها المواءمة SUITABILITY اي مدى توافق الاستثمار او المضاربة التي يقوم بها العميل مع وضعه المالي الشخصي.

وفي حال عدم توافر هذه المواءمة نرفض دخول عميلنا في اي عملية غير سليمة تفاديا لوقوعه في خسارة تنعكس بدورها على مؤسستنا.

ولا شك في ان معظم المحافظ المالية منيت بخسائر استثمارية وتراجعت بنسبة ٢٠ الى ٣٠ في

ARE YOU LOOKING FOR A NEW INVESTMENT OPPORTUNITY?

CIG CAPITAL

PROVIDES YOU THIS OPPORTUNITY
YOU CAN INVEST IN CANADA
WITH HIGH YIELD PROFIT
AND
YOU CAN OBTAIN THE CANADIAN CITIZENSHIP

CONTACT US CIG CAPITAL

300 BOUL.MARCEL-LAURIN, suite 114
MONTREAL, QC. H4M 2L4
PHONE (1-514-581-5060) (1-514-315-8762)
FAX (1-514-807-7580) EMAIL cig@cigcapital.ca

(we are seeking agents in the middle east)

مأزق سويس ري SWISS RE

أفول نجم لاعبي وول ستريت

بقلم جوزف زخور *

استثمارية جعلته يفوز بثقة حملة الاسهم وبمكافآت سنوية تسيل اللعاب. الا ان الخسائر التي تكبدتها سويس ري جراء تورطها في عقود الاخفاق عن سداد الديون العقارية، انتهت السنوات السمان السبع، لتدخل سويس ري في مأزق وضعها امام واحد من خيارين:

١- ان تعيد تكوين رساميلها وللمرة الثانية وهذا امر يصعب تحقيقه في هذا الوقت بالذات، حيث فقد المستثمرون الثقة بالشركة وبرئيسها وبلاستثمار بأنواعه كافة، وفي اي مكان في العالم.

٢) الا تحرك سويس ري SWISS RE ساكنا بانتظار تبلور الامور، وهذا يعني ان ترتضي ابقاء قدراتها المالية موضوع اخذ ورد، وشكوك. وقد بدأت وكالات التصنيف الدولية تبحث فعلا في خفض التصنيف الحالي لسويس ري وهو دبل آ (AA) او نقله الى خانة الشركات ذات الوضع المالي المتراجع.

ومقابل المشهد المحزن لتداعي شركات بحجم آي جي وفورتيس وياماتو واهتزاز سويس ري، نرى شركات تأمين واعادة في مناطق متفرقة من العالم، تعلن عن عدم تأثرها بالأزمة المالية العالمية حتى انها ترفض قبول القروض التي تعرضها عليها حكوماتها، لعدم حاجتها اليها، وتباهى تلك الشركات بالنتائج الباهرة التي حققتها على المستوى الاكتتابي UNDERWRITING PROFITS وتقول انها لم تتخل، ولن تتخل عن سياساتها الاكتتابية المحافظة وانها قادرة على الاستمرار وانتاج الارباح حتى ولو انتفت العوائد الاستثمارية من الوجود.

ولعل هذه الحقيقة هي التي جعلت لاعبين من الاوزان الثقيلة مثل ميونيخ ري MUNICH RE يعلنون عزمهم على العودة بصناعة التأمين الى جذورها، والجذور هنا تعني اكتتاب الاخطار على النحو الذي يأتي على شركة التأمين والاعادة بأرباح اكتتابية.

وهذا العمل لا يجيده الا من خبر الاخطار وامتلك القدرة على التحوط لها سواء بإعادة التأمين عليها، او تخصيص الاحتياطات الفنية التي تؤهله للوفاء بالتزاماته كاملة، وعلى ان يحتفظ لشركته بهامش من الارباح الاكتتابية.

الازمة المالية التي تجتاح العالم بما فيه عالمنا العربي تنبئ بأفول العصر الذي تولى خلاله اركان وول ستريت WALL STREET مقدرات صناعة التأمين.

وبذلك يستعيد الضامنون المحترفون اعتبارهم الذي فقدوه يوم اختار حملة الاسهم في شركات التأمين والاعادة ان يستبدلهم بـ «المهرة» من المضاربين الماليين ومهندسي الصفقات، وذوي الباع في ابتكار المشتقات المالية، وغيرهم من الذين قدموا الى صناعة التأمين من كازينوهات وول ستريت وجعلوا من شركات التأمين حانات للمراهات والألعاب التي يتحكم بها الحظ وليس لها علاقة بعلم التأمين. ■

اي منهما الاجدر لقيادة شركة تأمين او شركة اعادة تأمين؟ هل هو الضامن المحترف PROFESSIONAL INSURER ام انه الرجل المالي FINANCIER؟

حتى بالأمس القريب، كانت الإجابة على هذا التساؤل تأتي لمصلحة الرجل المالي. ولذا، رأينا شركات التأمين والاعادة تتهافت صوب ذوي الباع في عالم المصارف والبورصات، وتعرض عليهم تسلم زمام القيادة فيها، مقابل اتعاب ومكافآت واغراءات لا يمكن رفضها. والسبب في ذلك هو ان شركات التأمين تحولت خلال العقود الاخيرة من السنين الى شركات تستمد ارباحها من الاستثمار اكثر منه من ضمان الاخطار.

الا ان الازمة المالية التي طالت زوايا العالم الرابع، وشملت الاسواق العربية، اعتبارا من النصف الثاني من العام ٢٠٠٨، قلبت الامور رأسا على عقب حيث تحولت الاسواق المالية الى كازينوهات التهمت استثمارات شركات التأمين واماؤها الخاصة ودفعت بأسعار اسهمها في البورصات نزولا حتى لامس بعضها الافلاس.

وهكذا رأينا آي جي AIG الضامن الاكبر في العالم تكبو وتستجير بالادارة الاميركية، وتقترض منها ١٥٠ مليار دولار اميركي، كي تنهض وتستمر. كما رأينا شركات عالمية اخرى مثل فورتيس FORTIS وياماتو YAMATO اليابانية تتوارى في مهاوي الافلاس.

وفي المعلومات التي نقلتها وسائل الاعلام خلال الاسبوع الماضي ان سويس ري SWISS RE شطبت من موجوداتها ASSETS ما يعادل ٨ مليارات دولار اميركي من الاستثمارات الفاشلة وذلك خلال الفصل الرابع من العام ٢٠٠٨.

وسويس ري SWISS RE كما نعرف جميعا احتلت العام الماضي مرتبة كبرى شركات الاعادة في العالم، وذلك بعد ان استحوذت على شركات جنرال الكترك للاعادة (G.E.RE).

وفي المعلومات التي تنقلها وسائل الاعلام ان حملة اسهم سويس ري SWISS RE ساخطون على الرئيس التنفيذي للشركة جاك ايغرين JACQUES AIGRAIN لانه تمادى وغامر وتجاوز الحدود في توظيف اموال الشركة، حتى انه ورطها في عقود مبادلات الاخفاق في سداد القروض العقارية CREDIT DEFAULTS SWAPS وهي العقود عينها التي تسببت بخراب آي جي AIG.

وجاك ايغرين مصرفي سجل نجاحا لدى مزاولته عمله المصرفي في بنك جاي بي مورغان J.P. MORGAN، وقد جيء به الى قيادة سويس ري SWISS RE ليحسن توظيف اموالها الخاصة، على نحو يضمن تغطية اي عجز اكتتابي UNDERWRITING DEFICIT يلحق بها في اي وقت وزمان.

وكانت سويس ري SWISS RE قد اکتوت بالخسائر الاكتتابية التي ألحقها بها كارثة ٩/١١/٢٠٠١ اي الهجوم الارهابي ضد الولايات المتحدة الاميركية، وأدت خسائرها الاكتتابية في حينه الى ضياع جزء كبير من اموالها الخاصة، ما اجبرها على اعادة تكوينها.

ولقد حقق جاك ايغرين فعلا وعلى امتداد السنوات السبع الماضية عوائد

❖ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً

يمكن للقارئ ان يطلع على مقالات اخرى للكاتب

على الموقع www.zakhourco.com

القرصنة البحرية والتأمين

الاطلاع الكافي على هذا النشاط البحري الغارق في القدم وعلى الاخطار التي يلحقها بالتجارة البحرية. ولما كان التأمين يلعب دورا مميزا في التجارة البحرية فكيف يتعامل مع خطر القرصنة؟ من المعروف ان دور التأمين هو جبر الضرر الذي ينتج عن المخاطر المشمولة بعقود التأمين المختلفة ومنها التأمين على البضائع المنقولة بحرا وعلى السفن التي تنقلها.

ففي تأمين البضائع المنقولة بحرا تضمن شروط التغطية الثلاثة المعروفة بالبند (A) و (B) و (C) خطر القرصنة باستثناء الاستثناء بمعنى ان قسط التأمين يشمل كافة المخاطر البحرية الواردة في شرط الغطاء المختار بما في ذلك خطر القرصنة، وبالتالي وفي الاحوال الملاحة العادية لا تستوفي شركة التأمين قسطا خاصا بخطر القرصنة، وهذا خلافا لما هو الحال في تأمين أخطار الحرب لأن هذا الخطر مستثنى من التغطية العادية في شروط التأمين الثلاثة، ويغطي بملحق خاص في كل من هذه الشروط. فإذا اشتد احد المخاطر كما هو الحال الآن بالنسبة لخطر القرصنة عمدت شركة التأمين الى تسعيره بشكل مستقل وبسعر يزيد او يقل وفقا لزيادة او نقصان اعمال القرصنة.

اما بالنسبة للتأمين على اجسام السفن سواء كان التأمين لرحلة واحدة ام مدة زمنية معينة تتعدد اثناءها الرحلات، فإن خطر القرصنة مستثنى صراحة من التأمين مع امكانية اضافته بموجب ملحقات، وبالتالي بسعر خاص يتحدد كما هي الحال في تأمين البضائع وفقا لدرجة خطورة وقوع القرصنة في الطريق البحري الذي تسلكه السفينة. يراقب تطور هذه الخطورة على الملاحة البحرية مكتب الملاحة التابع للامم المتحدة، وتدل الاحصائيات التي ينشرها هذا المكتب ان هجمات القرصنة قد تضاعفت ما بين سنة ١٩٩٣ و ٢٠٠٣، كما تركزت معظم الهجمات في سنة ٢٠٠٤ على ناقلات البترول والغاز.

تغطي شركات التأمين العربية اخطار القرصنة على السفن والبضائع بدعم ومساندة من الصندوق العربي لتغطية اخطار الحرب AWRIS، الذي يقدم تغطية اعادة التأمين للشركات الاعضاء في الصندوق او تلك التي تطلب المساندة دون ان تكون لها صفة العضو، ويقوم الصندوق بهذا العمل بكفاءة مهنية عالية مستمرا بأداء المهمة التي تأسس من اجلها، وهي دعم اسواق التأمين العربية والوقوف في وجه اسواق الاعادة الاجنبية التي تتخلى عن مساندة هذه الاسواق. ■

الذهب فوجدها يوليوس قيصر لا تليق بمقامه وطلب منهم رفعها الى خمسين، وبعد دفعها وتحريره بنى اسطولا خاصا بمطاردة هؤلاء القراصنة وقضى عليهم. كما تذكر هذه المدونات التاريخية القديمة ان قرصنة ايرلندا استولوا في ما استولوا على مقاطعة بريطانيا.

وفي التاريخ القريب عاث القراصنة الفايكنغ القادمون من الشمال فسادا في موانئ البحر الاسود وبحر مرمرة والبحر الادرياتيكي وبلغوا شواطئ الجزيرة الايبيرية. اما في زمن الدولة العثمانية فقد كانت موانئ الشاطئ الجنوبي للبحر الابيض المتوسط وحتى بعض الموانئ المطلة على المحيط الاطلسي ملاذا للقرصنة التي بقيت تهدد الملاحة البحرية وتسلب ما تحمله السفن التجارية حتى نهاية القرن التاسع عشر. ويقول المؤرخون ان ما ينوف على المليون وربع المليون من الاوروبيين اختطفهم قرصنة البحر المتوسط وابعثهم في اسواق الدولة العثمانية ما بين القرن السادس عشر والتاسع عشر. ومن اشهر القراصنة في التاريخ القريب الاخوان خير الدين وبارباروسا (ذو اللحية الحمراء) وقد كرس ذكرهما واعمالهما افلام سينمائية عديدة.

يعمل القراصنة لحسابهم الخاص او لحساب منظمات تقف وراءهم ويطرصدون السفن وناقلات النفط والغاز في الممرات البحرية المعروفة مثل مضيق ملقا وخليج عدن، حيث تتجمع السفن وتبطئ في سرعتها بغية اجتياز هذه الممرات. كما يرفعون عادة على قواربهم وسفنهم علما خاصا بهم هو عبارة عن جمجمة بشرية يحملها سيفان متقاطعان. وينشطون في سواحل البلدان ذات الانظمة المتراخية السلطة والتي لا تملك اسطولا حربييا كافيا لمواجهة القرصنة.

وهكذا فقد نشطت القرصنة مؤخرا في سواحل الصومال وخليج عدن وكان آخر ما قامت به هو احتجاز ناقلة البترول العملاقة «سيروس ستار» التي تملكها شركة البترول العربية الاميركية (ارامكو) السعودية وعلى متنها حمولة من البترول الخام تقدر قيمتها بمئة مليون دولار ولم يطلق سراحها الا بعد دفع الفدية.

ويقول مكتب الملاحة الدولية ان الخسائر التي توقعها القرصنة بالتجارة البحرية تبلغ ١٦ مليار دولار سنويا، وقد قررت الامم المتحدة بناء وحدة بحرية خاصة لمكافحة القرصنة.

لقد اختلف اسلوب القراصنة في الاستيلاء على السفن مع مرور الزمن. فقد كانوا في الماضي يقتربون من السفينة الهدف ويلتحمون بها ويعتمدون على شجاعة رجالهم في التغلب عليها باستعمال السيوف والعضلات، اما الآن فإنهم يستخدمون البنادق والصواريخ والمتفجرات لإرغام السفينة الهدف على الانصياع لأوامرهم.

ليس الهدف مما تقدم كتابة تاريخ القرصنة بل ايضاح امرهم في الماضي والحاضر لمن لم يطلع



بقلم جميل حجار
استشاري تأمين وإعادة تأمين

بدأت القرصنة البحرية منذ بدأ الانسان يركب البحر مكتشفا المجهول او متاجرا مع سكان الاقاليم التي تسكن الشواطئ البعيدة عن مسكنه، او غازيا او فاتحا بلدا اخرى لنهب خيراتها وتدمير حضارتها واستيطانها واستعباد سكانها. فالقرصنة اذن نشاط بشري قديم بدأ منذ ما قبل التاريخ المعروف وما زال قائما حتى الآن، وسيستمر في المستقبل مهما اشتدت العداوة له ومحاربتة.

فما هي القرصنة PIRACY؟ يقول المعجم: قرصن: قام بأعمال سلب بحري، حوّل اتجاه سفينة او طائرة لغرض سياسي او اقتصادي، والقرصان وتجمع على قرصنة او قراصين، هو من يحول اتجاه سفينة او طائرة قصد السلب او لغاية سياسية. اما تعريف القرصنة كما ورد في اتفاقية الامم المتحدة الصادرة سنة ١٩٨٢ فهي اي عمل اجرامي متضمن العنف او الاحتجاز او التخريب، يقوم به لأهداف خاصة طاقم سفينة خاصة في اعالي البحار ضد سفينة اخرى او ضد اشخاص او ممتلكات على متن سفينة او طائرة، ويمكن ان تتم القرصنة ايضا ضد سفينة او طائرة او اشخاص في مكان او خارج السلطة القضائية لأية دولة من الدول.

وهكذا فقد جمعت اتفاقية الامم المتحدة ما بين السفينة والطائرة في اعمال القرصنة، مع ان الاعتداء على طائرة وهي في الجو ومحاوله تحويل اتجاهها او الاستيلاء على قيادتها وتهديد ركبها قد اصطلح على اطلاق كلمة اختطاف على ذلك، وتبقى القرصنة خاصة بالاعتداء على السفن في عرض البحر. وكلمة قرصان وقرصنة جاءت من اللغة اللاتينية وتعني قاطع الطريق او الخارج على القانون.

لم يسلم شاطئ في الغرب او الشرق وعلى مر العصور وحتى يومنا هذا من القرصنة. وفي هذا المجال تقول المدونات التاريخية ان جزيرة ليملوس في البحر الابيض المتوسط كانت موطننا وملاذا للقرصنة في العهود القديمة.

ومن غريب ما حدث حينذاك ان قرصنة جزيرة صقلية اختطفوا القائد الروماني الشهير يوليوس قيصر وحدوا فدية لعقته مقدارها عشرون وزنة من

للاستشارة يرجى الاتصال

jhajjar@scs-net.org

فاكس: ٠٠٩٦٣٤٣٥٣٨٧٢

الازمة الاقتصادية ترفع عدد السائقين الاميركيين الذين يتجولون دون ان يتزودوا بالتأمين الالزامي على السيارات

المظلومون من ضحايا حوادث السير في لبنان ينتظرون من الوزيرين الصفي وبارود

تفعيل المؤسسة الوطنية للضمان الالزامي على السيارات



انطوان شديد

المؤسسة الوطنية للضمان الالزامي



زياد بارود

وزير الداخلية



محمد الصفي

وزير الاقتصاد والتجارة



د. محمد خليفة

وزير الصحة



المرحوم الوزير باسل فليحان

على ان يعود فيكلف المؤسسة الوطنية للضمان بتنفيذ مهامها كاملة بعد فترة زمنية قصيرة، الا ان الوزير فليحان استشهد وبقيت مهام المؤسسة الوطنية «معلقة» وحقوق ضحايا حوادث السيارات في لبنان مهدورة حتى تاريخه.

نشير الى ان قانون التأمين الالزامي يوكل الى وزير الاقتصاد والتجارة ووزير الداخلية مهمة متابعة دقائق تطبيقه واستصدار القرارات المتعلقة بتنفيذ احكامه كاملة. ويتضح اليوم ان نسبة السائقين المتخلفين عن اجراء عقود التأمين الالزامي في لبنان لا تختلف كثيرا عن نسبة السائقين المتخلفين في اميركا او بريطانيا او غيرها من الدول المتحضرة. والمجتمعات في تلك الدول هي التي تتحمل مجتمعة التعويضات التي تدفعها المؤسسات الوطنية للضمان الالزامي من خلال نسبة مئوية محدودة تقطعها شركات التأمين العاملة فيها من عقود التأمين الالزامي التي تصدرها في تلك الدول.

فلماذا لا يقدم وزير الاقتصاد والتجارة محمد الصفي ووزير الداخلية في لبنان زياد بارود (وكلاهما من المسؤولين الذين يحرصون على ابطال المظلومين من ضحايا حوادث السيارات الى حقوقهم) لإصدار قرار يؤمن للمؤسسة الوطنية للضمان الامكانات المادية الكافية لتتحمل مسؤولياتها حيال ضحايا السيارات .

وزير الصحة يتابع حملته ضد شركات التأمين المخالفة

يتابع وزير الصحة الدكتور محمد خليفة مساعيه لدى زميله ووزير الاقتصاد والداخلية لحملهما على اتخاذ تدابير ضد شركات التأمين التي ترفض الوفاء بالتزاماتها حيال حملة عقود التأمين الالزامي على السيارات. ويتهم الوزير معظم شركات التأمين بالتدرع بعدم ثبوت مسؤولية السائقين في الحوادث التي تتسبب بها السيارات المضمونة.

ويقول الوزير خليفة ان شركات التأمين بتهربها من تغطية الفاتورة الاستشفائية فإنها ترمي مسؤولية تغطية تلك الفاتورة على وزارة الصحة.

ويطالب الوزير خليفة بتطبيق احكام قانون التأمين الالزامي على السيارات بحذافيره وبانزال العقوبات بحق الشركات المخالفة، لأن قانون الضمان الالزامي الصادر يوجب على الشركة الضامنة ان تدفع نفقات العلاج في كافة الظروف وايا كانت مسؤولية السائق المضمون، على ان تعود وتمارس حقها في ملاحقة الفريق المسؤول عن الحادث واستعادة ما يعود اليها من حقوق في اوقات لاحقة.

ويقول الوزير خليفة ان قانون الضمان الالزامي الصادر سنة ١٩٧٧ يتضمن احكاما تلحق انزال عقوبات بحق الشركات التي تتخلف عن الوفاء بالتزاماتها. كما يوجب القانون على المؤسسة الوطنية للضمان الالزامي ان تتحمل تكلفة معالجة الجرحى الذين تتسبب بإيذائهم سيارات تفر من مكان الحادث وتبقى مجهولة، او يتبين ان اصحابها تخلفوا عن التقيد بأحكام القانون ولم يعقدوا التأمين الالزامي لمسؤوليتهم المدنية وفقا لأحكام القانون. ■

حالة الضيق الاقتصادي التي تعيشها الناس في سائر انحاء العالم، كان لها آثار مباشرة على صناعة التأمين، حيث اظهرت دراسة أعدها مجلس الدراسات التأمينية في اميركا (INSURANCE RESEARCH COUNCIL (IRC ان المواطنين الاميركيين فقدوا القدرة على دفع قسط التأمين الالزامي على السيارات، وان نسبة السائقين الذين باتوا يتجولون بسياراتهم من دون ان يتزودوا بالعقد الالزامي للتأمين على السيارات ارتفعت الى ١٣,٨ بالمئة، اي ان سائقا من بين كل ستة سائقين يتجول بسيارته من دون ان يكون لديه عقد الزامي، وهذه النسبة مرشحة لمزيد من الارتفاع بسبب الازمة الاقتصادية.

وجاء في الدراسة ان عجز الناس عن عقد بوليصة التأمين الالزامي هو نتيجة مؤسفة للضيق الذي يعانيه المواطنون.

وتتحمل المؤسسات الوطنية للضمان الالزامي على السيارات في كل ولاية اميركية على حدة مسؤولية دفع التعويض لضحايا الحوادث التي يتسبب بها سائقون غير مضمونين UNINSURED DRIVERS ، والسيارات التي تفر من مكان الحادث وتبقى مجهولة UNKNOWN .

وقالت ايزابيل سبرنكلر IZABELLE SPRINKLER نائبة الرئيس في المجلس الذي اعد الدراسة ان تزايد اعداد السائقين غير المضمونين يرفع قيمة الاعباء التي يتحملها السائقون المضمونون INSURED DRIVERS ، لأن هؤلاء هم الذين يغطون الاعباء التي تتحملها المؤسسات الوطنية للضمان الالزامي، وذلك من خلال تحميلهم نسبة مئوية من اقساط عقود التأمين الالزامي على السيارات التي تصدرها شركات التأمين في سائر الولايات المتحدة الاميركية، وهذه الاخيرة تحولها الى المؤسسة الوطنية في كل ولاية اميركية على حدة، كي يمكن لها ان توفر الضمانة لضحايا السيارات غير المضمونة والمجهولة.

نذكر ان في لبنان مؤسسة وطنية للضمان الالزامي انشئت في عهد الرئيس الراحل الباس سركيس بموجب القانون ١٠٥ الصادر في ١٩٧٧/٧/٧ ويفترض ان تغطي الحوادث التي تتسبب بها السيارات المجهولة وغير المضمونة. الا ان وزير الاقتصاد الاسبق الشهيد باسل فليحان اغفى المؤسسة من تلك الاعباء بقرار اتخذه سنة ٢٠٠٣، بناء على طلب جمعية شركات الضمان في لبنان التي رأت في حينه ان الدولة غير مهية بعد لتطبيق القانون، والتحقق من تقيد جميع السائقين اللبنانيين بأحكامه، وبلغ الوزير فليحان ان نسبة كبيرة من السيارات في لبنان تتجول من دون ان يكون صاحبها قد اجري عقد التأمين الالزامي المنصوص عليه في القانون.

وطلبت الجمعية في حينه التريث في تحميل المؤسسة الوطنية للضمان الالزامي مسؤولياتها في مجال دفع التعويض لضحايا السيارات التي يفر اصحابها من مكان الحادث، او يتجولون بسياراتهم دون ان يعقدوا الضمان الالزامي على مسؤوليتهم المدنية.

وقد لبي الوزير فليحان طلب شركات التأمين في حينه، وجمّد مفاعيل القانون

آخر مستجدات آي جي AIG

غرينبرغ يصرخ في وجه ليدي: حذار من التصرف بـ «جوهرة التاج»

«ادعوك بالاحاح لوقف عملية تصفية اصول آي جي AIG واحذررك خصوصا من بيع شركة ايزيان لايف للتأمين على الحياة ASIAN LIFE INSURANCE التي اعتبرها جوهرة التاج CROWN JEWEL ، وذلك الى ان تكون الادارة الاميركية الجديدة برئاسة باراك اوباما قد اوجدت بدائل للقروض المالية التي قدمتها ادارة بوش للشركة، لما فيه مصلحة دافعي الضرائب في اميركا». بهذه الكلمات ناشد مورييس غرينبرغ (٨٣ سنة)، الرئيس التاريخي السابق لشركة آي جي، رئيسها الجديد ادوارد ليدي. وأبدى غرينبرغ أسفه لإصرار ليدي على المضي قدما في تصفية موجودات الشركة.

ويحاول ليدي التعجيل في تصفية موجودات الشركة كي يمكن لها ان تسدد قيمة القروض التي حصلت عليها من الادارة الاميركية وقيمتها ١٥٠ مليار دولار اميركي، وقد حصلت الادارة الاميركية مقابل تلك القروض على نسبة ٨٠ بالمئة من اسهم آي جي AIG كضمانة لأموال الخزينة، الا انها منحت آي جي AIG مدة خمس سنوات لسداد الدين. واذا نجحت آي جي AIG في الوفاء بالديون تتخلى الادارة الاميركية عندها عن الاسهم التي اصبحت ملكا لها .



مورييس غرينبرغ
AIG



ادوارد ليدي
AIG

ونذكرت مصادر الاعلام ان ليدي وافق على بيع جزء من موجودات آي جي AIG في الفيليبين بقيمة ٤٢ مليون دولار اميركي والموجودات هي: شركة مصرفية وشركة لتمويل بيع السيارات. ويجري ليدي مفاوضات لبيع شركة فيليبين اميركان لايف اند جنرال PHILIPPINE AMERICAN LIFE AND GENERAL التابعة للمجموعة الاميركية والتي تقدر اصولها بحوالي ٣,٥ مليارات دولار اميركي.

آي جي تبيع لايف اوف كندا لبنك مونتريال ووحدها المصرفية لشركة اماراتية

تتهيا آي جي AIG لعقد صفقة جديدة من صفقات بيع أصولها، حيث اعلنت انها عقدت اتفاقا مع شركة مالية كندية هي شركة بي ام او فيننشال غروب BMO FINANCIAL GROUP، تستحوذ هذه الاخيرة بموجبها على شركة آي جي لايف اوف كندا AIG LIFE OF CANADA مقابل مبلغ اجمالي قدره ٣٧٥ مليون دولار كندي (٣٠٨ ملايين دولار اميركي) . وجاء في البيان الصادر عن الشركتين انهما قررتا ان يدخل الاتفاق حيز التنفيذ بتاريخ ١ حزيران (يونيو) ٢٠٠٩.

نذكر ان شركة آي جي لايف اوف كندا ومركزها تورنتو تمارس التأمين على الحياة، التأمين الاستثماري والادخاري والصحي، ويتكون جهازها البشري من ٣٠٠ موظف ولديها ٥ آلاف وكيل بيع SALES AGENTS. اما المجموعة الشارعية فهي شركة قابضة تملك مؤسسات عدة من بينها بنك اوف مونتريال BANK OF MONTREAL .

من جهة اخرى تسلمت آي جي AIG عرضا لشراء شركة تأجير الطائرات التابعة لها والتي تحمل اسم انترناشونال ليز فايننس INTERNATIONAL LEASE FINANCE وقد اوكلت الى بنك موليزاند كو MOELIS & CO مهمة درس العرض والبت به. وتقدر قيمة هذه الشركة بحوالي ٨ مليارات دولار اميركي، وهي تحتل المرتبة الثالثة عالميا من حيث عدد الطائرات التي تملكها والعائد السنوي.

كما تسلمت عرضا لشراء شركة آي جي الاستثمارية AIG INVESTMENTS التي تدير محفظة استثمارية لحساب الزبائن تقدر قيمتها بـ ١١١ مليار دولار اميركي.

وكانت آي جي قد وافقت الشهر الماضي على بيع وحدتها المصرفية AIG BANK الى شركة اماراتية في ابو ظبي بقيمة ٢٥٤ مليون دولار اميركي.

نذكر ان آي جي أعدت لائحة طويلة بالموجودات التي ترغب ببيعها كي تحصل على سيولة تمكن لها ان تسدد القروض المستحقة في ذمتها للخزينة الاميركية وقيمتها ١٥٠ مليار دولار اميركي تضاف اليها الفائدة.

آي جي أوروبا AIG EUROPE ليست معروضة للبيع وجددت ٩٢ بالمئة من محفظتها

اعلن نيكولا اوبر NICOLAS AUBERT الرئيس التنفيذي لشركة آي جي أوروبا AIG EUROPE ان الشركة ليست في عداد الشركات المعروضة للبيع، موضحا ان الشركة ضخت ٨٨٢ مليون دولار اميركي في رأسمالها لتعزيزها لملاعته، وان ملكية آي جي أوروبا سوف تنتقل الى شركة قابضة جديدة يكون مركزها في ايرلندا.

واكد اوبر ان الشركة سوف تستمر بمتابعة اعمالها في أوروبا بصرف النظر عما يجري للشركة الأم في اميركا.

وقال «اننا نجحنا في تجديد ٩٢ بالمئة من محفظتنا الاساسية خلال الحقبة التي تلت اندلاع أزمة الشركة الأم».

تواطؤا لتضليل حملة الاسهم ورفع اسعارها

السجن لخمس مدراء تنفيذيين سابقين في «آي جي» و«جنرال ري»

القاضي كريستوفر دروني، رئيس محكمة هارتفورد النافذة في قضية التزوير المنسوبة الى اربعة من المدراء التنفيذيين في شركة آي جي AIG، أمر بإزالة عقوبة السجن مدة اربع سنوات بـ كريستيان ميلتون CHRISTIAN MILTON (٦١ سنة) نائب الرئيس السابق في الشركة وبتغريمه مبلغ ٢٠٠ ألف دولار اميركي. كما قضى بإدانة كل من: اليزابت مونراد، الرئيسة التنفيذية المالية السابقة في جنرال ري GENERAL RE، كريستوفر غراند CHRISTOPHER GARAND نائب الرئيس السابق في جنرال ري، روبرت غراهام نائب الرئيس السابق في جنرال ري، وذلك لتواطؤهم مع ميلتون، واستصدار عقد اعادة تأمين صوري يغطي آي جي AIG ضد كوارث كانت تعرضت لها وكبدتها خسائر فادحة.

وكي يمكن لشركة آي جي AIG ان تخفي تلك الخسائر عن حملة اسهمها، فقد توأطت مع المتهمين لاستصدار عقد اعادة تأمين شكلي تزعم فيه جنرال ري انها تغطي تلك الخسائر من خلال العقد الشكلي لإعادة التأمين، وبذلك امكن لشركة آي جي AIG ان تضلل حملة اسهمها وتوهمهم بأنها حققت ارباحا بينما كانت في الواقع قد تكبدت خسائر.

وكان القاضي قد حكم في وقت سابق على رونالد فرغوسون RONALD FERGUSON الرئيس التنفيذي السابق في جنرال ري GENERAL RE ويقضي بوضعه في السجن مدة عامين بسبب تورطه بعملية التزوير عينها.

وادی إخفاء الخسائر الى تضليل المستثمرين وجعلهم يقبلون على شراء اسهم آي جي بأسعار مرتفعة.

سهم آي جي AIG تراجع الى ١,٠١ دولار واحدا!

سجل سعر سهم آي جي AIG مزيدا من التدهور فترجع الى ١,٠١ دولار اميركي، وذلك بعد انتشار اخبار حول عزم الشركة على طلب مزيد من القروض من الادارة الاميركية كي يمكن لها ان تستمر، وكان سعر السهم يساوي ٥٥,٩٦ دولارا اميركيا قبل الاعلان عن تعثرها منذ حوالي سنة.

مفوض التأمين في نيويورك يثني على أداء ليدي، ويرد عنه الحملات التي يشنها أعضاء في الكونغرس الاميركي

أثنى مفوض التأمين في ولاية نيويورك اريك ديلاانو على الجهود التي يبذلها ادوارد ليدي الرئيس التنفيذي الجديد لشركة آي جي (AIG) في اطار بيع بعض اصول ASSETS الشركة بغية سداد القروض التي حصلت عليها من الادارة الاميركية (١٥٠ مليار دولار).

وكان اعضاء في الكونغرس الاميركي قد شنوا حملات هوجاء ضد ليدي واتهموه باساءة استعمال القروض التي حصلت عليها الشركة من الدولة، وهي اموال تعود الى دافعي الضرائب في اميركا ولا يجوز تعريضها للضياع. ويتهم ليدي وفريق عمله ببعزقة الاموال في نفقات لا طائل منها ومن بينها السفر بطائرات خاصة PRIVATE JETS وتمضية اوقات رائعة في المنتجعات الاغلى ثمنا في العالم.

وقال ديلاانو ان ليدي يقوم بتنفيذ مهام شاقة توجب عليه ان يتخذ القرارات الصحيحة بسرعة، ودون ان يتاح له الوقت الكافي لإشباع القرارات درسا.

اضاف ان ليدي اتخذ خلال الاشهر الاربعة التي مضت على تسلمه رئاسة آي جي (AIG) قرارات صعبة، ووافق على بيع اصول تقدر قيمتها بحوالي مليار دولار اميركي وهو يستعد لبيع شركات التأمين على الحياة التابعة لشركة آي جي واهمها أليكو ALICO وشركة تأجير الطائرات خلال الاسابيع القليلة القادمة.

وكانت الحكومة الاميركية قد امهلت آي جي مدة سنتين لسداد الاموال التي جرى اقرارها لها، الا انه جرى تمديد المهلة الى خمس سنوات، ويترتب على آي جي ان تدفع فائدة سنوية للدولة تعادل حوالى ١٠ بالمئة، اي ما يقارب ١٥ مليار دولار سنويا. وهذا العبء حمل عددا مهما من الاركان السابقين في آي جي الى التخلي عن مناصبهم للانضمام الى شركات اخرى. ومن بين الاركان السابقين الذين تخلوا عن مناصبهم في الشركة لعدم تقبلهم بمستقبلها كيفين كيلي KEVIN KELLY الرئيس السابق لشركة لكسنغتون للتأمين LEXINGTON INSURANCE الذي يعتبر احد البارزين في قيادة المجموعة.

نذكر ان الادارة الاميركية كانت قد استدعت ادوارد ليدي وتمنت عليه تولى رئاسة آي جي في المرحلة الصعبة التي تعيشها، وكان ليدي قد تقاعد بعد ان تولى رئاسة شركة اول ستايت ALL STATE للتأمين حيث ابلى البلاء الحسن.



اريك ديلاانو

مفوض التأمين في ولاية نيويورك

المشرق للضمان وإعادة الضمان ش.م.ل

دعوة الى حضور جمعية عمومية غير عادية

بتاريخ ٢ آذار ٢٠٠٩

يتشرف مجلس إدارة شركة المشرق للضمان وإعادة الضمان ش.م.ل. بدعوة المساهمين لحضور الجمعية العمومية غير العادية التي ستعقد في تمام الساعة الحادية عشرة من قبل ظهر يوم الثلاثاء الواقع فيه ٣ آذار ٢٠٠٩ وذلك في مكتب رئيس مجلس الإدارة الكائن في ضبيه - الطريق العام بناية المباني وذلك للبحث بجدول الأعمال التالي:

١- تعديل مركز الشركة

٢- أمور متفرقة

يرجى من حضرات المساهمين الراغبين بالحضور اثبات صفتهم لدى أمانة السر قبل موعد انعقاد الجلسة مصحوبين بالمستندات الثبوتية .

مجلس الإدارة

ترانزاتلنتيك ري TRANSATLANTIC RE في مرتبة أبلوس A PLUS

فقدت نقطة من تصنيفها السابق بسبب ارتباطها ب آي جي

اعلنت وكالة ستاندر اند بورز انها عادت فصنفت شركة ترانزاتلنتيك لاعادة التأمين TRANSATLANTIC RE في مرتبة آ بلس (A+) ، وبذلك اخرجتها من خانة قيد المراجعة UNDER CREDIT WATCH التي كانت وضعتها فيها مطلع ايلول (سبتمبر) ٢٠٠٨.

ونذكرت الوكالة انها كانت قد وضعت تصنيف ترانزاتلنتيك قيد المراجعة خوفا من سلبيات قد تطرأ عليها جراء ارتباطها العضوي بشركة آي جي AIG ، علما بأن هذه الاخيرة تملك اكثرية اسهمها.

الا ان ترانزاتلنتيك اعلنت في وقت لاحق انها تلقت من آي جي AIG كتابا تبلغها فيه عزمها على بيع حصتها من الاسهم. وشكلت الشركة لجنة ادارية خاصة لمتابعة عملية بيع اسهم آي جي، فيما تسير عملية البيع في الاتجاه الصحيح. وتبين لستاندر اند بورز ان القدرات المالية لشركة ترانزاتلنتيك لم تتأثر بالازمة التي تمر فيها آي جي AIG ، وعليه فقد صنفت ترانزاتلنتيك في مرتبة آ بلس A PLUS بدلا من دابل آ (AA) التي كانت تتمتع بها سابقا.

الكونغرس يطلب الى آي جي AIG وقف التصرف بسخاء بالغ بالأموال التي حصلت عليها من الخزينة

اعلنت اللجنة النيابية الخاصة في الكونغرس الاميركي انها طلبت الى الرئيس التنفيذي لشركة آي جي AIG تجميد مكافأة وتعويضات بقيمة ٣٦٧ مليون دولار اميركي، كانت تنوي دفعها لمدراء ووكلاء عاملين لديها. وقال رئيس اللجنة النيابية بول كنجرسكي PAUL KANJORSKY ان التحقيقات التي اجرتها اللجنة اظهرت ان آي جي AIG تصرف التعويضات والمكافآت بسخاء زائد OVERLY GENEROUS للمدراء والوكلاء السابقين والعاملين حاليا، وان الاموال التي سلفتها لها الخزينة الاميركية (حوالي ١٦٠ مليار دولار) يجب ان تتفق في مكانها الصحيح، لا ان توزع غنائم على الوكلاء والموظفين.

ميونيخ ري: شطبنا اصولاً كثيرة وغير متوقعة ومع ذلك فإننا نتوقع ان نكون حققنا ارباحاً

الرئيس التنفيذي المالي في شركة ميونيخ ري MUNICH RE يورغ شنايدر JOERG SCHNEIDER ابلغ احدى الصحف المحلية في ألمانيا ان ميونيخ ري MUNICH RE لم تحقق الارباح التي كانت تتوقع تحقيقها خلال العام ٢٠٠٨، والتي سبق ان قدرتها بـ ٢ مليار يورو (٢,٥٩ مليار دولار اميركي). وقال «لقد اضطررنا خلال الفصل الرابع من سنة ٢٠٠٨ الى شطب او خفض قيمة استثمارات واسهم واوراق مالية جراء التطورات الحاصلة في العالم. وقد ادى ذلك الى خفض مستوى الارباح المحققة، الا اننا نتوقع مع ذلك ان نقفل الميزانية السنوية بأرباح جيدة». وقال «اننا سوف نعلن نتائجنا النهائية مطلع شهر آذار (مارس) القادم».



يورغ شنايدر

MUNICH RE

اللورد ليفين رئيس لويدز: اخطاء الرؤساء والمدراء التنفيذيين والتغير المناخي والارهاب

التحديات الثلاثة الأكثر خطورة التي تواجهنا سنة ٢٠٠٩

رئيس لويدز اللورد بيتر ليفين دعا شركات التأمين والاعادة والوساطة الى المشاركة في الحوارات الجارية حول مستقبل الاسواق المالية في العالم. كما دعا الى وضع تشريعات جديدة لتنظيم الاسواق وضمان حسن سيرها وعدم انحرافها مستقبلاً، بحيث لا تتكرر الكارثة المالية التي يعيشها العالم راهناً. وقال ليفين «لقد اثبتت الازمة المالية الحالية حقيقة واحدة وهي اننا اجزاء من سوق عالمية واحدة. ونحن بحاجة الى تعاون عابر للحدود وتناغم اكبر واعتراف متبادل بين مختلف المناطق التي يتكوّن منها كوكبنا الارضي». اللورد ليفين وجّه كلامه هذا الى مئة شخصية من عالم الاعمال في الولايات المتحدة الاميركية، وتناول فيه الاخطار التي تواجه العالم خلال ٢٠٠٩، واعتبر ان الاخطار الالهة من بينها هي:

(١) الاخطار الناشئة عن المسؤوليات المدنية LIABILITY RISK

(٢) التغير المناخي CLIMATE CHANGE

(٣) الارهاب والاطار السياسية

وقال ان الاخطار الثلاثة المشار اليها اعلاه تتعاظم واخذت ابعاداً جديدة جراء تفاقم الازمة المالية العالمية. وعلى مستوى المسؤولية المدنية توقع اللورد ليفين ان تتحمل شركات التأمين والاعادة اعباء جديدة وهائلة جراء الاخطاء المهنية التي ارتكبتها الرؤساء والمدراء DIRECTORS AND OFFICERS LIABILITY، وكذلك المسؤولية الناجمة عن الخطأ والسهو ERROR AND OMISSION. وقال ان الكوارث التي نتجت عن التغير المناخي كبدت اسواق التأمين ٢٠٠ مليار دولار اميركي عن الفترة الواقعة بين ٢٠٠٥ و٢٠٠٨، اما الارهاب فقد تنامي في بلدان كثيرة وشهدنا فصلاً من فصوله مؤخراً في الهند.

وعن سوق التأمين في الولايات المتحدة الاميركية، قال انها الاكبر في العالم وان الاقساط التي تحقّقها لويدز في السوق الاميركية بلغت ١٢,٣ مليار دولار اميركي خلال ٢٠٠٨، ولويدز موجودة هنا منذ ٢٠٠ سنة.



اللورد بيتر ليفين

رئيس لويدز

الازمة العالمية ضربت التصنيفات السيادية لدول عديدة وتهدد التصنيفات العالية لشركات

التأمين والاعادة التي تحمل جنسياتها

توقعت شركة اويلر هرمس EULER HERMES الفرنسية المتخصصة بتأمين القروض والصادرات للازمة المالية العالمية ان تؤدي الى خفض التصنيفات السيادية SOVEREIGN RATES لحوالي دزينة من الدول الناشئة. وهذا الامر يؤدي بدوره الى خفض التصنيفات التي تحملها المصارف وشركات التأمين والاعادة التي تحمل جنسيات الدول المذكورة.

وقال المحلل المالي في الشركة دايفيد اتكنسون DAVID ATKINSON في تقرير اصدّره الشركة في باريس «ان دولاً كثيرة ومن سائر القارات سوف تتأثر سلباً بالركود الاقتصادي الذي يسود العالم وخصوصاً بانعدام السيولة، وتوقف عمليات التمويل والاقتراض. اما الدول الناشئة فسوف تفقد الى الرساميل الاجنبية التي كانت تتوافد اليها من سائر مناطق العالم. وهذه التحولات سوف تؤدي تلقائياً الى تناقص القدرات المالية لتلك الدول ما يوجب اعادة النظر في تصنيفاتها السيادية».

ونذكر اتكنسون من بين الدول التي جرى تخفيض تصنيفها السيادي خلال الاسابيع الاخيرة، كوريا الجنوبية، هنغاريا، رومانيا، بلغاريا، ليتوانيا، غواتيمالا، الاردن، ايسلندا، الأرجنتين، باكستان وفيتنام.

وقال ان بعض تلك الدول سوف تتمكن من تجاوز تداعيات الازمة خلال فترات زمنية قصيرة نسبياً، بينما تجد الدول الاخرى صعوبات جمة في سعيها لتجاوز الازمة. ودعا الى متابعة التطورات في تلك الدول بدقة لتدارك اية مخاطر جديدة يمكن ان تنتج عن تقلص قدراتها المالية وعجزها عن الوفاء بالديون المستحقة في ذمها.



شعار EULER HERMES

سويس ري امام الخيارات الصعبة

القلق يساور حملة اسهم سويس ري SWISS RE من احتمال خفض تصنيفها التاريخي (AA)

تابع سعر سهم سويس ري SWISS RE تراجعاً وخسر في يوم واحد ٢٠ بالمئة من ثمنه. وكان قد فقد زهاء ٤٠ بالمئة من ثمنه قبل ذلك جراء تورط الشركة في استثمارات مسمومة، من بينها عقود مبادلات الاخفاق عن دفع الديون CREDIT DEFAULT SWAPS. وكنا قد اشرنا الى ان المساهمين يتهمون رئيسها التنفيذي جاك ايغرين JACQUES AGRAIN بالذهاب بعيداً في تحويل الشركة من شركة اعادة الى مؤسسة استثمارية.

وايغرين مصرفي اختير ليكون رئيساً للشركة قبل سنوات، وينسب اليه مبالغته في توظيف اموال الشركة واحتياطياتها في مشتقات طمعا في مردودها العالي. وقد نجح لسنوات في استحواد اعجاب المساهمين والفوز بثقتهم وبمكافآت عالية جداً. الا ان الامور انقلبت رأساً على عقب بعد افلاس بنك ليمان برادرز LEHMAN BROTHERS وانهيار مصارف وشركات تأمين اخرى بفعل توقف الناس عن سداد ديونهم وانعدام الثقة بالاوراق المالية كافة.

جاك ايغرين يقف اليوم امام ثلاثة خيارات: إما ان يرفع رأس مال الشركة، وهذه عملية صعبة بل تكاد تكون مستحيلة، لأن حملة الاسهم والمستثمرين لن يتجاوبوا مع طلب الزيادة. او ان يرتضي خفض تصنيف القدرة المالية للشركة من دابل آ (AA) وهذا ينهي تفوقها التاريخي، ويضعها على طريق جلجلة جديدة. اما الخيار الثالث فهو ان يمتنع عن توزيع ارباح على المساهمين، وان يحول ما تبقى لدى الشركة من اموال واحتياطيات الى توظيفات مضمونة النتائج مثل سندات الخزينة، الا ان العائد على هذه السندات لن يكون كبيراً وكذلك العوائد والارباح التي يمكن لحملة الاسهم ان يحصلوا عليها خلال السنوات القادمة.



جاك ايغرين

SWISS RE

اشتر بنكا متعثرا تحصل على دعم مالي

هارتفورد ولنكولن لايف تستحوذان على مصرفي توفير للحصول على دعم الخزينة الاميركية

مع اختفاء السيولة من الاسواق لم تعد شركات التأمين الاميركية المتعثرة تجد مصدراً تستقي منه ما تحتاج اليه من تسهيلات مالية تخرجها من العجز الذي وقعت فيه جراء تدهور قيمة اصولها واستثماراتها المالية والعقارية، ولذا لجأت الى الخزينة الاميركية لتطلب الدعم المالي، الا انها بلغت ان الخزينة الاميركية لن تدعم المصارف من جهة وشركات التأمين ذات البعد الفدرالي FEDERALLY REGULATED UNIT من جهة اخرى.

ولما كانت شركة مت لايف MET LIFE وبرودنشال PRUDENTIAL تعمل على نطاق فدرالي (اي يشمل الولايات الاميركية بكاملها)، فقد اعتبرت مؤهلة للافادة من الحزمة المخصصة لدعم المؤسسات وقيمتها ٢٥٠ مليار دولار اميركي. اما شركات التأمين التي لا تملك موقعا فدراليا فاضطرت الى البحث عن طريقة تؤهلها للحصول على دعم حكومي، وقد وجدت ضالتها من خلال استحوادها على مصارف اميركية صغيرة من تلك التي تعمل كمصارف توفير واقراض (THRIFTS)، وهذا ما فعلته كل من شركة هارتفورد HARTFORD حيث استحوذت على فدرال ترست بنك في سانفورد فلوريدا وFEDERAL TRUST BANK- SANFORD FLORIDA. واستحوذت شركة لنكولن لايف LINCOLN LIFE على نيوتون كونتي لون اند سايفنغز بنك في انديانا NEUOTON COUNTRY LOAN AND SAVINGS BANK, INDIANA. وقد وافقت هيئة الرقابة على المصارف الصغيرة في اميركا على الطلب الذي تقدم به كل من المصرفين الصغيرين للحصول على دعم مالي، الا انها اشترطت ان يتقدما اليها بخطة عمل جديدة تبين الجدوى من الدعم المالي الذي سوف يحصلان عليه.



البنك المركزي الاميركي

ستاندرد اند بورز S AND P تعدد نقاط القوة في قطر

مركز قطر المالي QFC يزعج شركات التأمين الوطنية ويعرضها لمنافسة غير متكافئة

توقعت وكالة ستاندرد اند بورز STANDARD AND POORS لقطاع التأمين في قطر، ان يزدهر وينمو بقوة على المدى الطويل، اما أنيا فيواجه قطاع التأمين الصعوبات الآتية:

- تراجع اسعار اسهم شركات التأمين بفعل تزعزع ثقة المستثمرين بالاسهم المتداولة في البورصات كافة، وذلك على الرغم من الرسملة العالية التي تتمتع بها الشركات.
- اسناد شركات التأمين العراقية نسبة مئوية مرتفعة نسبياً من الاخطار المكتتبة الى اسواق التأمين الخارجية وعلى نحو يرفع نسبة تبعيتها DEPENDENCE لمصير شركات الاعادة الاجنبية.
- التعرقة الحكومية الالزامية للتأمين الالزامي على السيارات التي توجب على شركات التأمين ان تغطي اخطار المسؤولية المدنية للسيارات بأسعار غير اقتصادية.

- الرعاية الصحية المتقدمة والرفيعة المستوى التي تقدمها الحكومة للمواطنين تجعل هؤلاء بغنى عن التعاقد مع شركات التأمين للحصول على التأمين الصحي، على غرار ما هو جار في الدول العربية الاخرى.

- انشاء مركز قطر المالي (QFC) كمناطق حرة لشركات التأمين المقيمة فيه كي تمارس اعمالها داخل السوق القطري، ما يشكل منافسة غير مألوفة في المناطق الحرة (FREE ZONES) المتعارف عليها في العالم.

اضف الى ذلك ان شركات التأمين والوساطة والاعادة المسجلة في مركز قطر المالي QFC لا تخضع لقانون التأمين القطري، بل لقانون خاص يرعى اعمال مركز قطر المالي QFC ويجيز له ان يطبق انظمة وينشئ محاكم تجارية خاصة به.

قطر على المدى الطويل

بالمقابل ترى وكالة ستاندرد اند بورز ان قطر تتمتع بقدرات كبيرة واحتياطيات استراتيجية هائلة من الطاقة، وتسهيلات مصرفية وجمركية جاذبة، وقد بلغ ناتجها القومي ٨٢,٥ مليار دولار خلال العام ٢٠٠٨ اي ضعف ما كان عليه قبل ثلاث سنوات.



مركز QFC

ميونيخ ري أعدت هيكليّة خاصة بإعادة التأمين الصحي بيتر شويري يرأس القسم الخاص بالشرق الاوسط والمناطق الأخرى من العالم

اصدرت ميونيخ ري MUNICH RE بياناً تعلن فيه استحداثها اقساماً خاصة بإعادة التأمين الصحي على ان يعنى كل منها بمنطقة جغرافية معينة. وتعمل الاقسام وفقاً لاستراتيجية الشركة التي تتطلع الى نمو مطرد للتأمين الصحي في العالم. كما عينت رئيساً لقيادة العمليات وتطبيق الاستراتيجية المرسومة.

وجاء في البيان ان **بيتر جان شويري** PETER CHOUERI عين رئيساً لقسم إعادة التأمين الصحي في اسواق شمال اميركا، الشرق الاوسط، افريقيا، وجنوب اوربا واميركا الجنوبية. كما عينت **ولفغانغ شتراسل** WOLFGANG STRASSL عضو مجلس الادارة في ميونيخ ري مسؤولاً عن الاكتوارية الاستراتيجية المتعلقة بإعادة التأمين الصحي في الشركة.

وذكرت الشركة ان التأمين الصحي الناشئ مرشح للتنامي على المستوى العالمي ولهذا فقد خصته باستراتيجية خاصة واجدت الهيكلية اللازمة لتطويره عالمياً.



بيتر شويري
MUNICH RE

«أملين» AMLIN البريطانية تؤكد ارتفاع اسعار الاعادة وتناقض الطاقات الاكتتابية في الاسواق

اعلنت شركة أملين AMLIN البريطانية ان اسعار اعادة التأمين ضد الكوارث الطبيعية ارتفعت مطلع العام ٢٠٠٩ بنسبة ٩,٦ بالمئة في الولايات المتحدة الاميركية ونسبة ٣,١ بالمئة في المناطق الأخرى من العالم.

اضافت ان المؤشرات تظهر بأن اسعار اعادة التأمين متجهة الى مزيد من الصعود وذلك لسببين رئيسيين: الاول، تناقص الطاقة الاكتتابية المتوافرة في الاسواق بفعل تراجع قيمة موجودات شركات الاعادة العالمية. اما السبب الثاني فهو تردد شركات الاعادة في تغطية اخطار الاعادة RETROCESSION وذلك في محاولة لتحسين نتائجها الفنية وجعلها مربحة.

سليم ابو حيدر نائباً للرئيس الاقليمي في مارش MARSH الشرق الاوسط، دبي

سليم ابو حيدر انضم الى مجموعة مارش MARSH في الامارات العربية المتحدة، حيث عين نائباً للرئيس الاقليمي ومركزه دبي. وسبق لسليم ابو حيدر ان تولى مناصب ادارية في شركات تأمين في لبنان (سنا SNA) والتعاونية للتأمين (السعودية) وايس ACE (الكويت)، وكان آخرها منصب المدير لفرع لبنان في شركة التأمين العربية ARABIA وسوف يعمل ابو حيدر من منصبه الجديد على تطوير اعمال الشركة في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا التي تتبع ادارياً للمكتب الاقليمي لمارش في دبي برئاسة بوب مخول.



سليم ابو حيدر
MARSH

محكمة الاستئناف في بلغاريا تغرم الشركات ١,٧ مليون دولار اميركي لانها اتفقت على توحيد الاقساط والعمولات

القضاء اللبناني ينظر في دعوى مماثلة

اصدرت محكمة الاستئناف في بلغاريا قراراً يقضي بتسديد الحكم الابتدائي الصادر بحق ١٤ شركة تأمين عاملة في بلغاريا وهو يقضي بتغريمها مبلغ ٢,٤٥ مليون ليف (اي ما يعادل ١,٧١ مليون دولار اميركي)، وذلك بعد ان ادانتها بالتواطؤ في ما بينها والتوقيع على اتفاق تتعهد بموجبه باستيفاء حد ادنى من الاقساط عند اصدار عقود التأمين على السيارات ضد المسؤولية المدنية وكذلك تحديد عمولة الوسيط بنسبة ٥ بالمئة فقط.

SIGNING A MEMORANDUM THAT SOUGHT TO ESTABLISH A MINIMUM PREMIUM ON THIRD PARTY LIABILITY POLICIES AND CAP COMMISSION PAID TO INSURANCE BROKERS.

وكانت مفوضية الحماية والمنافسة والعمولة COMMISSION FOR PROTECTION AND COMMISSION قد تقدمت بالدعوى ضد شركات التأمين المدعى عليها وعددها ١٤ شركة، وطلبت مقاضاتها وادانتها بالتواطؤ ضد المستهلك وضد وسيط التأمين وذلك من خلال توحيد الاسعار والعمولات.

واعترفت المفوضية مذكرة التفاهم الموقعة بين شركات التأمين بمثابة دليل على مخالفتها لأحكام القانون الذي يمنع احتكار السلع والخدمات ويقضي بإبقاء باب المناقشة مفتوحاً أمام المستهلكين.

وتدرس جمعية شركات التأمين في بلغاريا امكانية رفع القضية امام المحكمة العليا في بلغاريا او الرضوخ للحكم الاستئنائي والشركات المدعى عليها وهي:

EUROINS, ARMEEC, ALLIANZ BULGARIA, BULGARIAN IMUT, VICTORIA, GENERALI, ENERGIA, BULSTRAD, BUL, INTERAMERICAN, MUNICIPAL HDI, DSK GARANCIA AND LEV.

نذكر ان القضاء اللبناني ينظر في دعوى مماثلة اقامتها شركة نورث NORTH ضد المجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية LEBANESE ORANGE CARD POOL الذي يضم ٣٣ شركة، وتتهم نورث الشركات المدعى عليها بتوقيع مذكرة في ما بينها تقضي بتوحيد اسعار التأمين وتوحيد العمولة التي تدفع للشركات الاعضاء في المجمع وما تزال الدعوى عالقة امام المحكمة التجارية في بيروت.



البطاقة البرتقالية

حتى احتفالات تنصيب اوباما جرى التأمين عليها بالكامل

مارش رتبت عقود التأمين على الموسيقيين والراقصين والجمهور

في الولايات المتحدة الاميركية لا يقام احتفال الا بعد ان يعمد منظموه الى الحصول على عقود التأمين التي تغطي الحدث والمسؤوليات التي تنشأ عنه، ويشمل ذلك الاحتفال بتنصيب الرئيس الجديد للولايات المتحدة الاميركية. فقد اكدت مصادر شركة مارش MARSH انها رتبت عقود التأمين الخاصة بالحفلات الموسيقية وغيرها من التجمعات الاحتفالية التي اقيمت بمناسبة تسلم الرئيس الجديد باراك اوباما مسؤولياته وادائه القسم، ودخوله البيت الابيض. وكان البيت الابيض قد اوكل الى شركة س٣ بريزيدانت C3 PRESIDENT ومركزها في اوستن تكساس AUSTIN TEXAS مهمة تنظيم الحفلات التي جرت بمناسبة تسلم الرئيس الجديد مهامه. وعمدت هذه الاخيرة الى الاستعانة بشركة مارش MARSH لاستصدار عقود التأمين التي تضمن الراقصين والعازفين، وغيرهم من الموسيقيين والجمهور والمسؤوليات القانونية التي يمكن ان تنشأ جراء حصول اي طارئ خلال حفلات التنصيب.



الرئيس باراك اوباما

الوزير العراقي علي بابان يعزو عدم وجود استثمارات في العراق الى فشل النظام المصرفي

وعدم وجود شركات تأمين!!

مصباح كمال يدعو جمعية شركات التأمين الى الاعتراض

مصباح كمال الضامن العراقي المقيم في لندن، دعا جمعية شركات التأمين واعادة التأمين العراقية الى الاعتراض على التصريح المنسوب الى علي غالب بابان وزير التخطيط والتعاون الانمائي العراقي، والذي عزا فيه عدم وجود استثمارات محلية واجنبية في العراق الى فشل النظام المصرفي العراقي في تقديم خدماته بتكلفة معقولة والى عدم وجود شركات تأمين في العراق. ونسب الى الوزير بابان قوله: «ليس من المعقول ان يكون هناك فائدة بنسبة ١٤٪ ونتوقع من مستثمر محلي ان يستثمر، او من مستثمر خارجي ان يأتي للبلد ويفكر بالتمويل من الداخل»، مضيفاً «ان الفساد والبيروقراطية وعدم وجود شركات التأمين وعدم الاطمئنان من الوضع الأمني، كل هذه الاسباب تجعل المستثمر يتردد في المجيء الى البلد». وردا على ذلك قال مصباح كمال: «ان القول بعدم وجود شركات التأمين في العراق يشي بما جهل فاضح بحقيقة شركات التأمين العامة والخاصة، القائمة في العراق والمسجلة لدى ديوان التأمين العراقي، او الانتقاص من قيمة هذه الشركات بتفضيل شركات التأمين الاجنبية عليها لسبب لا نعرف كنهه او ما يختفي وراءه».



مصباح كمال

خطر ارتفاع نسبة فقدان الملاءة يتزايد

عقد تأمين خاص يضمن المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ضد هلاك القروض المستحقة لها في ذمة الزبائن

اعلنت شركة ايون لوساطة التأمين AON في لندن انها اعدت عقد تأمين خاصا لحماية ميزانيات المؤسسات التجارية الصغيرة والمتوسطة (SME) SMALL MEDIUM ENTERPRISES ضد هلاك القروض المستحقة لها في ذمة الزبائن TO PROTECT BALANCE SHEETS AGAINST BAD DEBTS. وذكرت انها اعدت العقد الجديد بالتعاون مع شركة اويلر هرمس EULER HERMES المتخصصة بتأمين القروض. وقالت ان اندام السيولة في الاسواق العالمية بات يشكل تهديدا مباشرا للمؤسسات التجارية الصغيرة والمتوسطة، حيث يتوقع ان ترتفع نسبة فقدان الملاءة للمؤسسات الصغيرة حوالي ٤١ بالمئة خلال العام ٢٠٠٩. INSOLVENCY RATE FOR SMALL COMPANIES IS EXPECTED TO RISE BY 41% IN 2009. وكنا قد ذكرنا في عدد سابق ان شركات التأمين الفرنسية المتخصصة بتأمين القروض اخذت تتنعم عن توفير الغطاء التأميني للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في فرنسا ضد ضياع الديون المستحقة لها في ذمة الزبائن، وهذا ما حدا بالحكومة الفرنسية لإصدار قرار اوكلت بموجبه الى شركة الصندوق الفرنسي لإعادة التأمين (CCR) توفير الحماية التي تحتاجها المؤسسات التجارية الفرنسية الصغيرة والمتوسطة كي يمكن لها ان تستمر ببيع منتجاتها مقابل سندات يوقعها الزبائن على ان تتكفل شركة التأمين بدفع قيمة الدين الى الشركة المؤمن لها في حال تخلف الزبائن عن سداد المبالغ المستحقة في ذمتهم. واقدمت الحكومة الفرنسية على اتخاذ هذه الخطوة في سعيها من اجل حماية الدورة الاقتصادية، والحؤول دون توقف حركة البيع والشراء في الاسواق.



العاصمة سيول SEOUL

تصنيف (أ) (A) لشركة الكورية لإعادة التأمين

وكالة ا.م.بست A.M.BEST الاميركية صنفت شركة كوريان ري KOREAN RE في مرتبة آمينوس A-MINUS التي تعني ممتاز (EXCELLENT). وذكرت الوكالة ان الشركة الكورية تتمسك بسياسة استثمارية محافظة، والى ذلك فإنها تتمتع بموقع ريادي في السوق الكورية، وهي تقوم بعمل جدي لتحسين ادائها الاكتتابي خارج الاسواق الكورية. نلفت الى ان الشركة الكورية اخذت خلال السنوات القليلة الماضية تبدي اهتماما بأسواق الشرق الاوسط وهي تحاول اقامة علاقات عمل مع شركات التأمين العربية.

أيون: اسعار تأمين اخطار الطيران ارتفعت ٤٠ بالمئة وتوجه الى مزيد من التشدد خلال ٢٠٠٩

يتبين من نشرة اذاعتها شركة أيون AON للوساطة ان اسعار تأمين الاساطيل الجوية ضد اخطار الطيران والمسؤولية المدنية ارتفعت خلال سنة ٢٠٠٨ بنسبة ٤٠ بالمئة عما كانت عليه خلال سنة ٢٠٠٧. وجاء في النشرة التي تحمل اسم اخبار اسواق تأمين الخطوط الجوية AON'S AIRLINE MARKET NEWS متوسط اقساط التأمين التي دفعتها الخطوط الجوية خلال ٢٠٠٨ بلغت ٥,٨ ملايين دولار اميركي للطائرة الواحدة. وهذا الرقم يزيد بنسبة ٤٠ بالمئة عن المتوسط الذي دفعته شركات الطيران قبل سنة. وتوقعت أيون AON ان تشهد اسواق تأمين اخطار الطيران خلال العام ٢٠٠٩ مزيدا من التشدد. نذكر ان لمجموعة أيون AON فرعاً اقليمياً للشرق الاوسط وشمال افريقيا يرأسه **عبد اللطيف شريف الرئيس**.



عبد اللطيف شريف الرئيس

AON

الاجراء يسيء الى شركات الاعادة غير الخليجية

«ساما» تدخل التصنيف السيادي للدولة التي تنتسب اليها شركات الاعادة في عداد الشروط المطلوبة لإسناد الاخطار اليها

فاجأت مؤسسة النقد العربي السعودي SAMA شركات الاعادة العربية والعالمية بمنعها شركات التأمين السعودية من اسناد الاخطار الى شركات الاعادة التي تنتمي الى دولة يقل تصنيفها السيادي SOVEREIGN RATE عن تريبيل بي BBB او ما يعادله. من جهة اخرى اعلنت ساما SAMA ان الحد الأدنى للتصنيف المقبول منها للقدرة المالية لشركات الاعادة هو تريبيل بي BBB من وكالة ستاندر اند بورز STANDARD AND POORS. والتصنيفات المعادلة من الوكالات الدولية الاخرى هي الآتية:

التصنيف الادنى

ب + (B+)
ب ب ب (BBB)
ب أ أ (B aa)
ب ب ب (BBB)

وكالة التصنيف

ا.م.بست. A.M.BEST
فيتش FITCH
موديز MOODY'S
ستاندر اند بورز STANDARD AND POORS

وتشترط ساما SAMA ان يكون التصنيف مبنياً على كشف ميداني INTER-ACTIVE وليس على المعلومات العامة او الميزانيات المنشورة في وسائل الاعلام (Pi). وبمراجعة التصنيفات التي تحملها شركات اعادة التأمين العربية يتبين ان العدد الاكبر منها يملك الحد الأدنى المعادل لتريبيل بي، الا ان التصنيف السيادي لبعض الدول العربية يقل عن الحد الأدنى المطلوب لا سيما الشركات التي تنتسب الى الدول العربية غير الخليجية. وتقوم الشركات المعنية بالتواصل مع ساما SAMA بغية ايجاد حل لهذا العائق. من جهة اخرى علمت «البيان الاقتصادية» ان بعض وكالات التصنيف الدولية اقترحت على الشركات المتضررة من التصنيف السيادي ان تنقل مراكزها الرئيسية الى دول الخليج العربي.



محمد الشايع

مدير هيئة الاشراف - السعودية

دراسة استراتيجية

خطر الارهاب ما يزال قائماً

وعقد التأمين يساعد المؤمن على معاودة اعماله في وقت قصير نسبياً

الهجمات الارهابية التي تعرضت لها مدينة مومباي (بومباي سابقاً) الهندية كانت موضوع دراسة نشرت في نشرة Think Piece التي يصدرها المعهد البريطاني المجاز للتأمين CHARTERED INSURANCE INSTITUTE. وقع الدراسة **رافاييلو بانتوتشي** RAFAELLO PANTUCCI من معهد التأمين للدراسات الاستراتيجية (IISS) وجاء فيها ان الاعتداءات التي حصلت ضد فنادق مومباي ومحطة القطارات فيها اظهرت اهمية التأمين ضد الارهاب، اذ ان التعويض الذي تتقاضاه المؤسسة المؤمن لها من شركة التأمين يساعدها على اعادة تأهيل نفسها والعودة الى مزاولة اعمالها اليومية في وقت قصير نسبياً. والى ذلك فإن وجود شركة التأمين الى جانب المؤمن له يوفر لهذا الاخير فرصة الحصول على استشارات مجانية حول الاحتياطات التي يمكن ان يتخذها تداركاً لأي هجوم ارهابي ضد المؤسسة. وجاء في الدراسة ان الاعتداءات التي حصلت في مومباي ذكرت الناس بأن خطر الارهاب ما يزال قائماً في سائر انحاء العالم.

نذكر ان الحكومات في الدول المعنية درجت على تقديم العون للمتضررين من الاعتداءات الارهابية، الا ان البيروقراطية التي تغطي على العمل الحكومي تجعل التعويضات تصل الى مستحقيها بعد سنوات من تاريخ حصول الحادث ولا تغطي الاضرار الجزئية ورمزية في معظم الحالات.



اعتداءات مومباي

رغم ضياع بعض اموالها في ليمان براذرز «بارتنري» تحتفظ بتصنيف أبلوس (A PLUS)

الخسارة التي تكبدتها شركة بارتنري PARTNER RE جراء افلاس بنك ليمان براذرز LEHMAN BROTHERS بلغت ٥٩٥ مليون دولار اميركي. وعلى الرغم من ذلك فقد نجحت الشركة خلال العام ٢٠٠٨ في الحفاظ على ملاءتها وقدرتها المالية، وصنفت في مرتبة أبلوس (A PLUS) التي تعني متفوق SUPERIOR. اعلنت ذلك وكالة ا.م. بست الاميركية للتصنيف التي اضافت ان حقوق المساهمين في شركة بارتنري PARTNER RE تراجعت بنسبة ٥,٥ بالمئة جراء تورط الشركة مع البنك المفلس. الا ان بست اضافت ان بارتنري PARTNER RE ما تزال تحتفظ بنسبة عالية من الرسمة والملاءة.



ARNAUD DE RODELLEC

PARTNER RE

مجموعة ارش البرمودية انشأت صندوقا جديدا لها داخل لويديز وشركة اعادة اوروية في ايرلندا

حصلت شركة ارش كابيتال ARCH CAPITAL البرمودية على ترخيص من لويديز LLOYD'S لتأسيس صندوق SYNDICATE جديد يعمل داخل سوق لويديز ويقبل الاخطار لحسابها. وكانت ارش كابيتال قد اعلنت قبل ذلك عن تأسيس شركة اعادة اوروية تحمل اسم ارش ري انشورنس اوروبا ARCH REINSURANCE EUROPE ومركزها ايرلندا، وافتتحت فرعا للشركة الجديدة في زوريخ سويسرا. وجاء في بيان اصدرته الشركة ان شركتها الاوروية مؤهلة لقبول الاخطار في سائر دول الاتحاد الاوروي، على ان تخضع للرقابة الاوروية الموحدة.

وتحمل ارش تصنيف أ (قوي) من ستاندراند بورز، وهي تملك نصف اسهم مؤسسة الخليج لإعادة التأمين GULF RE التي انشئت قبل بضعة اشهر في الخليج العربي، وتتولى ادارتها انطلاقا من مركز دبي المالي العالمي DIFC، بينما تملك النصف الثاني مؤسسة الخليج للاستثمار التابعة لدول مجلس التعاون الخليجي ومركزها الكويت، ويتولى مارون مراد منصب مدير العمليات في الشركة.



مارون مراد

GULF RE

تقريران لشركة غاي كاربنتر وويليس حول موسم تجديد اتفاقات الاعادة لسنة ٢٠٠٩ شركات الإعادة عاجزة عن إعادة تكوين رساميلها وهي ترفع الاسعار لتحقيق العائد الأعلى على ما تبقى لديها من رسمة

اصدرت شركة غاي كاربنتر GUY CARPENTER التي تعنى بوساطة اعادة التأمين REINSURANCE BROKER والتابعة لمجموعة مارش MARSH تقريرا يتضمن ملاحظاتها حول التغييرات التي طرأت على تجديد اتفاقات الاعادة لسنة ٢٠٠٩ وتضمنت الآتي:

- ارتفعت اقساط اتفاقات اعادة التأمين ضد اخطار الكوارث PROPERTY CATASTROPHE REINSURANCE بنسبة تراوح بين ٨ و ١١ بالمئة، وذلك في سائر المناطق في العالم باستثناء خليج مكسيكو (اميركا الوسطى) حيث ارتفعت الاقساط بنسبة ٤٠ بالمئة.

وقال كريس كلاين CHRIS KLEIN رئيس قسم المعلومات في الشركة ان هذه الزيادات تعتبر اكثر مرونة من تلك التي فرضتها شركات الاعادة بعد حصول اعاصير العام ٢٠٠٥ في اميركا الوسطى.

- وفي ما يتعلق باتفاقات الاعادة التي تغطي المسؤوليات CASUALTY فقد ارتفعت بنسبة ٥ بالمئة.
- تقلصت الطاقة الاكتتابية لشركات اعادة التأمين بفعل الخسائر التي نزلت بها جراء الازمة المالية العالمية وتراجع قيمة موجوداتها ASSETS.

- تجد شركات الوساطة صعوبات عديدة عند تجديد اتفاقات الاعادة التي تغطي المسؤولية المهنية PROFESSIONAL INDEMNITY لا سيما تلك التي تغطي اخطاء الرؤساء والمدراء التنفيذيين DIRECTORS AND OFFICERS LIABILITY واطعاء السهو والغلط ERRORS AND OMISSIONS.

وقال كلاين خلال مؤتمر صحفي عقده وشرح فيه التطورات الجارية في مجال تجديد العقود والاتفاقات ان شركات الاعادة تبدي تشددا خاصا حيال تغطية المنصات العائمة OFF SHORE PLATFORMS لا سيما في خليج المكسيك حتى ذهب بعضها الى طلب زيادة للاقساط بنسبة ٥٠ بالمئة.

من جهة اخرى اصدرت شركة وويليس WILLIS في لندن تقريرها حول تجديدات العام ٢٠٠٩. وقال بيتر هيرن PETER HEARN الرئيس التنفيذي ان شركات الاعادة خسرت اجزاء مهمة من رسملتها بفعل الازمة، وان المساهمين لن يوافقوا على اعادة تكوين الرساميل في الظروف الحالية. ولذا، اضاف هيرن، تسعى شركات الاعادة الى تحقيق النسبة الاعلى من العائد على ما تبقى لديها من رساميل وذلك من خلال ضبط شهيتها عند قبول الاخطار ورفع الاسعار مقابل موافقتها على تغطيتها.

REINSURERS ARE SEEKING TO OPTIMIZE RETURNS ON EXISTING CAPITAL BASES VIA CONSTRAINED RISK APPETITES AND ELEVATED RISK CHARGES.

GUY CARPENTER

MARSH MERCER KROLL
GUY CARPENTER OLIVER WYMAN
شعار GUY CARPENTER

Willis

شعار WILLIS

ندوة في جامعة جورجتاون في واشنطن فادي رومانوس وأنطوني نعوم عرضا الاخطار السياسية التي تعني شركات التأمين في الشرق الاوسط وشمال افريقيا



من اليسار: د. عبد الرحمن طه، أنطوني نعوم وفادي رومانوس



PETER CLEARY يتحدث خلال الجلسة الاولى



بروفسور وست شير من جامعة جورجتاون متوسطا فادي رومانوس وأنطوني نعوم



MICHAEL SUNDBERG يتحدث خلال الجلسة الثالثة



GAYLE JACOBS نائبة رئيس IRC مع أنطوني نعوم

فادي رومانوس وأنطوني نعوم ركننا شركة كاب CAPE شاركا في ندوة نظمتها مؤسسة (MIGA) لضمان الاخطار السياسية والتي انعقدت في جامعة جورجتاون GEORGETOWN UNIVERSITY في العاصمة الاميركية واشنطن، بمشاركة مجموعة البنك الدولي WORLD BANK GROUP. وقد تمحورت المحاضرات والطاولات المستديرة التي انعقدت خلال الندوة حول عنوان: ادارة الاخطار السياسية العالمية – الابحار في عالم جديد. حضر الندوة نخبة من اركان صناعة التأمين وممثلي المنظمات المعنية بضمان واعادة تأمين الاستثمارات ضد الاخطار السياسية (التأمين والمصادرة والارهاب والانقلابات وغيرها من الاخطار التي تهدد الاستثمارات في العالم).

والى **فادي رومانوس وأنطوني نعوم** تحدث في الندوة اختصاصيون وخبراء ماليون، وممثلو شركات تأمين واعادة ووساطة نذكر من بينهم:

– **روبرت اوسوليفان** ROBERT O'SOLLIVAN ممثل المنظمة الاميركية لضمان الاستثمارات الخاصة في الخارج (OPIC)

– **جولي مارتن** JULY MARTIN ممثلة شركة مارش MARSH

– **جون هيغمان** ممثل آي جي AIG

– **إديث كوينترل** EDITH QUINTRELL ممثلة منظمة ميغا MIGA

– **دانييل هوي** DANIEL HUI ممثل SWISS RE

وقد تحدث المحاضرون والمتحاورون عن الدروس التي جرى استخلاصها من الاخطار المالية التي شهدتها العالم خلال السنوات الاخيرة بدءا من ازمة الارجنتين وانتهاء بالازمة المالية الحالية العالمية وانعكاسات تلك الازمات على الاستثمارات، وكذلك الاسباب التي ادت الى حصولها والاطار السياسي التي واكبتها او اسفرت عنها. كما تحدثوا عن دور شركات التأمين واعادة التأمين وشركات الوساطة التي تعنى بضمان الاستثمارات في العالم ضد تلك الاخطار، ومن بينها المؤسسات الحكومية وتلك التابعة لمؤسسات دولية مثل MIGA و OPIC في حماية الاستثمارات ضد الاخطار المشار اليها.

وخصّصت الندوة طاولة مستديرة جرى خلالها الحديث عن نشوء الاستثمارات الاسلامية وقيام مؤسسات لضمان تلك الاستثمارات ضد الاخطار السياسية. ولفت المحاضرون الى ان مؤسسات الاستثمارات الاسلامية باتت موجودة في ٧٥ دولة وتعنى بإدارة اصول تقدر بـ ٧٠٠ مليار دولار اميركي. وجرى تبادل الآراء حول كيفية التعاطي مع تلك الاستثمارات والمنظمات التي تتولى ادارتها او تغطيتها ضد الاخطار السياسية.

وعرض **رومانوس ونعوم** آراءهما في الاخطار السياسية التي تعني منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، وذلك انطلاقا من كونهما يتعاملان مع هذه الاخطار منذ سنوات عبر شركة كاب (CAPE) المعتمدة أساسا من منظمة (MIGA) والبنك الدولي كشركة وساطة ذات خبرة في هذا المجال.

شركة هندية خسرت مليار دولار اميركي في توظيفات لدى مادوف

اسواق التأمين تتخوف من مسلسل عمليات احتيال يجتاح العالم

(٥٣ سنة) الذي ثابر على دفع الفوائد لأصحاب الودائع حتى عندما اخذت اسعار الاسهم تسجل خسائر، وقد طلبت هيئة الرقابة على المؤسسات المالية حجز اموال المتهمين الجديدين.

وكانت وسائل الاعلام الاميركية قد وجهت نقدا لاذعا للهيئة (SEC) بسبب اخفاقها في ضبط عمليات الاحتيال التي نفذها مادوف طوال عشرات السنين وكلفت دائنيته ٥٠ مليار دولار اميركي.

ايون بنفيلد: احتيالات مادوف تكلف اسواق التأمين العالمية ٦ مليارات دولار

ستيفن مايلدنهول STEPHEN MILDENHALL رئيس القسم الاكتواري في شركة ايون بنفيلد AON BENFIELD لوساطة التأمين في لندن، قدّر قيمة الخسائر التي سوف تتحملها اسواق التأمين في العالم جراء عمليات الاحتيال التي ارتكبتها برنارد مادوف بستة مليارات دولار اميركي. وقال ان هذا المبلغ سوف تتحمله اسواق التأمين والاعادة بموجب عقود التأمين التي تغطي الخسائر الناجمة عن عمليات التزوير والاحتيال، وكذلك تلك العقود التي تغطي مسؤولية الرؤساء والمدراء التنفيذيين خلال ممارسة اعمالهم اليومية.

وقال مايلدنهول ان معظم المصارف والشركات التي اوقعها مادوف في شباكه تحمل عقود تأمين ذات سقف متدنية، ولذا فإن التعويضات التي سوف تدفعها شركات التأمين لن تزيد عن ستة مليارات دولار اميركي. مقدراً قيمة احتفاظ الشركات المسندة بمبلغ يراوح بين ١,٨ مليار دولار و ٣,٨ مليارات دولار اميركي. تجدر الاشارة الى المبالغ التي اقتنصها مادوف من المصارف والمؤسسات المالية والافراد من الممولين تتجاوز ٥٠ مليار دولار اميركي.



برنارد مادوف

الكشف عن عمليات الاحتيال التي نفذها برنارد مادوف في اميركا فتحت عيون المستثمرين في سائر انحاء العالم.

وكشف في الهند عن عملية احتيال كلفت شركة ساتيام كومبيوتر

SATYAM COMPUTER SERVICES مليار دولار اميركي، حيث عهدت الشركة

بتوظيف اموالها لشركات مالية، تبين ان الاموال وظفت في مشاريع غير موجودة.

وشركات التأمين في سائر انحاء العالم تابعت الفضائح الجديدة بكثير من القلق، اذ ان اجزاء كثيرة منها مغطاة بعقود تأمين ضد الاحتيال والتزوير FRAUD.

وتخوف البنك الدولي WORLD BANK من انفجار عصر جديد من الفضائح يكون محوره الاحتيال على المؤسسات والشركات، ودعا الحكومات الى التشدد في ممارسة الرقابة واجبار الشركات المالية ومصارف الاستثمار على اعتماد الشفافية الكاملة في التعامل مع الاموال المودعة لديها للاستثمار.

من جهة اخرى، اعلنت هيئة الرقابة على المؤسسات المالية في الولايات المتحدة الاميركية (SEC) انها ضبطت عمليتي احتيال جديدتين، بطل العملية الاولى هو ريتشارد بيكولي RICHARD PICOLLI (٨٢ سنة) الذي تخصص في استنزاف اموال المترددين الى الكنائس الكاثوليكية وكهنيتها والاديرة وادارات المدافن التابعة لها، حيث كان يدفع لهم فوائد عالية مقابل توظيف اموالهم في مشاريع وهمية، وتبين انه كان يدفع الفوائد الى اصحاب الودائع القدامى مستخدماً الاموال التي تودع لديه من اصحاب الودائع الجدد، وبلغت قيمة الاموال التي استولى عليها ١٧ مليون دولار اميركي.

اما بطل عملية الاحتيال الثانية فهو جوزف فورت JOSEPH FORTE

ZARIS © S.A.L.
INSURANCE CONSULTANTS

ZARIS Insurance Consultants Ltd

37 Spyrou Kyprianou Avenue

CY 3317, Limassol • Cyprus

Phone: +357 25 825 999 • Fax: +357 25 825 998

E-mail: info@zaris-cy.com

ZARIS S.A.L.

Hazmieh • Jisr El Bacha Road

DYNAGRAPH Building • 3rd Floor

Beirut • Lebanon

Phone: +961 5 453353 • Fax: +961 5 453354

E-mail: info@zaris-underwriting.com



بسام حسين

DOHA INSURANCE

الدوحة للتأمين تنفذ أولى خطواتها التوسعية في اليمن

وقعت شركة الدوحة للتأمين DOHA INSURANCE اتفاقاً يقضي بأن تؤسس شركة تأمين يمنية جديدة بمشاركة رجال اعمال ومؤسسات يمنية. وعلم ان الدوحة للتأمين سوف تتولى ادارة الشركة اليمنية الجديدة وتمدها بخبراتها الفنية والبشرية. وقال لنا بسام حسين المدير العام للشركة ان هذه الخطوة جاءت في اطار برنامج توسعي قررت الشركة تنفيذه على مراحل ومع الشركاء المناسبين في المنطقة العربية.

محمد السبيعي مساعداً لمدير عام «المتنى للتأمين التكافلي»



عين السيد محمد السبيعي مساعداً لمدير عام شركة «المتنى للتأمين التكافلي» AL-MUTHANNA TAKAFUL في الكويت. وكان السبيعي قد شغل سابقاً منصب نائب مدير عام في شركتين للتأمين التكافلي، وعمل قبلها كمساعد مدير عام التأمينات البحرية والطيران والتسويق والعلاقات العامة في شركة وربة للتأمين. كما شغل مركز مدير ادارة البحري والطيران في شركة اعادة التأمين الكويتية.

وقد بدأ السبيعي مسيرته المهنية عام ١٩٨٧ بعد حصوله على بكالوريوس في الفنون وادارة الاعمال من احدى الجامعات الاميركية. وسيتولى السبيعي مهام التنظيم وتدريب الموظفين ورفع نسبة العمالة الوطنية، الى جانب نشر الوعي التأميني والانتشار وبناء سمعة طيبة للشركة.

وفي تعليق له على الحدث، قال السبيعي لـ «البيان الاقتصادية»: «سعيد باننقالي الى «المتنى للتأمين التكافلي»، لا سيما انها شركة مهمة وتمتلك قدرة كبيرة على النمو والتطور. كما افخر بالتعامل مع رئيس مجلس ادارتها والعضو المنتدب السيد وليد المصنف الذي يتمتع هو واعضاء مجلس الادارة بخبرة ودراية عميقتين في صناعة التأمين».

«الفجر لإعادة التكافل» الكويتية قد تخسر تصنيفها العالي (A)

ا.م.بست تتخوف من احتمال تأثرها سلباً بأوضاع غلوبل GLOBAL

المأزق الذي يواجهه بيت الاستثمار العالمي GLOBAL بدأ يؤثر سلباً على المؤسسات التي يساهم فيها، وأولى المؤسسات التي تأثرت سلباً بالمشكلة التي يعانيها غلوبل هي شركة الفجر لإعادة التكافل AL FAJR RETAKAFUL التي اطلقت حديثاً وصُنفت بمرتبة (A) EXCELLENT (ممتاز) من قبل وكالة التصنيف الاميركية ا.م.بست A.M.BEST.

وقد اعلنت الوكالة انها تضع تصنيف شركة الفجر لإعادة التكافل الكويتية قيد المراجعة UNDER REVIEW مع احتمال وجود تداعيات سلبية WITH NEGATIVE IMPLICATION بالنظر لارتباطها العضوي بشركة غلوبل GLOBAL التي تملك ٢٠ بالمئة من اسهمها، مشيرة الى ان مجموعة دبي الاسلامية للاستثمار DUBAI ISLAMIC INVESTMENT GROUP تملك ٥١ بالمئة من اسهم الفجر لإعادة التكافل.

واوضحت الوكالة انها سوف تتابع التطورات الحاصلة في قاعدة المساهمين في شركة الفجر لإعادة التكافل، واملت بأن تتمكن هذه الاخيرة من الحفاظ على المستوى الحالي لرسمتها القوية بعد توضيح اوضاع غلوبل.

هيئة الاشراف على التأمين في الاردن عالجت ٨٣٢ شكوى حول مطالبات عالة لدى شركات التأمين

مجموع الاقساط المكتتبة خلال ٢٠٠٨ بلغ ٣٣١ مليون دينار اردني

سجلت اقساط التأمين المكتتبة في الاردن خلال العام ٢٠٠٨ نموا نسبته ١٤ بالمئة. وذكرت هيئة الاشراف على التأمين ان النمو تركز على نحو خاص في مجال التأمينات العامة GENERAL INSURANCE. وذكرت الهيئة ان مجموع الاقساط المكتتبة في الاردن خلال سنة ٢٠٠٨ بلغ ٣٣١,٦ مليون دينار اردني، مقابل ٢٩١,٧ مليوناً لسنة ٢٠٠٧. وبلغت اقساط التأمين على الحياة LIFE التي حققتها الشركات خلال ٢٠٠٨ حوالي ٣٥ مليون دينار اردني مقابل ٢٩٢ مليوناً لسنة ٢٠٠٧. من جهة اخرى ذكرت هيئة الاشراف على التأمين انها تلقت خلال العام ٢٠٠٨ من حملة عقود التأمين ٨٧٧ شكوى تتعلق بمطالبات مرفوضة كلياً او جزئياً من شركات التأمين في الاردن، وقد توصلت الى تسوية ٨٣٢ شكوى منها. كما عالجت نزاعات جارية بين شركات التأمين بالذات بلغ عددها ٢٧ نزاعاً من أصل ٣٦ نزاعاً عرضت عليها.

من تداعيات الازمة المالية العالمية

«نور» الكويتية تترجع عن تأسيس شركة تابعة لها في مصر

يبدو ان الازمة المالية التي يعيشها العالم، والتي طالت منطقة الخليج العربي جعلت المساهمين في شركة نور الكويتية للاستثمار راجعون حساباتهم ويتراجعون عن قرار التوسع جغرافياً، وعدم تحرير رأسمال الشركة التي كانت «نور» قد اسستها في مصر باسم الوطنية للتأمين التكافلي وبرأسمال قدره ١٠٠ مليون جنيه مصري. وبانتهاء المهلة القانونية المحددة لتحرير رأس المال، فقد اتخذت الهيئة المصرية للرقابة على التأمين قراراً يقضي بسحب الترخيص الذي سبق ان منحته للمجموعة الكويتية، والذي اجازت بموجبه تأسيس الشركة الوطنية للتأمين التكافلي.

شركتان تكافليتان جديدتان لمجموعة نور للاستثمار

في الامارات العربية المتحدة

خلال مؤتمر صحافي عقده في دبي اعلن حسين القمزي الرئيس التنفيذي لمجموعة نور للاستثمار NOOR INVESTMENT GROUP عن تأسيس شركتين جديدتين، الاولى تتعاطى التأمين العائلي (LIFE) وتحمل اسم نور للتكافل العائلي NOOR FAMILY TAKAFUL، والثانية تتعاطى التأمينات العامة GENERAL INSURANCE وتحمل اسم نور للتكافل العام NOOR GENERAL TAKAFUL، وذلك برأسمال قدره ١٥٠ مليون درهم اماراتي.

وقال القمزي ان الشركتين الجديدتين سوف تعملان في الامارات العربية المتحدة، على ان توسع المجموعة أنشطتها لتشمل الشرق الأوسط وشمال افريقيا في وقت لاحق.

وقال الدكتور احمد الجناحي نائب الرئيس التنفيذي ان التأمين التكافلي سيشهد اقبالاً كبيراً في المنطقة، وان الشركتين تشكلان قيمة مضافة للتأمين التكافلي.

اما برفيز صديق PARVAIZ SIDDIQ فقال ان عقود التأمين التكافلية والمتوافقة واحكام الشريعة تنتشر بسرعة مدهشة في المنطقة، والشركتان الجديدتان سوف تقدمان للمواطن الخليجي احدث المنتجات التأمينية المتوافقة مع الشريعة.

تيسير التريكي مديرا عاما لشركة اعادة التأمين العمانية OMAN RE



في معلومات خاصة وردتنا من مسقط، ان شركة اعادة التأمين العمانية OMAN RE التي انشئت حديثا عينت تيسير التريكي مديرا عاما للشركة. وقد تسلم التريكي مهامه الجديدة في مسقط وهو يعمل من اجل اعداد فريق عمله الاداري والفني، وتيسير التريكي معيد عربي واكبر نشأة شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE منذ

بداياتها، وهو متمرس في علوم التأمين والاعادة، ويملك تصورا واضحا لحاجات الاسواق العربية وطبيعة اغطية الاعادة المتداولة فيها، والتي تتوافق ومقتضيات القوانين النافذة في كل منها. كما انه يحبذ التعامل مع اسواق الاعادة العالمية حيث سبق ان اقام لها ومن خلالها علاقات عمل وصداقة مع شركات التأمين والاعادة على المستويين العربي والعالمي. وقد جرى التجديد للتريكي سنوات عديدة في شركة الاعادة العربية بعد فترة تعاقدته الاساسية معها قبل سنوات، الى ان جرى التوافق على ان ينهي خدماته في الشركة وينتقل الى منطقة الخليج العربي ليساهم في اطلاق عمان ري OMAN RE تعاظم معها على امتداد العقود الاربعة الماضية من السنين. تشير الى ان شركة عمان ري OMAN RE أسست بمبادرة من شركة ظفار للتأمين DHOFAR برئاسة طاهر الحراكي، وبمشاركة من كبريات شركات التأمين في سلطنة عمان وشركات حليفة في قطر وغيرها من الدول الشقيقة. وتتطلع عمان ري OMAN RE للقيام بدور المعيد الوطني داخل سلطنة عمان، ولتكون لاعبا اقليميا بين شركات الاعادة الخليجية الاخرى.

الاتحاد الاردني لشركات التأمين يؤجل العمل بتسعيرة الثواب والعقاب حتى منتصف السنة



زهير العطوط

نائب رئيس الاتحاد الاردني



جمال العبد الحسين

رئيس الاتحاد الاردني

في معلومات جمعت للاتحاد الاردني لشركات التأمين انه خلال النصف الاول من العام ٢٠٠٨ تكبدت شركات التأمين الاردنية مجتمعة خسائر بقيمة ٦,٣ ملايين دينار اردني. ويعود ذلك الى ان الاقساط التي تستوفيها شركات التأمين مقابل اصدارها عقود التأمين الالزامي لم تعد تكفي لتغطي الاعباء الناجمة عن إصدار عقود التأمين الالزامي. فقد ارتفعت التكلفة الاستشفائية في الاردن كما في غيره من الدول خلال السنوات الماضية على نحو كبير. وشركات التأمين التي تصدر عقود التأمين الالزامي على السيارات تتحمل الزيادات الطبية والاستشفائية صاغرة، من غير ان يكون متاحا لها رفع اقساط التأمين الالزامي على السيارات بما يكفي ليتمكن لها تغطية تلك الزيادات. اضاف الى ذلك ان التعويضات التي تحكم بها المحاكم الاردنية لمصلحة المتضررين من الحوادث التي تتسبب بها السيارات ارتفعت بفعل تطور الأوضاع الاجتماعية والمداخل الفردية.

ونتيجة للاتصالات التي اجراها الاتحاد الاردني لشركات التأمين مع هيئة الاشراف على التأمين اعلن رئيس الاتحاد جمال نزيه العبد الحسين ان الهيئة اجازت لشركات التأمين الاردنية تطبيق مبدأ الثواب والعقاب عند اصدار عقود التأمين الالزامي، بحيث يمنح السائق ذو السجل الناصع مكافأة BONUS ويفرض على السائق ذي السجل الحافل بالحوادث زيادة MALUS تتوافق وعدد الحوادث التي تورط بها. الا ان نقابة السائقين العاملين في مجال النقل البري سرعان ما رفعت الصوت احتجاجا وطالبت بمنع شركات التأمين من استيفاء اية زيادة. وعليه تقرر تأجيل العمل بالثواب والعقاب الى منتصف العام الحالي.

التأمين التكميلي للسيارات يسجل ارباحا

ونذكرت مصادر الاتحاد الاردني من جهة اخرى ان شركات التأمين الاردنية حققت مجتمعة في مجال التأمين التكميلي الشامل COMPREHENSIVE للسيارات خلال النصف الاول من العام ٢٠٠٨ ارباحا بقيمة ٣,٩ ملايين دينار اردني، وهذا المبلغ يخفف من الخسائر المبينة اعلاه، التي تكبدها الشركات في مجال التأمين الالزامي، الا انه لا يغطيها الا جزئيا.

إلزام المستشفيات والصيدليات بالتأمين ضد الأخطاء المهنية

MALPRACTICE في الامارات العربية المتحدة

اعلن الدكتور امين حسين الاميري، المدير التنفيذي في وزارة الصحة الاماراتية، ان المستشفيات والصيدليات وغيرها من المنشآت التي تقدم خدمات صحية او تسوق أدوية، باتت ملزمة بإجراء عقد تأمين ضد المسؤولية الناشئة عن الأخطاء المهنية MALPRACTICE التي يمكن ان ترتكب تحت سقفها ومن قبل اي من العاملين لديها. ومُنحت المؤسسات المعنية مهلة ستة اشهر للتعاقد مع إحدى شركات التأمين المرخص لها بالعمل في الامارات تنفيذا للقانون.

وقال ان المواد ١٥ و١٦ و١٧ من القانون الاتحادي في شأن التأمين ضد المسؤولية المدنية دخلت حيز التطبيق، داعيا جميع المؤسسات المعنية الى التقيد بأحكام القانون. ووضح ان القانون يوجب على اصحاب المؤسسة ان يتحملوا ٨٠ بالمائة من قسط التأمين على ان يتحمل النسبة المتبقية العاملون في المؤسسة، ويتعرض المخالف للعقوبات التأديبية المنصوص عليها في القانون.

JOSEPH ZAKHOUR & CO.
INSURANCE CONSULTANTS
CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

WWW.ZAKHOURCO.COM

Ashrafieh - Rmeil - Liberty Building
Phone : 961.1.442032 - 442036 - 446306

Fax: 961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email:zakhour@zakhourco.com

الصقر الاماراتية توزع ارباحا بنسبة ١٥ بالمئة وتحقق تحولا في مسيرة الاتحاد للتأمين



سامي الشخشير
الصقر الوطنية للتأمين

تظهر الميزانية السنوية لشركة الصقر الوطنية للتأمين الاماراتية انها حققت خلال العام ٢٠٠٨ النتائج الآتية:

- (١) ارتفعت اقساط التأمين الى ٤٥٨,٣ مليون درهم في العام الماضي مقارنة مع ٤٣٢ مليون درهم.
- (٢) ارتفعت موجودات الشركة الى ١,٢ مليار درهم مقارنة مع مليار درهم في العام ٢٠٠٧.
- (٣) ارتفعت حقوق المساهمين الى ٥٥٩ مليون درهم مقابل مع ٤٥٣ مليون درهم في العام ٢٠٠٧.
- (٤) بلغت الارباح الصافية ٧٠ مليون درهم اماراتي.

وقد اوصى مجلس ادارة الشركة الذي انعقد برئاسة **جمعة عبد الله السري**، بتوزيع ارباح بنسبة ١٥ بالمئة على المساهمين، على ان يمنح المساهم بالمقابل اسهما مجانية بتلك القيمة، وتجري اضافة قيمتها الى رأسمال الشركة.

من جهة اخرى ابلغنا **سامي الشخشير** الرئيس التنفيذي لشركة الصقر الوطنية ان هذه الاخيرة نجحت في تحقيق تحول في نتائج «الاتحاد للتأمين»، حيث يتوقع ان تحقق ارباحا بقيمة ١٠ ملايين درهم اماراتي وذلك للمرة الاولى منذ سنوات.

وكانت «الاتحاد» قد عهده بإدارتها الى شركة الصقر الوطنية بعد عثرات عديدة واجهتها منذ انطلاقتها.

سر تأميني

● تطالب بعض شركات التأمين الاعضاء في التجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية ORANGE CARD POOL بإعادة توزيع الحصص على الشركات اعضاء التجمع بنسب مئوية تتناسب وحجم الاقساط التي تنتجها كل منها.

ويرى اصحاب هذه المطالبة ان توزيع الحصص بالتساوي كما يجري منذ قيام التجمع لا يحقق العدالة بين الاعضاء.

شراكة بين «عمان للتأمين» و«الامارات للصرافة» لتسهيل سداد اقساط العملاء



عبد المطلب مصطفى
عمان للتأمين

أبرمت شركة عمان للتأمين OMAN الاماراتية عقد شراكة مع الامارات للصرافة، وذلك لكي توفر للأفراد من حملة الوثائق على الحياة خيارا سهلا لسداد اقساطهم.

ويقول الرئيس التنفيذي للشركة **عبد المطلب مصطفى** عن الخطوة «تعد جزءا من استراتيجيتنا في الوصول الى عملائنا أينما كانوا، وستمكننا الشراكة الجديدة من تحقيق اهدافنا

لزيادة معدلات الاقبال على التأمين في العالم العربي، وتوسيع قاعدة عملائنا في المنطقة، اضافة الى انها ستضيف قيمة كبيرة لعملائنا وتعتبر علاقتنا مع الامارات للصرافة تطورا مهما كونها ستتمكننا من تعزيز تواجدنا في المنطقة».

وقال **ي. سودير ريدي**، مدير العمليات الدولية لدى الامارات للصرافة: «تدرك كلتا الشركتين ان هناك فوائد كبيرة ستتحقق نتيجة لهذه الشراكة. ان يمكن النظر الى اشراك الفروع التابعة للامارات للصرافة في تسلم اقساط التأمين واعادة تعريف شاملة لصناعة التأمين».

٦٧ مليون درهم ارباح «دبي للتأمين» للعام ٢٠٠٨



عبد اللطيف ابو قوره
دبي للتأمين

اوصى مجلس ادارة شركة دبي للتأمين الجمعية العمومية بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٣٠ في المئة من رأس المال والموافقة على تعيين محمد احمد عبدالله موسى عضوا في مجلس الادارة.

وكانت الشركة اعلنت ان مجموع اقساطها للعام ٢٠٠٨ بلغ ١٢١ مليون درهم والارباح ٦٧ مليوناً.

يذكر ان المدير العام للشركة هو **عبد اللطيف ابو قوره**.

هل تنوي رويال لندن ٣٦٠ متابعة اعمال سكوتش لايف SCOTTISH LIFE في لبنان؟

اعلنت شركة رويال لندن ٣٦٠ (ROYAL LONDON 360) المسجلة في جزيرة ايل اوف مان ISLE OF MAN انها تحل مكان شركتي سكوتش لايف SCOTTISH LIFE وشركة سكوتش بروفيدانت SCOTTISH PROVIDENT في جميع الحقوق والواجبات التي تترتب لهما وعليهما، موضحة ان الشركتين المسجلتين كشركتي اوف شور OFF SHORE في جزيرة ايل اوف مان دمجتا واصبحتا جزءا من «رويال لندن ٣٦٠».

وأعلمت الشركة الجديدة جميع حملة عقود التأمين على الحياة والعقود الادخارية والاستثمارية على انواعها والتي سبق لشركة سكوتش لايف SCOTTISH LIFE في لبنان ان اصدرتها خلال السنوات الماضية. وازافت انها هي التي سوف تتولى انطلاقا من مكاتبها الكائنة في جزيرة ايل اوف مان التواصل معهم في كل ما يعود الى الاموال المودعة لدى سكوتش لايف SCOTTISH LIFE.

تجدر الاشارة الى ان سكوتش لايف SCOTTISH LIFE هي

شركة التأمين الاجنبية الوحيدة التي تمارس عمليات التأمين على الحياة والاستثمار والادخارات في لبنان الى جانب شركة اميركان لايف ALICO وممثليها القانونية في لبنان هي السيدة **مايا خلف**.

وعملا بأحكام قانون التأمين في لبنان، فلسوف يتعين على الشركة ان تعلم وزارة الاقتصاد والتجارة باندماجها بشركة اخرى وشطبها من سجل الشركات المرخص لها بالعمل في لبنان، على ان تحل مكانها شركة رويال لندن ٣٦٠ ان كانت هذه الاخيرة قد قررت فعلا ان تتابع اعمال سكوتش لايف SCOTTISH LIFE في لبنان.

نشير الى ان قانون التأمين في لبنان يوجب على شركات التأمين الاجنبية ان تبرز شهادة تؤكد انها تحمل ترخيصا من وطنها الام بمزاولة الاعمال التي تنوي مزاولةها في لبنان، اضافة الى مجموعة اخرى من المستندات والضمانات المالية. وسوف يتوجب على الشركة الجديدة رويال لندن ٣٦٠ ان تقدم تلك المستندات الى وزارة الاقتصاد والتجارة شرطا للترخيص لها بالعمل في لبنان.



مايا خلف

SCOTTISH LIFE

يو أي بي (UIB) لندن: هكذا يجري تجديد اتفاقات الاعادة في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا

اما في ما يتعلق بمنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا MENA REGION ، فقد جاء في التقرير الصادر عن يو أي بي UIB ان معظم الشركات المسندة كانت وعدت نفسها بحسومات سوف تحصل عليها من شركات الاعادة بالنظر للمرونة التي كانت تتميز بها اسواق الاعادة في النصف الاول من العام ٢٠٠٨ ، الا ان الوضع انعكس رأساً على عقب في النصف الثاني من السنة.

اضافت ان شركات التأمين في المنطقة لا تزال تفضل الاتفاقات النسبية على اتفاقات تجاوز الخسارة، وذلك لأن احتمال تعرضها للكوارث الطبيعية في المنطقة تعتبر متدنية LOW CATASTROPHE EXPOSURE ACROSS THE REGION IS LOW

اضافت ان تجديد اتفاقات الاعادة يتم وفقاً للنتائج المحققة في كل حالة على حدة، الا انه يمكن القول ان التغيير الاساسي الذي طرأ على عمليات تجديد اتفاقات الاعادة في المنطقة هو اولا: خفض مستوى عمولات الاسناد على اتفاقات الاعادة النسبية LOWER COMMISSION LEVELS UNDER PROPORTIONAL TREATIES، وثانياً: رفع الاسعار، وفي بعض المجالات يجري رفع مستوى الاحتفاظ عند تجديد اتفاقات تجاوز الخسارة INCREASED RATES FOR X/S OF LOSS TREATIES AND IN SOME CASES INCREASED RETENTION LEVELS



باسم قبان
UIB

اصدرت شركة يو أي بي (UIB) لندن تقريراً حول تجديد اتفاقات الاعادة، او عقد الجديد منها، في ضوء الاوضاع المالية التي تسود العالم راهنا، والخسائر التي لحقت بشركات الاعادة العالمية وادت الى تراجع اصولها. وجاء في التقرير ان تراجع اصول شركات الاعادة العالمية ادى تلقائياً الى تناقص الطاقة الاكتتابية المتوافرة في اسواق الاعادة، وإلى ذلك فإن شركات الاعادة تكبدت خسائر فادحة في مجال اعادة تأمين الكوارث CAT LOSSES لا سيما الاعاصير التي ضربت اميركا الوسطى، وانزلت اضراراً جسيمة بالمنشآت النفطية العائمة في خليج المكسيك.

وتوقعت يو أي بي UIB ان تلجأ الشركات المسندة الى التعاقد مع عدد اكبر من المعيددين عند تجديد اتفاقات الاعادة، لأن من شأن ذلك ان يخفف من تبعيتها لأي شركة

اعادة معينة THUS REDUCING THEIR DEPENDENCY ON ANY PARTICULAR REINSURER

كما توقعت ان تسعى شركات الاعادة لتحقيق العائد الاعلى على اموالها الخاصة RETURN ON EQUITY من خلال تحسين ادائها على نحو ملموس، وذلك بعد ان اصبحت استثماراتها عاجزة عن تحقيق العوائد التي تحتاجها

REINSURERS WERE LOOKING FOR A SIGNIFICANT IMPORTANT IN TRADING CONDITIONS IN ORDER TO ACHIEVE THE RETURN ON EQUITY WHICH THEY NEEDED AND WHICH THEY COULD NOT RELY ON INVESTMENT RETURN TO DELIVER

Virtucosity in risk management



Beirut: Siège Social: Sin el Fil Blvd.
GG5 2 Tower - 3rd, 10th & 11th Floors
01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555
01/901 777 - 01/876 000 - 01/877 000
03/55 11 66 - Fax: 01/88 88 33

Achkout : 03/342 962
Bikfaya : 03/653 664
Chiah : 03/999 150
Hammana : 05/371 371
Bhamdoun : 05/556 000

Jabal Mehser : 06/391 391
Tripoli(1) : 06/441 057
Tripoli(2) : 06/446 687
Koura : 06/510 777
Méziara : 06/570 015

Halba : 06/690 999
Maghdoucheh : 07/200 004
Saïda : 07/731 890
Jezzine : 07/781 888
Baalbek : 08/305 306

Chtaurama : 08/543 056
Zahlé : 08/800 800
Jeita : 09/225 426
Jounieh : 09/938 938
Jbeil : 09/944 944

P.O.Box: 90-1661 & 90-2021 www.nassifassurances.com - Social Capital: 5 000 000 LBP fully paid

الكساد العالمي يطال شركات النقل والتأمين البحري اجابية وحيدة لازمة: توقف تشغيل البواخر القديمة وتحويلها الى خردة

عقدت اللجنة التنفيذية للاتحاد الدولي للتأمين البحري INTERNATIONAL UNION OF MARINE INSURANCE (IUMI) اجتماعا استثنائيا في لندن بحثت خلاله في التداعيات التي ترتبت على الكساد الذي يسود اسواق العالم والذي ادى الى انخفاض حركة النقل البحري بنسبة عالية.

رئيس الاتحاد ديردري ليتفيلد DIERDRE LITTLEFIELD عرض الاوضاع التي يواجهها التأمين البحري واهمها في هذه المرحلة:

- تراجع حركة الاستيراد والتصدير.

- انخفاض اسعار النقل البحري على نحو دراماتيكي.
- ارتفاع عدد البواخر التي اكتمل بناؤها في الاحواض، ودخلت معترك المنافسة في الوقت الذي تراجعت فيه حركة النقل البحري.
وكان اصحاب تلك البواخر قد اوصوا ببنائها قبل اندلاع الازمة المالية حيث كانت الاسواق تعاني نقصا في عدد البواخر.

- توقف عملية بناء سفن جديدة في الاحواض.
وقال: يفترض بشركات التأمين ان ترفع اسعار التأمين البحري كي يمكن لها ان تحقق ارباحا اكتتابية بعد ان انعدمت العوائد الاستثمارية، الا ان ما يجري في الاسواق هو العكس حيث تنخفض اسعار التأمين بفعل انخفاض الطلب على التأمين واحتماد المنافسة. وقال ان الاجابية الوحيدة للركود الذي تعيشه هي انها سوف تدفع بأصحاب البواخر القديمة الى وقفها عن العمل وتحويلها الى خردة. وبذلك تتخلص شركات التأمين من الاخطار التي كانت تتحملها بفعل تغطية البواخر القديمة.

بالمقابل تخوف من ان يؤدي التوقف في بناء السفن في الاحواض الى ارتفاع نسبة الحريق التي تحصل داخل الاحواض والتي تؤدي الى تدمير هيكل السفن الموجودة هناك قيد البناء. وهذه تجربة سبق ان خبرتها شركات التأمين والتي تضمن الاعمال الجارية داخل احواض السفن في مناسبات مشابهة.

نذكر ان مكس زكار رئيس شركة كومرشل للتأمين COMMERCIAL في بيروت تولى تمثيل لبنان في الاجتماعات التي يعقدها الاتحاد الدولي (IUMI).



مكس زكار
COMMERCIAL

تكافل ري كما صنفها ستاندراند بورز رسملة بالغة القوة واداء جيد ونمو تجاوز التوقعات



شكيب ابو زيد
TAKAFUL RE LTD

اعلنت وكالة ستاندراند بورز انها صنفت شركة تكافل ري ليمتد TAKAFUL RE LTD الاماراتية ومركزها دبي في مرتبة تريبل بي BBB مع نظرة مستقبلية مستقرة . STABLE OUTLOOK

واشارت الوكالة الى ان الرسملة الحالية للشركة تبلغ ١٣٨ مليون دولار اميركي، وهذا الرقم تعتبره الوكالة بالغ القوة مقاسا بقيمة الاخطار التي تأخذها الشركة على عاتقها

IS EXTREMELY STRONG IN RELATION TO THE RISKS THAT TRL IS LOOKING TO UNDERTAKE

وذكرت الوكالة ان تكافل ري ليمتد تسجل اداء جيدا مترافقا بنمو سريع GOOD OPERATING PERFORMANCE WITH RAPID GROWTH، وهي تمارس الاعادة الاسلامية وفقا لمبدأ «المضاربة» المقبول شرعا. اضافت ان الاقساط التي تحققها الشركة نمت بنسبة سريعة نسبيا خصوصا في مجال اتفاقات الاعادة النسبية واتفاقات تجاوز الخسارة واعادة التأمين الصحي. وبلغت قيمة الاقساط التي حققتها الشركة حتى شهر ايلول ٢٠٠٨ اكثر من ٣٤,٥ مليون دولار اميركي، وهذا الرقم يتجاوز الاهداف التي كانت الشركة قد رسمتها لنفسها.

ولفتت ستاندراند اند بورز الى ان تكافل ري ليمتد قادرة على الافادة من موقعها الاستراتيجي ضمن مجموعة أريج ARIG، الا ان التقييم الميداني الذي اجرته ستاندراند اند بورز بني على الكشف الميداني INTERACTIVE وعلى الخصائص التي تتمتع بها تكافل ري بالذات، ولا يأخذ في الاعتبار موقعها ضمن أريج التي تحوز هي ايضا تصنيف تريبل بي BBB مع نظرة مستقبلية مستقرة.

موفق رضا: ينتقل الى مجال جديد من الاعمال

موفق رضا، ابلغنا في كتاب خاص انه وبعد ان امضى تسع سنوات سعيدة في ادارة شركة اتحاد الخليج للتأمين GULF UNION اختار ان ينقل اعماله الى حقل آخر يرضي طموحاته ويتيح له ان يوظف قدراته الاكاديمية، لا سيما تلك التي تتعلق بالحقوق والتشريعات القانونية في مجال التأمين والتجارة والنقل.



وجاء في الكتاب ان في سجله المهني ٢٠ سنة من العمل في سوق التأمين والاعادة في العراق وثمانى سنوات اخرى لدى شركات الاعادة العراقية IRAQ RE. ويعرب موفق رضا في كتابه عن اعتزازه بكونه احد الذين ساهموا في قيام الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS، وقد عمل فيه لسنوات في قبرص والبحرين، قبل ان ينتقل الى شركة اتحاد الخليج للتأمين في البحرين وفي المملكة العربية السعودية.

وتوجه موفق رضا بالشكر لزملائه الضامين والمعيدين العرب على ما ابدوه حياله من محبة وقدموه من دعم متمنيا للجميع الخير والفلاح.

سر تأميني

● يرى بعض اركان الضمان في لبنان ان عملية منح وسام الاستحقاق لم تعد تتم وفق الشروط الخاصة بالوسام المذكور وهي:

- ان يكون مستحق الوسام قد شارك في عضوية مجلس ادارة جمعية شركات الضمان.

- ان يكون شارك في اللجان الفنية التابعة للجمعية.

من جهة ثانية، قال احد رواد التأمين انه يجب ان نعود فنخصص وساما للذين امضوا ٥٠ سنة في خدمة صناعة التأمين، على ان يطلق عليه اسم وسام رائد الضمان MEDAILLE DU VETERAN.

التكافل الدولية فازت بمناقصة تأمين موجودات وزارة الصحة لأربع سنوات



جمال يونس

TAKAFUL INTERNATIONAL

فازت شركة التكافل الدولية TAKAFUL INTERNATIONAL بالمناقصة التي اجرتها وزارة الصحة في البحرين لتأمين موجوداتها وممتلكاتها الثابتة للسنوات الاربع القادمة. وقد وقع اختيار وزارة الصحة على العرض الذي تقدمت به التكافل الدولية من بين عروض عديدة تسلمتها الوزارة عبر مجلس المناقصات.

واعرب جمال يونس الرئيس التنفيذي لشركة

التكافل الدولية عن سروره بفوز الشركة بثقة وزارة الصحة وقال: «ان هذا الفوز يؤكد صحة توجهات الشركة في مجال تثبيت موقعها بين مقدمي خدمات التأمين في المملكة». نذكر ان التكافل الدولية هي من بين شركات تأمين قليلة في الشرق الاوسط تحمل تصنيفا بمرتبة تريبل بي (BBB) من وكالة ستاندراند اند بورز الاميركية.

استقالة مدير عام «الاسلامية القطرية للتأمين» وترقية جاسم السعدي الى مساعد مدير عام



جاسم علي السعدي



عزت محمد الرشيد

قبل مجلس ادارة الشركة الاسلامية القطرية للتأمين في اجتماعه الاول لعام ٢٠٠٩ استقالة مدير عام الشركة عزت محمد الرشيد اعتبارا من اول نيسان (ابريل) ٢٠٠٩. من جهة اخرى رقى المجلس جاسم علي السعدي مدير ادارة تأمين السيارات الى وظيفة مساعد مدير عام. وقد اجرينا مقابلة شيقة مع السيد عزت الرشيد سوف تنشر في شهر آذار (مارس) القادم.

للمرة الاولى منذ منتصف القرن الماضي تأسيس شركات لوساطة التأمين في مصر

تقدمت شركة مارش الاميركية MARSH الى الهيئة المصرية للرقابة على التأمين بطلب الترخيص لها بإنشاء شركة وساطة تأمين INSURANCE BROKER، وذلك وفقا للتعليمات الجديدة التي اصدرتها الهيئة، والتي تسمح بموجبها بتأسيس شركات وساطة وذلك للمرة الاولى منذ تأميم صناعة التأمين في مصر منتصف القرن الماضي. وكانت القوانين التي اصدرتها الثورة المصرية تمنع قيام شركات وساطة، وتحتصر مهمة وسيط التأمين بالافراد دون سواهم، الا انه جرى تعديل القانون مؤخرا ليجيز قيام شركات متخصصة بوساطة التأمين BROKING COMPANIES.



بوب مخول

MARSH

كما تسلمت هيئة الرقابة على التأمين طلبات اخرى لتأسيس شركات وساطة جديدة من رجال اعمال وضامين كانوا يتعاملون اعمال الوساطة بكونهم افرادا وحسب. تجدر الإشارة الى ان اعمال مارش في مصر، يشرف عليها بوب مخول من مكاتبه في الامارات العربية المتحدة.

١,٣ مليار دولار اميركي قيمة الاضرار الناجمة عن حريق في مجمع خزانات الوقود في جاكارتا

شركات عربية تساهم في تغطية الحريق

شبّ حريق في مجمع مخازن النفط والغاز التابعة للشركة الحكومية الاندونيسية برتامينا PERTAMINA والكائن شمال العاصمة جاكارتا. وادى الحريق الى تدمير ثلاثة مخازن، وقدرت شركات التأمين الاضرار الناتجة عن الحادث بمبلغ يزيد عن ١٥ مليار روبية، اي ما يزيد عن ١,٣ مليار دولار اميركي.

وتساهم شركات تأمين واعادة شرق اوسطية وعربية في تغطية المجمع المشار اليه ضد اخطار الحريق والانفجار. ولم تتوضح حتى الآن الاسباب التي ادت الى اشتعال الحريق.

ممثل اقليمي لزورخ للتأمين في دبي

اعلنت شركة زورخ للتأمين ZURICH تعيين سعد مراد الاميركي الجنسية، رئيسا تنفيذيا لمكتبها الاقليمي في الشرق الاوسط، على ان يكون مركزه في دبي. وسبق لمراد ان تولى ادارة اعمال الشركة في مصر.

وزير الصحة السعودي يطلب الى شركات التأمين فرض زيادات على عقود التأمين الصحي والتأمين على الحياة التي تصدرها لحساب لمدخنين

ولفت القرار الصادر عن الوزارة ان ٣,٣ ملايين شخص يتوفون سنويا في العالم جراء ادمانهم على التدخين، ومن بين هؤلاء ١٣٥٤٤ شخصا سعوديا. وقال الوزير ان الوزارة سوف تنشئ عيادات خاصة لمعالجة المدخنين من أفة الادمان. والى ذلك تعد الوزارة قانونا يقضي بمكافحة التدخين ومنعه بشكل تام في الوزارات والدوائر الحكومية والابنية والقاعات المغفلة. وتظهر الاحصاءات المتوافرة لوزارة الصحة ان المملكة العربية السعودية تصدر لائحة مستوردي السجائر في الشرق الاوسط تليها ايران، فالاردن، تركيا، المغرب العربي ومصر.

سجلت المملكة العربية السعودية اول تحرك نوعي ضد الادمان على التدخين، حيث اجازت لشركات التأمين ان تتعامل مع المدخنين بكونهم اشخاص من ذوي المخاطر العالية. فقد اصدر وزير الصحة حمد المانع قرارا يطلب بموجبه الى شركات التأمين ان تقسم طالبي التعاقد معها الى فئتين، المدخنون SMOKERS وغير المدخنين NON SMOKERS على ان تعامل هؤلاء بكونهم من الاشخاص ذوي المخاطر العالية HIGH RISK CLASS. وعليه، فإنه سوف يتوجب عليهم ان يدفعوا زيادات ملموسة في الاقساط التي تستوفها شركات التأمين عند اصدار عقود التأمين الصحي وعقود التأمين على الحياة.

الاتحاد اليمني للتأمين نظم أولى ندوات التأمين الصحي



من اليسار: مجيب ردمان، علي هاشم والوزير د. يحيى المتوكل



من اليسار: مجيب ردمان، علي هاشم، د. عادل العماد ود. احمد البواب

برعاية الدكتور يحيى المتوكل وزير الصناعة والتجارة في اليمن، عقدت في العاصمة صنعاء ندوة حول التأمين الصحي حضرها جمع من ممثلي شركات التأمين ورجال الأعمال وارباب العمل وقد استمع الحضور الى اوراق عمل ومحاضرات قدمها عدد من الخبراء والمتخصصين في التأمين الصحي، نذكر من بينهم رئيس الاتحاد اليمني لشركات التأمين علي هاشم ورئيس شركة المتخصصة للتأمين الصحي الدكتور عادل العماد. وقد تركت الندوة اصداء جيدة لدى المشاركين، اذ انها المرة الاولى التي تعقد فيها في اليمن وتخصص للتأمين الصحي.

نذكر ان الندوة اقيمت بمبادرة من الاتحاد اليمني لشركات التأمين وبالتعاون مع وزارة الصناعة والتجارة، وذلك بهدف نشر ثقافة التأمين الصحي وشرح فوائده على المجتمع.

التكافل الدولية تدرج نظاما آليا مطورا لخدمة العملاء بالتعاون مع «تاتا» الهندية

دشنت شركة التكافل الدولية نظام حاسب آليا جديدا بداية العام الحالي، وهو الاول من نوعه على مستوى المملكة من حيث قدرته على ادارة جميع التغطيات والمنتجات التأمينية ضمن استراتيجية متواصلة في تطوير خدمات الزبائن.

وفي هذا السياق صرح السيد عبد العزيز العثمان نائب المدير العام للشركة: «ان هذا النظام الجديد سيكون بمثابة نقلة نوعية في تيسير معاملتنا مع عملائنا الاعزاء، اضافة الى تحقيق اعلى مستويات الجودة، لأنه من الضروري ان



عبد العزيز العثمان
التكافل الدولية

يكون لدينا نظام متقدم وعالي الكفاءة والمرونة، يضمن لنا الدعم الفني للمضي قدما في مسيرتنا التطويرية ويواكب النمو الذي تشهده الشركة، مضيفا ان لدى الشركة سياسة استراتيجية واضحة نحو العمل على تقديم الافضل لربائنا الكرام، وهذا النظام يؤكد على اصرارنا على مواكبة آخر المستجدات في العالم، وتوفير أحدث التقنيات في علوم الحاسوب والتكنولوجيا والبرامج الالكترونية والتي بدورها تسهل خدمات الزبائن. والجدير بالذكر بأن هذا النظام قد تم تصميمه لكي يتناسب مع متطلبات الشركة ويتوافق مع النظام التكافلي. يأتي ذلك ثمرة نتائج التعاون الذي قامت به الشركة مع شركة تاتا للخدمات الاستشارية والتي تعد من كبريات شركات تقنية المعلومات في جمهورية الهند.

محمد سعد خباز مديرا عاما للتأمين العربية التعاونية في السعودية

اعلن فادي شماس، الرئيس التنفيذي لمجموعة التأمين العربية تعيين محمد سعد خباز مديرا عاما لشركة التأمين العربية التعاونية السعودية، ومركزه الرياض وتقدمت الشركة الى مؤسسة النقد العربي السعودي بطلب الموافقة على تعيين المدير العام الجديد.



يحمل خباز اللبناني الجنسية شهادة البكالوريوس بإدارة الاعمال ولديه خبرة طويلة في علوم التأمين وهو عضو في اللجنة الوطنية للتأمين التابعة لمجلس غرف التجارة والصناعة في المملكة العربية السعودية.

عادل خراط انضم الى اليانز للتأمين الصحي



عادل خراط الضامن المتخصص بالتأمين الصحي انضم الى شركة اليانز للتأمين الصحي المسجلة في ايرلندا ALLIANZ WORLD WIDE CARE والتي تزاوّل اعمال التأمين في الشرق الاوسط من خلال مكتب اقليمي تابع لها في دبي. وتتعاطى الشركة التأمين الصحي على المستوى الدولي، حيث تتكفل بتوفير العلاج والاستشفاء بموجب عقد تأمين يشمل العالم ويستثناء دول معينة قليلة.

هيئة الرقابة البريطانية FSA غرمت AON ثمانية ملايين دولار

لإخفاقتها في ضبط عمليات الرشوة والإفساد

فرضت هيئة الرقابة على الخدمات المالية في بريطانيا CIAL SERVICE - AUTHORITY (FSA) FINAN غرامة بقيمة ٥,٢٥٨ ملايين جنيه استرليني (٨ ملايين دولار اميركي) على شركة ايون للوساطة AON بسبب اخفاقتها في ضبط عمليات رشوة وإفساد ارتكبت خارج بريطانيا لشراء ذمم اشخاص ومؤسسات.

FAILING TO TAKE REASONABLE CARE TO COUNTER THE RISKS OF BRIBERY AND CORRUPTION ASSOCIATED WITH PAYMENTS TO OVERSEAS FIRMS AND INDIVIDUALS.

وذكر بيان صادر عن هيئة الرقابة (FSA) ان الارتكابات المذكورة حصلت بين سنة ٢٠٠٥ و٢٠٠٧.

ونذكرت الهيئة ان ايون AON ابدت تعاونا كليا في الكشف عن تلك الارتكابات وان رؤساء الشركة ومدراءها اظهروا رغبة حقيقية في وضع حد لتلك الممارسات. وازافت ان الهيئة مصممة على المضي قدما في كشف الانتهاكات التي ترتكب على أيدي شركات بريطانية في مجال الرشوة والافساد في اي مكان في العالم.

نور الكويتية السورية للتأمين تكتمل عملية تحرير رأسمالها

صرح حسان البكري، المدير العام لشركة نور الكويتية السورية للتأمين التكافلي، بأن الشركة تعد للانطلاق بأعمالها فور اكتمال عملية تحرير رأسمالها بالكامل. وقال ان المؤسسين حثروا ٥٠ بالمئة من رأس المال وطرحوا النصف الآخر للإكتتاب من الجمهور في بورصة دمشق. ويبلغ اجمالي رأس المال ١,٥ مليار ليرة سورية، اي ما يعادل ٣٠ مليون دولار اميركي تقريبا. وتساهم شركة نور الكويتية للاستثمار العالمي ب ٢٠٪ من رأس المال، كما ستشارك مجموعة الصناعات الوطنية القابضة الكويتية بنحو ثمانية في المئة، اضافة الى مساهمة عدد من الشركات ومجموعة من كبار رجال الاعمال السوريين والعرب.

GULF UNION INSURANCE & PROJECT MANAGEMENT HOLDINGS (EC)



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia : GULF UNION INSURANCE & RISK MANAGEMENT CO. (E.C) Dammam, (Head Office)

Saudi Arabia Al-Moajil Centre Building,
Dhahran Street Corner Prince Moh'd Street
Dammam, Saudi Arabia
P.O.Box 5719, Dammam 31432
Tel: 8333802 / 8333646 / 8333544 / 8334556
Fax: 8333517 • Telex: 802458 GUINCD SJ

Riyadh

Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 8539, Riyadh 11492
Tel: 4656784 / 4624485 • Fax: 4656801

Jeddah

Zagzoug Commercial Center, 3rd. Floor; Al-Maadi Street
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Tel: 6523286 (5 lines) • Fax: 6523283

Al-Khobar

ABACORP Car Care 2000 Building, Khobar-Dammam Hwy, Al-Khobar
P.O.Box 30445, Al-Khobar 31952
Tel: 8827793 • Fax: 8826617

Bahrain :

GULF UNION INSURANCE & REINSURANCE CO. BSC (C) Manama, (Head Office)

Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salman Highway,
Manama 356, State of Bahrain
P.O. Box 10949
Tel. : 17 238880 (10 lines), 17 255292 (8 lines) • Fax : 17 255090
E-mail : gfunion@gulfunion.com.bh

Sitra

Gulf Union Automotive Repair Centre

Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703007 • Fax: 17 703365

Claims Service Office

Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703716, 17 703718 • Fax: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

تأمين

ويليس البحرين WILLIS BAHRAIN تحتفل بتدشين مكاتبها

الجديدة في المنامة

بوب بيلو: تجمعنا الى الاسواق العربية علاقة قديمة وثقة متبادلة



من اليسار: PAUL HARRINGTON TOLFREY (G M, WILLIS BAHRAIN), GRAHAME MILLWATER
BOB PEILOU, GRAHAM MACKIE (CIVIL AVIATION AUTHORITY)



من اليسار: عصام الانصاري (TAKAFUL INTERNATIONAL), احمد سويلم,
GRAHAME MILLWATER, BOB PEILOU

احتفلت شركة ويليس البحرين WILLIS BAHRAIN لوساطة التأمين بتدشين مكاتبها الجديدة في بناية الراية في شارع السيف في العاصمة البحرينية، وذلك بحضور رئيس المجموعة غراهام ميلووتر GRAHAM MILLWATER والمدير التنفيذي للاخطار الخاصة في العالم، ومنطقة الشرق الاوسط بوب بيلو BOB PEILOU اللذين قدما من لندن خصيصا لترؤس الاحتفال.

وحضر الاحتفال حشد من الشخصيات ورجال الاعمال وممثلي الشركات والمصارف وشركات التأمين والاعادة في البحرين.

وقد رحب ميلووتر MILLWATER بالحضور قائلا «ان ويليس تفخر بكونها من بين الشركات العالمية القليلة التي حضرت باكرا الى البحرين، وساهمت في نهضة صناعة التأمين فيها وذلك منذ العام ١٩٨١». وأضاف: «لقد افتتحنا مكاتب اخرى سنة ٢٠٠٧ في دبي وسنة ٢٠٠٨ في المملكة العربية السعودية».

اما بوب بيلو BOB PEILOU فقال «ان اسواق العالم تمر في حالة خطرة من الاضطرابات المالية، وان الشرق الاوسط كان وما يزال المنطقة التي تزخر بالفرص والمشاريع. وان انتقالنا الى هذا البناء الرائع والاكثر حداثة في سوق الاعمال البحريني يعبر عن ثقتنا الكبيرة بمستقبل هذه المملكة والاسواق العربية المحيطة بها».

واضاف: «نحن نفهم حاجات المنطقة، حيث مضى على تعاملنا مع الاسواق العربية عشرات السنين، وتجمعنا الى اركان صناعة التأمين فيها علاقات وطيدة وثقة متبادلة».

وليد المصنف (شركة المثنى للتأمين التكافلي AL - MUTHANNA TAKAFUL):

الازمة المالية بالغة الخطورة وسوف يكون لها وقع سيئ على عدد من كبريات مؤسسات الاستثمار الإسلامية

المثنى للتأمين التكافلي AL - MUTHANNA TAKAFUL هي من بين الشركات التكافلية التي انشئت في الكويت خلال السنوات الأخيرة، مدعومة بكتلة اقتصادية مهمة ويتصدرها مصرف اسلامي قوي هو بيت التمويل الكويتي. رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب في شركة المثنى وليد المصنف قال ان «المثنى» تعنى بتوفير الخدمات التأمينية التي يحتاجها بيت التمويل الكويتي سواء في الكويت او في الخارج . والانتشار الجغرافي لبيت التمويل الكويتي يعزز واردات الشركة ويضمن لها استقرارا قد تحسدها عليه شركات تأمين أخرى. وقال المصنف ان الازمة المالية التي تجتاح العالم بالغة الخطورة ولا يستبعد ان تكون لها عواقب على عدد من مؤسسات الاستثمار الإسلامية وقد تضطرها الى التخلص من بعض الشركات التابعة لها بما فيها بعض شركات التأمين التكافلي. ولفت المصنف الى ان المثنى تتزود بأخر مبتكرات على مستوى تقنية المعرفة، وهي بصدد وضع خدمة الخط الآني ON LINE في متناول الزبائن.

يعزز التواصل مع العملاء، ويواكب التكنولوجيا الحديثة. وستتوافر للعميل خدمات عدة كتأمين المسكن والسيارة والدفع الإلكتروني وغيرها... ونأمل في ان تصبح هذه الخدمة بمتناول الجميع خلال فترة ٦ اشهر، بعد اخضاع موظفينا لفترة تدريب وتأهيل تمكنهم من استخدام النظام. وتبقى الميزة الأبرز في اننا نقدم لعملاء بيت التمويل خدمات متنوعة عبر الخط الآني ONLINE مباشرة من طريق الشركة، او بالتعاون مع مؤسسات عالمية، اضافة الى خدماتنا التأمينية العادية. ما يعطي قيمة مضافة لمنتجات بيت التمويل وشركتنا على السواء.

نجاح التأمين عبر المصارف

■ ما هي ابرز الخدمات التي تقدمونها، وماذا عن خدمة التأمين عبر المصارف؟

– لا تزال خدمة التأمين عبر المصارف BANCASSURANCE جديدة في السوق الكويتي، ورغم انها حديثة العهد فقد باتت تشكل حتى اليوم نسبة لا بأس بها من مجموع الاقساط.

كما نقدم خدمة تأمين السفر عبر الانترنت حيث تحسم تكلفة الوثيقة من حساب المؤمن له الخاص. ونسعى ايضا الى تقديم الخدمات الصحية لقطاع التعليم مستقبلا.

ناهيك عن ان منتجاتنا التأمينية تشمل الفروع كافة باستثناء تأمينات الحياة الفردية والتي لا يجيزها الشرع في الكويت. وفي المقابل نقدم خدمة تأمين الحياة الجماعية لبعض الصناديق الوزارية.

نسعى دائما الى الابتكار

■ ما هي ابرز خططكم المستقبلية؟

– نسعى دائما الى ابتكار منتجات تكافلية جديدة تلبي متطلبات الافراد والشركات، وسنعلن عنها في الوقت المناسب، علما اننا قدمنا في المرحلة الاولى منتجات تقليدية كتأمين السيارات والمشاريع والبضائع.

وكما اسلفت، فإننا مواكبون لنشاط بيت التمويل الكويتي محليا وخارجيا، ولن نحذ من نشاطاتنا التوسعية المستقبلية بفضل القدرة المالية الضخمة التي يتمتع بها هذا الأخير.

■ كيف تقوّمون اعمالكم في ٢٠٠٨، وما هي توقعاتكم للعام ٢٠٠٩؟

– حققنا نتائج جيدة في ٢٠٠٨، بالرغم من حجم اقساطنا المحدود (نحو مليون و ٦٠٠ الف دينار كويتي). ونأمل في ان نضاعف حجم الاقساط في ٢٠٠٩ ونخطي الصعوبات والعراقيل كافة. ■



■ هل لنا بلمحة عن شركة المثنى للتأمين التكافلي؟

– تأسست شركة المثنى للتأمين التكافلي في ٢٠٠٧، كشركة مساهمة كويتية مغلقة من قبل نخبة من الشركات الاستثمارية والمؤسسات المصرفية ذات المكانة العالية في الاسواق، نذكر من بينها بيت التمويل الكويتي، شركة المثنى للاستثمار، بيت التمويل الكويتي – البحرين وشركة نخيل المتحدة العقارية...

وقد أبرمنا اتفاقيات مستقبلية داخلية وخارجية، تتولى بموجبها شركتنا تأمين مشاريع بيت التمويل الكويتي داخل الكويت وخارجها، وإذا كانت القوانين المطبقة في الخارج لا تسمح لنا بإصدار عقودنا الخاصة خارج الكويت نستعين بشركات محلية لتصدر عقود التأمين بطريقة التأمين الواجهة FRONTING بحيث تعيد اسناد الاخطار الينا بنسبة مئة بالمئة.

الى ذلك، فإن بيت التمويل الكويتي منتشر في البحرين، الامارات، المملكة العربية السعودية، ماليزيا، تركيا وغيرها... مما سيوفر للشركة المزيد من الدعم مستقبلا، وسيعزز من قدرتها على التطور والنمو.

تأثير مباشر وغير مباشر للأزمة

■ في رأيكم كيف سيكون وقع الازمة المالية العالمية على صناعة التأمين؟

– أثرت الازمة على القطاعات كافة وتركت بصماتها على شركات التأمين جراء توقف العديد من المشاريع وتباطؤ بعضها كما ادت الى تراجع الطلب على خدمات التأمين الأخرى.

الى ذلك، فقد تركت الازمة على شركات التأمين التكافلي ايضا تأثيرا سلبيا مباشرا طاول عددا من الشركات الاستثمارية التي تملك شركات تأمين تكافلي، وما لم تتوصل تلك الشركات الى الخروج من المأزق فإنها سوف تضطر الى التخلي عن ملكيتها لشركات التأمين وسوف نشهد انتقال ملكية شركات التأمين التابعة لها الى مساهمين جدد.

اضافة الى التأثير غير المباشر ويتمثل بمحدودية القنوات الاستثمارية الإسلامية، خصوصا انها في حاجة الى استثمار اموالها النقدية للافادة منها.

جددنا اتفاقياتنا بلا معوقات

■ هل لجأ المعيدون العرب الى اعتماد سياسات وشروط متشددة عند توقيع اتفاقات الاعادة في ظل الازمة الحالية؟

– لم تلجأ شركات الاعادة التي نتعامل معها الى فرض



ارتباطنا ببيت التمويل الكويتي يضمن لنا واردات مهمة داخل الكويت وفي الخارج



شروط تعسفية، فالعديد يتطلع باهتمام كبير الى نتائج الشركة وحجم اعمالها.

وقد تمكنت المثنى للتأمين التكافلي من تجديد اتفاقياتها بسهولة، بفضل نتائجها الجيدة، ورغم حجم اعمالها الذي لا يزال محدودا.

غالبية المعيدون العرب تابعة

■ في رأيكم هل ستمكن شركات الاعادة العربية من الافادة من الظروف الراهنة، لتصبح قادرة على تسعير الاتفاقات وتولي دور القائد فيها، وكذلك اعداد شروط واسعار الاسنادات الاختيارية؟

– اسنادات اعادة التأمين نوعان اتفاقية واختيارية والاولى تعتمد مستوى تصنيف الشركة واهميته، وفي هذا الاطار عدد شركات الاعادة العربية المصنفة فئة (أ) محدود، ما يقلل حظوظ شركات الاعادة العربية في لعب دور القائد. ولذا، نجد معظم شركات الاعادة العربية تسعى الى الاستحواذ على حصة كبيرة منها ويتبع المعيدون العالميين في ذلك.

ويهمني هنا ان اسجل ان بعض شركات الاعادة التكافلية لا سيما تكافل ري TAKAFUL RE التابعة لمجموعة أريج ARIG نجحت في الارتقاء بتصنيفها الى مستوى جيد، وفي فترة زمنية قصيرة.

خدمات ذات قيمة مضافة

■ ما هي ميزة شركة المثنى للتأمين التكافلي مقارنة بمثيلاتها؟

– تحرص الشركة على وضع عملائها في مقدمة اهتماماتها وتلتزم بسداد المطالبات، كما انها تعتمد الشفافية والتواصل في التعامل مع السعي الى توسيع قاعدة عملائها. كما تسعى دائما الى تقديم المنتجات التي تلبي حاجة هؤلاء، وبالطريقة التي تناسبهم. من جانب آخر، ستطور الشركة قريبا موقعا إلكترونياً

سعد مكي (التكافل الدولية TAKAFUL INTERNATIONAL - الكويت):

يدنا ممدودة الى الزملاء في الشركات التكافلية وغير التكافلية لبنني معا صناعة تأمين متينة

شركة التكافل الدولية الكويت TAKAFUL INTERNATIONAL KUWAIT هي الشركة الشقيقة للتكافل الدولية البحرين، وكلاهما عضو في الشركة القابضة غروب وان GROUP ONE التي تتخذ من مركز دبي المالي العالمي DIFC مقرا لها. وهذه الاخيرة وجدت كشركة قابضة (HOLDING) لتكون الذراع التأمينية للمجموعة الدولية للاستثمار التي تضم شركات ذات أنشطة متعددة الأوجه، الا انها تعمل جميعا وفقا للأسس الإسلامية.

سعد مكي المدير العام للتكافل الدولية الكويت، الذي زودنا بهذه المعلومات حول المجموعة التي انبثقت منها الشركة قال: نحن جننا الى الكويت ويدنا ممدودة الى سائر الزملاء في شركات التأمين، التكافلية منها وغير التكافلية. ونحن نتطلع لنساهم في بناء صناعة تأمين متينة، ولنعمل وفقا للقواعد والاصول المهنية.

وقال ان تكاثر عدد شركات التأمين لا يعني بالضرورة ان ننخرط جميعا في مضاربات عشوائية. اضاف ان الشركة تحظى بدعم الشركات التابعة للمجموعة الأم، والى ذلك فإنها سوف تسعى لتفوز بثقة رجال الاعمال والمؤسسات من خلال تقديم منتجات متطورة وخدمة نوعية. لافتا الى ان بعض شركات الاعادة العربية باتت مؤهلة لترتيب اتفاقات الاعادة والاسنادات الاتفاقية.



نحظى بدعم الشركات والمؤسسات التابعة للمجموعة الأم وللسنا نجد مبررا للانجرف في منافسات عشوائية

أبوابا جديدة، الا ان المعيين العرب لم يرتقوا بتصنيفاتهم الى المستوى الذي بلغه المعيدون الدوليون والذي يعلو عن ألف (A). اضاف: كما هو معروف فإن تصنيف الشركات لا يزال عاملا مهما في التعامل على الرغم من ان الازمة الاخيرة اثبتت عدم صدقيته، وللأسف الشديد لا تزال شركات التأمين التقليدية كما التكافلية لا تنق بقدرة المعيد العربي على القيادة، اضاف الى ذلك ان عدد المعيين العرب المليئين والمؤهلين ليلعبوا دورا فاعلا في اعداد وترتيب اسنادات واتفاقات الاعادة لا يزال دون عدد أصابع اليد الواحدة.

ازدياد حدة المنافسة

■ برأيكم كيف اثرت الازمة المالية العالمية على قطاع التأمين؟
- للأسف، فإن تأثر استثمارات بعض شركات التأمين جراء الازمة المالية انعكس بمرورده السلبي على ادائها، بحيث خفضت اسعار المنتجات التأمينية في شكل لم يسبق له مثيل بهدف الحصول على السيولة. اضاف الى ذلك ان الكثير من العملاء الغوا بوالصهم لا سيما عقود التأمين على المشاريع العمرية، التي ينفذها المقاولون، وقد جرى وقف العمل فيها لأسباب معروفة، ما زاد حدة المنافسة بين الشركات في ظل خلل بالتوازن بين المشاريع الكثيرة والاقساط غير الكافية.

تفاؤل بدعم شركات المجموعة

■ كيف تقيمون نتائجكم للعام ٢٠٠٨؟
- لا يمكن اعتبار ربعين من العام ٢٠٠٨ مؤشرا دقيقا وثابتا لنتائج الشركة، ولكن اتوقع ظهور تداعيات الازمة على القطاع في العام ٢٠٠٩ خصوصا مع جمود الاسعار المخفضة والتنافسية، الا انني في الوقت عينه متفائل بالدعم الذي نلقاه من الشركات التابعة لمجموعتنا وهو مستمر ونتطلع الى انمائنا باستمرار.

هل من كلمة أخيرة؟

- أتمنى الا تكون الازمة المالية سببا لإصابة شركات التأمين بالخسائر، بل ان تجعلها تبذل جهودا اكبر من اجل التغلب على تداعياتها وتحقيق الارباح. كما انني لا ارى داعيا او مبررا للحل التنافسية الحادة الحاصلة اليوم في السوق. ■

البيان لماذا تأسس شركة تأمين تكافلي جديدة في الكويت في ظل كثافة عدد الشركات فيها؟

- نبعث فكرة تأسيس الشركة من توجه المجموعة الدولية للاستثمار العاملة وفق الشريعة الإسلامية الى تأسيس شركات تأمين تكافلية في البلدان حيث توجد لها استثمارات. فكانت التكافل الدولية - البحرين. ومع نجاح هذه الشركة تعمق ذلك التوجه وتم تأسيس شركة قابضة حملت اسم GROUP 1 (غروب وان) في مركز دبي المالي العالمي (DIFC)، وهذه الاخيرة تتولى مسؤولية تأسيس الشركات التكافلية في العالم، انطلاقا من الخليج ثم المغرب العربي وشرق آسيا، فكانت شركة التكافل الدولية الكويت الشركة الثانية بعد التكافل الدولية في البحرين.

اما الهدف الرئيسي لتلك الشركات فهو توفير خدمات التأمين التي تحتاجها الشركات التابعة للمجموعة الدولية للاستثمار وعددها ٢٤ شركة تعمل في مختلف المجالات الاقتصادية. وقد تم توقيع مذكرات تفاهم مع اربع منها لغاية اليوم.

اضاف: نحن لم ندخل السوق من اجل المنافسة انما لمد اليد الى كل شركات التأمين سواء التكافلية او التقليدية منها، وذلك من اجل ارساء مبدأ التعاون في السوق، وقد لمسنا تجاوبا من بعض الشركات، ما يدعم ثقة المساهمين بالشركة وبالتأمين التكافلي بالذات. وفي هذا الاطار أشير الى اننا بعد دخول مستثمرين جدد الى الشركة، قررت الجمعية العمومية زيادة رأسمال الشركة المدفوع من ٥ الى ٦,١ ملايين دينار، وهذا دليل ثقة بالشركة، خصوصا في الظروف الراهنة.

وقال: من جهة اخرى انجزنا توقيع اتفاقات اعادة التأمين من دون مواجهة اي صعوبة، وسنبدأ في الشهر الثالث من العام الحالي النشاط التأميني في مجالي الصحة والحياة، وسنطرح منتجات غير متوافرة في السوق وفقا لبرنامج معد سابقا وبعد دراسة معمقة للسوق ولحاجات الجمهور.

لا ثقة بالمعبيين العرب

■ هل ترى ان بإمكان المعبيين العرب اليوم الافادة من الازمة وانهيال الشركات العالمية لتسلم القيادة في الاتفاقيات؟

- لا شك في ان الازمة يمكن ان تشكل افادة للمعبد العربي وسوف تفتح امامه

صادق حسن صادق (الاهلية NATIONAL - مصر):

شركات الاعادة العربية تتفهم حاجات مجتمعاتها ووجودها يساعد على الاحتفاظ بمقدار اعلى من اقساط الاعادة في المنطقة

صادق حسن صادق الرئيس الجديد العضو المنتدب لشركة التأمين الاهلية المصرية NATIONAL OF EGYPT رحب في حديثه الينا بالترخيص لوسطاء التأمين بالعمل في مصر، معتبرا ذلك من مقتضيات الاسواق الحديثة. وقال «ان الوسيط يسعى لتوفير الضمانة الاكثر شمولاً للمستهلك بسعر تنافسي، كما يسعى لبناء محفظة تأتي عليه بمردود عال من العمولات. ونحن في شركات التأمين المباشر نرى في دخول الوسيط الى السوق خطوة ايجابية من شأنها ان تساعد على نشر الثقافة التأمينية وتعريف جمهور المستهلكين الى فوائد عقد التأمين».

واعرب صادق عن امله في ان يجري احتواء الازمة المالية العالمية من قبل الدول المعنية خلال فترة قصيرة نسبيا ولا تزيد عن سنتين.

وحول تداعيات الازمة على حركة التأمين في العالم، توقع صادق ان يكون هناك ركود لفترة زمنية قصيرة يقل فيها الطلب على عقود التأمين. كما توقع ان تلجأ شركات الاعادة العالمية الى خفض عمولات الاعادة في محاولة للحفاظ على مستوى جيد من الواردات الاكتتابية.

ووصف صادق انشاء شركات اعادة عربية جديدة بالخطوات الشجاعة قائلا ان وجود هذه الشركات يساعد على الاحتفاظ بمقدار اعلى من اقساط الاعادة العربية في المنطقة، ويفعل بالتالي الدورة الاقتصادية في اسواقنا.

اما عن النتائج السنوية لشركة التأمين الاهلية فقال انها اقللت ميزانيتها السنوية منتصف العام ٢٠٠٨ بأرباح صافية بلغت ٥٦ مليون جنيه مصري، وهو يتطلع الى الحفاظ على ربحية الشركة وتطوير محفظتها خلال ٢٠٠٩.



اولا نتائج تعاطيهم السابقة مع كل شركة تأمين على حدة. ولا بد لهم ان يميزوا بين شركة تأمين واخرى في ضوء النتائج الفنية المحققة بموجب اتفاقات الاعادة والاسنادات الاختيارية المعقودة معهم سابقا.

خطوة تأسيس شركات اعادة عربية تستحق الثناء

■ أسست خلال العام الماضي أربع شركات إعادة عربية جديدة، وبذلك أصبح لدينا ما يزيد عن ٢٠ معيد تأمين أفرو-أسيويا نشطا في المنطقة العربية ومصنفاً بمرتبة تريل بي BBB أو ما يزيد عن ذلك. هل تعتبرون ارتفاع عدد المعيدن الإقليميين أمراً إيجابياً وما هي الإيجابيات التي يحملها إلى المنطقة العربية؟ وهل تجدونهم قادرين على مماشاة المعيدن الدوليين في توفير الخدمات والأغطية التي تحتاجها الشركات المسندة؟

– نحن ننظر بإيجابية الى وجود شركات إعادة تأمين عربية وقيام المزيد منها، ونعتبر ان القرارات التي اتخذها مؤسسو شركات الاعادة العربية الجديدة شجاعة وتستحق الثناء حيث أصبح العدد يزيد عن ٢٠ شركة وتصنيف جيد.

اضاف: المميزات التي تحملها شركات الاعادة العربية الى المنطقة نتفهم انها جزء من المنطقة وبالتالي فإنها تتفهم اوضاعها وحاجاتها اكثر من اي شركة اجنبية اخرى. كما نتفهم هذه الشركات ثقافة المنطقة وطبيعة العملية الاقتصادية فيها، علاوة على الاحتفاظ بمقدار كبير من اقساط الاعادة، مما يسهم في ازدهار اقتصادات المنطقة خصوصاً وأن الفرص المتاحة فيها لنمو صناعة التأمين واعدة جداً، وبالتالي احتمال زيادة الأقساط في السنوات المقبلة نتيجة زيادة الطلب على التأمين سوف يستدعي توفير تغطيات تأمينية سواء من الشركات التي تمارس التأمين مباشرة أو شركات الاعادة.

وقال: في اعتقادنا ان شركات الاعادة سوف تكون قادرة بمرور الوقت على تلبية كافة الخدمات التي تحتاجها الشركات المسندة على نحو يماشي تلك التي تقدمها شركات الاعادة العالمية.

الأرباح ٥٦ مليون جنيه

■ ما هي النتائج التي تتوقعون تحقيقها عند إقفال ميزانية ٢٠٠٨؟ وما هي توقعاتكم للسنوات الثلاث المقبلة؟

– في الحقيقة التأمين الأهلية أفلت ميزانيتها في ٣٠/٦/٢٠٠٨ بصافي أرباح بلغ ٥٦ مليون جنيه مصري في مقابل ٥ ملايين في ٣٠/٦/٢٠٠٧.

وطبقاً للتوقعات خلال الثلاث سنوات المقبلة فإن التأمين الأهلية وضعت خطة مستقبلية لزيادة حصتها في سوق التأمين المصري وهو ما تحقق في السنة الأولى المنتهية في ٣٠/٦/٢٠٠٨. ونأمل تحسن الأوضاع الدولية والعالمية اقتصادياً لتحقيق ما نصبو إليه. ■

■ هل تعتقدون انه سوف يكون بالإمكان احتواء الازمة المالية وعودة الأعمال الى أجواء هادئة في وقت قريب؟

– في اعتقادنا أن الأزمة المالية العالمية سوف يتم احتواؤها وهذا واضح من تضافر الجهود العالمية والتي اسفرت حتى الآن عن اعداد حزم من الإجراءات التي من شأنها الحد من تداعيات تلك الازمة.

وفي اعتقادنا من المحتمل عودة الأعمال للأجواء الهادئة في ظل تضافر الجهود الدولية في منتصف ٢٠١٠، ومما لا شك فيه أن الأزمة أثرت سلباً على صناعة التأمين عالمياً وقد تكبدت الشركات العالمية خسائر استثمارية بدرجة متفاوتة. حتى ان بعضها اشرف على الانهيار واضطر الى الإستعانة بالحكومات لإنقاذه من السقوط. هذا على المستوى الاستثماري، اما على مستوى الانتاج والاكتتاب في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، فأرى ان الانكماش والركود سوف يؤديان الى قلة الإنفاق وبالتالي انخفاض أقساط شركات التأمين. علاوة على ذلك هناك انخفاض في العمولات التي تستوفيها شركات التأمين المباشر من خلال اسناداتها الى شركات إعادة التأمين، الأمر الذي سوف يكون له وقع سلبي على واردات نتائج شركات التأمين.

الترخيص لوسطاء التأمين بالعمل في مصر تطور ايجابي

■ هل تعتبرون الترخيص لوسطاء التأمين المحليين والأجانب بمزاولة مهنتهم في مصر أمراً إيجابياً؟ وما هي المنافع التي يمكن أن يحملوها إلى صناعة التأمين وإلى المجتمع المصري؟

– مما لا شك فيه أن الترخيص لمزاولة مهنة الوساطة للمصريين والأجانب أمر إيجابي ويعود ذلك لعدة أسباب من أهمها:

ان الوسيط يبذل قصارى جهده لإرضاء عميله بالحصول على أفضل منتج يفي متطلباته ويوفر التغطية التأمينية الاكثر شمولاً وبسعر تنافسي. والى ذلك فإن للوسيط فائدة كبرى في بناء محفظة كبيرة من الاقساط والزبائن بحيث تأتي عليه بالمردود الاعلى من العمولات. وهذه امور ايجابية لا يمكن لشركات التأمين الا ان ترحب بها وتشجع الوسيط عليها.

تعاطي شركات الاعادة مع الشركات المسندة يأخذ في الاعتبار النتائج الفنية لكل شركة على حدة

■ هل تتوقعون أن يلجأ معيدو التأمين إلى اعتماد سياسات وشروط جديدة عند توقيع اتفاقيات الاعادة اعتباراً من مطلع العام الجديد؟

– معيدو التأمين سوف يلجأون حتما الى سياسات وشروط جديدة أو بالأحرى تطبيق شروط لم تكن مستخدمة على نطاق واسع. الا انهم لا بد ان يأخذوا في الاعتبار

جورج سالم (أمانة AMANA):

سوق التأمين في لبنان لا يزال جاذبا للمعدين العرب والدوليين

خلال مقابلة أجريتها معه، قال جورج سالم، رئيس مجلس الإدارة المدير العام لشركة أمانة للتأمين AMANA INSURANCE CO لبنان ان شركات التأمين اللبنانية لا تزال جاذبة لشركات الاعادة لانها تحافظ على ربحيتها، والتعامل معها يربح المعدين الاجانب منهم والعرب على السواء.

وقال سالم ان للمستشفيات في لبنان مصلحة في عدم تعكير علاقاتها مع شركات التأمين، لأن هذه الاخيرة تستهلك ٥٠ بالمئة من مجموع الفاتورة الصحية في لبنان. ودعا شركات الاعادة العربية للتأهل لتولي دور القائد في اعداد اتفاقات اعادة التأمين لأن التطورات الجارية في الاسواق العالمية تجعل الشركات المحلية تفعل التعامل مع المعدين الاقليميين.



الترعفات في المستشفيات في لبنان في انهيار شركات تأمين عدة سابقا... وفي اعتقادنا أن الفاتورة الطبية التي تدفعها شركات التأمين تمثل ٣٥٪ إلى ٥٠٪ من مجمل الفاتورة الصحية اللبنانية. ورفع أسعار الفاتورة الطبية لم يقابلها ارتفاع في أقساط تأمين الإستشفاء.

واضاف: على المستشفيات أن تأخذ بعين الإعتبار أن شركات التأمين تحتسب الأسعار سنويا، وكل زيادة في أسعار الإستشفاء لا يمكن أن يقابلها ارتفاع بأسعار التأمين، إلا إذا تم اتفاق يسبق أي تعديل.... أما نتائج شركات التأمين في مجال التأمين الصحي فهي سلبية، وإنما تنظر شركات التأمين الى هذا التأمين بكونه خدمة للمواطن اللبناني. إن الإجتماعات الدورية (إن حصلت) بين أصحاب المستشفيات وأصحاب شركات التأمين ضرورية لتبادل الآراء للوصول إلى حلول مرضي الجميع.

■ أدت الأزمة المالية العالمية إلى تقلص حركة الإستيراد والتصدير وانكماش في قطاع البناء وحركة البيع في الأسواق، إلى أي مدى يتأثر قطاع التأمين في لبنان بهذا الواقع؟
- إن الأزمة المالية الإستثنائية والتي لم نشهد مثله منذ قرن تقريبا والتي انتقلت اليوم إلى مختلف قطاعات الإقتصاد، قد أثرت بدرجات مختلفة على المناطق في العالم، فبينما ظهرت بشكل كارثي في أميركا وزلزال في أوروبا، أثرت بدرجة أقل في بعض الدول العربية كلبان والسعودية وقطر وأبو ظبي.

وشركات التأمين وهي شركات مالية أيضا وتستثمر في جميع الأدوات والمشتقات المالية الممكنة والمسوقة في هذه البلدان، قد تأثرت كغيرها وإنما بدرجة أقل بفعل القوانين العالمية التي ترعى القطاع المالي. وحتى الآن لم تظهر تداعيات الأزمة المالية بوضوح إن على المصارف اللبنانية أو على المؤسسات المالية أو الشركات المساهمة.

أما على المستوى الفردي فلم نلاحظ حتى الآن أي أثر لهذه الأزمة العالمية وبقي المستثمر بعيدا عنها. إنما لكثرة ما كتب عنها قد تتأثر المؤسسات تحسبا للركود الآتي، وبدأت تأخذ بعين الإعتبار التداعيات التي يمكن أن تطالها عندما تتأثر الشركات العقارية الكبرى. لكننا نستطيع أن نجزم أن قطاع التأمين لم يتأثر بالأزمة العالمية وهو بمنأى عن تداعياتها..

نتائجنا جيدة

■ ما هي النتائج التي تتوقعون تحقيقها عند إقفال ميزانية ٢٠٠٨؟ وما هي توقعاتكم للسنوات الثلاث المقبلة؟

- بالنسبة لأمانة إنشورنس كومياني ستكون النتائج جيدة رغم الظروف الصعبة السياسية والإقتصادية التي مر بها لبنان سنة ٢٠٠٨، ورغم الأزمة المالية العالمية فإن لبنان استفاد من ارتفاع أسعار العقارات والنتائج التقنية كانت إيجابية. ونأمل للسنوات الثلاث القادمة أن نضاعف الإنتاج والنتائج رغم الركود الآتي مع العولمة ورغم ارتدادات وتداعيات الأزمة المالية المتلاحقة. ■

■ خسر معيدو التأمين نسبة مهمة من موجوداتهم بسبب تدهور اوضاع الأسواق المالية في العالم، ويقال أنهم يحاولون اليوم أن يستعيدوا خسائرهم من خلال رفع الأسعار وتشديد الشروط عند تجديد إتفاقات الإعادة، هل تلمسون أي تغيير في سياسة المعيديين؟

- لقد زارنا أخيرا معيدو تأمين غربيون من بين أكبر خمس شركات إعادة تأمين في العالم ذات تصنيف (Double A)، ولم نشعر منهم بأي تشدد في تجديد الإتفاقيات، بل بتسهيل تجديدها مع عرض زيادة بالتغطيات، وكأن السوق اللبناني (وهذا صحيح) هو ملاذ وملجأ لهم لأن نتائجه كانت دائما جيدة.

ربما المضاربة بين شركات إعادة التأمين ومحاولة الحصول على حصة أكبر في السوق وربحية السوق اللبناني، حملت هذه الشركات على تفضيل سوقنا على غيره. وهذا لا يعني أن هذا الإتجاه لن يتغير إنما تفاعل السوق والعرض والطلب مع النتائج المربحة هو الذي يتحكم بسياسة معيدي التأمين.

■ يرى بعض المعيديين العرب أنهم اصبحوا قادرين على تسعير اتفاقات الإعادة وتولي دور القائد فيها، وكذلك في إعداد شروط وأسعار الإسنادات الإختيارية، هل توافقون على هذا الرأي؟

- في اجتماعات الإتحاد العام العربي للتأمين هناك توصيات دائمة أن يكون إكتفاء ضمن شركات التأمين وإعادة التأمين في المنطقة العربية، وكذلك التشجيع على التنسيق في ما بينها. ولكن مع حدوث أول كارثة كبيرة كإعصار GUNO مثلا في سواحل سلطنة عمان وبعض الامارات العربية المتحدة، تعرّضت شركات إعادة التأمين إلى خسائر كبيرة... ونأمل مع الخبرة اليومية التي تكونت لديها وبعد الأزمة المالية التي خضت العالم وبرهنت أن العولمة يمكن أن تشكل خطرا على بعض الدول، ان تعود الشركات لتفضل التعامل مع الداخل والمنطقة، ولا بد لبعض شركات الإعادة العربية أن تتأهل لأن تلعب دور القائد في اتفاقيات إعادة التأمين، وحتى الآن لم تطلب أي شركة إعادة عربية أن تلعب هذا الدور.

بعض شركات التأمين اللبنانية انهارت في أوقات سابقة لأن المستشفيات رفعت تعرفاتها دون توافق مسبق

■ عمدت بعض شركات التأمين إلى مقاطعة بعض المستشفيات الجامعية، الا ينعكس هذا الأمر سلبا على مسيرة التأمين الصحي في لبنان ويمنع تطوره؟

- إن شركات التأمين هي مؤسسات خاصة تسهر على المستهلك سهر الأب على أولاده وطموحها أن تهتم به إلى أقصى حد، وقد توصلت هذه الشركات بفضل الرقابة على فواتير المستشفيات من قبلها الى إحداث نوع من التوازن بين الأقساط والتعرفة الطبية.

إن الإستشفاء هو حاجة ماسة لا غنى عنها للمواطن اللبناني، وكما نعلم جميعا فإن أسعار الإستشفاء هي الأعلى في المنطقة. وقد تسبب الإرتفاع بأسعار

رولان خزاقة (شركة خزاقة لوساطة التأمين KHAZZAKA INSURANCE): شركات التأمين اللبنانية متطورة ومطلعة على البرامج العالمية

طالب رئيس شركة خزاقة لوساطة التأمين KHAZZAKA INSURANCE رولان خزاقة البنوك التي تتعاطى تسويق منتجات التأمين عبر شبائبيها بالسماح للزبائن بإجراء عقود التأمين مع وسطائهم ومستشاريهم نظرا لأهمية العلاقة الشخصية بين الوسيط والمتعاقد. واذ نصح المواطنين بعدم التعامل مع سماسرة مصلحة تسجيل السيارات والاكليات ووزارة العمل، اعتبر عمل هؤلاء مخالفة قانونية فاضحة داعيا ادارات المستشفيات الى عدم ابراز مشكلاتها مع المؤمن لهم، منوها بشركات التأمين اللبنانية واصفا اياها بالمتطورة جدا.

وهل ان التأمين الصحي ما يزال يمثل المورد الاكبر لأقساط التأمين في لبنان؟

– ان الخلافات تحصل دائما بين المستشفيات وشركات التأمين ثم تعود وتسوّى فتكون معظمها خلافات على التعرفة وخاصة بعد ارتفاع اسعار اليورو وزيادة الرواتب واسعار المحروقات، وفي اغلب الاحيان تسبب لنا مضايقات مع الزبائن. لكننا نبذل اقصى جهودنا لتسهيل امور زبائننا وعدم ازعاجهم.

وحسب رأيي لم يعد التأمين الصحي في لبنان المورد الاساسي للاقساط، وذلك بسبب دعم القطاعات الصحية الرسمية لعدد كبير من المواطنين وطريقة تعاظم بعض المستشفيات مع المؤمن لهم، كما وانني اتمنى على ادارات المستشفيات عدم ابراز المشكلات بينهم وبين شركات التأمين امام المؤمنين.

الشركات اللبنانية متطورة

■ هل انتم راضون عن نوعية الخدمة التي تقدمها شركات التأمين في لبنان؟ وهل ترون ان عقود التأمين التي تعرضها الشركات في لبنان تلي حاجات المجتمع او انها ما تزال تحتاج الى تحديث وتوسيع للضمانات التي توفرها للزبائن؟

– نحن راضون على اغلب شركات التأمين في لبنان وعلى نوعية الخدمات والعقود التي تقدمها، وتعتبر شركات التأمين اللبنانية متطورة جدا وعلى اطلاع تام على برامج التأمين العالمية الجديدة، وهي بإمكانها تقديم كل ما يطلب منها من عقود حديثة ومتطورة حسب رغبات الزبائن ومتطلبات الاسواق، وهي على تواصل دائم مع اهم شركات اعادة التأمين في العالم. ■

عمل السماسرة مخالفة فاضحة

■ سماسرة النافعة يعرضون عقود التأمين الالزامي على السيارات فيما يعرض سماسرة وزارة العمل عقود التأمين الالزامي على العمال الاجانب، وفي الحالتين هناك مخالفة لأحكام قانون التأمين. كيف تتعاطون مع هذا الواقع؟ ولماذا لم تتحرك النقابة حتى الآن لملاحقة السماسرة جزائيا ومدنيا؟ – ان سماسرة النافعات ووزارات العمل يعتبرون بأنهم يبيعون عقد التأمين على انه نوع من التجارة، بحيث لا يلاحقون ولا يتابعون المشكلات والمصائب حين حصولها. ولذلك انا انصح جميع المواطنين بعدم الشراء منهم، وعليهم دائما التوجه الى شركات مرخصة ومعروفة في البلد لكي يتمكن المواطن من المراجعة لدى الشركة عند حصول الحادث. كما واطلب من شركات التأمين التي توزع يميناً ويساراً عقودها في النافعات والوزارات بأن تضع حدا لهذا التوزيع المضر بحقها أولاً.

وبالطبع هذه مخالفة قانونية فاضحة من قبل السماسرة، ونحن كنقابة نبذل اقصى جهودنا لإيقاف هذه الاعمال المخالفة، وقد راجعنا منذ فترة قريبة معالي وزير الاقتصاد بهذا الخصوص لحماية حقوق الوسطاء وشركاتهم في لبنان وحقوق المستهلك.

التأمين الصحي لم يعد المورد الاساسي للأقساط

■ هناك خلاف ادى الى مقاطعة بعض شركات التأمين لعدد من المستشفيات، هل تسبب لكم المقاطعة متاعب مع الزبائن؟ وكيف تواجهونها؟



العلاقة بين الوسيط والمتعاقد

■ الاحصاءات التي تجمعت لدينا ونشرناها في مجلتنا تظهر بأن نمو التأمين عبر البنك BANCASSURANCE يتم على حساب الوسطاء المستقلين، حيث تراجع حصة هؤلاء من المحفظة التأمينية الى ١٤ بالمئة وكانت في ما مضى ١٥ بالمئة. كيف يمكن في نظركم وقف تراجع حصة الوسطاء؟

– لكي نكون منصفين وعادلين تجاه الاقتصاد اللبناني عامة، نحن نعتبر بأن القروض الممنوحة للمواطنين من البنوك والمتعلقة بالمنزل، السيارات وجميع الاعمال، تعطي دفعا كبيرا للحركة الاقتصادية في لبنان، وانما نطلب من البنوك السماح لزبائنهم بإجراء عقود التأمين مع وسطائهم لأنه بحسب اعتقادي تبقى العلاقة الشخصية في لبنان بين الوسيط والمتعاقد مهمة جدا، شرط ان يكون العقد ضامنا لكامل حقوق البنك والمتعاقد. وحسب خبرتي، فإن الاهتمام الدائم الذي يؤمنه الوسيط لزبونه لا يمكن لأي بنك ان يؤمنه، وبذلك يعود للوسيط دوره القانوني المرخص له على اساسه ويعود النمو لمحفظته التأمينية.

سر تأميني

● أبدى عدد من شركات التأمين في لبنان تدمره حيال إقدام الاتحاد العام العربي للتأمين على مضاعفة بدل الاشتراك السنوي في عضويته.

ويقول المعترضون ان لبنان يوفر الجزء الأكبر من الواردات السنوية للاتحاد بسبب كثرة عدد الشركات اللبنانية المنتسبة للاتحاد، علما بأن لبنان يأتي في المرتبة السادسة بين اسواق التأمين في الدول العربية الأكثر انتاجا للأقساط.

تمت مصالحة ودية بين بنك سرادار سابقا (عوده سرادار للخدمات الخاصة حاليا) وشركة كامبرلند انشورنس اند رياننشورنس كومباني ش.م.ل. على جميع المسائل الخلافية التي حصلت بينهما سابقا، وابرأ كل فريق ذمة الفريق الآخر وتمنى له دوام التوفيق والنجاح والازدهار.

بعد لقائه وفد غرفة الملاحة واجتماعاته الموسعة في مرفأ بيروت

العريضي يؤكد ان المطالب اخذت طريقها الى التنفيذ ويسأل: ان كان قلبكم على المستهلك فلماذا لم تخفضوا اسعار السلع بعد انخفاض اسعارها واسعار المواد الاولية عالمياً؟



الوزير غازي العريضي محاطاً عن يمينه بإيلي زخور والمحامي الكسندر نجار وانطوان الشمالي، وفؤاد بوارشي وكمال شرفان ومن يساره سمير مقوم

وعود العريضي صادقة!

وبالفعل وبعد ايام على زيارة وفد غرفة الملاحة قام الوزير غازي العريضي بزيارة مقر وإدارة استثمار مرفأ بيروت يرافقه المدير العام للنقل البري والبحري المهندس عبد الحفيظ القيسي حيث استقبله الرئيس المدير العام لمرفأ بيروت المهندس حسن قريطم محاطاً بأمين سر لجنة الادارة في المرفأ توفيق لطيف والمديرين ورؤساء المصالح في المرفأ.

اجتماعات موسعة مع كافة الاطراف المعنية بالمرفأ

وعقد العريضي سلسلة من الاجتماعات بحضور القيسي وقريطم بدأها مع كبار الموظفين في المرفأ حيث اطلع على سير العمل والمشاريع التي ينفذها المرفأ لتطوير ادائه وخدماته على الصعيدين الاداري والعلمي.

ثم عقد اجتماعاً مع وفد نقابة مالكي الشاحنات في لبنان برئاسة شفيق القسيس حيث استمع الى مطالب النقابة كما ترأس اجتماعاً حضره رئيس نقابة موظفي وعامل مرفأ بيروت الدكتور بشاره الاسمر ورئيس نقابة عمال المرفأ في لبنان حسين جهجاه حيث عرض خلاله المواضيع التي تهم النقابيتين ولا سيما الخطوط العريضة لعقد العمل الجماعي بين ادارة واستثمار مرفأ بيروت ونقابة موظفين وعامل المرفأ.

ثم ترأس الوزير العريضي اجتماعاً موسعاً حضره اضافة الى مدراء النقل والمرفأ ومصلة سكك الحديد، رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت ايلي زخور، رئيس نقابة مخلصي البضائع غسان سوبره، رئيس مجلس ادارة الشركة المشغلة لمحطة الحاويات (BCTC) عمار كنعان ورئيس نقابة تجار مال القبان ارسلان سنو رئيس الديوان في ادارة الجمارك شفيق مرعي وممثلون عن معهد البحوث الصناعية وجمعية الصناعيين اللبنانيين ونقابة وسطاء النقل ووزارات الصناعة والزراعة والاقتصاد.

اجور خزن اضافية يتحملها المستهلك اللبناني

وقد جرى خلال الاجتماع بحث كافة المشكلات والصعوبات التي تعترض نشاط المتعاملين مع المرفأ فأبدى بعض المشاركين في الاجتماع آراءهم ومقترحاتهم لمعالجة الاوضاع التي يعاني منها المرفأ وخصوصاً قيام ادارة المرفأ بخفض مدة الاعفاء من رسم الخزن عن المستوعب المستورد ملاً من ١٥ يوماً الى ٩ ايام للمستوعب الذي بحاجة الى كشف جمركي (خط احمر) او الى ٦ ايام للمستوعب الذي يمر رأساً عبر (الخط الاخضر). ووضح البعض الآخر ان اخراج المستوعبات يخضع لإجراءات ادارية وتحاليل مخبرية وتأشيرات وزارية اضافة الى التأخير في استلام انونات التسليم من الوكالات البحرية مما يصبح مجموع الايام المطلوبة لإنجاز المعاملة واخراج المستوعب اكبر من فترة الاعفاء

قام وفد من الهيئة الادارية للغرفة الدولية للملاحة في بيروت برئاسة ايلي زخور ومشاركة نائب الرئيس سمير مقوم وفؤاد بوارشي وانطوان الشمالي وكمال شرفان بالاضافة الى المستشار القانوني للغرفة المحامي الكسندر نجار، بزيارة وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي حيث بحث معه شؤون مرفأ بيروت وشجونه والمشكلات والعراقيل التي تعترض نشاط الوكلاء البحرين وقد اثار الوفد مع الوزير العريضي المطالب التي كانت تقدمت بها الغرفة مطالباً بضرورة التعجيل في تحقيقها لتحسين خدمات المرفأ واداء محطة الحاويات من جهة، وحل مشكلة ازدحام السفن والحاويات التي تتجدد من وقت الى آخر من جهة ثانية.

زخور: المطالب اخذت طريقها الى التنفيذ

واوضح زخور ان اجتماع وفد الغرفة مع الوزير العريضي كان مناسبة لمناقشة آخر التطورات المستجدة في مرفأ بيروت وخصوصاً تجدد ازدحام السفن وتكدس الحاويات في محطة الحاويات والباحت. واكدنا للوزير ان هذا الازدحام المستمر ببقائه نتيجة للزيادة المتواصلة لحركة الحاويات بدأ يسيء الى سمعة مرفأ بيروت الخارجية ويلحق خسائر فادحة بخطوط الملاحة البحرية بسبب انتظار بواخرها أياماً عدة خارج المرفأ، ما يزيد من كلفتها اليومية ويضطرها في حال استمراره الى فرض رسوم ازدحام اضافية على اجور الشحن. كما ذكرنا الوزير العريضي بالاجراءات والتدابير التي كنا طالبنا بتحقيقها بصورة عاجلة والتي نرى انها الحل الافضل لهذا الوضع الذي يتخبط فيه المرفأ والتي يمكن تلخيصها كالآتي:

– التعجيل في تأمين التجهيزات الضرورية اللازمة لمحطة الحاويات والباحت من رافعات جسرية ومتحركة ورافعات مساعدة (RTG) ومعدات نقل، وذلك من اجل تفعيل عملية تفريغ السفن وشحنها وعملية تستيف الحاويات وتسليمها لأصحاب العلاقة.

– العمل العاجل لإيجاد باحات اضافية في المرفأ او خارجه لاستيعاب حركة الحاويات المستمرة بنموها.

– تسهيل المعاملات وتبسيطها لاجراء البضاعة من المرفأ عبر تقليص المراحل التي تمر بها للحصول على التأشيرات المطلوبة من الوزارات المعنية، وذلك بإيجاد مكاتب لهذه الوزارات في حرم مرفأ بيروت مزودة بصلاحيات منح هذه التأشيرات.

– تعزيز معهد البحوث الصناعية بالقدرات البشرية والمادية ليتمكن من التعجيل في اجراءات التحاليل والفحوص واصدار النتائج.

– السماح لأصحاب العلاقة بإخراج البضاعة قبل صدور نتائج التحاليل والفحوص لقاء تعهد بعدم التصرف بها الا بعد صدور النتائج وبفرض الغرامات المتوجبة في حال عدم مطابقتها للمواصفات والمعايير الالزامية المطلوبة.

واعلن زخور ان الوفد تمنى على الوزير العريضي اتخاذ تدابير استثنائية وعاجلة لتنفيذ مشروع توسيع محطة الحاويات وتجهيزها لتتمكن من حل مشكلة الازدحام ومن ثم استقطاب مزيد من شركات الملاحة العملاقة، خصوصاً في ظل ورشة التوسيع والتطوير والتجهيز الجارية في مرفأ البلدان المجاورة التي ستشكل مستقبلاً منافسة جدياً لمرفأ بيروت، وانتهى زخور معلناً ان الوزير العريضي اكد للوفد ان كافة المطالب هي قيد المعالجة واخذت طريقها الى التنفيذ وان الوزير سيقوم بزيارة تفقدية لمرفأ بيروت خلال الاسبوع المقبل للاطلاع ميدانياً على الاوضاع في المرفأ وللإجتماع مع ادارة المرفأ والشركة المشغلة (BCTC) لمحطة الحاويات واران قطاع البحر وكافة المتعاملين مع مرفأ العاصمة.



من اليمين: ايلى زخور، المهندس محسن خنفر، المهندس عمار كنعان وسمير نعيمه



الوزير غازي العريضي يدلي بتصريحه اثر الاجتماعات الموسعة التي ترأسها في مرفأ بيروت

مؤتمر صحفي للعريضي

وعقد الوزير العريضي مؤتمراً صحافياً قال فيه: ما تم الاتفاق عليه في الاجتماعات قد اخذ طريقه الى التنفيذ، وهناك تطور ايجابي في التنسيق القائم بين نقابة اصحاب الشاحنات والشركة المستثمرة لمحطة الحاويات، ونأمل ان تحل الاشكالات التي لا بد من تطراً يومياً بواسطة هذا التنسيق. كما تم الاتفاق بين ادارة المرفأ ومديرية سكك الحديد والنقل المشترك على تخصيص حزة من الارض المستخدمة من قبل المديرية بمساحة ٦٥ ألف متر مربع في مقابل المرفأ ما يساعد على ايجاد حل لمشكلة عدم وجود اماكن شاغرة لتخزين الحاويات في المرفأ.

واضاف: ان المطلب الاساسي والمتمثل بتوسيع محطة الحاويات وضع على السكة الصحيحة واصبح مشروع التوسيع جاهزاً، وسوف تطلق المناقصة في نهاية شباط على ان يباشر العمل بها في النصف الثاني من العام الحالي، علماً ان كلفة هذا المشروع هي بحدود ١٢٠ مليون دولار وما فوق، وسيكون بتمويل ذاتي من واردات المرفأ التي حولت قسماً منها بحدود ٩٢ مليار ليرة الى الخزينة منذ ايام، مما يعني ان قسماً من انتاجية المرفأ يذهب الى الخزينة والقسم الآخر مرصود لإنجاز مشروع التوسيع. واعلن ان ادارة المرفأ استردت مستودعين كانت الهيئة العليا للاغاثة تستخدمهما لتخزين المساعدات خلال حرب تموز ٢٠٠٦. كما اوضح انه صادق على القرار الذي اتخذته ادارة المرفأ بشراء السيارات ومعدات جديدة التي من المنتظر ان تكون في المرفأ في مطلع العام ٢٠١٠.

من جهته شكر حسن قريطم الوزير العريضي على زيارته واهتمامه الدائم بشؤون المرفأ ومتابعته للمشكلات التي يعاني منها موضحاً ان الادارة لن تألو جهداً للتعاون من اجل معالجة الامور والسير بالمرفأ نحو الافضل.

كما شكر شفيق القسيس الوزير العريضي على تخصيص قسم كبير من وقته للاجتماع مرات عدة مع النقابة والاستماع الى مطالبها والتدخل مع كافة المعنيين في الوزارات الاخرى لمعالجتها.

وتحدث اخيراً الدكتور بشارة الاسمر فأثنى على الجهود التي يبذلها الوزير العريضي للدفاع عن مصالح العمال والموظفين وللمباركة للاتفاق على بنود عقد العمل الجماعي الذي سيوقع قريباً بين ادارة المرفأ ونقابة موظفي وعمال مرفأ بيروت. ■



الوزير غازي العريضي محاطاً عن يساره بالمهندس حسن قريطم، وعن يمينه بالمهندس عبد الحفيظ القيسي

الجديدة، وبالتالي اضطراب التاجر الى تسديد اجور خزن اضافية والتي يتحملها كالعادة المستهلك اللبناني.

استعداد الجميع لتسهيل المعاملات

وادلى ممثلو ادارة الجمارك ومعهد البحوث الصناعية ووزارات الصناعة والاقتصاد والتجارة والزراعة بوجهة نظرهم فأكدوا استعدادهم للتعاون مع الوزير العريضي لتسهيل المعاملات وتبسيطها ليتمكن اصحاب العلاقة من استلام بضائعهم خلال ايام معدودة شرط ان تكون المعاملات متسوقة الشروط المطلوبة.

واوضح ممثلو الوكالات البحرية انه لا يمكن اصدار او اعطاء اذونات التسليم لأصحاب العلاقة الا بعد وصول الباخرة وتقديم مانيفست بالبضائع المشحونة على متن الباخرة الى الادارات المعنية موقع ومصدق عليه من الجمارك اللبنانية.

وتحدث قريطم فأعلن ان ادارة المرفأ مستعدة للاستماع الى كافة الاطراف لمعالجة كل المواضيع المطروحة وانها اضطرت الى اتخاذ قرار بخفض مدة التخزين نظراً لعدم وجود اماكن اضافية شاغرة في المرفأ لتخزين المستوعبات ولتسهيل العمل في المرفأ علماً انه سبق للادارة ان اجلت تنفيذ هذا القرار مرات عدة. ثم تكلم عمار كنعان فأوضح ان محطة الحاويات تعمل بكامل طاقتها حيث اصبحت تتعامل مع نحو مليون حاوية نمطية سنوياً وبالتالي تستوعب ما بين ١١ ألف حاوية و ١٢ ألفاً يومياً مستوردة برسم الاستهلاك المحلي في حين ان قدرتها الاستيعابية لا تتجاوز الـ ٩ آلاف مستوعب يومياً.

وطالب كنعان من مخلصي البضائع ومقضي المعاملات التقيد بالاجراء الجديد الذي اتخذته المحطة والذي يقضي بأخذ مواعيد مسبقة لاجراء المستوعبات مما ينظم دخول الشاحنات الى المحطة ويعجل في عملية تسليمها للسوق المحلي.

العريضي: ان كان قلبكم على المستهلك فلماذا لم تخفضوا اسعار السلع بعد انخفاض اسعارها واسعار المواد الاولية عالمياً؟

وكان آخر المتكلمين الوزير العريضي الذي اوضح انه سجل الملاحظات والآراء التي طرحت فرأى «ان البعض منها كان ايجابياً وبناء ونحن نسعى الى تحقيقه لانه يصيب في مصلحة المرفأ والمتعاملين معه، ولكن هناك ملاحظات لا يمكن ان نمر عليها مرور الكرام خصوصاً قول البعض ان زيادة كلفة التخزين سوف تدفعهم الى تحميلها للمستهلك اللبناني، وسأل: ان كان قلبكم على المستهلك فلماذا لم تخفضوا اسعار السلع على الرغم من الانخفاض العالمي للسلع والمواد الاولية واهمها النفط» وبعد ان ساد الاجتماع هدوء ملحوظ تابع اننا مستعدون للتعاون لاجاد الحلول لكافة المشكلات مطالباً المجتمعين بالتنسيق مع المدير العام للنقل البري والبحري المهندس عبد الحفيظ القيسي الذي اكد انه عقد اجتماعات عدة مع ممثلين عن الوزارات المعنية وادارة الجمارك وما يزال ينتظر من البعض منهم تزويده بمعلومات وبيانات لتوضيح بعض القضايا المشكو منها تمهيداً لاجاد الحلول الناجعة لها.

وانهى العريضي الاجتماع داعياً الى عقد اجتماع آخر برئاسته في ادارة المرفأ في ٦ شباط الجاري.

خدمات جديدة للملاحة العربية المتحدة



اميل عاكف خوري

AKAK

دشنت شركة الملاحة العربية المتحدة (UASC) خطاً بحرياً جديداً يربط مرفأء شبه القارة الهندية بمرفأء الشرق الأوسط مروراً بمرفأء البحر الأحمر. وقد أطلقت على هذا الخط اسم INDIAN SUB CONTINENT MIDDLE EAST (IMR) والذي يؤمن الخدمات المنتظمة بواسطة ٦ سفن سعة الواحدة منها ٢٠٠٠ حاوية نمطية. وقال مصدر في الشركة ان الخط البحري الجديد الذي يعتمد مرفأء جده السعودي مركزاً لعمليات المسافنة، يؤمن عبر هذا المرفأء أيضاً إعادة شحن الحاويات المفرغة من خطوطه القادمة من مرفأء الولايات المتحدة وأوروبا الشمالية والمتوسط الى مقصدها النهائي في مرفأء شبه القارة الهندية ولا سيما الهند وباكستان.

«الملاحة العربية المتحدة» تطلق خدماتها الجديدة IMR

من جهة ثانية، أطلقت شركة الملاحة العربية المتحدة خدماتها الجديدة "IMR" التي تربط باكستان والهند بمنطقة الخليج العربي والبحر الأحمر، كما تربط أيضاً الخليج العربي بالبحر الأحمر. والخدمة الجديدة ستؤديها ست سفن حاويات سعة كل منها ألفا حاوية نمطية وسيكون خط سير هذه الخدمة على النحو الآتي: كراتشي، بورت قاسم، بيبا باف، نافا شيفا، رأس الخيمة، جبل علي، جيوتي، جدة، ينبع، العقبة، سكنة، جدة، بور سودان، الجديدة، رأس الخيمة، جبل علي، كراتشي. يذكر ان شركة AKAK هي وكالة UASC في لبنان

الآزمة المالية العالمية تؤثر سلباً على مشاريع

التوسع لشركة موانئ دبي العالمية

أعلنت شركة موانئ دبي العالمية انها تعيد النظر في كل مشروعات التوسع التي كانت تعتزم تنفيذها في العام ٢٠٠٩، اضافة الى اتخاذها قرارات تقشفية تقضي بخفض النفقات وتجميد عمليات التوظيف وذلك مع تفاقم الازمة المالية والاقتصادية العالمية وتباطؤ النمو. وذكرت مصادر مالية في الشركة ان حجم النمو في الموانئ التي تديرها الشركة زاد بنسبة ١٠ بالمائة في الربع الاخير من العام ٢٠٠٨ مقارنة مع الفترة ذاتها من العام ٢٠٠٧. ويذكر ان موانئ دبي العالمية تشرف على ادارة وتشغيل ٤٨ مرفأءاً بحرياً وعملياتية تطوير ١٣ مرفأءاً جديداً في ٣١ دولة في العالم.

تعاون مشترك بين MAERSK وCMACGM

أسفرت المفاوضات الجارية بين CMACGM الفرنسية وMAERSK الدانمركية عن ابرام اتفاق ينص على تسيير خط بحري مشترك يربط موانئ شرق الولايات المتحدة بموانئ المتوسط وذلك اعتباراً من ١٢ آذار (مارس) القادم، وسوف يحل هذا الخط الجديد مكان الخط الذي كانت تؤمنه CMACGM بالتعاون مع EVERGREEN التايوانية والذي كان يطلق عليه اسم AMERIGO EXPRESS SERVICES وستؤمن هاتان المجموعتان خدمات هذا الخط الجديد بواسطة ٦ سفن ناقلة للحاويات تبلغ سعة الواحدة منها ٣٥٠٠ حاوية نمطية على ان يكون مرفأء مالطا المحطة الرئيسية لعمليات المسافنة نحو المرفأء المجاورة.

والمعلوم ان MAERSK لا تزال تحتل المرتبة الاولى

وCMACGM المرتبة الثالثة من حيث حجم الاعمال وسعة البواخر في العالم.



رودولف سعاد

مجموعة CMACGM

مرفأ روتردام الهولندي يسجل زيادة بحركة الحاويات في ٢٠٠٨

أظهرت احصاءات مرفأ روتردام الهولندي ان حركة الحاويات التي تداولها خلال العام ٢٠٠٨ جاءت افضل بقليل عما كانت عليه في العام ٢٠٠٧. فقد تبين ان هذا المرفأء تعامل مع ١٠,٨٠٠ ملايين حاوية نمطية مقابل ١٠,٦٩٣ ملايين حاوية نمطية للعام ٢٠٠٧ اي بارتفاع طفيف قدره ١٠٧ آلاف حاوية نمطية ونسبته ١ بالمائة. ويذكر ان مرفأ روتردام كان يحتل المرتبة السابعة بحركة الحاويات بين المرفأء العشرة



الاولى في العام ٢٠٠٧، ومن المتوقع ان تؤدي الزيادة الطفيفة التي حققها الى تراجعها الى المرتبة السابعة ليحل مكانه مرفأء دبي الذي كان ينافس على هذه المرتبة في العام ٢٠٠٧ بتسجيله ١٠,٦٥٣ ملايين حاوية نمطية اي بفرق بسيط لصالح مرفأ روتردام قدره ١٢٨ الف حاوية نمطية فقط.

ومرفأ أنفريس البلجيكي يحقق نمواً مقبولا بحركة الحاويات في العام ٢٠٠٨



وحقق مرفأ أنفريس البلجيكي زيادة معتدلة بحركة الحاويات التي تداولها خلال العام ٢٠٠٨ حيث ارتفع مجموعها الى ٨,٦٦٤ ملايين حاوية نمطية مقابل ٨,١٧٤ ملايين حاوية نمطية للعام ٢٠٠٧ اي بارتفاع قدره ٤٩٠ الف حاوية نمطية ونسبته ٦ بالمائة. من جهة ثانية بينت الاحصاءات ان هذه النتائج الجيدة مكنت مرفأ أنفريس من الاحتفاظ بالمرتبة الرابعة عشرة التي كان يحتلها في العام ٢٠٠٧.

٣,٨٧٠ ملايين راكب استخدموا مطار بيروت في العام ٢٠٠٨

أظهرت الاحصاءات الرسمية لحركة مطار رفيق الحريري الدولي في بيروت ارتفاع عدد الركاب الذين استخدموا المطار في العام ٢٠٠٨ الى ٣,٨٧٠ ملايين راكب مقابل ٣,١٧٠ ملايين للعام ٢٠٠٧ اي بفارق جيد قدره ٧٠٠ الف راكب ونسبته ٢٢ بالمائة. وفي التفاصيل بلغ عدد القادمين ١,٩٤٠ مليون راكب مقابل ١,٦٠٠ مليون راكب للعام ٢٠٠٧ اي بزيادة قدرها ٣٤٠ الف راكب ونسبتها ٢١,٢٥ بالمائة. بينما بلغ عدد المغادرين ١,٩٣٠ مليون راكب في العام ٢٠٠٨ مقابل ١,٥٧٠ مليون راكب للعام ٢٠٠٧ اي بارتفاع قدره ٣٦٠ الف راكب ونسبته ١٤ بالمائة. وتوزع عدد القادمين الى لبنان والبالغ ١,٩٤٠ مليون راكب كالآتي: لبنانيون ١,٠٠٦ مليون راكب وعرب ٣٥٤ ألفاً واجانب ٥٨٠ ألفاً، بينما توزع عدد المغادرين من لبنان والبالغ ١,٩٣٠ مليون راكب كالآتي: لبنانيون ١,٠٢٢ مليون راكب وعرب ٣٤٦ ألفاً واجانب ٥٦٢ ألفاً.

تعيين نقلات الجزائري وكيلا لمجموعة ARKAS البحرية التركية في لبنان



محمد عيتاني

مدير النقل البحري في نقلات الجزائري

اختارت مجموعة ARKAS التركية الناشطة في ميدان النقل شركة نقلات الجزائري وكيلا عامة لها في لبنان وذلك اعتبارا من شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩. وقد بدأت هذه المجموعة نشاطها الفعلي باستقبال نقلات الجزائري لإحدى بواخرها وعلى متنها عشرات الحاويات المشحونة لصالح عدد من التجار والمستوردين اللبنانيين.

ويذكر ان هذه المجموعة تؤمن بسفنها البالغ مجموعها نحو ٣٠ باخرة ناقلة للحاويات، الخدمات المنتظمة بين مرفأ البحر الاسود والمتوسط. كما انها تملك شركات عدة عاملة في ميادين النقل البحري والبري والجوي وسكك الحديد وادارة تشغيل محطات للحاويات في المرفأ التركية، اضافة الى تمثيلها لعدد كبير من شركات الملاحة العالمية وفي مقدمتها: MSC السويسرية و SENATOR الالمانية و GRIMALDI الايطالية و HAPAG LLOYD الالمانية و YANG MING التايوانية...

NOL السنغابورية تنقل ٢,٤٦٠ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠٠٨

افاد بيان صادر عن شركة NEPTUNE ORIENT LINE (NOL)

السنغابورية انها استطاعت ان تحقق نموا بحركة الحاويات التي أمنت نقلها في العام ٢٠٠٨ بالرغم من الازمة المالية العالمية التي ضربت القطاع الاقتصادي في معظم البلدان الصناعية.

فقد اظهر البيان ان NOL

شحنت ما مجموعه ٢,٤٦٠

مليون حاوية نمطية مقابل

٢,٣٤٣ حاوية للعام ٢٠٠٧،

اي بارتفاع صغير قدره ١١٧ حاوية نمطية ونسبته ٥ بالمئة، والمعروف ان هذه الشركة تحتل احدى المراتب العشرة الاولى في العالم من حيث سعة اسطولها الذي يضم اكثر من ١٣٥ سفينة وتوفيق سعتها الاجمالية الـ ٤٧٠ الف حاوية نمطية وتجدر الاشارة الى ان NOL ممثلة في لبنان بمجموعة سي لاين.



سمير نعيمه

مجموعة سي لاين

من اكبر ١٠ موانئ في العالم ويتسع

لـ ٢٠ مليون حاوية نمطية

اكتمال تصاميم الميناء البحري في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية

انتهت شركة اعمار المدينة الاقتصادية بالتعاون مع شركة هالكرو احدى اكبر الشركات الاستشارية العالمية المتخصصة في تقديم خدمات التخطيط والتصميم للموانئ البحرية من اعداد تصميم الميناء البحري في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية .

ويتم تطوير الميناء ليكون الاكبر من نوعه على مستوى البحر الاحمر، واحداً من اكبر ١٠ موانئ في العالم بطاقة استيعابية تصل الى ٢٠ مليون حاوية نمطية (قياس ٢٠ قدما). ويتميز الميناء بارتباطه المباشر بمدينة الصناعات المتكاملة بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية، مما يسهل عملية نقل المواد الاولية والمنتجات للمصانع القائمة داخل المنطقة الصناعية، ويساهم في نمو حركة التصدير من المملكة للاسواق العالمية.

وبحسب التصميم، سيصل عمق حوض ميناء مدينة الملك عبدالله الاقتصادية الى ١٨ متراً، مما سيسمح باستقبال كبرى السفن العالمية. كما يتميز الميناء بموقعه الاستراتيجي على شاطئ البحر الاحمر بما يؤهله ليكون محورا اقليميا للخدمات اللوجستية ومنطلقا مهما لتوفير فرص العمل، بما يساهم في دعم النمو الاقتصادي الاجمالي في المملكة العربية السعودية.

منافسة حادة بين مرفأ سنغابورة وشنغهاي لاحتلال المرتبة الاولى في العام ٢٠٠٨



مرفأ شنغهاي



مرفأ سنغابورة

المنافسة الشديدة التي كانت تندلع سنويا بين مرفأ سنغابور وهونغ كونغ لاحتلال المرتبة الاولى في العالم، انتقلت لتتشب بين مرفأ سنغابور وشنغهاي وذلك منذ العام ٢٠٠٧ بعد ان حقق مرفأ شنغهاي قفزة نوعية بتسجيله زيادة كبيرة اتاحت له التقدم من المرتبة الثالثة التي كان يحتلها عادة الى المرتبة الثانية مكان مرفأ هونغ كونغ.

واظهرت الاحصاءات الصادرة في كانون الثاني من العام الحالي ان نتيجة المنافسة بين المرفأ العالمية اسفرت عن استمرار مرفأ سنغابورة

في التربع على المرتبة الاولى في العام ٢٠٠٨، بتداوله ٢٩,٩١٨ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٧,٩٣٥ مليوناً للعام ٢٠٠٧، اي بتحسن معتدل قدره ١,٩٨٣ مليون حاوية نمطية ونسبته ٧,١٠ بالمئة.

كما ظل مرفأ شنغهاي الصيني محتلا المرتبة الثانية للعام الثاني على التوالي بتعامله مع ٢٨ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٦,١٦٨ مليوناً، اي بارتفاع متوسط قدره ١,٨٣٢ مليون حاوية نمطية ونسبته ٧ بالمئة.

ورواح مرفأ هونغ كونغ الصيني ايضا مكانه في المرتبة الثالثة بتداوله ٢٤,٢٤٨ مليون حاوية نمطية مقابل ٢٣,٩٩٨ مليوناً اي بتحسن صغير قدره ٢٥٠ الف حاوية نمطية ونسبته ١,٠٤ بالمئة.

سعة سفن MSC السويسرية ترتفع الى ١,٤٦٠ مليون حاوية نمطية في كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٩



MSC DANIELA – الباكسة الاكبر في العالم –

اعلنت شركة الملاحة السويسرية MSC ان عدد سفنها الناقلة للحاويات ارتفع الى ٤١٩ سفينة في شهر كانون الثاني (يناير) من العام الحالي، وبالتالي بلغت سعتها الاجمالية ١,٤٦٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١,٣٠٧ مليون حاوية في حزيران ٢٠٠٨، اي بزيادة جيدة قدرها ١٥٣ الف حاوية نمطية ونسبتها ١١,٧١ بالمئة وممرور ستة اشهر فقط.

من ناحية ثانية، كشفت MSC النقب عن استلامها في مطلع العام الحالي، السفينة الاكبر في العالم MSC DANIELA التي صنعت في احواض بناء السفن SAMSUNG الكورية وتبلغ سعتها ١٣٨٠٠ حاوية نمطية متخطية بذلك الباكسة EMMA MAERSK التابعة لمجموعة MAERSK الدانمركية والتي كانت تعتبر الاكبر في العالم حيث تبلغ حمولتها الـ ١١ الف حاوية نمطية. ويذكر ان MSC التي تحتل المرتبة الثانية في العالم من حيث حجم اعمالها وسعة اسطولها تسيطر خطوطا بحرية منتظمة الى معظم المرافئ العالمية.

انخفاض حركة المسافنة في مرفأ بيروت الى ٤٠٨٨٧٠ حاوية نمطية

في العام ٢٠٠٨

دفع الازدحام الذي شهده مرفأ بيروت بعدد السفن التي تؤمه والحاويات التي تداولها خلال العام ٢٠٠٨، احدي الشركتين اللتين تعتمدانه مركزا لعمليات المسافنة الى اتخاذ اجراء لخفض عدد رحلات سفنها المحملة بالحاويات برسم الترانزيت البحري. وقد ادى هذا الاجراء الى تراجع ملموس لحركة المسافنة خلال العام ٢٠٠٨، حيث بلغ مجموعها ٤٠٨٨٧٠ حاوية نمطية مقابل ٥٠٣١٠٠ حاوية للعام ٢٠٠٧، اي بتراجع نسبته ١٨,٧٣٪.

وقد عوض التحسن الملموس الذي سجلته حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي والمعاد تصديرها فارغة عن هذا النقص، حيث بلغ مجموعها ٤٦٣٢٩٨ حاوية نمطية مقابل ٣٨٠٣٢٦ حاوية للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة نسبتها ٢١,٨٢٪.

وتجدر الاشارة الى ان انخفاض حركة المسافنة ولا سيما خلال الاشهر الثلاثة الاخيرة من العام ٢٠٠٨ ساهم في تخفيف الضغط عن محطة الحاويات والباحات في المرفأ التي كانت مكدسة بالحاويات وغير قادرة على استيعاب اي عدد ولو صغير من الحاويات، ما اجبر الشركة المشغلة (BCTC) للمحطة الى اتخاذ قرار بتعليق استقبال السفن وتفرغها لحين انفراج الوضع في باحات التخزين وللمرة الثالثة على التوالي.

Σ Σ Σ Sigma Speedy Services s.a.r.l. INTERNATIONAL FREIGHT FORWARDERS

...We put the world within your reach

Services Speed Security Through Qualified Professionals

**Air Freight
Sea Freight
Customs Clearance**

Address : Dora Highway
Harboyan center Block A, 7th floor
Beirut Lebanon
Phone Number : + 961 1 26 26 25
+ 961 1 26 26 27
Email: info@sigmaspeedyservices.com

حركة الحاويات في كانون الاول لم تحدث اي تغيير في المراتب الاولى بالاستيراد والتصدير في العام ٢٠٠٨



سيلين ميتز خير الله
METZ GROUP



NIKOLAJ KRISTENSEN
MEARSK (LEBANON)



سمير موم
SEALINE GROUP



جورج قربان
MERIT SHIPPING



خير الله الزين
MSC (LEBANON)

٥٣١٠١ حاوية نمطية مقابل ٤٧٠٥٦ حاوية اي بارتفاع جيد نسبته ١٢,٨٥٪. واحتفظت مجموعة سي لاي SEALINE بالمرتبة الثالثة بتتبعها ٤٤٢٤٤ حاوية نمطية مقابل ٣٠٩٣٨ حاوية اي بزيادة قياسية ونسبتها ٤٣٪. وراحت وكالة MAERSK (لبنان) مكانها في المرتبة الرابعة بتفريغها ٣٢٣٩٧ حاوية نمطية مقابل ٢٩٦٨٨ حاوية اي بارتفاع نسبته ٩,١٢٪. وجاءت المرتبة الخامسة من نصيب مجموعة ميتز METZ باستيرادها ٢٢٦٥٨ حاوية نمطية مقابل ١٧٠٧٥ حاوية، بتحسين كبير نسبته ٣٢,٧٠٪.

ولا مفاجآت بالتصدير

كما افادت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية خلال العام ٢٠٠٨ والبالغ مجموعها ٤٣٠٦٣ حاوية نمطية، ان ميريت شيبينغ MERIT احتفظت بالمرتبة الاولى مسجلة تصدير ١٣٣٠٢ حاوية نمطية مقابل ١١١٩١ حاوية للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة جيدة نسبته ١٨,٨٦٪. وبقيت وكالة MAERSK (لبنان) في المرتبة الثانية بشحنها ١٢٤١٥ حاوية نمطية مقابل ١٠٧٠٩ حاويات اي بارتفاع ملموس نسبته ١٥,٩٣٪. وراحت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ١٠٤٣٧ حاوية نمطية مقابل ١٣٠٥٣ حاوية، اي بتراجع نسبته ٢٠٪. وكانت المرتبة الرابعة من نصيب مجموعة سي لاي بتصديرها ٤٧٠٦ حاويات نمطية مقابل ٤٣١٨ حاوية، اي بارتفاع جيد نسبته ٨,٩٨٪.

اظهرت الاحصاءات ان مرفأ بيروت تداول خلال العام ٢٠٠٨ ما مجموعه ٩٤٥١٠٠ حاوية نمطية مقابل ٩٤٧٢٦٥ حاوية للعام ٢٠٠٧ اي بانخفاض طفيف قدره ٢١٦٥ حاوية نمطية ونسبته ٠,٢٣ بالمئة. كما بينت ان عدد الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي ارتفع في العام ٢٠٠٨ الى ٢٥٧٢٣٩ حاوية نمطية مقابل ٢١٤١٧٦ حاوية للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة كبيرة قدرها ٤٣٠٦٣ حاوية نمطية ونسبتها ٢٠,١١ بالمئة. وسجلت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية زيادة فبلغ مجموعها ٤٩٢٢٦ حاوية نمطية مقابل ٤٥٥٩٧ حاوية، اي بتحسين معتدل قدره ٣٦٢٩ حاوية نمطية ونسبته ٧,٩٦ بالمئة.

لا تغييرات في المراتب الامامية بالاستيراد

من جهة ثانية، لم يحدث المجموع العام لحركة الحاويات التي افرغت وشحن في مرفأ بيروت خلال شهر كانون الاول الماضي اي تغيير بأسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الاولى بالاستيراد والتصدير خلال العام ٢٠٠٨.

فقد ظلت وكالة MSC (لبنان) متربعة على المرتبة الاولى مسجلة تفريغ ٧٣٣٣٩ حاوية نمطية برسم الاستهلاك المحلي مقابل ٦١٧٣٧ حاوية للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة ملموسة قدرها ١١٦٠٢ حاوية نمطية ونسبتها ١٨,٧٩ بالمئة. كما بقيت MERIT SHIPPING محتلة المرتبة الثانية باستيرادها

اسرار بحرية

● أدت الازمة المالية والاقتصادية العالمية الى انخفاض أجور النقل البحري بنسب فاقت بعض الأحيان الـ ٦٠ في المئة عما كانت عليه في مطلع العام ٢٠٠٨.

● تبين ان رجل اعمال نافذا يقف وراء الحملة التي تشن على المسؤول عن مرفق بحري بسبب استثماره في رفض مخالفة القوانين والانظمة لصالح هذا النافذ.

● لم تمنع الضغوط والمداخلات وزير الاشغال العامة والنقل غازي العريضي من تنفيذ بنود الحل الذي توصل اليه مع شركة تعهدات صينية، كانت علقت اعمال التطوير والتوسيع في مرفأ طرابلس بسبب خلافها مع رئيس مجلس ادارة هذا المرفأ. ومن المتوقع ان تستأنف الشركة اعمالها في المرفأ خلال الاسابيع القليلة القادمة.

● أبدى ملحق اقتصادي غربي إعجابه بالحركة التي حققها مرفأ بيروت في العام ٢٠٠٨، وخصوصا تعامله مع نحو مليون حاوية نمطية، في حين ان مرافئ عدة مجاورة له في المنطقة لم تستطع تحقيق هذا الرقم رغم انها اكبر مساحة وافضل تجهيزا.

● من المنتظر ان يشهد قطاع النقل البحري العالمي اعلان افلاس شركات ملاحية بحرية كبيرة سببه الافلاس الذي اصاب بعض المصارف الكبرى في العالم، وذلك بسبب التراجع الكبير والمتواصل لحركة التجارة البحرية.

● اوضح مرجع حكومي لرئيس هيئة اقتصادية ان بعض المستوردين استغلوا تدني رسوم الخزن في مرفأ بيروت لاستخدامه كمستودعات خاصة بهم لمدة طويلة ما سبب الازدحام في محطة الحاويات والباحات في المرفأ.

مرفأ بيروت يواصل ازدهاره مسجلا نموا جديدا بحركته ووارداته المالية

١٨٧ باخرة، ٤٩١ الف طن، ٨٣١٧٤ حاوية نمطية، ١٣٠٨٥ سيارة و ٢١٨,٢ مليون دولار

الحاويات المصدرة فارغة بعد تفرغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها الى ٢١٨٢٣ حاوية نمطية مقابل ١٩٠٣٢ حاوية، اي بزيادة قدرها ٢٨٠١ حاوية ونسبتها ١٤,٧٢٪.

الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافة: تراجع مجموعها الى ١٥٦٥١ حاوية نمطية مقابل ١٥٨٤٠ حاوية اي بانخفاض طفيف نسبته ١,٢٠٪.

تراجع حركة السيارات الى ١٣٠٨٥ سيارة في كانون الأول ٢٠٠٨

واظهرت حركة مرفأ بيروت خلال ك ٢٠٠٨ ان حركة السيارات التي تعامل معها ما تزال كبيرة بالرغم من تراجع مجموعها الى ١٣٠٨٥ سيارة مقابل ١٤٠٧٨ سيارة لشهر ٢, اي بانخفاض نسبته ٧,٠٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٠٨٥ سيارة كالآتي:

السيارات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ١٣٠٤٨ سيارة مقابل ١٣٨٩٣ سيارة، اي بانخفاض معتدل قدره ٨٤٥ سيارة ونسبته ٦,٠٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: انخفض مجموعها الى ٣٧ سيارة مقابل ١٨٥ سيارة، اي بتراجع قدره ١٤٨ سيارة ونسبته ٨٠٪.

الارتفاع لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية في كانون الأول ٢٠٠٨

من جهة ثانية، بينت الاحصاءات ان الزيادة التي حققتها حركة الحاويات والبضائع العامة المستوردة برسم الاستهلاك المحلي خلال ك ١ لم تنعكس ايجابا على المجموع العام للواردات المالية حيث انخفضت الى ٢١٨,١٩٥ مليون دولار مقابل ٢٢٤,٩٦٩ مليونا لشهر ٢, اي بتراجع صغير نسبته ٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢١٨,١٩٥ مليون دولار كالآتي:

مجموع الواردات المرفئية: سجلت هذه الواردات زيادة طفيفة حيث بلغ مجموعها ١٢,٨٢١ مليون دولار مقابل ١٢,٧٧٠ مليونا أي بارتفاع نسبته ٠,٤٠٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة مقابل ١٧٩,٧٧٠ مليارا، اي بزيادة صغيرة نسبته ٥,٠٥٪.

واردات الـ TVA: تراجع مجموعها الى ١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة مقابل ١٣٩,٨١٢ مليارا، اي بانخفاض ملموس نسبته ١٣,٨٤٪.

واردات رئاسة الميناء: ارتفع مجموعها الى ٣١٤ مليون ليرة مقابل ٣٠٨ ملايين اي بزيادة نسبته ١,٩٥٪.

الإبواب	كانون الأول ٢٠٠٨	تشرين الثاني ٢٠٠٨	+/-
عدد البواخر	١٨٧ باخرة	١٦١ باخرة	٢٦+
كميات البضائع	٤٩١ الف طن	٤١٩ الف طن	٧٢+ الف طن
حبوب	٥٦ الف طن	٥٦ الف طن	-
محروقات	-	٢٨ آلاف طن	-
بضائع عامة	١٥٤ الف طن	٨٩ الف طن	٦٥+ الف طن
بضائع ضمن الحاويات	٢٨١ الف طن	٢٦٦ الف طن	١٥+ الف طن
مجموع الحاويات	٨٣١٧٤ حاوية نمطية	٧٩٣٨٧ حاوية نمطية	٣٧٨٧+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٣٩٩٨٨ حاوية نمطية	٣٩٠٥١ حاوية نمطية	٩٣٧+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤١٣١٨ حاوية نمطية	٣٨٤٨٠ حاوية نمطية	٢٨٣٨+ حاوية نمطية
حاويات معاد تستنفها على السفن	١٨٦٨ حاوية نمطية	١٨٥٦ حاوية نمطية	١٢+ حاوية نمطية
مجموع السيارات	١٢٩٩٧ سيارة	١٤٠٧٨ سيارة	-١٠٨١ سيارة
سيارات مستوردة	١٢٩٦٠ سيارة	١٣٨٩٣ سيارة	-٩٣٣ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٣٧ سيارة	١٨٥ سيارة	-١٤٨ سيارة
الواردات المرفئية	١٢,٨٢١ مليون دولار	١٢,٧٧٠ مليون دولار	٥١+ الف دولار
الواردات الجمركية	١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة	١٧٩,٧٧٠ مليار ليرة	٩٠٦٢+ مليارات ليرة
واردات الـ TVA	١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة	١٣٩,٨١٢ مليار ليرة	-١٩,٣٥٧ مليارات ليرة
واردات رئاسة الميناء	٣١٤ مليون ليرة	٣٠٨ مليون ليرة	٦+ ملايين ليرة
المجموع العام	٢١٨,١٩٥ مليار ليرة	٢١٨,١٩٥ مليار ليرة	-١٠,٢٨٩ مليارات ليرة
ليرات لبنانية	١٢,٨٢١ مليون دولار	١٢,٧٧٠ مليون دولار	٥١+ الف دولار
المجموع العام بعد تحويله الى دولار اميركي	٢١٨,١٩٥ مليون دولار	٢٢٤,٩٦٩ مليون دولار	-٦,٧٧٤ ملايين دولار

يواصل مرفأ بيروت مسيرته بتسجيل النتائج الجيدة بحركته الاجمالية ووارداته المالية. فقد بينت الاحصاءات ان هذا المرفأ الذي يعتبر الشريان الرئيسي لتجارة لبنان مع الخارج، حقق زيادة ملموسة بعدد السفن التي أمته وحركة البضائع والحاويات التي تداولها في شهر كانون الأول (ديسمبر) الماضي، مقارنة مع شهر تشرين الثاني (نوفمبر) المنصرم في حين سجلت حركة السيارات تراجعاً صغيراً.



المهندس جوزف فرحات
مدير المشاريع في مرفأ بيروت

مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري تشرين الثاني وكانون الأول ٢٠٠٨

فقد اظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري تشرين الثاني وكانون الأول من العام ٢٠٠٨ الارقام التالية:

عدد البواخر: ارتفع عددها الى ١٨٧ باخرة في ك ١ مقابل ١٦١ باخرة لشهر ٢, اي بتحسين جيد قدره ٢٦ باخرة ونسبته ١٦,١٥٪.

كميات البضائع: سجلت زيادة فبلغ مجموعها ٤٩١ الف طن مقابل ٤١٩ الفاً، اي بارتفاع ملموس قدره ٧٢ الف طن ونسبته ١٧,١٨٪.

ارتفاع حركة الحاويات الى ٨٣١٧٤ حاوية نمطية في كانون الأول ٢٠٠٨

وحققت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال شهر كانون الأول زيادة صغيرة فبلغ مجموعها ٨٣١٧٤ حاوية نمطية مقابل ٧٩٣٨٧ حاوية لشهر تشرين الثاني، اي بارتفاع قدره ٣٧٨٧ حاوية نمطية ونسبته ٤,٧٧٪.

وتوزع هذا المجموع المسجل في كانون الأول ٢٠٠٨ كالآتي:

الحاويات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ٣٩٩٨٨ حاوية مقابل ٣٩٠٥١ حاوية، اي بتحسين صغير قدره ٩٣٧ حاوية ونسبته ٢,٤٠٪.

الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافة): ارتفع مجموعها ايضا الى ٤١٣١٨ حاوية مقابل ٣٨٤٨٠ حاوية، اي بزيادة نسبته ٧,٣٧٪.

الحاويات المعاد تستنفها على السفن: بلغ مجموعها ١٨٦٨ حاوية نمطية مقابل ١٨٥٦ حاوية، اي بتحسين قدره ١٢ حاوية نمطية ونسبته ٠,٦٥٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الأول ٢٠٠٨

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الأول من العام ٢٠٠٨ والبالغ ٣٩٩٨٨ حاوية نمطية على الشكل التالي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها الى ٢٤٠٤٨ حاوية مقابل ٢٢٦٢٨ حاوية، اي بزيادة صغيرة نسبته ٦,٢٧٪.

الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٢٦ حاوية نمطية مقابل ٥٠ حاوية، اي بانخفاض قدره ٢٤ حاوية نمطية ونسبته ٤٨٪.

الحاويات المستوردة برسم المسافة: بلغ مجموعها ١٥٩١٤ حاوية نمطية مقابل ١٦٢٧٣ حاوية اي بانخفاض صغير نسبته ٢,٨٠٪.

وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافة)

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها (برسم المسافة) في كانون الأول ٢٠٠٨ والبالغ مجموعها ٤١٣١٨ حاوية نمطية كالآتي:

الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: سجلت زيادة صغيرة في ك ١ نسبتها ٦,٢٦٪ فبلغ مجموعها ٢٨٣٤ حاوية مقابل ٢٦٠٨ حاويات.

مجموع الواردات ادنى منه في تشرين الثاني ٢٠٠٨ واكبر بكثير مما كان عليه في كانون الأول ٢٠٠٧

الواردات الجمركية ترتفع الى ٢١٣,٧ مليار ليرة وواردات الـ TVA تتراجع الى ١٥٤,٤ مليار والمجموع العام الى ٣٦٨,٢ مليار ليرة



خليل خوري

المراقب الاول لدائرة المانيقست في مرفأ بيروت

بعد ان حقق شهر تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي الرقم الاكبر بالمجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) خلال العام ٢٠٠٨ حيث بلغ ٣٨٠,٩٤٣ مليار ليرة، تراجع هذا المجموع الى ٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة في شهر كانون الأول (ديسمبر) اي بانخفاض صغير نسبته ٣,٤٦٪. لكن هذا المجموع المسجل في ك ٢٠٠٨ جاء اكبر بكثير مما كان عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٧.

كيف توزع المجموع العام في كانون الأول ٢٠٠٨

وتوزع المجموع العام للواردات المستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات في شهر كانون الأول والبالغ ٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة كالآتي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٢١٣,٧٤٩ مليار ليرة مقابل ٢٠٢,٧٣٠ مليار، اي بتحسّن نسبته ٥,٤٣٪.

واردات الـ TVA: تراجع مجموعها الى ١٥٤,٤٥٩ مليار ليرة مقابل ١٧٨,٢١٣ مليار اي بانخفاض نسبته ١٣,٣٣٪.

مقارنة بمجموع الواردات الجمركية خلال كانون الأول وتشرين الثاني ٢٠٠٨

واظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري تشرين الثاني وكانون الأول الارقام التالية:

- ظل مرفأ بيروت متربعا على المرتبة الاولى مسجلا استيفاء ١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة كرسوم جمركية في ك مقابل ١٧٩,٧٧٠ مليار لشهر ٢، اي بارتفاع صغير نسبته ٥,٠٤٪.

- كما بقي مطار بيروت محتلا المرتبة الثانية بتحصيله ١٣,٣٥٩ مليار ليرة مقابل ١٢,٧١٩ مليار، اي بزيادة صغيرة نسبته ٥,٠٣٪.

- وحافظ مرفأ طرابلس على المرتبة الثالثة بـ ٥,٠٦٨ مليار ليرة مقابل ٤,٢١٧ مليار، اي بتحسّن كبير قدره ٨٥١ مليون ليرة ونسبته ٢٠,١٨٪.

انخفاض واردات الـ TVA في مرفأ بيروت الى ١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة

واظهرت المقارنة ايضا ان المجموع العام لواردات الـ TVA عبر مرفأ بيروت انخفض الى ١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة خلال ك مقابل ١٣٩,٨١٢ مليار ليرة لشهر ٢ اي بتراجع نسبته ١٣,٨٤٪.

مجموع الواردات في كانون الأول ٢٠٠٨ اكبر بكثير من كانون الأول ٢٠٠٧

من جهة ثانية بينت الاحصاءات الصادرة عن ادارة الجمارك ان مجموع الواردات الجمركية والـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات خلال ك ٢٠٠٨ والبالغ ٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة جاء اكبر بكثير مما كان عليه في الشهر نفسه من العام ٢٠٠٧ حيث بلغ ٢٢٠,٤٩٧ مليار ليرة، اي بارتفاع قياسي قدره ١٤٧,٧١١ مليار ليرة ونسبته ٦٧٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة على الشكل التالي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٢١٣,٧٤٩ مليار ليرة في ك ٢٠٠٨ مقابل ١٩٨,٧١٧ مليار، اي بزيادة نسبته ١١٦,٥٢٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١٥٤,٤٥٩ مليار ليرة مقابل ١٢١,٧٨٠ مليار، اي بتحسّن جيد قدره ٣٢,٦٧٩ مليار ليرة ونسبته ٢٦,٨٣٪.

مجموع الواردات عبر مرفأ بيروت في ك ٢٠٠٨ اكبر من ك ٢٠٠٧

وحققت الواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة الـ TVA المستوفاة عبر مرفأ بيروت خلال ك ٢٠٠٨ زيادة قياسية، حيث بلغ مجموعها ٣٠٩,٢٨٧ مليار ليرة مقابل ١٧٤,٢٤٨ ملياراً للشهر نفسه من العام ٢٠٠٧، اي بارتفاع نسبته ٧٧,٥٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٠٩,٢٨٧ مليار ليرة كالآتي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة مقابل ٨٢,٣٣٧ مليار اي بزيادة ضخمة نسبته ١٢٩,٣٤٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١٢٠,٤٥٥ مليار ليرة مقابل ٩١,٩١١ مليار اي بارتفاع نسبته ٣١,٠٦٪.

ارتفاع مجموع الواردات الى ٣٥٨,٧ مليار ليرة في العام ٢٠٠٨

واظهر البيان الصادر عن مصلحة الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك ان مجموع الواردات الجمركية والـ TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال العام ٢٠٠٨ ارتفع الى ٣٥٨٧,٤٣٦ مليار ليرة مقابل ٢٧٦٧,٧٧٥ ملياراً للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة كبيرة قدرها ٨١٩,٦٦١ مليار ليرة ونسبتها ٢٩,٦١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٣٥٨٧,٤٣٦ ملياراً على الشكل التالي:

المجموع العام للواردات الجمركية: بلغ ١٦٧٧,١٩٣ للعام ٢٠٠٨ مقابل ١٣١٦,٤٩٧ ملياراً للعام ٢٠٠٧، اي بتحسّن نسبته ٢٧,٤٠٪.

المجموع العام لواردات الـ TVA: ارتفع الى ١٩١٠,٢٤٣ مليار ليرة للعام ٢٠٠٨ مقابل ١٤٥١,٢٧٨ ملياراً، اي بزيادة ملموسة نسبته ٣١,٦٢٪.

ومجموع الواردات في مرفأ بيروت ارتفع الى ٢٩٥١ مليار ليرة في العام ٢٠٠٨

من ناحية اخرى بينت الاحصاءات ايضا ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA المحصل عبر مرفأ بيروت خلال ٢٠٠٨ ارتفع الى ٢٩٥١,٠٤٤ مليار ليرة مقابل ٢٢٢٤,٠٧٦ ملياراً لـ ٢٠٠٧، اي بزيادة ضخمة نسبته ٣٢,٦٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٩٥١,٠٤٤ مليار ليرة كالآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٤٦٢,٨٨٣ مليار ليرة في ٢٠٠٨ مقابل ١١٠٩,٢٥٣ مليار ليرة للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة جيدة نسبته ٣١,٨٨٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ١٤٨٨,١٦١ مليار ليرة للعام ٢٠٠٨ مقابل ١١١٤,٨٢٣ مليار ليرة للعام ٢٠٠٧، اي بتحسّن نسبته ٣٣,٤٩٪.

البوابات	كانون الأول ٢٠٠٨	تشرين الثاني ٢٠٠٨	+/-
مرفأ بيروت	١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة	١٧٩,٧٧٠ مليار ليرة	٩,٠٦٢+
مطار بيروت	١٣,٣٥٩ مليار ليرة	١٢,٧١٩ مليار ليرة	٦٤٠+
مرفأ طرابلس	٥,٠٦٨ مليار ليرة	٤,٢١٧ مليار ليرة	٨٥١+
بوابة المصنع	٣,٣٥٩ مليار ليرة	٣,٧٣٢ مليار ليرة	٣٧٣+
مرفأ صيدا	١,٤٢٢ مليار ليرة	١,٤٢٥ مليار ليرة	٣٣+
مرفأ صور	٩٩٧ مليار ليرة	٦٦٥ مليار ليرة	٣٣٢+
بوابة العبودية	٦٨١ مليار ليرة	١٢ مليار ليرة	٦٦٩+
بوابة العريضة / القاع	٣١ مليار ليرة	٦٩٠ مليار ليرة	٦٥٩-
مجموع الواردات الجمركية	٢١٣,٧٤٩ مليار ليرة	٢٠٢,٧٣٠ مليار ليرة	١١,٠١٩+
مجموع واردات الـ TVA	١٥٤,٤٥٩ مليار ليرة	١٧٨,٢١٣ مليار ليرة	٢٣,٧٥٤-
المجموع العام	٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة	٣٨٠,٩٤٣ مليار ليرة	١٢,٧٣٥-

البوابات	كانون الأول ٢٠٠٨	كانون الأول ٢٠٠٧	+/-
مرفأ بيروت	١٨٨,٨٣٢ مليار ليرة	٨٢,٣٣٧ مليار ليرة	١٠٦,٤٩٥+
مطار بيروت	١٣,٣٥٩ مليار ليرة	١١,١١٦ مليار ليرة	٢,٢٤٣+
مرفأ طرابلس	٥,٠٦٨ مليار ليرة	١,٣٢٧ مليار ليرة	٣,٧٤١+
بوابة المصنع	٣,٣٥٩ مليار ليرة	٢,٤٣٩ مليار ليرة	٩٢٠+
مرفأ صيدا	١,٤٢٢ مليار ليرة	١,٤٢٤ مليار ليرة	٢٠٠+
مرفأ صور	٩٩٧ مليار ليرة	٥١٤ مليار ليرة	٤٨٣+
بوابة العبودية	٦٨١ مليار ليرة	٥٢٨ مليار ليرة	١٥٣+
بوابة العريضة / القاع	٣١ مليار ليرة	٣٢ مليار ليرة	١- مليار ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢١٣,٧٤٩ مليار ليرة	٩٨,٧١٧ مليار ليرة	١١٥,٠٣٢+
مجموع واردات الـ TVA	١٥٤,٤٥٩ مليار ليرة	١٢١,٧٨٠ مليار ليرة	٣٢,٦٧٩+
المجموع العام	٣٦٨,٢٠٨ مليار ليرة	٢٢٠,٤٩٧ مليار ليرة	١٤٧,٧١١+

ارتفاع كبير تحققه حركة الحاويات والمرفأ يتداول ٨٣١٧٤ حاوية نمطية

لا تغييرات في المراتب الاولى: MSC تحتفظ بالاولى استيرادا و MERIT تصديرا

١٥٧٨ حاوية نمطية مقابل ١٢٢٢ حاوية، اي بارتفاع جيد نسبته ٢٨,٠٨٪.
 - كما ظلت وكالة MAERSK (لبنان) محتلة المرتبة الثانية بشحنها ٧٥٩ حاوية نمطية مقابل ٩٣٦ حاوية، اي بانخفاض نسبته ١٨,٩١٪.
 - وراوحت وكالة MSC (لبنان) مكانها في المرتبة الثالثة بتحميلها ٥٦٩ حاوية نمطية مقابل ٦٢٨ حاوية اي بانخفاض نسبته ٩,٣٩٪.
 - وظلت مجموعة سي لاين في المرتبة الرابعة بتصديرها ٥٢٢ حاوية نمطية مقابل ٢٨٣ حاوية، اي بارتفاع جيد قدره ٢٣٩ حاوية نمطية ونسبته ٨٤,٤٥٪.
 - وتقدمت وكالة ادوار قرداحي من المرتبة السادسة الى الخامسة بشحنها ١٥٨ حاوية نمطية مقابل ١٢٦ حاوية، اي بتحسين نسبته ٢٥,٤٠٪.

استمرار تراجع حركة المسافنة في كانون الاول ٢٠٠٨

من ناحية اخرى بينت حركة الحاويات برسم المسافنة انها تراجعت الى ٣١٦٨٤ حاوية نمطية في ك ٢٠٠٨١ مقابل ٣٢٢١٣ حاوية لشهر ٢ اي بانخفاض صغير نسبته ١,٦٤٪.
 وتوزعت حركة المسافنة في كانون الاول كالآتي:
 - بقيت وكالة ميريت شيبينغ محتلة المرتبة الاولى للشهر الثاني على التوالي باستيرادها وتصديرها حاويات برسم المسافنة حيث بلغ مجموعها ١٦٠٧٤ حاوية نمطية مقابل ١٩٣٩٤ حاوية لشهر ٢، اي بانخفاض كبير نسبته ١٧,١٢٪.
 - كما ظلت وكالة MSC (لبنان) في المرتبة الثانية بـ ١٥٠٣٩ حاوية نمطية مقابل ١٢٧٤١ حاوية، اي بزيادة نسبتها ١٨,٠٤٪.
 وامنت الوكالات البحرية الاخرى التعامل مع ٥٧١ حاوية نمطية برسم المسافنة مقابل ٧٨ حاوية، اي بارتفاع كبير قدره ٤٩٣ حاوية نمطية.

سجل مرفأ بيروت حركة حاويات جيدة في شهر كانون الاول (ديسمبر) الماضي بعد التراجع الذي سجله في تشرين الثاني (نوفمبر) المنصرم، فقد اظهرت الاحصاءات ان مرفأ بيروت تداول ٨٣١٧٤ حاوية نمطية مقابل ٧٩٣٨٧ حاوية لشهر تشرين الثاني، اي بزيادة صغيرة قدرها ٣٧٨٧ حاوية نمطية ونسبتها ٤,٧٧٪.

وتوزع هذا المجموع المسجل في كانون الاول كالآتي:

الحاويات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ٣٩٩٨٨ حاوية نمطية مقابل ٣٩٠٥١ حاوية اي بتحسين صغير قدره ٩٣٧ حاوية ونسبته ٢,٤٠٪.
 الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ٤١٣١٨ حاوية نمطية مقابل ٣٨٤٨٠ حاوية، اي بارتفاع نسبته ٣,٧٧٪.
 الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن: بلغ مجموعها ١٨٦٨ حاوية نمطية مقابل ١٨٥٦ حاوية، اي بارتفاع قدره ١٢ حاوية نمطية ونسبته ٠,٦٥٪.

كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في كانون الاول ٢٠٠٨؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في ك ١ على الشكل التالي:
 الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها الى ٢٣٩٢٩ حاوية نمطية مقابل ٢٢٦٢٨ حاوية اي بزيادة نسبتها ٥,٧٥٪.
 الحاويات المستوردة فارغة: بلغ مجموعها ٢٦ حاوية مقابل ٥٠ حاوية اي بانخفاض قدره ٢٤ حاوية نمطية.
 الحاويات المستوردة برسم المسافنة: انخفض مجموعها الى ١٦٠٣٣ حاوية نمطية مقابل ١٦٣٧٣ حاوية اي بتراجع صغير نسبته ٢,٠٨٪.

تغييرات طفيفة في المراتب الامامية و MSC تحتفظ بالاولى استيرادا

وبينت حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في ك ١ والبالغ مجموعها ٢٣٩٢٩ حاوية نمطية، ان تغييرات طفيفة طرأت على اسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الاولى.

- فوكالة MSC (لبنان) بقيت كعادتها محتلة المرتبة الاولى محققة رقما كبيرا بعدد الحاويات التي امنت تفريغها، حيث بلغ ٧٥٨١ حاوية نمطية مقابل ٥٦٦٣ حاوية، اي بارتفاع ملموس قدره ١٩١٨ حاوية نمطية ونسبته ٣٣,٨٧٪.
 - في حين احتفظت MERIT SHIPPING بالمرتبة الثانية باستيرادها ٦٢٠٨ حاويات نمطية مقابل ٤٩٣٢ حاوية، اي بزيادة جيدة نسبتها ٢٥,٨٧٪.
 - كما احتفظت مجموعة سي لاين بالمرتبة الثالثة بتزليلها ٣٥٦٦ حاوية نمطية مقابل ٤١٨٧ حاوية، اي بتراجع نسبته ٤,٨٣٪.
 - بينما قفزت مجموعة ميثز من المرتبة الخامسة الى الرابعة باستيرادها ١٨٨٢ حاوية مقابل ١٩٩١ حاوية، اي بانخفاض صغير نسبته ٥,٤٧٪.
 - واحتلت وكالة MAERSK (لبنان) المرتبة الخامسة بـ ١٧٢٨ حاوية نمطية مقابل ٢٥١٠ حاويات نمطية، اي بتراجع نسبته ٣١,١٥٪.

كيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة في ك ٢٠٠٨؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة في كانون الاول الماضي والبالغ مجموعها ٤١٣١٨ حاوية نمطية كالآتي:
 الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: ارتفع مجموعها الى ٣٨٢٤ حاوية نمطية مقابل ٣٦٠٨ حاويات اي بتحسين صغير نسبته ٦,٢٧٪.
 الحاويات المصدرة فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: بلغ مجموعها ٢١٨٣٣ حاوية نمطية مقابل ١٩٠٣٢ حاوية اي بارتفاع قدره ٢٨٠١ حاوية نمطية ونسبته ١٤,٧٢٪.
 الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة: بلغ مجموعها ١٥٦٥١ حاوية نمطية مقابل ١٥٨٤٠ حاوية، اي بانخفاض صغير نسبته ١,١٩٪.

الوكالات الفاعلة تحافظ على مراتبها وميريت شيبينغ تحتفظ بالاولى تصديرا

وبينت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية في كانون الاول من العام الماضي والبالغ مجموعها ٣٨٢٤ حاوية نمطية ان الوكالات الفاعلة ظلت محتفظة بالمراتب ذاتها التي كانت تحتلها في شهر تشرين الثاني المنصرم.
 - فحافظت وكالة MERIT SHIPPING على المرتبة الاولى بتصديرها

استيراد - IMPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 08	NOV 08	+/-
1- MSC (LEBANON)	7581	5663	+1918
2- MERIT SHIPPING AGENCY	6208	4932	+1276
3- SEALINE GROUP	3566	4187	-621
4- METZ GROUP	1882	1991	-109
5- MAERSK LEBANON	1728	2510	-782
6- TOURISM & SHIPPING SERVICES	1439	1250	+189
7- EDOUARD CORDAHI	551	908	-357
8- LOTUS SHIPPING	372	257	+115
9- GEZAIYR TRANSPORT	253	431	-178
10- MEDAWAR SHIPPING	244	149	+95
11- FAST AGENCY	105	30	+75
12- MARCOMAR SHIPPING	-	271	-271
12- GULF AGENCY	-	37	-37
12- WORLD WIDE LOGISTIC	-	9	-9
12- MEDCONRO SHIPPING	-	3	-3
TOTAL IMPORT (LOCAL MARKET) (TEU)	23929	22628	+1301
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	26	50	-24
TOTAL IMPORT TRANSHIP FULL (TEU)	13867	12215	+1652
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	2166	4158	-1992
TOTAL GENERAL (TEU)	39988	39051	+937

تصدير - EXPORT			
NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 08	NOV 08	+/-
1- MERIT SHIPPING AGENCY	1578	1232	+346
2- MAERSK (LEBANON)	759	936	-177
3- MSC (LEBANON)	569	628	-59
4- SEALINE GROUP	522	283	+239
5- EDOUARD CORDAHI	158	126	+32
6- METZ GROUP	104	276	-172
7- TOURISM & SHIPPING SERVICES	98	84	+14
8- GEZAIYR TRANSPORT	16	33	-17
9- LOTUS SHIPPING	15	1	+14
10- SEA SHIPPING & CHARTERING	12	-	+12
11- FAST AGENCY	3	-	+3
12- MARCOMAR SHIPPING	-	6	-6
12- MEDAWAR SHIPPING	-	3	-3
TOTAL EXPORT (LEBANESE CARGO) (TEU)	3834	3608	+226
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	21833	19032	+2801
TOTAL EXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	12727	12467	+260
TOTAL EXPORT TRANSHIP (EMPTY) (TEU)	2924	3373	-449
TOTAL GENERAL	41318	38480	+2838

حركة السيارات المستوردة عبر مرفأ بيروت تواصل نموها والمرفأ يتداول ١٣٠٨٥ سيارة

الوكالات الفاعلة تتبادل المراتب الامامية: MERIT تحافظ على الاولى

المراتب الست الاولى سجلت تفريغ ١٠٢٠٤ سيارات اي ما نسبته ٧٨,٢٠٪ من مجموع السيارات المستوردة في ك ١ والبالغ ١٣٠٤٨ سيارة مقابل ١٠٣٢٠ سيارة حصة الوكالات التي احتلت المراتب ذاتها في ك ٢ اي ما نسبته ٧٤,٢٨٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ١٣٨٩٣ سيارة، اي بانخفاض صغير قدره ١١٦ سيارة ونسبته ١,١٢٪.

حركة السيارات الجديدة تحافظ على نموها

وانسحب ازدهار حركة السيارات المستوردة في ك ١ على حركة السيارات الجديدة المستوردة فبلغ ٣٧٥٠ سيارة مقابل ٤٥٠٠ سيارة جديدة لشهر ٢، اي بانخفاض نسبته ١٦,٦٧٪.

٥٣٥٥ سيارة مشحونة ضمن الحاويات في كانون الأول ٢٠٠٨

واظهرت الاحصاءات ايضا ان ٥٣٥٥ سيارة مشحونة ضمن الحاويات جرى تفريغها في ك ١، مقابل ٥٨٢٩ سيارة لك ٢ اي بانخفاض نسبته ١٣,١٢٪.

حركة كانون الأول ٢٠٠٨ اكبر بكثير من كانون ٢٠٠٧

وبينت حركة السيارات التي تداولها مرفأ بيروت خلال ك ١ والبالغ مجموعها ١٣٠٨٥ سيارة انها كانت اكبر بكثير مما كانت عليه في الشهر نفسه من ٢٠٠٧ حيث بلغ ٦٢٤٣ سيارة اي بزيادة ضخمة نسبتها ١٠٩,٥٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٠٨٥ سيارة كالآتي:

السيارات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ١٣٠٤٨ سيارة مقابل ٥٤١٣ سيارة اي بارتفاع قياسي نسبته ١٤١,٠٥٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: انخفض مجموعها الى ٣٧ سيارة مقابل ٨٣٠ سيارة، اي بتراجع كبير قدره ٧٩٣ سيارة ونسبته ٩٥,٥٤٪.

٣٥٤١٨ سيارة جديدة بيعت في العام ٢٠٠٨

من جهة ثانية اظهرت ارقام جمعية مستوردي السيارات (الجديدة) في لبنان ان عدد السيارات المباعة خلال ٢٠٠٨ ارتفع الى ٣٥٤١٨ سيارة جديدة مقابل ٢٠١٢٣ سيارة جديدة للعام ٢٠٠٧ اي بزيادة ضخمة نسبتها ٧٦٪.

وقد بينت الارقام ان ٤٨٪ من السيارات المباعة هي من صنع ياباني و ٢٥٪ من صنع اوروبي، في حين تقاسمت الولايات المتحدة الاميركية مع كوريا الجنوبية والصين وماليزيا ال ٢٧٪ الباقية من السيارات المباعة في ٢٠٠٨.

١٠٠٧٤٤ سيارة حركة مرفأ بيروت في العام ٢٠٠٨

وتجدر الإشارة الى ان عدد السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال العام ٢٠٠٨، ارتفع الى ١٠٠٧٤٤ سيارة مستعملة وجديدة مقابل ٩٧٤٤٤ سيارة للعام ٢٠٠٧، اي بزيادة ضخمة نسبتها ١١١,٤٥٪.

NAME OF SHIPPING AGENCY	DEC 08	NOV 08	+/-
1- MERIT SHIPPING AGENCY	2431	2923	-492
2- HENRY HEALD & CO	2209	1101	+1108
3- LEVANT SHIPPING	2109	1950	+159
4- TOURISM & SHIP SERVICES	1475	1517	-42
5- BARWIL SHIPPING	992	992	-
6- MSC (LEBANON)	988	520	+468
7- ELIAS SHIPPING	751	1719	-968
8- EDOUARD CORDAHI	619	466	+153
9- SEALINE GROUP	588	1110	-522
10- GLOBE SHIPPING	317	917	-600
11- MEDCONRO SHIPPING SERVICES	312	104	+208
12- MUNDIAL LINE	202	75	+127
13- NICOLAS ABOURJEILY	30	-	+30
14- FAST AGENCY	22	17	+5
15- MAERSK LEBANON	3	-	+3
16- HAKIM - ROUKOZ SHIPPING	-	463	-463
16- METZ GROUP	-	19	-19
TOTAL IMPORT (AUTOS)	13048	13893	-845
TOTAL REEXPORT BY SEA (AUTOS)	37	185	-148
TOTAL GENERAL	13085	14078	-993

اعربت اوساط بحرية مطلعة عن دهشتها لاستمرار تدفق حركة السيارات المستوردة عبر مرفأ بيروت، في حين تشهد اغلبية البلدان في العالم انخفاضا حاداً لحركة السيارات نتيجة للالزمة المالية العالمية والتي لاتزال تلحق اضرارا فادحة باقتصاد هذه البلدان. والملفت للنظر انه يرافق نمو حركة استيراد السيارات ارتفاع ملموس بعدد السيارات التي تباع شهريا.



جورج قربان
وكالة ميريت شيبينغ الاولى باستيراد السيارات

المرفأ يتعامل مع ١٣٠٨٥ سيارة في كانون الأول ٢٠٠٨

فقد اظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان عدد السيارات التي تعامل معها بلغ ١٣٠٨٥ سيارة جديدة ومستعملة في ك ١ مقابل ١٤٠٧٨ سيارة لشهر ٢ (نوفمبر) المنصرم، اي بانخفاض بسيط جدا ونسبته ٧,٠٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٣٠٨٥ سيارة كالآتي:

السيارات المستوردة: انخفض مجموعها الى ١٣٠٤٨ سيارة مقابل ١٣٨٩٣ سيارة، اي بتراجع صغير قدره ٨٤٥ سيارة ونسبته ٦,٠٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بحرا: تراجع مجموعها الى ٣٧ سيارة مقابل ١٨٥ سيارة، اي بانخفاض قدره ١٤٨ سيارة ونسبته ٨٠٪.

الوكالات الفاعلة تتبادل المراتب الامامية وميريت تتشبه بالاولى

واظهرت حركة السيارات المستوردة في كانون الاول الماضي والبالغ مجموعها ١٣٠٤٨ سيارة ان الوكالات الفاعلة تتبادل بعض المراتب الامامية.

- فوكالة MERIT SHIPPING ظلت متشعبة بالمرتبة الاولى للشهر الثالث على التوالي بتفريغها ٢٤٣١ سيارة مشحونة ضمن الحاويات من معظم المرافئ العالمية، مقابل ٢٩٢٣ سيارة، اي بانخفاض نسبته ١٦,٨٣٪.

- في حين حققت وكالة هنري هيلد قفزة كبيرة بتقدمها من المرتبة السادسة الى الثانية باستيرادها ٢٢٠٩ سيارات محملة من مرفأ الولايات المتحدة الاميركية واليابان مقابل ١١٠١ سيارة اي بزيادة ضخمة نسبتها ١٠٠,٦٤٪.

- بينما تراجعت وكالة LEVANT SHIPPING من المرتبة الثانية الى الثالثة بتنزيلها ٢١٠٩ سيارات مستوردة من موانئ الولايات المتحدة والشرق الاقصى، مقابل ١٩٥٠ سيارة اي بتحسن نسبته ٨,١٥٪.

- وراحت وكالة TOURISM & SHIPPING مكانها في المرتبة الرابعة باستيرادها ١٤٧٥ سيارة مشحونة من الحاويات من معظم المرافئ العالمية مقابل ١٥١٧ سيارة، اي بانخفاض صغير قدره ٤٢ سيارة ونسبته ٢,٧٧٪.

- وتقدمت وكالة BARWIL SHIPPING من المرتبة السابعة الى الخامسة بتفريغها ٩٩٢ سيارة مستوردة من مرفأ الشرق الاقصى وهو العدد ذاته الذي كانت امنت تنزيهه في تشرين الثاني المنصرم.

- وقفزت وكالة MSC (لبنان) من المرتبة التاسعة الى السادسة بتفريغها ٩٨٨ سيارة مشحونة ضمن الحاويات من معظم المرافئ العالمية مقابل ٥٢٠ سيارة، اي بارتفاع جيد قدره ٤٦٨ سيارة ونسبته ٩٠٪.

انخفاض حصة الوكالات الست الاولى الى ١٠٢٠٤ سيارات

من ناحية اخرى، اظهرت الاحصاءات ان الوكالات البحرية التي احتلت

ارتفاع حركة البضائع وعدد السيارات المستوردة انسحب ايضا على مجموع الواردات المالية

٥٤ باخرة، ١١١٤٥٨ طنًا، ١١٣٩ سيارة و ١٤,٩٧١ مليار ليرة مجموع الواردات المالية



اللياس مكاري

رئيس اقليم جمرک طرابلس

اظهرت الاحصاءات الخاصة بمرفأ طرابلس ان مرفأ عاصمة الشمال شهد حركة مزدهرة بالبضائع العامة وعدد السيارات المستوردة خلال شهر كانون الاول (ديسمبر) مقارنة مع الحركة التي سجلها في شهر تشرين الثاني (نوفمبر) المنصرم. وقد انعكس تحسن الحركة في كانون الاول ايجابا على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة

بالواردات المرفئية والجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA). وتجدر الإشارة الى ان مرفأ طرابلس مؤهل ليلعب دوراً محورياً على صعيد الترانزيت البري لو قدر له ان يستقطب قسماً من بضائع الترانزيت الى العراق، والتي تستورد حالياً عبر المرفأ السوري والتركية ومرفأ العقبة الاردني، علماً ان هذا الاستقطاب لم ولن يتحقق طالما لم تعد العلاقات الثنائية بين لبنان وسوريا الى طبيعتها.

ارتفاع ملموس لحركة مرفأ طرابلس في كانون الاول ٢٠٠٨

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهري تشرين الثاني وكانون الاول من العام ٢٠٠٨ الارقام التالية:

عدد البواخر: ارتفع عددها الى ٥٤ باخرة مقابل ٢٣ باخرة لشهر تشرين الثاني، اي بزيادة كبيرة قدرها ٣١ باخرة ونسبتها ١٣٤,٧٨ بالمئة.

كميات البضائع: سجلت زيادة ضخمة فبلغ مجموعها ١١١٤٥٨ طنًا مقابل ٣٧٣٥٤ طنًا، اي بتحسن ملموس قدره ٧٤١٠٤ أطنان، ونسبته ١٩٨,٣٨٪.

عدد السيارات: سجلت حركة كبيرة فبلغ عددها ١١٣٩ سيارة مقابل ٣٣٩ سيارة، اي بزيادة ضخمة قدرها ٨٠٠ سيارة ونسبتها ٢٣٥,٩٩٪.

عدد الحاويات: ما تزال حركة الحاويات شبه مشلولة نظراً لعدم وجود شركات ملاحية ناقله للحاويات تؤمن الخدمات المنتظمة الى مرفأ طرابلس، فقد بلغ عددها ٨ حاويات مقابل ٣ حاويات لشهر تشرين الثاني المنصرم.

ارتفاع الحركة ينعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية

وبينت الاحصاءات ايضا ان الزيادة التي حققها حركة البضائع وعدد السيارات المستوردة خلال شهر كانون الاول الماضي انسحبت ايضا على المجموع العام للواردات المالية التي بلغ مجموعها ١٤,٩٧١ مليار ليرة مقابل ١٤,٢٢٧ ملياراً اي بارتفاع صغير نسبته ٥,٢٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٤,٩٧١ مليار ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٩٦٩ مليون ليرة مقابل ٤٩٣ مليوناً اي بزيادة كبيرة قدرها ٤٧٦ مليون ليرة ونسبتها ٩٦,٥٥٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها ايضا الى ٥,٠٦٨ مليارات مقابل ٤,٢١٧ مليارات، اي بتحسن جيد قدره ٨٥١ مليون ليرة ونسبتها ٢٠,١٨٪.

واردات الـ TVA: انخفض مجموعها الى ٨,٩٣٤ مليارات ليرة مقابل ٩,٥١٧ مليارات، اي بتراجع قدره ٥٨٣ مليون ليرة ونسبته ٦,١٢٪.

حركة كانون الاول ٢٠٠٨ اكبر بكثير من كانون الاول ٢٠٠٧

من جهة ثانية اظهرت المقارنة ان حركة مرفأ طرابلس خلال كانون الاول من العام ٢٠٠٨ جاءت افضل بكثير مما كانت عليه في الشهر ذاته (كانون الاول) من العام ٢٠٠٧، فقد بينت المقارنة الوقائع التالية:

عدد البواخر: ارتفع مجموعها الى ٥٤ باخرة مقابل ٣٥ باخرة اي بزيادة جيدة قدرها ١٩ باخرة ونسبتها ٥٤,٢٨٪.

كميات البضائع: سجلت زيادة كبيرة فبلغ مجموعها ١١١٤٥٨ طنًا مقابل ٥١٥٦٨ طنًا، اي بارتفاع ملموس قدره ٥٩٨٩٠ طنًا ونسبته ١١٦,١٣٪.

عدد السيارات: ارتفع مجموعها الى ١١٣٩ سيارة مقابل ٦١٢ سيارة، اي بزيادة

كبيرة قدرها ٥٢٧ سيارة ونسبتها ٨٦,١١٪.

عدد الحاويات: بلغ ٨ حاويات في كانون الاول ٢٠٠٨ مقابل ٥ حاويات للشهر ذاته من العام ٢٠٠٧.

والمجموع العام للواردات المالية في كانون الاول ٢٠٠٨ اكبر منه في كانون الاول ٢٠٠٧

وافادت المقارنة ايضا ان المجموع العام للواردات المالية في ك ٢٠٠٨ و البالغ ١٤,٩٧١ مليار ليرة جاء اكبر بكثير مما كان عليه في ك ٢٠٠٧، حيث بلغ ٦,١٩٨ مليارات ليرة اي بارتفاع كبير نسبته ١٤١,٥٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٤,٩٧١ مليار ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٩٦٩ مليون ليرة مقابل ٤٩٦ مليوناً ليرة، اي بزيادة ملموسة نسبته ٩٥,٣٦٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٥,٠٦٨ مليارات ليرة مقابل ١,٣٢٧ مليار ليرة اي بارتفاع ضخم قدره ٣,٧٤١ مليارات ونسبتها ٢٨١,٩١٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ٨,٩٣٤ مليارات ليرة مقابل ٤,٣٧٥ مليارات، اي بزيادة ضخمة قدرها ٤,٥٥٩ مليارات ليرة ونسبتها ١٠٤,٢٠٪.

ارتفاع الحركة الاجمالية في العام ٢٠٠٨

من ناحية اخرى اظهرت المقارنة لحركة مرفأ طرابلس خلال العام ٢٠٠٨ انها جاءت اكبر بكثير مما كانت عليه في العام ٢٠٠٧، فقد بينت الوقائع التالية:

عدد البواخر: ارتفع عددها الى ٤٦٣ باخرة في العام ٢٠٠٨ مقابل ٤٢٥ باخرة للعام ٢٠٠٧، اي بتحسن معتدل قدره ٣٨ باخرة ونسبته ٨,٩٤٪.

كميات البضائع: سجلت زيادة كبيرة فبلغ مجموعها ١٠٢٠٢٥٣ طنًا مقابل ٤٧٣٨٤٩ طنًا، اي بارتفاع جيد قدره ١٧٠٧٨٠ طنًا ونسبته ٢٠,١٠٪.

عدد السيارات: ارتفع مجموعها ٥٦٠٠ سيارة مقابل ٤٥٢٩ سيارة، اي بزيادة ملموسة قدرها ١٠٧١ سيارة ونسبتها ٢٣,٦٥٪.

والارتفاع ينعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات

وبينت المقارنة ان ارتفاع الحركة في العام ٢٠٠٨ انعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية حيث بلغ ١٥١,١٨٩ مليار ليرة مقابل ١١٠,٥٠٦ مليارات ليرة، اي بتحسن صغير نسبته ٣٦,٨١٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٥١,١٨٩ مليار ليرة كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ١٠,٠٩٣ مليارات ليرة مقابل ٨,١٣٦ مليارات، اي بزيادة جيدة قدرها ١,٩٥٧ مليار ليرة ونسبتها ٢٤,٠٦٪.

الواردات الجمركية: انخفض مجموعها الى ٢٣,٧٦٩ مليار ليرة مقابل ٢٩,٩٩٦ ملياراً، اي بتراجع كبير قدره ٦,٢٢٧ مليارات ليرة ونسبته ٢٠,٧٦٪.

واردات الـ TVA: سجلت زيادة كبيرة فبلغ مجموعها ١١٧,٣٢٧ مليار ليرة مقابل ٧٢,٣٧٤ ملياراً، اي بارتفاع كبير نسبته ٦٢,١١٪.

الايواب	ك ٢٠٠٨ / ١	ك ٢٠٠٨ / ٢	+/-
عدد البواخر	٥٤ باخرة	٢٣ باخرة	٣١+ باخرة
كميات البضائع	١١١٤٥٨ طنًا	٣٧٣٥٤ طنًا	٧٤١٠٤+ أطنان
عدد السيارات	١١٣٩ سيارة	٣٣٩ سيارة	٨٠٠+ سيارة
الواردات المرفئية	٩٦٩ مليون ليرة	٤٩٣ مليون ليرة	٤٧٦+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,٠٦٨ مليار ليرة	٤,٢١٧ مليار ليرة	٨٥١+ مليون ليرة
واردات الـ TVA	٨,٩٣٤ مليار ليرة	٩,٥١٧ مليار ليرة	٥٨٣- مليون ليرة
المجموع العام	١٤,٩٧١ مليار ليرة	١١,٢٢٧ مليار ليرة	٣,٧٤٤+ مليار ليرة

الايواب	ك ٢٠٠٨ / ١	ك ٢٠٠٧ / ١	+/-
عدد البواخر	٥٤ باخرة	٣٥ باخرة	١٩+ باخرة
كميات البضائع	١١١٤٥٨ طنًا	٥١٥٦٨ طنًا	٥٩٨٩٠+ طنًا
عدد السيارات	١١٣٩ سيارة	٦١٢ سيارة	٥٢٧+ سيارة
الواردات المرفئية	٩٦٩ مليون ليرة	٤٩٦ مليون ليرة	٤٧٣+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,٠٦٨ مليار ليرة	١,٣٢٧ مليار ليرة	٣,٧٤١+ مليار ليرة
واردات الـ TVA	٨,٩٣٤ مليار ليرة	٤,٣٧٥ مليار ليرة	٤,٥٥٩+ مليار ليرة
المجموع العام	١٤,٩٧١ مليار ليرة	٦,١٩٨ مليار ليرة	٨,٧٧٣+ مليار ليرة

قيمة الاستيراد ترتفع الى ١,٦٦٤ مليار دولار والتصدير الى ٣٣٠ مليون دولار والواردات الجمركية الى ١٣٤,٤ مليون دولار والضريبة على القيمة المضافة (TVA) الى ١١٨,٢ مليون دولار

قيمة البضائع المستوردة: بلغ مجموعها ١٥,٠٠١ مليار دولار مقابل ١٠,٧٥١ مليارات، اي بارتفاع ملموس نسبته ٣٩,٥٣٪.

قيمة البضائع المصدرة: ارتفع مجموعها الى ٣,٢٢٨ مليارات دولار مقابل ٢,٥٧٥ مليار دولار، اي بتحسين جيد قدره ٦٥٣ مليوناً ونسبته ٢٥,٣٦٪.

وارتفاع قيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير الى ٤٧٢ مليون دولار

كما ارتفع المجموع العام لقيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير خلال الاشهر الاثني عشر الاولى من العام ٢٠٠٨ فبلغ ٤٧٢ مليون دولار مقابل ٣٢٠ مليوناً للفترة نفسها من العام ٢٠٠٧ اي بزيادة نسبته ٤٧,٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٧٢ مليون دولار كالآتي:

قيمة بضائع اعادة التصدير: بلغ مجموعها ١٦٩ مليون دولار مقابل ١٧٠ مليوناً بتراجع قدره مليون دولار.

قيمة بضائع الترانزيت: بلغ مجموعها ٣٠٣ ملايين دولار مقابل ١٥٠ مليوناً، اي بزيادة كبيرة قدرها ١٥٣ مليون دولار ونسبتها ١٠٢٪.

الولايات المتحدة الشريكة الاولى للتصدير الى لبنان

واظهرت الاحصاءات ايضا ان الولايات المتحدة الاميركية ما تزال الشريكة الاولى للتصدير الى لبنان حيث بلغت قيمة ما استورده لبنان منها ١,٧٨٣ مليار دولار اي ما نسبته ١١,٨٨٪ من مجموع ما استورده خلال الاشهر الاثني عشر الاولى من ٢٠٠٨. واحتلت الصين المرتبة الثانية بـ ١,٢٧٣ مليار دولار اي ما نسبته ٨,٤٩٪، تلتها فرنسا في المرتبة الثالثة بـ ١,٢٥٤ ملياراً اي ما نسبته ٨,٣٦٪، فإيطاليا في المرتبة الرابعة بـ ١,٠٤٦ مليار دولار اي ما نسبته ٦,٩٧٪. وحافظت ألمانيا على المرتبة الخامسة بـ ٩١٢ مليوناً اي ما نسبته ٦,٠٨٪.

والامارات العربية المتحدة الشريكة الاولى للاستيراد من لبنان

كما بقيت الامارات العربية المتحدة الشريكة الاولى للاستيراد من لبنان حيث بلغت قيمة ما استورده ٣١٠ ملايين دولار اي ما نسبته ٩,٦٠٪ من مجموع ما صدره لبنان خلال الاشهر الاثني عشر الاولى من ٢٠٠٨، وحلت سويسرا في المرتبة الثانية بـ ٣٠٤ ملايين اي ما نسبته ٩,٤٢٪، في حين حل العراق في المرتبة الثالثة بـ ٢٤٣ مليوناً اي ما نسبته ٧,٥٣٪، وكل من سوريا وتركيا في المرتبة الرابعة بـ ٢٠٤ ملايين دولار لكل منهما اي ما نسبته ٦,٣٢٪.

حركة الاستيراد والتصدير الشهرية خلال الاشهر الاثني عشر الاولى من العامين ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨:

التصدير (مليون دولار)				الاستيراد (مليون دولار اميركي)			
الشهر	٢٠٠٧	٢٠٠٨	+/-	الشهر	٢٠٠٧	٢٠٠٨	+/-
كانون	٨٨٧	١,١٠٧	٢٢٠+	٢٤,٨+	٢٢٢	٢٦٢	٧٢+
شباط	٨٣٠	١,٢١٢	٣٨٢+	٤٦,٠٢+	٣١١	٣١١	٩٢+
آذار	٩٨٤	١,١٧٩	١٩٥+	١٩,٨٢+	٢١٤	٣٠٢	٨٨+
نيسان	٩٤٦	١,٣١١	٣٦٥+	٣٨,٥٨+	٢٣٠	٢٧٩	٤٩+
ايار	٩٣٠	١,٣٠٥	٣٧٥+	٤٠,٣٢+	٢٣٣	٢٦٧	٣٤+
حزيران	٨٩٢	١,٢٠١	٣٠٩+	٣٤,٦٤+	٢٢٦	٣٢٦	١٠٠+
تموز	١,٠٥٠	١,٦٤٢	٥٩٢+	٥٦,٣٨+	٢١٧	٣٠٨	٩١+
آب	١,٠٤٣	١,٤١٦	٣٧٣+	٣٥,٧٦+	٢٢٣	٢٨١	٥٨+
ايلول	٩٤٢	١,٤٧٠	٥٢٨+	٥٦,٠٥+	٢٧٣	٣٠٧	٣٤+
ت	١,١٩٢	١,٤٩٤	٣٠٢+	٢٥,٣٣+	٢٥٨	٢٥٥	٣-
ث	١,٠٥٥	١,٦٦٤	٦٠٩+	٥٧,٧٢+	٢٩٣	٣٣٠	٣٧+
المجموع	١٠,٧٥١	١٥,٠٠١	٤,٢٥٠	٣٩,٥٣+	٢,٥٧٥	٣,٢٢٨	٦٥٣+
العام	مليار \$	مليار \$	مليار \$	مليار \$	مليار \$	مليار \$	مليار \$

اظهرت احصاءات تجارة لبنان الخارجية الصادرة عن ادارة الجمارك اللبنانية ان قيمة الاستيراد والتصدير خلال شهر تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨ جاء اكبر بكثير مما كان عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٧. وادى ارتفاع فاتورة الاستيراد الى زيادة ملموسة بالواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) المستوفاة عبر كافة المرافق واليوابات.

ارتفاع قيمة الاستيراد والتصدير الى ١,٩٩٤ مليار دولار

فقد بينت الاحصاءات ان المجموع العام لقيمة الاستيراد والتصدير ارتفع الى ١,٩٩٤ مليار دولار في ٢٠٠٨ مقابل ١,٣٤٨ مليار دولار للشهر ذاته من العام ٢٠٠٧، اي بزيادة كبيرة نسبته ٤٧,٩٢٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١,٩٩٤ مليار دولار على الشكل التالي:

قيمة الاستيراد: ارتفع مجموعها الى ١,٦٦٤ مليار دولار مقابل ١,٠٥٥ مليار دولار، اي بزيادة ملموسة نسبته ٥٧,٧٢٪.

قيمة التصدير: بلغ مجموعها ٣٣٠ مليون دولار مقابل ٢٩٣ مليوناً اي بارتفاع جيد قدره ٣٧ مليون دولار ونسبته ١٢,٦٣٪.

وارتفاع قيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير الى ٤٧٢ مليون دولار

كما ارتفعت قيمة بضائع الترانزيت واعادة التصدير في ٢٠٠٨ الى ٤٧٢ مليون دولار مقابل ٣٢٠ مليوناً للشهر ذاته من ٢٠٠٧، اي بزيادة نسبته ٢٧٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٧٢ مليون دولار كالآتي:

قيمة بضائع الترانزيت: بلغ مجموعها ٣١١ مليون دولار مقابل ٢٢٦ مليوناً اي بتحسين قدره ٩ ملايين دولار ونسبته ٤٠,٩٠٪.

قيمة بضائع اعادة التصدير: ارتفع مجموعها الى ١٦٩ مليون دولار مقابل ١٥٠ مليوناً، اي بزيادة قدرها مليون دولار.

ارتفاع قيمة الاستيراد ينعكس ايجاباً على مجموع الواردات الجمركية و الـ TVA

من ناحية اخرى، افادت احصاءات تجارة لبنان الخارجية ان ارتفاع قيمة فاتورة الاستيراد خلال شهر تشرين الثاني من العام ٢٠٠٨ ينعكس ايجاباً على المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) حيث بلغ ٢٥٢,٦٩٨ مليون دولار مقابل ١٦١,٣٢٢ مليوناً للشهر ذاته من العام ٢٠٠٧، اي بارتفاع كبير قدره ٩١,٣٧٦ مليون دولار ونسبته ٥٦,٦٤٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٥٢,٦٩٨ مليون دولار على الشكل التالي:

الواردات الجمركية: سجلت زيادة جيدة نسبته ٨٨,٣٪ فبلغ مجموعها ١٣٤,٤٨٠ مليون دولار مقابل ٧١,٤١٨ مليوناً.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١١٨,٢١٧ مليون دولار مقابل ٨٩,٩٠٣ مليوناً اي بتحسين كبير قدره ٢٨,٣١٤ مليون دولار ونسبته ٣١,٤٩٪.

ارتفاع قيمة الاستيراد والتصدير الى ١٨,٢٢٩ مليار دولار خلال ١١ شهراً من ٢٠٠٨

من جهة ثانية، افادت حركة الاستيراد والتصدير خلال الاشهر الاثني عشر الاولى من العام ٢٠٠٨ ان قيمتها الاجمالية ارتفعت الى ١٨,٢٢٩ مليار دولار مقابل ١٣,٣٢٦ ملياراً للفترة عينها من ٢٠٠٧ اي بزيادة نسبته ٣٦,٧٩٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٨,٢٢٩ مليارات دولار كالآتي:

أرقى تصاميم «أوبل» والحائزة على لقب سيارة العام ٢٠٠٩

نديم حكيم (تكنوكار):

ستشكل «أنسينيا» مصدر قلق للصانعين نظراً لقدرتها التنافسية



أوضح رئيس مجلس إدارة شركة تكنوكار وكيلا سيارات OPEL الألمانية وGEELY الصينية السيد نديم حكيم في حديث إلى «البيان الاقتصادية» أنه تماشيا مع استراتيجية جنرال موتورز العالمية، تحولت شركة أوبل في الآونة الأخيرة إلى التجديد الكامل لمجموعتها، إضافة إلى حرصها على رفع مستوى الإنتاج ليصبح بالتالي بمواصفات عالمية قادرا على المنافسة.

وأشار إلى أنه بعد التغيير في طرازي كورسا واسترا، حان دور «أنسينيا» المتوسطة الحجم والتي تشكل اليوم سلاح الشركة، في هذه الفئة، في السوق الأوروبي، لافتا إلى توافرها حاليا في السوق اللبناني وهي معروضة في صالة الشركة الجديدة في محلة غاليري سمعان.

صفات رياضية

وأشار حكيم إلى أن الخطوط الانسيابية الخارجية لهذا الطراز لعبت دورا فعالا في اظهار صفاتها الرياضية المستوحاة من النموذج الاختباري لاوبل جي تي سي (GTC)، وهذا يعني أن نسبة الانسيابية لجسم «أنسينيا» هو ١,٢٧ على مقياس سي اكس.

سيارة العام ٢٠٠٩

ونكر حكيم بفوز «أوبل أنسينيا» OPEL INSIGNIA بلقب سيارة العام ٢٠٠٩ في أوروبا. وقد اختيرت من ضمن ٣٧ سيارة منافسة هذا العام من قبل لجنة تضم ٥٩ صحافيا ومراسلا في مجال السيارات من ٢٣ دولة أوروبية.

وقد أثنى أعضاء لجنة التحكيم على الشكل الخارجي لهذه السيارة المتوسطة الحجم.

وللحصول على هذا اللقب، تأخذ لجنة الحكم في عين الاعتبار مقاييس ومعايير عدة منها التصميم الخارجي، الأمان، الاداء والتطور التقني إلى جانب القيمة مقابل المال.

ويبدو أن «أنسينيا» بتصميمها الألماني الراقي وادائها الديناميكي، إلى انظمتها التكنولوجية الحديثة ومراعاتها للبيئة، قد استوفت المواصفات والشروط المطلوبة للفوز بلقب سيارة العام وربما أكثر.

وختم حكيم: «أنسينيا» هي السيارة الثالثة من «أوبل» التي تحصل على هذا اللقب بعد «كاديت» عام ١٩٨٥ و«أوميغا» عام ١٩٨٧. لكن تبقى «أنسينيا» السيارة الأولى ذات الحجم المتوسط التي تحصد هذه التسمية منذ عام ١٩٩٨. ■

ذروة في الفخامة والأداء الرياضي

وقال حكيم: «جاءت فكرة التغيير الكامل حتى بالاسم، فكانت «أنسينيا» أرقى تصاميم أوبل حتى الآن في فئتها. وقد حملت أرث فكترا الناجح بتحولها من مجرد سيارة عائلية من الحجم الوسط إلى سيارة عائلية رياضية في الوقت نفسه. وتتميز هذه الأخيرة بمعالم تصميمية لافتة، فضلا عن التنوع في فئاتها، وبالتالي وصلت إلى ذروة الفخامة والأداء الرياضي (٢٦٠ حصانا لطران القمة) وهو ما لم نعهده من قبل لدى أوبل.

ناهيك عن الكم الهائل من الانظمة المتطورة والمبتكرة التي خصت بها أوبل هذه السيارة الجديدة التي ستشكل مصدر قلق للصانعين الألمان والأوروبيين نظرا لقدرتها العالية على المنافسة، وسعرها المقبول مقارنة بتجهيزاتها الهائلة، وانظمتها التكنولوجية الحديثة مثل أوبل أي "OPEL EYE" الذي يساعد السائق على تمييز الإشارات الطرقية وتحذيره عند اللزوم. كذلك تتمتع هذه السيارة بنظام «فليكس رايد» (FLEX RIDE) ونظام اضاءة متطور.

ورقة تنافسية ناجحة

أضاف حكيم: ستجهز «أنسينيا» بمحركات عاملة على الوقود العادي والديزل بدءا بمحرك اربع اسطوانات سعة ١,٦ ليتر يولد ١١٥ حصانا، وانتهاء بمحرك القمة وهو من ست اسطوانات شكل ٧ سعة ٢,٨ ليتر مع شاحن توربو يولد ٢٦٠ حصانا.

وستكون «أنسينيا» ورقة تنافسية ناجحة في يد شركتها لمواجهة صانعين عريقين. وأوبل على ثقة عالية بقدرة «أنسينيا» على المنافسة في فئتها كونها تجمع في ادائها وتجهيزاتها المتطورة عوامل النجاح كافة.



OPEL INSIGNIA

توقع تأثر القطاع جراء القيود على قروض السيارات

مبيعات أودي الشرق الاوسط الى ٧٧٣٢ سيارة في ٢٠٠٨



AUDI A5



AUDI A3

أعلنت شركة أودي الشرق الاوسط AUDI M.E. في تقرير عن نتائج مبيعاتها السنوية للعام ٢٠٠٨ حيث بلغت السيارات المباعة ٧٧٣٢ سيارة بزيادة ٢١,٢ في المئة عن العام ٢٠٠٧ الذي سجل بيع ٦٣٨٠ سيارة. وفي تعليق له على هذه النتائج قال المدير التنفيذي جف مانرينغ «نحن على دراية تامة بالوضع الاقتصادي الراهن الذي تأثرت به صناعة السيارات على وجه الخصوص. بإعلاننا عن هذه النتائج، لسنا بصدد التفاخر والتباهي الا اننا اعتدنا على اصدار هذا التقرير السنوي. اننا فخورون بما انجزناه وبالجهد الذي بذله وكلاء أودي في المنطقة، لكننا وكما الجميع نتطلع للمزيد من الازدهار في الفترة المقبلة».

اضاف: وفقا لتوقعاتنا ستظهر بعض بوادر التأثير بالازمة جراء القيود على قروض السيارات، الا اننا نتأمل ان تتجاوز منطقة الشرق الاوسط هذا الوضع سريعا. سنعمل ما بوسعنا للمحافظة على استقرار اسعار السيارات مما يعزز ثقة العملاء في الاسواق ويضمن اسعارا متوازنة عند اعادة البيع في المستقبل».

PORSCHE تحصد جوائز النقاد والقراء والعملاء عن طرازات كاريرا وبوكستر وكاين



حصدت شركة بورشه PORSCHE الالمانية لصناعة السيارات خلال ٢٠٠٨ جوائز النقاد والقراء والعملاء، حيث اكد تصويت هؤلاء في جميع انواع المسابقات والمنافسات والإختيارات ان بورشه لا تزال تفوق جميع التوقعات في مختلف الاسواق.

فقد أصبحت بورشه فائزا متكررا في مسابقة افضل

السيارات BEST CARS السنوية، التي تجريها مجلة السيارات الالمانية الرائدة «أوتو موتور اند سبورت» AUTO MOTOR AND SPORT بين قرائها، اذ فازت ٩١١ كاريرا كابرولييه بـ «جائزة الكابرولييه الشاملة». كما اختار قراء المجلة الالمانية الرائدة «سبورت أوتو» طراز بوكستر كـ «أكثر سيارة رياضية للعام ٢٠٠٨»، وذلك عن فئة سيارات كابرولييه / رودستر التي لا يتخطى ثمنها حاجز ٨٠ ألف يورو. ويعود الفضل لديناميكية القيادة المذهلة التي توفرها سيارة بورشه رودستر ذات المحرك الوسطي والوزن الخفيف.

واختار قراء مجلة «أوتو زايتمغ» طراز ٩١١ كابرولييه المذهل، كالأفضل في فئة السيارات المكشوفة التي يتجاوز ثمنها ٣٠ ألف يورو، ليحصد بالتالي ميدالية «أوتو تروفي». وللمرة الخامسة عشرة في غضون ٢١ عاما، حسم هؤلاء القراء قرارهم بأن ٩١١ كاريرا هي افضل سيارة رياضية BEST SPORTS CAR وذلك عندما فازت ضمن فئتها بفارق كبير. من جهتها، أعلنت مجلة «أوتو بيلد سبورتس كارز» AUTO BILD SPORTSCARS ان طراز ٩١١ جي تي ٢ هو ابرز سيارة رياضية. كما اختارت مجلة السيارات الرياضية الرائدة «باور كار» POWERCAR الطراز عينه ليفوز ضمن فئة سيارات القمة السوبر رياضية التي تتخطى قوة محركها ٤٥٠ حصانا.

تويوتا تستدعي ١,٣٥ مليون سيارة لعيوب فيها

أعلنت شركة تويوتا موتور TOYOTA اليابانية في بيان انها ستستدعي أكثر من ١,٣٥ مليون سيارة من مختلف انحاء العالم لإصلاح عيب في حزام الامان او نظام التخلص من العادم او الاثنين معا. ووضحت ان عدد السيارات المستدعاة ٥٢٥٨٩٨ سيارة في اليابان من طراز فيتز وبيلتا وراكيتس صنعت في الفترة من كانون الثاني (يناير) العام ٢٠٠٥ الى نيسان (أبريل) العام ٢٠٠٨ و ٨٣٠ ألف سيارة في أوروبا وأميركا الشمالية واسواق أخرى.

اتفاق اندماج بين «فيات» و«كرايسلر»

وقعت شركتا صناعة السيارات الايطالية فيات والاميركية كرايسلر اتفاق اندماج اوليا بينهما. ويقضي الاتفاق بشراء فيات ٥٥ في المئة من اسهم كرايسلر وفي حال اتمام الصفقة ستكون الحلقة الاحدث في مسلسل تداول ملكية كرايسلر ثالث اكبر منتج سيارات في الولايات المتحدة حيث اشترتها.

وستتيح الصفقة لفيات تصنيع سياراتها الصغيرة في الولايات المتحدة والاستفادة من شبكة توزيع كرايسلر في السوق الاميركية.

في المقابل فإن كرايسلر ستستفيد من خبرات فيات في صناعة السيارات المتوسطة والصغيرة الحجم، حتى تتمكن من المضي قدما في تنفيذ خططها لإنتاج سيارات ذات دفع امامي منخفضة الانبعاثات الغازية.

"ITS" افضل شركة مالية للحلول الاسلامية



خالد فرج السعيد

ITS

حازت شركة انظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية ITS جائزة افضل شركة مالية اسلامية في منطقة الشرق الاوسط من مطبوعات «سي بي آي فايننشال». وتسلم الجائزة العضو المنتدب والمدير العام للشركة **خالد فرج السعيد** خلال حفل اقيم للمناسبة في فندق ابراج الامارات في دبي، بحضور كبار المديرين التنفيذيين والشخصيات الممثلة لكبريات المؤسسات المالية من جميع انحاء المنطقة والعالم.

يشار الى ان جوائز سي بي آي

فايننشال السنوية للتمويل الاسلامي قد انطلقت في العام ٢٠٠٥، وذلك لتلبية متطلبات قطاع الخدمات المالية الاسلامية الذي يعتبر من اسرع القطاعات المالية نموا في العالم، والذي يقدر حجمه حاليا بحوالي ٦٣٨,٣ مليار دولار حسب آخر الاحصائيات.

«اتصالات» تسعى الى استثمار مليار دولار في ايران بعد فوزها بالرخصة الثالثة للنقل

اعلنت مؤسسة الامارات للاتصالات (اتصالات) ان اتحاد شركات تقوده سيستثمر مليار دولار لبناء شبكته في ايران. ووفق المدير العام للاستثمارات الدولية في «اتصالات» ان الشركة ستدفع ٣٠٠ مليون يورو (٤٠٢,١ مليون دولار) مقابل الرخصة في اطار سعيها لاستغلال امكانات النمو في الجمهورية الاسلامية الايرانية. واضاف: ان الشركة تتطلع لبدء التشغيل خلال تسعة اشهر وربما قبل ذلك كما حدث في السعودية والعراق، وانها ربما تقتصر من السوق بعض التمويل اللازم على الاقل للاستثمارات عن مليار دولار. وذكر ان الشركة ستسدد للحكومة ٢٣,٦ في المئة من ايراداتها وفقا لعقد الترخيص ومدته ١٥ عاما. بالمقابل فإن الحكومة الايرانية فرضت حدا اقصى لأعداد المشتركين على الشركتين القائمتين مما يعطي اتصالات حصة من السوق.

والشركتان العاملتان في ايران حاليا هما شركة الاتصالات الايرانية الحكومية (تي.سي.اي) وايرانسل التي تملك مجموعة ام.تي.ان الافريقية حصة ٤٩ بالمئة من اسهمها ويملك ايرانيون الحصة المتبقية.

الاتصالات السعودية تفوز بترخيص الجوال الثالث في البحرين

فازت شركة السعودية للاتصالات، اكبر شركة اتصالات خليجية من حيث الدخل، بترخيص الجوال الثالث في البحرين وذلك على عرضها ٨٦,٧ مليون دينار بحريني (٢٣٠ مليون دولار). وتعتبر السعودية للاتصالات الشركة الوحيدة التي شاركت في استدراج العروض على الترخيص بعدما تخلت شركات اخرى عن مشاركتها، بما في ذلك مؤسسة الامارات للاتصالات (اتصالات) التي فازت مؤخرا بترخيص الجوال الثالث في ايران مقابل ٤٠٢ مليون دولار.

وتتمتع البحرين، وهي جزيرة صغيرة في الخليج، بعدد قليل من السكان يناهز المليون نسبة، ومستويات ولوج عالية لسوق الجوال تزيد عن ١٢٥٪. وشركات تشغيل الجوال في البحرين حاليا هي «البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية» و«زين البحرين» المتفرعة من شركة الاتصالات المتنقلة في الكويت، المعروفة أكثر تحت اسم «زين».

اسكديا للبرمجيات تحصد ثلاث جوائز لأفضل مواقع الكترونية في الاردن



لينا الحصين وجواد حدادين بعد استلام الجائزة لموقع اسكديا

حصدت شركة اسكديا ESKADENIA للبرمجيات ثلاث جوائز في الاحتفال السنوي الثالث لجوائز افضل المواقع الالكترونية الاردنية والذي عقد في فندق حياة - عمان. وقد حصل موقعان من تصميمها وتطويرها على الجائزة الفضية للتميز، وهما موقع شركة الشرق العربي للتأمين، ضمن فئة البنوك والتأمين، وموقع مؤسسة انقاذ الطفل ضمن فئة المنظمات غير الحكومية.

اما الموقع الجديد للشركة (www.eskadenia.com) فقد حصل على الجائزة البرونزية ضمن فئة خدمات البرمجيات، ويعتبر هذا الفوز الثاني للموقع الالكتروني لشركة اسكديا في هذه المسابقة المميزة بعد فوزه للمرة الاولى في عام ٢٠٠٧. ولقد تم تصميم المواقع الفائزة الثلاثة باستخدام الاصدار الجديد من نظام اسكديا لإدارة المحتوى CMS ESKADENIA® الذي يسهل عملية التحكم بهيكلية ومحتوى المواقع الالكترونية للشركة بشكل كامل دون الحاجة لمعرفة لغات برمجية.

وافادت **لينا الحصين**، مديرة الاتصال والاعلام في شركة اسكديا للبرمجيات، بأن الشركة تؤمن بأهمية الشراكة مع عملائها نحو النجاح وبأن الجوائز المستلمة في حفل هذا العام والاعوام الماضية جاءت تنويعا للجهود التي تقوم بها الشركة وعملائها لبناء مواقع الكترونية متميزة تمثل العمل ومجال عمله على شبكة الانترنت.

تتمتع بأنظمة شمولية وتوفر بيئة معلوماتية مترابطة

سوفيرين ترست للتأمين تطبق أنظمة أسكديا الالكترونية

اعلنت شركة سوفيرين ترست للتأمين النيجيرية "STI" عن تطبيق مجموعة متكاملة من انظمة اسكديا للتأمينات العامة والادارة المالية وادارة شؤون الموظفين والرواتب واجراءات العمل والوثائق وادارة البيانات.

وتتمتع هذه الانظمة بشمولية كبيرة توفر بيئة معلوماتية مترابطة لكافة اقسام وفروع الشركة، بالإضافة الى تزويد المستخدم بأحدث السجلات والمعلومات فور طلبها، كما وتترابط انظمة التأمين الطبية بفعالية عالية مع منظومات اسكديا المحاسبية ومنظومة ادارة شؤون الموظفين في نظام ESKADENIA BUSINESS MANAGER، مما يوفر معلومات مالية شاملة وتفاصيل دقيقة حول ارصدة الحسابات. كما وقد تم تطبيق أنظمة اسكديا لإدارة اجراءات العمل وادارة الوثائق وادارة البيانات بهدف توفير بيئة مؤتمتة كاملة لعمليات شركة "STI".

كما وتتمتع الانظمة الجديدة بإمكانية توفير تقارير واحصائيات آنية ومفصلة ودقيقة حول مختلف نواحي العمل في الشركة على شكل جداول رسومات بيانية تساعد في تحليل الاداء التنظيمي ودعم عمليات اتخاذ القرارات.

اما من جانب شركة اسكديا، فقد افاد المدير العام للشركة **ناثل صلاح**: «أننا نأمل بأن يكون نجاح المشروع مع شركة STI الرائدة في مجال التأمين في نيجيريا مجرد بداية لمزيد من التعاون ما بين الشركتين». واضاف: «أننا في اسكديا نؤمن بالشراكة مع عملائنا من خلال علاقات طويلة الامد نتبنى خلالها احتياجات شركائنا، ونعمل بشكل متواصل على تحسين انظمتنا البرمجية لتلائم على أتم وجه احتياجات الاسواق ومتطلباتها».

عثمان سلطان رجل اعمال في الاعلام العام ٢٠٠٨



عثمان سلطان يشكر المنظمين



عثمان سلطان يتسلم الجائزة



من اليسار: فؤاد سلطان وقرينته سميرة وناهد حسن



الحضور يستمعون الى محاضرة عثمان سلطان ويظهر اليسار: شريف صفوت وفي الصف الثاني من اليسار: غياث سيوفي وANN MEIK

الاماراتية، محاضرة عرض فيها نظرتها الى عالم الاتصالات وشرح طريقة عمله بعد خبرة طويلة في مجال الاتصال والتواصل. وقد اختارت «مينا كريستال» عثمان سلطان افضل رجل اعمال في الاعلام لعام ٢٠٠٨ MEDIA BUSINESSMAN OF THE YEAR 2008.

في اطار تقديرها للمواهب نظمت «جوائز الكريستال لمنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا» MENA CRISTAL AWARD للسنة الرابعة احتفالا تكريميا في فندق انتركونتيننتال - مزار - لبنان من ٢٧ الى ٢٩ الشهر الماضي تخللته مؤتمرات ومسابقات ومناقشات. وفي المناسبة، القى عثمان سلطان الرئيس التنفيذي لشركة دو للاتصالات

فنادق انتركونتيننتال تطلق المرحلة التجريبية لنظام «المشاركة الخضراء»

بدأت مجموعة فنادق انتركونتيننتال المرحلة التجريبية للنظام الالكتروني الجديد «المشاركة الخضراء» الذي يهدف الى تعزيز قدرة المدراء العامين في الفنادق على ادارة استهلاك الطاقة في شكل فعال.

واظهرت التجارب الأولية امكانية توفير ٢٥٪ في حجم استهلاك الطاقة، وتشير التقديرات الى ان هذا النظام سيوفر على مالكي الفنادق مبلغا يصل الى ٢٠٠ مليون دولار، في حال جرى تطبيقه عبر ال ٤ آلاف فندق التابعة للمجموعة.

وسيمت اعتماد هذا النظام، الذي صممه مجموعة فنادق انتركونتيننتال، عبر العلامات التجارية السبع العاملة تحت مظلة المجموعة بما فيها «هوليداي ان» و«كراون بلازا» و«انتركونتيننتال» وذلك بعد انطلاق التجارب النهائية للنظام في ٦٥٠ فندقا.

ويعمل هذا النظام من خلال قيام الفنادق باضافة بياناتها بشكل مباشر على الموقع الالكتروني ثم يتولى النظام تلقائيا المقارنة بين الفنادق ذات البيانات المتشابهة في اماكن مختلفة من العالم، قبل ان يقوم بإعداد قائمة بالخطوات والاجراءات التي يتعين على الفنادق اتخاذها لتقليل نفقاتها وخفض حجم استهلاك الطاقة والمياه.



انتركونتيننتال
فنادق ومنجعات

مفكرة تاريخية رائعة من مصرف لبنان



صورة لورقة نقدية نادرة جدا من فئة ٢٥ ليرة صدرت قبل ٧٠ عاما اي سنة ١٩٣٩



مثل كل هندسات ومنتجات
حاكم مصرف لبنان رياض
سلامه الرائعة والناجحة،
اصدر بمناسبة العام الجديد،
مفكرة للعام ٢٠٠٩ هي
الاولى من نوعها في
مضمونها.

فالى شكلها واخراجها
الجلدي المميز تضم بين
صفحاتها صوراً لأوراق
نقدية لبنانية قديمة صادرة
قبل تأسيس مصرف لبنان،
ومجموعة كاملة من الاوراق
النقدية والميداليات الصادرة
بعد عام ١٩٦٤.



قطع نقدية تذكارية

وأرفقت المفكرة التاريخية
بطرح اوراق نقدية صحيحة
تضم ٦٠ ورقة من فئة الألف
ليرة داخل حافظة أنيقة من
الجلد، وأرفقت ايضا بدوائر
جلدية تحتوي على اوراق
نقدية مختلفة ومجمعة بشكل
خارطة لبنان.

يحق لكل من شاهد هذه
المفكرة وملحقاتها ان يهنئ الحاكم على ذوقه.

«عقبات امام الاعلام المحلي» موضوع لقاء شبكة «انترنيوز» شهادات اعلاميين حول عمل مؤسساتهم وضمان استدامتها



من اليمين: ناجي تويني، دارين العمري، وديع حداد وربيع الهبر

نظمت شبكة انترنيوز INTERNEWS لقاء اعلاميا في شهر شباط
(فبراير)، في مقر نادي الصحافة في منطقة فرن الشباك للبحث في العقبات
التي تواجه الاعلام المحلي.
وسلّط اللقاء الضوء على النتائج التي توصّل اليها التقرير الذي أعدته
«انترنيوز» بعنوان: BEHIND THE SCENES: TRANSPARENCY IN: LEBANESE MEDIA BUSINESS PRACTICES
وقدم كل من نائب المدير العام لصحيفة النهار ناجي التويني، ونائب المدير العام لإذاعة صوت لبنان
وادي حداد ورئيس موقع اخبار لبيانون فايلز الالكتروني ربيع الهبر إضافة
الى رئيس تحرير جريدة «التمذّن» فواز سنكري، ومدير تحرير مجلة شؤون
جنوبية علي الامين عرضا مفصلا لكيفية عمل مؤسساتهم، في محاولة جدية
لضمان استدامة وسائل الاعلام المحلية.
وركّز المجتمعون على اهمية عقد لقاءات تناقش التحديات التي تواجه المؤسسات
الاعلامية كافة، وضرورة اعتماد حلول مالية طويلة الأجل لضمان استمراريتها.

البحرين الوطنية القابضة تنظم يوما ترفيهيا دعما لجمعية البحرين لمكافحة السرطان



رعت شركة البحرين الوطنية القابضة "BNH" من منطلق حرصها على دعم
الأنشطة الخيرية وتوعية الجيل الجديد على القضايا الاجتماعية والصحية، ركنا
خصصه طلاب مدرسة المعارف الحديثة لتوعية حضور يومها الترفيهي السنوي
على مرض السرطان وتأثيره على مجتمعنا.
وباع الطلاب العديد من المعروضات التي وفرتها لهم الشركة دعما منها لبث
التوعية على هذا المرض.

وعقب انتهاء اليوم الترفيهي تبرع الطلاب ببيع هذا الركن لجمعية البحرين
لمكافحة السرطان بحضور ممثل عن شركة البحرين الوطنية القابضة والجمعية.
بدورها شكرت الجمعية كلاً من شركة البحرين الوطنية القابضة وطلاب
مدرسة المعارف الحديثة على جهودهم في نشر التوعية لهذا المرض، ودعمهم
المادي الذي يساهم في مساعدة العديد من المرضى والمحتاجين.

«المصرف» القطري ينظم حملة تبرع بالدم في مقره

نظم «المصرف» QIB القطري حملة للتبرع بالدم دعماً لمخزون بنك الدم في
مؤسسة حمد الطبية، وكان في مقدم المشاركين الرئيس التنفيذي للمصرف
والمديرون العامون لمجموعات المصرف، ومديرو الفروع والادارات وجميع
موظفي المصرف.

وشارك في الحملة التي انطلقت من المقر الرئيسي للمصرف في شارع حمد
الكبير مجموعة من لاعبي نادي الريان الذي يقوم المصرف بدعمه الى جانب
عملاء المصرف.

وفي بيان له وضع المصرف هذه الحملة في اطار القيم والاخلاق الاسلامية
الحميدة التي تحض على مساهمة افراد المجتمع في مثل هذا العمل الانساني
النبيل، الذي يعبر عن احساس الانسان بالمرضى وما يعانونه من مشكلات
صحية، مما يجعل التبرع بالدم احد الجوانب الانسانية لمساعدة هؤلاء
وتخفيف معاناتهم.

انتركونتيننتال - مزار يحتفل بالأعياد مع الأيتام



نظم فندق انتركونتيننتال - مزار خلال عيدي الميلاد ورأس السنة يوما مخصصا لطلاب أم المعونة الدائمة اليتامي في بلدة كفرديان، حيث شارك موظفو ادارة الفندق طلاب الدير اصدق للحنظلات ووزعوا عليهم الهدايا والألعاب.

ايهاب لوري مديرا عاما جديدا لـ «فورتشن بروموسفن» البحرين

عين ايهاب يوسف لوري مديرا عاما لشركة فورتشن بروموسفن - البحرين. ولوري خريج جامعة CALIFORNIA STATE UNIVERSITY - FULLERTON وتدرج في مناصب مختلفة من ابرزها منصب مدير خدمة كبار العملاء المحليين. وبصفة كونه اعلانيا متمرسا فإن لوري يمتلك سيرة حافلة بالنجاح. وفي معرض حديثه بهذه المناسبة اعرّب اكرم مكناس رئيس مجلس ادارة MCN التابعة لشركة McCANN WORLD GROUP والشركة القابضة لكل من فورتشن بروموسفن، وMENA LOWE عن كامل ثقته وقال «ان الحيوية، والروح الابداعية التي يتمتع بها السيد لوري سوف تزيد من رصيد نجاحات هذه الشركة، وسيشكل دافعا ايجابيا لعجلة التقدم في هذا الصرح الاعلاني الذي بنته الشركة على مدى الاربعين عاما المنصرمة، سيما في ظل ازدياد اهمية هذا القطاع في البحرين، والمنطقة عموما». يشار الى ان فورتشن بروموسفن هي اكبر شركات الدعاية والاعلان، حيث تنتشر فروعها السبعة عشر في خمس عشرة دولة في منطقة الشرق الاوسط، وشمال افريقيا.

منتج انتركونتيننتال المزار: تجربة مميزة لرواد التزلج ومحبي الاسترخاء والسكنية



«جنة اخاذة على الارض والاقرب الى آفاق السماء»، انه منتج انتركونتيننتال مزار القابع على إحدى اجمل قمم جبال لبنان ولا يبعد سوى ٥٣ كيلومترا عن بيروت. الدعوة مفتوحة

لمحبي التمتع بأجواء السكنية والهدوء على ارتفاع الفي متر وداخل منتجع فئة خمسة نجوم ذي ولوج مباشر على منحدرات التزلج ولا مثيل له في منطقتي الشرق الاوسط وافريقيا.

متموضعا في موقع خلّاب تحت اشعة الشمس الدافئة، يوفر منتجع انتركونتيننتال - مزار تجربة متميزة بعد ممارسة رياضة التزلج، حيث يضم حمام سباحة داخليا، جاكوزي، سونا، مركز ألعاب وحضانة للأطفال. كما ويمكن للمتزلج وبعد الاستمتاع بالطعام الفاخر ان يسترخي في المنتجع الصحي LES THERMES DU MZAAR الفائز بأفضل منتجع صحي في لبنان. ويحلو التحدي للمتزلجين المبتدئين الناشدين قضاء اجمل الاوقات وسط مغريات تصعب مقاومتها.

وسام جوقة الشرف الفرنسي للنقيب ريمون شديد



السفير يقلد النقيب الوسام



صورة تذكارية للسفير وعائلته وعائلة النقيب

قلّد سفير فرنسا في لبنان السيد باران في احتفال أقامه في قصر الصنوبر، نقيب المحامين السابق ريمون شديد وسام جوقة الشرف من رتبة فارس. وكان الرئيس الفرنسي السابق جاك شيراك قد منح سنة ٢٠٠٤ النقيب شديد هذا الوسام تقديرا لما قام به من دور فاعل خلال ولايته كنقيب للمحامين في الترويج لحقوق الإنسان، وفي إرساء وتمتين العلاقات ما بين نقابة محامي بيروت ونقابات فرنسا والدول الفرنكوفونية، وما أدت إليه من تبادل اللقاءات والخبرات والعلاقات المتينة والمميزة. وقد حالت الظروف الأليمة التي عصفت بلبنان دون حصول الاحتفال في حينه. وقد جرى الاحتفال بحضور عدد كبير من الأهل والأصدقاء والنقباء ورجال القانون والصحافة والسياسة والإدارة والأعمال وسط حفاوة بالغة من السفارة الفرنسية.

العيد الوطني الياباني في متروبوليتان



اعضاء السفارة اليابانية ويظهر من اليمين الملحق الثقافي دايوكي اوكاياشي

لمناسبة العيد الوطني الياباني، اقامت سفارة اليابان في لبنان حفل كوكتيل في فندق «متروبوليتان» حضرته شخصيات سياسية، ودبلوماسية واقتصادية واجتماعية.

درع تقدير ووفاء من ايلي زيادة الى انطوان واكيم



من اليمين: ايلي نسناس، ابراهيم ماطوسيان، ايلي زيادة، روجيه نسناس والنقيب سليم يارد

ايلي زيادة الرئيس التنفيذي لشركة ايمز AIMS لوساطة التأمين الرئيس السابق لنقابة وسطاء التأمين في لبنان، اقام مأدبة تكريمية لصديقه القديم **انطوان واكيم** بمناسبة تحويله لنشاطه اليومي الى العمل الاجتماعي. حضر المأدبة مجموعة من الاصدقاء المشتركين واران جميعه شركات الضمان ونقابة الوسطاء. والقى **زيادة** كلمة نوه فيها بالأداء الرفيع المستوى الذي تميزت به المسيرة المهنية ل**واكيم**، والتي توجت بترؤسه لمجلس ادارة شركة اليانز سنا ALLIANZ SNA لفترة ثلاثة عقود من السنين. وقدم **زيادة** في نهاية حفل التكريم درع شركة ايمز AIMS عربون تقدير للعلاقة الوطيدة التي جمعت بينهما طوال ٢٥ سنة.

ندوة مهمة جداً حول قانون الاجراءات الضريبية



من اليسار: انطوان صوايا، داوود صبح، امين صالح، وائل ابو شقرا، سامي جروس وكامل ابو شقرا



من اليمين: المحامي كمال ابو ظهر، المحامي مروان الزبيباوي، المحامي ايلي مدلج، د. ندى بركة والمحامي كمال ابو ظهر

عقدت مجموعة هوروث ابو شقرا وشركاهم ندوة حضرها عملاؤها وموظفوها وشارك فيها نقيب خبراء المحاسبة المجازين في لبنان **انطوان غلام** ومحامي المجموعة **كمال ابو ظهر**، وعدد من القانونيين وخبراء المحاسبة المجازين والصحافيين، وذلك في تمام الساعة التاسعة من صباح يوم الجمعة الموافق ٩ كانون الثاني ٢٠٠٩ في فندق جفنيور روتانا - بيروت. تم خلال هذه الندوة شرح ومعالجة قانون الاجراءات الضريبية - رقم ٤٤ تاريخ ١١/١١/٢٠٠٨ من قبل رئيس المجموعة **وائل ابو شقرا** و**امين صالح** المحاضر في شؤون المالية العامة والضرائب. كانت ندوة غنية بمعلوماتها وتحليلها للشؤون المالية العامة والضرائب، ننصح بطلب نسخ المحاضرات من المجموعة المنظمة للندوة.

اللقاء البلدي الفرنسي - اللبناني الرابع في «لا غارين كولومب»



عمدة «لا غارين كولومب» فيليب جوفان يتسلم ميدالية مركز الصحافة والاعلام الدولي من رئيسه الزميل ابراهيم الصباح

نظم مركز الصحافة والاعلام الدولي اللقاء البلدي الفرنسي - اللبناني الرابع في مدينة «لا غارين كولومب» LA GARENNE-COLOMBES الفرنسية، بالتعاون مع بلديتها.

شارك في اللقاء وفد ضم رؤساء واعضاء مجالس بلدية من مختلف المناطق اللبنانية، تابع على مدى ثلاثة ايام برنامج عمل حافلاً تضمن جلسة افتتاحية حضرها اكثر من ٥٠٠ فرنسي متحدر من اصل لبناني وحشد من الجالية اللبنانية وعشرات البلديات الفرنسية التي يتعاون معها «مركز الصحافة»، اضافة الى ورش عمل وزيارات ميدانية تناولت مواضيع الثقافة والتوأمة والشباب والرياضة والبيئة، تخللها مداخلات قيّمة لأعضاء الوفد اللبناني.

وقام الوفد بزيارة الى مدينة نوي سور سين NEUILLY-SUR-SEINE حيث اطلع على ابرز المشاريع في المدينة من مجلس بلديتها الذي اقام حفل استقبال على شرفه.

على صعيد آخر، قام الزميل **ابراهيم الصباح** بتفقد الارزة التي زرعها «مركز الصحافة» والوفد البلدي اللبناني في احدى حدائق قصر فرساي خلال انعقاد اللقاء البلدي الفرنسي - اللبناني الثالث في المدينة العام الفائت.

معرض ايقونات قبرصية لطلاب الاميركية



من اليمين: سحاقيان، كيليكيان وكورس واحد الطلاب

برعاية سفارة قبرص في بيروت وبحضور القائم بأعمالها الدكتور **كرياكوس كورس**، افتتح في الجامعة الاميركية معرض ايقونات من اعمال طلابها، اشرفت على تنظيمه السيدة **لينا كيليكيان**، وحضره مدير المبيعات في منظمة السياحة القبرصية **هراج كال سحاقيان** وحشد من المهتمين.

المنتجع الاول من نوعه والاكثر فرادة في لبنان

اطلاق «فندق الريفيرا - ريفيرا بيتش لاونج» بتصميمه العصري المتألق



هل تخيلت نفسك يوماً على الشاطئ، مستمتعاً باسترخاء وهناء في مسبح خاص محاطاً بخدمات مميزة. حلم تحول حقيقة في «ريفيرا بيتش لاونج» RIVIERA BEACH LOUNGE المجدد حديثاً في بيروت وفق نظرة عصرية، شبابية، متألفة وحيوية. لقد أعاد هذا المنتجع تحديد مفهوم قضاء يوم على الشاطئ. يضم «الريفيرا لاونج» ثلاثة أحواض سباحة، ٨ جاكوزي و ١٠٠ متر من المياه المناسبة على شكل شلال. ويقول مدير عام الفندق السيد نزار ألوف: «صمم هذا المنتجع وفق منظور حديث وعصري مواكب للجيل الجديد. وهو يضم في الوقت نفسه ركناً خاصاً بالعائلات». ويتسم المنتجع البحري بالفخامة والرقي، إذ غطي بأرضيات خشبية تؤدي إلى مسبح و جاكوزي رئيسيين، إضافة إلى «بانغلو» قرب الشلال المائي. ويتألف المنتجع من «ميكونوس لاونج» ويستقبل من ١٥ إلى ٢٠ شخصاً. وتتوافر فيه خدمات متميزة. أما الجزيرة (THE ISLAND) فهي مخصصة لحفلات العشاء والرقص في الهواء الطلق في أجواء شبابية عصرية. تشغل منطقة العائلات الجهة الشمالية من المنتجع وهي خاصة ومقفلتة وتضم حوض سباحة للأولاد قليل العمق مراقباً من أعين المنقذين. يضم منتجع «الريفيرا» ثلاثة مطاعم رئيسية وهي «ذي بورتوفينو» (THE PORTOFINO) الذي يقدم الوجبات الايطالية، و«او غرو سيل» (AU GROS SEL) المتخصص بالأطباق المتوسطية والسّمك. ويقدم «ذي ايلند» (THE ISLAND) مزيجاً متناسقاً من الأطباق الشهيرة.

ان تجديد المسبح وتجديد الفندق هما بحسب مديرة المبيعات والتسويق السيدة ريتا فضول، ضمن خطة متكاملة لمواكبة التقدم الواضح للسياحة في لبنان، ويشكلان عنصراً مساهماً في هذا التقدم الذي لمسناه خلال صيف ٢٠٠٨.



LOBBY



AU GROS SEL RESTAURANT



THE ISLAND



BUNGALOWS WITH JACUZZIS



POOL AND POOL BAR

الجمعية الخيرية للروم الكاثوليك تكرم المسنين والمسنات



من اليسار: المحامي وديع معلوف، بيار مشاقه (الرئيس السابق للجمعية)، المطران يوسف كلاس، روجيه نسناس (رئيس الجمعية)، ارمان ارقش وإيلي سكاف



نسناس والمطران كلاس وأعضاء الجمعية بين المسنين

بمناسبة الأعياد أقامت الجمعية الخيرية للروم الملكيين الكاثوليك في بيروت حفلتها السنوية للمسنين والمسنات من مختلف المناطق في مقرها في الأشرية بحضور مطران بيروت للروم الملكيين الكاثوليك يوسف كلاس ورئيس الجمعية روجيه نسناس، الرئيس السابق للجمعية (١٩٦٧-١٩٨٣) بيار مشاقه وأعضاء مجلس الإدارة والأطباء المتعاونين مع الجمعية إضافة إلى العاملين فيها. وقد ألقى المطران كلاس كلمة شكر فيها نسناس والأعضاء والعاملين في الجمعية، منوهاً بغيرتهم في الخدمة ومحبتهم في التطوع. وتحدث نسناس فقال: أن هذا اللقاء هو لقاء عائلي لتجديد الأمل والثقة بالغد الأفضل، أنه لقاء الأجيال.

وأضاف: رهاننا العمل على تحسين الخدمات الاجتماعية ليس للمسنين فحسب بل لكل فئات المجتمع، فالمجتمع هو مجتمع التكافل الذي يشكل ركناً أساسياً من أركان العقد الاجتماعي، وهذا التضامن يقوم على معادلة مثلية الأطراف بين الدولة وأصحاب العمل وباقي فئات المجتمع لاسيما القطاع الأهلي، وجمعيتنا تشكل ركناً أساسياً من أركان مثلث التكافل والتضامن والتعاون والتعاقد.

هذه الجمعية حيث تنبض قيم مجتمعنا الأصيلة التي تتلخص في أن اللبناني لا ينجح لنفسه فحسب بل ينجح لنفسه وللآخرين.

هدفنا وفي هذه الأوضاع الصعبة أن نكون أكثر فاعلية إلى جانب المحتاجين والمعوزين، لنكمل رسالتنا الإنسانية بشكل أعمق وأوسع، وخاصة أننا تمكنا اليوم من إيصال هذه الجمعية إلى موقعها إن على صعيد الطائفة أو على الصعيد الوطني.

هذا ما عملنا له بالأمر،

أما اليوم وبرعاية وبركة سيادة المطران يوسف كلاس قرر مجلس إدارة الجمعية تفعيل وتطوير عمل الجمعية الخدماتي والاجتماعي انطلاقاً من تنفيذ جملة مشاريع، بعد أن نكون قد استكملنا إعدادها مع المعنيين، وفي هذا السياق نعدكم باسدينا أن نولي إنشاء بيت الراحة للمسنين بشكل عصري ومفتوح لكل أبناء طائفتنا والطوائف الأخرى ومركز صحي للرعاية الأولية.

وقدم نسناس في نهاية الحفل درعاً لمشاقه تقديراً لخدماته في الجمعية. رد مشاقه بكلمة شكر فيها نسناس منوهاً بجهوده على رأس الجمعية وما قام به والأعضاء من تطويرها وتحديثها.

شركة AXA تكرم موظفيها وهدايا لمن بلغوا سن التقاعد روجيه نسناس: مهنة التأمين تلعب دوراً أساسياً في حماية المواطن والمحافظة على ممتلكاته ضد الأخطار التي يمكن أن يواجهها



من اليسار: جوزف نسناس، روجيه نسناس، إيلي نسناس وحبيب فرح يقطعون قالب الحلوى



إيلي نسناس يلقي كلمته



روجيه نسناس يقدم إحدى الهدايا

بمناسبة الأعياد، أقامت شركة اكسا الشرق الأوسط AXA M.E. حفل غداء في مطعم فاضل - بكفيا تكريماً لموظفيها والمتعاونين معها، حضره رئيس مجلس الإدارة روجيه نسناس والمدير العام السيد إيلي نسناس وفريق العمل. وقد ألقى رئيس مجلس الإدارة روجيه نسناس كلمة تمنى فيها أن يعم السلام في لبنان وفي المنطقة واحة للمحبة والسلام والطمانينة وأن تتخطى منطقتنا هذه الظروف الصعبة التي تمر بها.

وتحدث نسناس عن تطور الشركة خلال عام ٢٠٠٨ والنمو الذي تحقق بفضل فريق العمل المتضامن والمتخصص. وأضاف أن مهنة التأمين تلعب دوراً أساسياً في حماية المواطن والمحافظة على ممتلكاته ضد الأخطار التي يمكن أن يواجهها. وتوقع نسناس المزيد من التطور في الشركة في العام ٢٠٠٩. رغم كل الظروف التي نعيشها، مؤكداً أنه فقط بصمود فريق العمل وإيمانه بلبنان ومستقبله بالشركة، سنسعى لتحقيق هذا التطور، متضامنين كفريق عمل واحد.

وبالمناسبة قدمت الشركة هدايا تقديرية لمن بلغوا السن التقاعدي وهم السادة: نجيب معوشي، غريغوار احمراني والياس واكد، تقديراً لسنين الخدمة التي أمضوها في الشركة ولجهودهم المميزة.

عشاء راقص لنادي ليونز بيروت



وقفا الحاكم جورج ابو شديد ولوسي رولان،
جلوسا حسان شامي ونجاة كساسير

اقام نادي الليونز بيروت
وست اند LIONS BEIRUT
عشاء راقص WEST END
في قصر السفراء - الضبية
عاد ريعه لمختلف نشاطات
النادي الخيرية.

رحبت رئيسة النادي
لوسي رولان بالحضور
والقى حاكم الليونز جورج
ابو شديد كلمة للمناسبة
تمحورت حول معنى
العطاء والمحبة والسلام
بين الشعوب. كما تحدث
الحاكم عن المؤتمرات
الليونزية المنعقدة مؤخرا
في افريقيا ونتائجها العامة.



لوسي رولان بين الاصدقاء خلال السهرة

عشاء جمعية «نما» لمناسبة اطلاق نشاطاتها



النائب د.
عاطف
مجدلاني،
ريتا معنوق،
الاب جهاد
مراد
يقطعون
قالب
الحلوى



نسيب ديب،
لودي
معنوق، ريتا
معنوق،
القاضي
نقولا منصور
وعقيلته

«نحو مجتمع افضل»، شعار هادف وجملة معبرة اختصرتها كلمة «نما»، اسم جمعية خيرية جديدة الطامحة الى مساعدة المعوزين في منطقة بيروت. ولمناسبة افتتاح الجمعية واطلاق نشاطاتها، اقامت رئيستها الأنسة ريتا معنوق حفل عشاء في فندق روتانا الحازمية حضرته نخبة من الشخصيات السياسية والديبلوماسية والاجتماعية.



ميراي فارس بوز

تقدم
المجتمع

روزي بولس وغابي حاج ملكتان في برانش ريجينا فنيانوس



صاحبة الدعوة ريجينا فنيانوس تتوسط الملكتين روزي بولس وغابي حاج
والى اليمين منى زغيب



حول المائدة

كالعادة التقت سيدات الد «غرين غاردين غروب» ولجنة حفل المبتدئات عند رئيستهن ريجينا فنيانوس لمناسبة عيد الملوك او الغطاس بحسب الرزنامة الشرقية. عمت الفرحة وروح التفاؤل خلال البرانش الذي دعت اليه ريجينا مرتدية زيا احمر، موزعة بسماتها الدافئة وذلك قبل ظهر الثلاثاء في ٦ كانون الثاني. في ختام الحفل توجت روزي بولس وغابي الحاج اللتان حالفهما الحظ عند تذوق كعكة الملوك وتسلماتا اضافة الى التاج هدية تذكارية عبارة عن عقد لؤلؤ من مجوهرات ميشال زغيب قدمته عقيلته منى والف مبروك.

رابطة قدامى المركزية - جونه تحتفل بعيد مار انطونيوس الكبير



المطران يوسف
محفوظ ورئيس
المدرسة الاب
وديع سقيم
ورئيس رابطة
القدامى ايلي
سلامه والاعضاء
يقطعون قالب
الحلوى

لمناسبة عيد مار انطونيوس الكبير، شارك قدامى المدرسة المركزية - جونه جريا على التقليد السنوي في قداس ترأسه المطران يوسف محفوظ. اعقب القداس حفل كوكتيل قطع خلاله المطران محفوظ ورئيس المدرسة الاب وديع سقيم ورئيس رابطة القدامى ايلي سلامه والاعضاء قالب حلوى اعد للمناسبة.

عميد السلك القنصلي يكرم الوزير صلوح



القنصل كميل فنيانوس، ميراي بويز، العميد جوزف حبيس، الوزير فوزي صلوح، القناصل جورج فرينيني، عمر جندي وجو عيسى الخوري



من اليسار: القناصل سمير طويله، وجيه البزري وحسام قبيصر

كرم عميد السلك القنصلي جوزف حبيس وزير الخارجية والمغتربين فوزي صلوح خلال مأدبة غداء اقامها بحضور اعضاء السلك القنصلي الفخريين في لبنان، نقيب الصحافة محمد البعلبكي، نقيب المحررين ملحم كرم ممثلاً بنجله ثائر كرم. اجواء من الاناقة والذوق الرفيع سادت المأدبة التي اقيمت في مطعم EAU DE VIE بفندق فينيسيا وتخللتها كلمات: الاولى للعميد حبيس والثانية للوزير صلوح توجتا بالتصفيق الحار.

غداء ملوكي بضيافة كوليت قسيس



الملكة
انجليك
شرنوني
بين دنيز
عريضه
وارليت
حاك
ووقفا
فيفيان اده



الملكات
في صورة
تذكارية
مع
صاحبة
الدعوة

جريا على عاداتها، احتفلت كوليت قسيس بعيد الغطاس او الملوك على الطريقة الغربية حيث اقامت حفل غداء ملوكيا في فندق البريستول دعت اليه مئة وثلاثين سيدة من مجتمعنا. وفي ختام الحفل توجت الملكات وقدمت لهن صاحبة الدعوة هدايا قيمة. وكانت السيدة كوليت استقبلت مدعواتها والى جانبها كريمتها الفنانة الكبيرة تانيا.

عام جديد وسعيد برفقة د. فريد وسعاد ابو جوده



د. فريد ابو جوده، فرانس يونان، جو فغالي ووداد ابو خليل



كارول عور، المحاميان محمود طبو وانطوان مزهر، امل الصغير وسعاد ابو جوده



د. جورج شقير، ميراي بويز، هدى شقير، موني غريب، مارسيل ابو جوده وعبدالله الزاخم

لمناسبة حلول العام الجديد أولم الدكتور فريد ابو جوده وعقيلته المحبوبة سعاد في دارتهما في بصاليم المزدانة بالشموع وبألوان وبهاء الاعياد.

توزع المدعون السبعون حول طاولات ضخمة، وفي اماكنهم قبالة صورهم المرصعة بالكريستال والرسوم الذهبية، والتي كانت بمثابة هدايا خصتهم بها «ست البيت».

احيا ثنائي موسيقي السهرة المميزة فانتقل الجميع الى حلبة الرقص حتى تباشير الصباح.

كان بين الحضور د. ناجي وصونيا غاريوس، المهندس عبدالله وماغي الزاخم، المحامي محمود وفا طبو، احمد وريما طباره، سامي وشاديا قموع، د. خليل ووداد ابو خليل، جو وكلود فغالي، انطوان وماري لويز شرفان، فارس وفرانس يونان، جبران وغاده نصر، د. اندريه وكارول عور، طوني ولارا حافظ، د. غسان وميسا سكاف، د. جورج وهدي شقير، سميرة كرم، مادونا تييري، ايلي ومارسيل ابو جوده، الجنرال البرتو وموني غريب، د. فؤاد وامال الصغير ود. عماد ابو جوده (نجل صاحبي الدعوة) ترافقه زوجته لميا.

بحضور الوزير الصفدي وحشد من الضامنين والاصدقاء

فادي شماس يكرم انطوان واكيم



من اليسار: فادي شماس، انطوان واكيم، الوزير محمد الصفدي، انطوان شديد ووليد جنادري



من اليمين: ايلي نسناس، المحامي ادوار كرم، فاتح بكداش، اسعد ميرزا، النقيب سليم يارد وسلام حنا

مبادرات فادي شماس الرئيس التنفيذي لشركة التأمين العربية، حاضرة دائماً لا سيما في المناسبات التي تعني القطاع الذي يعمل فيه وتعني زملاءه اذ يحرص على تمتين الصلات والعلاقات الاجتماعية في ما بينهم. وإثر معرفته بوضع زميله **انطوان واكيم** رئيس مجلس ادارة أليانز - سنا حداً لخدماته واتخاذ قرار الانصراف للعمل الاجتماعي، اسرع الى تكريمه باعتباره احد رواد التأمين في لبنان والعالم العربي بحضور وزير الاقتصاد والتجارة **محمد الصفدي** والمدير العام الجديد لشركة SNA - ALLIANZ السيد **كسافييه دوني XAVIER DENIS** ومستشار جمعية شركات التأمين المحامي **ادوار كرم** وحشد من الضامنين والاصدقاء .

شماس

لقى السيد شماس كلمة بالمناسبة نوه فيها بالعطاءات الكثيرة للمحتفى به، لافتاً الى المجهود الذي بذله منذ دخوله معترك هذا القطاع قبل ٤١ عاماً، مذكراً ان السيد **واكيم** قد قام بجهد كبير لتقديم هذا القطاع، ليلعب دوراً رائداً في الاقتصاد اللبناني، من خلال تمثيله لجمعية شركات الضمان في مجلس ادارة الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، وملاحقته لتحديث قانون التأمين اللبناني. وقال **شماس** : «ان **انطوان واكيم** يعتبر المحور الاساسي والاھم لمساهمي



صورة تذكارية ويظهر من اليسار: فاتح بكداش، بشاره حداد، سلام حنا، المحامي ادوار كرم، انطوان شديد، غسان ناكوزي، جورج سالم، وليد جنادري، فادي شماس، انطوان واكيم، ايلي نسناس، اسعد ميرزا، محمد الخطيب، روجيه ثابت، جميل حرب، صبحي الحسيني، كسافييه دوني، النقيب سليم يارد ود. هشام البساط



من اليسار: اسعد ميرزا، فاتح بكداش، المحامي ادوار كرم، ايلي نسناس وXAVIER DENIS



من اليمين: محمد الخطيب، روجيه ثابت، صبحي الحسيني وجورج سالم

شركة SNA وللذين سحروا انفسهم لخدمة شركة SNA منذ انطلاقتها، واخذها من شركة محلية الى شركة نجحت في عدة دول عربية، ودبر بحنكة عملية الاندماج مع شركة AGF التي بيعت لاحقاً لشركة ALLIANZ الالمانية المشهورة».

واكيم

رد **انطوان واكيم** بكلمة مختصرة، شكر فيها اللفة الكريمة للسيد **شماس**، متمنيا له دوام الصحة والتقدم والنجاح على رأس شركة التأمين العربية. وكذلك شكر السيد **واكيم** الوزير الصفدي واصدقاءه من قطاع التأمين لوجودهم معه في هذه المناسبة المحمودة.



من اليمين: جميل حرب وغسان ناكوزي



من اليمين: بشاره حداد ود. هشام البساط



من اليمين: فادي شماس والوزير محمد الصفدي



جان تامر وعقيلته د. جومانا

عشاء سنوي لشركة تامر اخوان تكريما لموظفيها

بحضور اعضاء مجلس الادارة والمديرين والمستشارين اقامت شركة تامر اخوان والشركات التابعة عشاءها السنوي في مطعم LE MAILLON - SOFIL . وللمناسبة القى رئيس مجلس الادارة السفير جان تامر كلمة تطرق فيها الى التحديات التي واجهتها الشركة، متوقفا عند الايجابيات والنتائج المحققة للعام ٢٠٠٨ . واثنى تامر على جهود الموظفين والتزامهم، معلنا الخطوط العريضة لخطة عمل العام ٢٠٠٩ .

وقد تامر كلا من الموظفين السادة: ايلي طبال، كمال كالوت، يوحنا مكرزل، نظير جرجس وساما رفيعا تقديرا لتضحياتهم وخدمة الشركة طوال ربع قرن . هذا واستمتع الحضور بعشاء سخي وأجواء موسيقية حيّة، متمنين للشركة العريقة دوام النجاح والازدهار.



من اليسار: سيمون تامر ورنده الرامي



جان تامر يكرم نزيير جرجس



جان تامر يلقي كلمته بحضور نقولا برباري وكمال كالوت



وقفا: جوان تامر، جوني تامر، ايلي جرجس وجولسا كريستيل تامر ودارلين جرجس



جومانا، جان وسيمون تامر مع بعض المدعوين

سهرة مميزة بدعوة من المحامي منير ورينه الضاهر



مني نعمه وعقيلة سفير الفلبينيين



المحامي منير الضاهر وعقيلته رينه وكريمتهما

دعا المحامي الشيخ منير الضاهر وعقيلته رينه الى حفل عشاء راقص في مطعم البباغاوي - الزوق حضره جمع من السفراء الاجانب المعتمدين في لبنان ورجال اعمال ومصارف وسيدات مجتمع انيقات . تميزت السهرة بحفاوة صاحب الدعوة وبموسيقى لاتينية رائعة جذبت الحضور الى حلبة الرقص .

شديد ري تكرم تيسير التريكي



من اليمين: اسعد ميرزا، جورج سالم، ابراهيم ماتوسيان، تيسير التريكي، بشاره حداد وفادي شماس



من اليمين: فاتح بكداش، غسان الهبري وفريد شديد



من اليمين: ايلي نسناس، حبيب جعلوك وادوار طرابلسي

اقام رئيس شركة شديد ري CHEDID RE فريد شديد حفل غداء تكريمياً لتيسير التريكي نائب المدير العام السابق لشركة الاعادة العربية ARAB RE والمدير العام الجديد لشركة عمان ري OMAN RE .
ضم الحفل الذي اقيم قبيل سفر التريكي الى سلطنة عمان لتسلم منصبه الجديد، عدداً من الضامنين واصدقاء المحتفى به الى اركان شركة شديد ري .
جميع المشاركين في الحفل أشادوا بالمزايا الخلقية والصدقية التي يتمتع بها التريكي .



من اليمين: مارينوس بوسولاتس وفؤاد صوايا



من اليمين: جميل حرب وبيار سلامة



من اليمين: جهاد غانم، هشام براج وجوزف فضول



من اليسار: ايلي شديد، طوني معلوف وجورج مقبل

تاريخ مجيد!

اعتماد كاف لحماية الآثارات وتمويل حملات تنقيب جديدة في مختلف الأراضي اللبنانية.

فمنطق الربح السريع والمحسوبية هو المسيطر على الأرض، أما الفكر والفن والثقافة فنسمعها في خطابات مسؤولينا فقط، كلمات فارغة بلا فائدة...

وبالإضافة إلى عدم الاهتمام بالمناطق الأثرية، هناك إهمال من نوع آخر، ألا وهو غياب المتاحف المتخصصة التي تعرض أدق التفاصيل لتاريخ هذه الأرض ومجدها. فباستثناء المتحف الوطني وحفنة صغيرة جدا من المتاحف الخاصة، ليس هناك أي

جهد جدي للمحافظة على الاكتشافات المهمة، عن طريق رصدها ثم تجميعها وعرضها كي يتسنى لأكبر عدد من المواطنين أو السائحين الاستمتاع والاستفادة منها. فغالبا ما تنتهي الاكتشافات الأثرية

عند مجموعة خاصة لأحد النافذين أو أثرياء الحرب، يعرضها في صدر بيته يتغنى بها دون أن يدرك أهميتها وعظمتها. فسرقه الآثار وتهريبها مهنة شائعة لبنانيا ومزدهرة جدا في ظل الغياب الفاضح لأجهزة الملاحقة. حتى أن البعض استولى على تماثيل وأعمدة كبيرة وعرضها في حديقة منزله الخاصة بكل راحة ضمير!

أن سبب هذا الوضع السيئ يعود بالدرجة الأولى إلى شح المال الذي هدر، وبالدرجة الثانية إلى فقدان القرار الشجاع والاهمال المتعمد...

فليس من الضروري أبدا أن يكون للمتحف بناء مقلد لا بل المتاحف في الهواء الطلق فهي فكرة رائجة في هذه الأيام في الدول التي تقدر الفن والتاريخ والجغرافيا. وهي لا تتطلب الكثير من الأموال لا بل قد تدر الكثير منها إذا ما استغلت واستثمرت بطريقة واضحة وشفافة.

فالسياحة التاريخية والثقافية تدر المليارات على العديد من الدول ذات الحضارات الكبيرة الغابرة، كمصر، المكسيك، اليونان، الصين وغيرها. وهي تشكل قيمة اضافية كبيرة معنوية ومادية لشعوبها، لا بل تدخل ضمن اساس الأمن والاقتصاد القومي للعديد من الدول.

لكن في لبنان الجهل واللامبالاة طاغيان!

فالمسؤولية كبيرة على عاتق من يدعي حماية الثقافة والسياحة والفن والبيئة، فالشروع بتطبيق خطط انقاذية لدعم وحماية معالم تاريخنا امر ملح جدا، وعلى المسؤولين المعنيين العمل بجد وبحذاقة لتحقيق الحماية والاستثمار المطلوبين.

أما الخمول السائد اليوم وترك الأمور على ما هي عليه من إهمال ولا مبالاة، لأمر مخزٍ ومهين!

فيا أيها الخطباء، نعم تاريخنا مجيد وعظيم كما تقولون في خطاباتكم، لكنكم تدمرونه عمدا وعن سابق تصور وتصميم بأفعالكم المؤذية وغير المسؤولة. فقليل من الرحمة يا جماعة!

لا تلعنوا حاضركم بإهمال تاريخكم، حافظوا عليه ولو قليلا كي يبقى لكم أثر منه تتاجرون به عند الحاجة في خطاباتكم الرنانة... ■



بقلم المهندس زياد زخور

يستمتع بعض القادة اللبنانيين خلال خطاباتهم الرنانة بذكر تاريخ وأجداد أهل وطنهم، فيسكرون بإطلاق الشعارات الرومانسية الجميلة، من لبنان الـ ٦ آلاف سنة حضارة وأرض الأبجدية، مروراً بهمة الوصل بين الشرق والغرب، وصولاً إلى ملهم الشعراء والفلاسفة ومهد النهضة الفكرية العربية... الخ.

فتاريخ هذا البلد، في تلك البقعة المميزة من العالم، غني جدا ومن السهل الاستلهام منه كثيرا لصياغة الخطابات الحماسية الجميلة... إلا أن حب المسؤولين لتاريخ لبنان وثروته الفكرية يبدأ مع بداية الخطاب وينتهي عند خاتمة تلاوته. فما قبل الخطاب وما بعده، مخالف تماما لجوهر النص وبلاغة الكلمة الملقة في الحشد الكبير.

فهذا الحشد، المؤلف بناء على طلب سياسيين أو رجال أعمال أو فكر أو مجرد زلم ومحاسيب، يُبهر لعظمة الخطيب وإمامه بتاريخ بلاده، ما يلبث أن يتحمس للاستفسار والإطلاع أكثر على تاريخ لبنان ومعالمه الأثرية. هنا يطرح السؤال الكبير، أين نتوجه للاستمتاع بهذا التاريخ العظيم؟ وأين هي تلك المآثر التي يتغنى بها هذا المسؤول الكبير؟ فالجواب واضح وصريح، أن معالم لبنان الأثرية التي تؤرخ لتلك الأزمنة الغابرة مهمة بشكل مخيف وعرضة أكثر من أي وقت مضى لخطر الزوال جراء العوامل الطبيعية والبشرية.

فمن يسمع الخطيب السجيع وهو يمجّد ويبخر تاريخ أجداده ولبنانه، يحسب نفسه أنه أمام «هيروdot» العصر الحديث، الذي يمضي أيامه ولياليه ساهرا على تأريخ وحماية هذا الإرث، حالما بعودة أيام حيرام الجبيلي والأمير فخر الدين... لكن الصورة الواقعية ليست بهذا الجمال.

فالاهمال، كما جرت العادة في هذا البلد، سيد الموقف. فالقلاع والمعابد التي صمدت شامخة أمام غدر الجحافل والزمن لآلاف السنين، متروكة لحالها اليوم، لا ترصد لها الاعتمادات اللازمة لصيانتها وحمايتها إلا بشكل زهيد جدا... فحماسة المسؤول أثناء إلقاءه الخطاب الباهر تخمد عندما يطلب إليه مد اليد إلى جيبه لتدعيم وحماية آثار وشواهد وطنه الغارق في بحر التاريخ العميق.

فالحقيقة المرة أن تاريخ هذا الوطن لن تبقى له معالم في المدى الطويل. ومن غير الممكن الاستمرار بهذا الإهمال المتماهي لمواقعنا الأثرية والتاريخية التي لا تقدر بثمن، والكثير منها أضحى مدرجا ضمن لائحة الاونيسكو للتراث العالمي، وهو مهدد بالشطب من القائمة إذا ما استمر الإهمال...

فمن المهيمن أن «تخلق» الأموال من العدم لدعم وتعويض مؤسسات وشخصيات مشبوهة أمعنت في سرقة الناس وتدمير بيئتهم، ولا يؤمن